

SÄRSKILD SAMMANSTÄLLNING

Enligt 6 kap 16 § miljöbalken
(Uppföljning av
miljökonsekvensbeskrivningen)

Dnr: 2009-00040

Fördjupad översiktsplan för Järna tätort med omgivning Järna kommun del, Södertälje

Upprättad 2014-06-23

Syftet med den fördjupade översiktsplanen

Syftet med planen är att skapa riktlinjer för hur Järna tätort skall växa fram till 2030.

Målsättningen är att skapa en hållbar och attraktiv ort för boende, verksamma och besökare. Den ger riktlinjer för framtida mark- och vattenanvändning och är ett instrument för en dialog mellan kommun och boende, näringsliv och myndigheter.

Antagande av den fördjupade översiktsplanen för Järna tätort med omgivning

Enligt 6 kap. 16 § miljöbalken ska den särskilda sammanställningen och den fördjupade översiktsplanen göras tillgängliga för dem som deltagit i samrådet. Dessa ska även informeras om att planen antagits.

Beslut att anta den fördjupade planen har anslagits på kommunens anslagstavla.

Kommunfullmäktige har tillgängliggjort den fördjupade planen och informerat om antagandet på kommunens webbplats. Den särskilda sammanställningen kommer också att läggas ut på kommunens webbplats. Antagandet av planen samt information om den särskilda sammanställningen kommer att annonseras i lokaltidningen.

Miljökonsekvensbeskrivning

I arbetet med att den fördjupade översiktsplanen har även en miljökonsekvensbeskrivning upprättats. Där har miljökonsekvenser och skadeförebyggande åtgärder redovisats.

Miljökonsekvensbeskrivningen har funnits med som underlag vid samråd, utställning och antagande av planen. I samrådsredogörelsen och utlåtandet för planen har synpunkter på miljökonsekvensbeskrivning och planen kommenterats.

Efter att planen antagits skall en särskilt sammanställning göras som redovisar hur miljöaspekterna har integrerats i planen och hur MKB och synpunkter på denna har beaktats. Kommunen ska även redogöra för skälen till val av alternativ. Slutligen innehåller den särskilda sammanställningen en redogörelse för vilka åtgärder kommunen avser att vidta för uppföljning och övervakning av den betydande miljöpåverkan som ett genomförande av planen medför.

Alternativ

I MKB redovisas ett noll- och ett planalternativ. Nollalternativet innebär att pågående markanvändning fortsätter. För planalternativet redovisas förutsättningar och åtgärder.

Integrering av miljöaspekter i planen

Med hjälp av miljökonsekvensbeskrivningen har de viktigaste miljöfrågorna kunnat identifieras och uppmärksammas i planen.

Hur miljökonsekvensbeskrivningen och synpunkter beaktats

Kommentarer till synpunkter på den fördjupade översiktsplanen och miljökonsekvensbeskrivningen samt eventuella förändringar av planförslaget framgår av samrådsredogörelsen och utlåtandet för planen. Under samråds- och utställningsskedena har endast ett fåtal yttranden berört miljökonsekvensbeskrivningen som sådan. De yttranden som ansetts beröra miljökonsekvensbeskrivningen har huvudsakligen gällt hydrologi/vattenfrågor och dagvatten på specifika platser.

Under samrådet har en stor fråga varit förslaget att knyta ihop Kallfors med tätorten via en bilväg genom ett skogsparti. Inom detta skogsparti finns ett område med biotopskydd samt flera sumpskogsområden. Under samrådet har ett stort antal yttranden berört den föreslagna vägdragningen, dock mer utifrån aspekten att man inte vill ha en väg genom skogen, än att hydrologin skulle äventyras. Endast ett fåtal har yttrat sig kring risken för hydrologi- och vattenproblematik vid framdragande av väg i detta område. Mellan samråd och utställning togs den föreslagna bilvägen bort.

Uppföljning och åtgärder

Uppföljning av frågorna som redovisas i miljökonsekvensbeskrivningen aktualiseras dels för delområden när detaljplaneläggning påbörjas. Till viss del kan t.ex. hydrologi-, vatten- och dagvattenfrågor vara aktuella att utreda i samband med bygglovprövning.

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET

Plan- och bygglovsenheten

Urban Dahlberg
Plan- och bygglovschef

Pia Forsell
Planarkitekt