



Värmepump – så ansöker du om tillstånd

Ditt ansvar!

Inte förstöra

Du ansvarar för att inga ledningar inom din fastighet skadas, och inte heller några andra installationer som rör el, telefon, vatten, fjärrvärme etcetera. Mer information kan du få av Telge Nät på telefon 08-550 220 00 och av Telia på telefon 020-53 10 00.

Inte störa

Du ansvarar för att din anläggning inte stör. Vare sig installationsarbetet eller driften av anläggningen får exempelvis bullra eller damma, så att omgivningen blir störd. Anläggningen får heller inte påverka några dricksvattentäkter.

Följ alla villkor i tillståndet

Det är ditt ansvar som ägare av anläggningen att alla villkoren i tillståndet följs helt och hållet. Visa det beslut om tillstånd du fått för installatören och andra entreprenörer, som exempelvis de som borrar.

Därför behöver du tillstånd

Läckage av köldbärarvätska

En värmepumpsanläggning kan orsaka miljöproblem. Ett exempel är om den läcker ut köldbärarvätska. Köldbärarvätskan är till för att leda värmen, men den kan bland annat förstöra dricksvattnet i närliggande vattentäkter.

Påverkar dina grannar

Om du installerar en värmepump kan det också påverka dina grannars möjlighet att installera en värmepump. Det beror på att området där du tar upp värme kyls ned.

Lagkrav

Enligt kommunens lokala föreskrifter för människors hälsa och miljö, samt enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet SFS 1998:899, är du skyldig att söka tillstånd av kommunens miljönämnd för att inrätta en värmepumpsanläggning.

Att tänka på

Ansök i god tid

Miljökontoret bör ha din ansökan minst sex veckor innan den planerade installationen. Ta hjälp av installatören när du fyller i ansökan, så att alla uppgifter blir korrekta.

Tillstånd – innan arbetet påbörjas

Det är viktigt att arbetet med installationen av värmepumpsanläggningen inte påbörjas innan du fått ditt tillstånd. Installation av värmepump utan tillstånd medför en miljöstraffavgift på 3000 kronor. Miljöstraffavgift är en administrativ avgift som efter beslut av tillsynsmyndigheten tillfaller staten. Den som överträtt reglerna behöver inte ha gjort det uppsåtligt eller av oaktsamhet för att tillsynsmyndigheten ska besluta om avgiften.

Placering

Om hela eller delar av din värmepumpsanläggning kommer att ligga utanför din fastighet måste du ha ett skriftligt medgivande från markägaren.

Vattenskyddsområde

Om det är vattenskyddsområde där anläggningen ska vara kan det krävas ett särskilt tillstånd. Kontakta miljökontoret om du behöver mer information.

Andra regler för stora anläggningar

För anläggningar med en uttagen effekt på mer än 100 kW gäller delvis andra regler. Kontakta miljökontoret för mer information.

Vad ansökan ska innehålla

Ansökningsblanketten

Blanketten finns på kommunens webbplats www.sodertalje.se under rubrikerna Miljö och natur > Blanketter. Du kan även beställa blanketten från miljökontoret.



Karta

Bifoga en karta i skala 1:400 eller 1:1000 där du märkt ut borrhålets eller kollektorns läge. På ansökningsblanketten finns noga angivet hur kartorna bör se ut. För att påskynda handläggningstiden är det bra om du även har möjlighet att märka ut befintliga borrhål inom 50 m, samt enskilda vattenanläggningar inom 100 m. Kartan kan du beställa från Lantmäterimyndigheten via kommunens växel.

Grannyttrande

Om placeringen av din värmepump påverkar grannarnas möjlighet att installera värmepump, eller om din anläggning kan påverka grannarnas vattentäkter, måste dessa grannar få yttra sig över din ansökan. Du kan förkorta handläggningstiden genom att själv visa grannarna din ansökan och be dem yttra sig skriftligen på ansökningsblanketten. Om inget grannyttrande finns med i ansökan skickar miljökontoret ansökan på remiss till dina grannar, vilket innebär att handläggningstiden förlängs med cirka en månad.

Behandling av ansökan

Hur lång tid tar det?

Handläggningstiden är två veckor för ett ärende där en fullständig ansökan med karta och grannyttranden har lämnats in, förutsatt att ansökan kan godkännas. Om ärendet måste tas upp i miljönämnden kan det ta längre tid. I så fall får du meddelande om det.

Avgift

Kommunen tar ut en avgift för handläggningen av din värmepumpsansökan. Taxan för handläggningsavgiften fastställs av kommunfullmäktige. För närvarande är taxan 1760 kr för en ansökan om att installera en bergvärmepumpsanläggning, och 3520kr för en motsvarande ansökan om ytvattenvärme eller jordvärme.

Mer information

Mer information om värmepumpar kan du hitta på kommunens webbplats www.sodertalje.se under rubrikerna Miljö och natur > Privatpersoner > Energifrågor. Du är naturligtvis också alltid välkommen att kontakta miljökontoret. Har du frågor om värmepumpar som rör teknik, effektivitet eller ekonomi kan du kontakta Energirådgivningen på telefon 08-29 11 29.