



Vårt Vårdinge-Mölnbo

AKTUELLT FRÅN KOMMUNDELEN VÅRDINGE-MÖLNBO // 1-2020



Har du ett bra **namnförslag?**

Grönt ljus för idrottshallen *Sid 2*

Nya bostäder vid Fagernäs *Sid 3*



Nattvandrare i Mölnbo *Sista sidan*

Värna Gnestapendeln

■ Kommunalsnämnden har uppmanat politiska ledningen och samhällsbyggnadskontoret i Södertälje kommun att agera för att kraftfullt värna Gnestapendeln trafik, även på helger. Helgtrafiken bör ligga på minst nuvarande nivå längs hela sträckan Södertälje C-Gnesta. Bakgrunden är att en återgång till 2-timmarstrafik under helger finns med i ett förslag till trafikplan för 2022. ■

God jul och gott nytt år

tillönskas alla i Vårdinge-Mölnbo!

Detta är information från Vårdinge-Mölnbo kommunalsnämnd som delas ut till samtliga hushåll





Illustration: Telge Fastigheter

Grönt ljus för idrottshall

Byggstart planeras under våren

Nu har planerna för idrottshallen i Mölnbo fått klartecken från länsstyrelsen och i slutet av januari kan kommundelsnämnden besluta om produktionsstart.

■ **UNDER VÅREN 2021** planeras bygget komma igång under sommar/höst 2022 beräknas hallen tas i bruk. Hallen är en del av kommunens målsättning att erbjuda attraktiva anläggningar för idrott, rörelse, skola och andra arrangemang. Dessutom är det en satsning på att stärka kommundelen och främja föreningslivet.

Mölnbo IF

Den förening som framförallt berörs är givetvis Mölnbo IF.

– Vi kommer att kunna utöka vår verksamhet och engagera fler ledare. I första hand tänker jag på inomhusfotboll men många har hört av sig om innebandy. Vi ska vara en plattform för medlemmarna som får bestämma vad hallen ska användas till, säger Mölnbo IF:s ordförande Björn Andersson.

Fridlyst mossa

Projekteringen av hallen har kantats av problem. Det mest överraskande var följderna av en naturinventering i slutet av projekteringen i mars. Då upptäcktes en fridlyst mossa – grön sköldmossa – och dessutom en våtmark som betraktades som skyddsvärd.

Ett samråd inleddes med länsstyrelsen som efter ett drygt halvår kunnat avslutas framgångsrikt.

Naturvårdsområde

Projektgruppen från Telge Fastigheter och kommunens kultur- och fritidskontor lyckades vända problemen till en möjlighet. Det kommer att skapas en form av naturvårdsområde på platsen. Åtgärder ska vidtas för att bevara områdets fuktighet och utöka våtmarkens storlek, samt skapa goda förutsättningar för att mossan även fortsättningsvis ska kunna växa på platsen.

Bland annat kommer dagvatten från taktytor att ledas till våtmarken. Tack vare detta och ett antal andra åtgärder är länsstyrelsens bedömning att förutsättningarna för grön sköldmossa till och med kan förbättras.

Fördel för skolan

En av möjligheterna som projektgruppen ser är att våtmarken kan användas vid naturundervisning på skolan. Men för skolan innebär hallen framför allt att undervisningen kan uppfylla kursplanen för idrott och hälsa, vilket inte varit möjligt med nuvarande hallen. ■



Snabbfakta

Byggnadsarea

1 710 kvm

Bruttoarea

1 645 kvm

Antal våningar

1 st

Fri höjd, idrottshall (högd)

7 m

Golvytta, idrottshall

1 100 kvm
(delbar i två)

Preliminär byggstart

Vår 2021

Preliminär inflyttning

Sommar/höst 2022

Högd: Idrottshall som kan delas av i två delar med hjälp av en nedfällbar ridåvägg.

Lågd: Entré, uppehållsutrymme, lärar-/domarrum med pentry, 4 st omklädningsrum (inkl. dusch och WC), förråd, städutrymmen och teknikrum.

Genom att bygga en hall som är en vidareutveckling av Viksbergshallen och Pershagenhallen säkerställer vi:

Tillgänglighet oberoende av funktionsvariation.

