FÖRBUD ATT SÄLJA TILL ICKE-PROFESSIONELL KUND INOM EES OCH STORBRITANNIEN – INSTRUMENTEN ÄR INTE AVSEDDA ATT ERBJUDAS, SÄLJAS ELLER PÅ ANNAT SÄTT GÖRAS TILLGÄNGLIGA OCH SKA INTE ERBJUDAS, SÄLJAS ELLER PÅ ANNAT SÄTT GÖRAS TILLGÄNGLIGA FÖR ICKE-PROFESSIONELLA KUNDER INOM DET EUROPEISKA EKONOMISKA SAMARBETSOMRÅDET ("EES") OCH STORBRITANNIEN. FÖR DESSA SYFTEN, SÅ MENAS MED ICKE-PROFESSIONELL KUND EN PERSON SOM UPPFYLLER ETT ELLER FLERA AV FÖLJANDE KRITERIER: (I) EN ICKE-PROFESSIONELL KUND ENLIGT DEFINITION I PUNKT 11, ARTIKEL 4(1) I DIREKTIV 2014/65/EU ("MIFID II"); (II) EN KUND SOM AVSES I DIREKTIV 2002/92/EG ("IMD") DÄR KUNDEN INTE ANSES VARA EN PROFESSIONELL KUND SÅSOM DEFINIERAT I PUNKT 10, ARTIKEL 4(1) I MIFID II; ELLER (III) INTE ÄR EN KVALIFICERAD INVESTERARE ENLIGT DEFINITION I FÖRORDNING (EU) 2017/1129 ("PROSPEKTFÖRORDNINGEN").

SLUTLIGA VILLKOR

för lån nr 189
under Södertälje kommuns ("Kommunen")
svenska MTN-program

För Lånet skall gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 29 augusti 2022, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller kan tillkomma och definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

ALLMÄNT

1.	**Lånenummer:** (i) Tranchbenämning	189 1
2.	**Lånebelopp:** (i) för Lånet: (ii) för denna tranch:	 NOK 300 000 000 NOK 300 000 000
3.	**Pris per MTN:**	100 % av Nominellt Belopp
4.	**Valuta:**	NOK
5.	**Nominellt Belopp per MTN:**	NOK 2 000 000
6.	**Lånedatum/Startdag för ränteberäkning:**	22 maj 2023
7.	**Likviddag:**	22 maj 2023
8.	**Återbetalningsdag:**	22 maj 2029
9.	**Räntekonstruktion:**	Rörlig Ränta (FRN)
10.	**Belopp på vilket ränta ska beräknas:**	Nominellt Belopp

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

11.	**Fast Ränta:**	Ej tillämpligt
12.	**Rörlig Ränta (FRN):**	Tillämpligt
	(i) Räntebas:	3-månaders-NIBOR
	(ii) Räntebasmarginal:	+0,32 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
	(iii) Räntebestämningsdag:	Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 16 maj 2023
	(iv) Ränteperiod	Tiden från den 22 maj 2023 till och med den 22 augusti 2023 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag
	(v) Ränteförfallodagar:	Sista dagen i varje Ränteperiod, den 22 februari, den 22 maj, den 22 augusti och den 22 november, första gången den 22 augusti och sista gången den 22 maj 2029
	(vi) Dagberäkningsmetod:	Faktisk/360
	(viii) Lägsta möjliga ränta:	Ej tillämpligt
	(ix) Högsta möjliga ränta:	Ej tillämpligt
	(x) Övriga villkor relaterade till Rörlig Ränta:	Ej tillämpligt
13.	**Nollkupongslån:**	Ej tillämpligt
14.	**Realränta:**	Ej tillämpligt
15.	**Annan räntekonstruktion**	Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING

16.	**Belopp till vilket MTN ska återbetalas vid den slutliga Återbetalningsdagen:**	100 % av Nominellt Belopp
17.	**MTN med frivillig förtida återbetalningsmöjligheter för Kommunen före Återbetalningsdagen:**	Ej tillämpligt
18.	**MTN med frivillig förtida återbetalningsmöjligheter för Fordringshavare före Återbetalningsdagen:**	Ej tillämpligt

ÖVRIGT

19.	**Upptagande till handel på Reglerad Marknad:**	Tillämpligt
	(i) Reglerad Marknad:	Nasdaq Stockholm
	(ii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:	150
	(iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:	På eller omkring 22 maj 2023
20.	**Intressen:**	Ej tillämpligt
21.	**Kreditbetyg för Lån**	Ej tillämpligt
22.	**Utgivande Institut:**	Skandinaviska Enskilda Banken Ab (publ)
23.	**Administrerande Institut:**	Skandinaviska Enskilda Banken Ab (publ)
24.	**Betalnings- och depåombud (IPA):**	Nordea Bank Abp, Filial i Norge
25.	**VP-central:**	VPS
26.	**ISIN:**	NO0012918731
27.	**Övriga villkor**	Ej tillämpligt

Kommunen bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Kommunen bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande noteringsdokument som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Kommunen har offentliggjorts.

Södertälje den 12 maj 2023

SÖDERTÄLJE KOMMUN

Magdalena Österberg
Finansekonom
Södertälje kommun

Edit Konrad
Finansekonom
Södertälje kommun