



Viktigt att veta om installation av värmepumpar

Tillståndet medför skyldigheter

Ägaren till en värmepumpsanläggning har skyldigheter som regleras i lagar och förordningar. För att underlätta för invånare som ska installera värmepump sammanfattar miljökontoret här kort några av dessa skyldigheter.

Köldmedier

Köldmedier finns i värmepumpar, och är det ämne som tar upp och överför värmen. Förordning (2007:846) om fluorerade växthusgaser och ozonnedbrytande ämnen reglerar användningen av köldmedier. Det är värmepumpsanläggningens ägare som är ansvarig för att se till att den här förordningen följs.

Underjordiska ledningar

Den som söker tillstånd för värmepump är skyldig att kontrollera om anläggningen kan komma att skada underjordiska ledningar. Samråd med dem som är ansvariga för respektive typ av ledning eller nätverk. Det kan exempelvis vara vattenledningar, avloppsledningar, elledningar, telefonledningar och fjärrvärmeledningar:

- Telge Energi (vatten och fjärrvärme)
tfn08-550 220 00
samt Telge Nät (elledningar)
- Telia tfn 020-53 10 00

Störande arbete

Om arbetet i samband med installationen av anläggningen riskerar att medföra störningar för dem som bor i närheten måste de underrättas i god tid. De har rätt att veta vilken typ av arbete som ska utföras, vilken typ av störningar som kan uppstå, hur lång tid arbetena kan förväntas ta och så vidare. Enligt miljöbalken är fastighetsägaren ansvarig för att åtgärda de problem som kan bli för närboende i samband med installation eller drift av värmepumpsanläggningen.

Buller från anläggningen

Bullernivån från anläggningen får enligt svensk bygglagstiftning inte överstiga 30 dB(A) inomhus, i rum där personer stadigvarande vistas. Utomhus vid grannfastigheten får bullernivån inte överstiga 40 dB(A), enligt Naturvårdsverkets riktlinjer för externt industribuller.

Läckage av köldbärarvätska

Det är viktigt att köldbärarvätskan hanteras på rätt sätt och att eventuella läckage åtgärdas snabbt. Anmäl också läckage till miljökontoret så att det kan göras en professionell bedömning av om det behövs några saneringsåtgärder. Köldbärarvätska förorenar inte bara direkt utan också sekundärt, bland annat genom att det bildas svavelväte. Svavelvätet kan ge smak- och luktproblem i vattenbrunnar.

Risk för legionellabakterier

Vid valet av värmepump och varmvattenberedare är det viktigt att tänka på att hela vattenvolymen i en beredare för dricksvatten, liksom för dusch-, disk- och tvättvatten, bör hålla 60 grader. Vid tappstället bör vattnet hålla 50 grader för att legionellabakterierna inte ska kunna växa till. Mer information finns på Socialstyrelsens webbplats <http://www.socialstyrelsen.se>. Du kan också kontakta miljökontoret om du vill veta mer.