Kostnadseffektiv och ändamålsenlig utformning.

Kapacitet och flexibilitet inför framtida behov.

Vad ska hallen heta?

Kanske tycker du att den ska heta Mölnbo idrottshall eller Mölnbohallen eller har du kanske ett bättre namn på den nya idrottshallen?

Dela i så fall med dig av vad du anser att hallen ska heta!

Lämna ditt namnbidrag via Södertälje kommuns webbsida www.sodertalje.se/namnforslag

Den 26 januari fattar kommunalnämnden beslut i frågan. ■

Nya bostäder vid Fagernäs

Telge Bostäder ansöker om bygglov

Illustration: Telge Bostäder



På Fagernäset vill Telge Bostäder bygga nytt. Om bygglov ges, så är planen 10–20 lägenheter i en stil som påminner om den kulturminnesmärkta huvudbyggnaden från slutet av 1800-talet.

■ **SOMMAREN 2019** köpte Telge Bostäder fastigheten Fagernäset i Mölnbo, en spännande plats med bland annat en kulturbyggnad från sekelskiftet, ritad av arkitekten Charles Emil Löfvenskiöld. Genom åren har det på platsen inrymmts olika verksamheter – allt från mjölkcentral, väveri och senast företaget Anticimex, som stått för att sanera hela fastigheten.

Fantastiskt läge

Telge Bostäder ser stor potential i platsen som har ett fantastiskt läge med närhet till både vatten, natur och bra kommunikationer. Ambitionen är att bygga i stil med befintlig bebyggelse, främst med tanke på den kulturminnesmärkta huvudbyggnaden.

Hållbar form

Man planerar att plocka upp färger, material och till viss del former från den gamla byggnaden. Utseendet är viktigt för bostadsbolaget, både sett ur dagens perspektiv och det fotavtryck som det på lång sikt lämnar efter sig. I Telge Bostäders bygglovsansökan planeras 10–20 lägenheter i storlekar från 39 kvm till 90 kvm. Bostadsbolaget är redo att starta byggandet så snart de fått bygglov. ■



Lovisa Segersvärd, Ida Attinge och Sota Saito

Sprider trygghet

Nu syns de gula jackorna i Mölnbo igen. Efter flera års uppehåll är Nattvandrarerna tillbaka för att bidra till trygghet och förhindra skadegörelse.

Det var vinterns händelser på skolområdet som kulminerade med ett nedbränt förråd som gjorde att Bosse Folcker tog initiativ till att dra igång nattvandringarna, precis som han gjorde 2001. Då hade skadegörelser på pendeltågsstationen medfört att SL övervägde att lägga ner stationen:

■ Två föreningar

Redan 2001 väcktes också idén att starta en fritidsgård och det blev Fredagsgården.

Efter några år slutade föreningen med nattvandringar och sedan dess har fritidsgården varit föreningens huvudsakliga aktivitet. När nu nattvandringarna har återupptagits så har verksamheterna skiljts åt i två föreningar.

■ Förtroendeskapande

Den nya föreningen, Nattvandrarerna i Mölnbo, hälsar fler Mölnbabor välkomna som medlemmar, särskilt kvinnor.

– En kvinna i varje grupp gör det lättare att prata med flickor. En grupp med enbart män kan uppfattas som mer hotfullt. Av samma skäl får ingen ta med sig

en hund. Det är viktigt att agera förtroendeskapande, förklarar Bosse.



Än så länge nattvandrar man på fredagar men tankar finns på att utöka med fler dagar. Ambitionen är att Nattvandrarerna ska samarbeta nära de olika nätverk av Grannsamverkan som är väl utbyggda i Mölnbo.

■ En insats för Mölnbo

Lovisa Segersvärd började i år engagera sig i nattvandringarna. Hon är relativt nyinflyttad och för henne har det varit ett sätt att komma in i samhället:

– Man träffar mycket folk och blir till och med bjuden på fika, samtidigt som man gör en insats för Mölnbo, berättar hon. ■



Lovisa Segersvärd

Eldsjäl med hjärtat på rätta stället