

Checklistan för inglasning av balkong

- | | | |
|--|--|--|
| ☐ Ansökningsblankett | ☐ Planritning(ar) | ☐ Detaljritning(ar) |
| ☐ Situationsplan | ☐ Fasadritning(ar) | ☐ Anmälan av Kontrollansvarig (flerbostadshus) |
| ☐ Kontrollplan (en- och tvåbostadshus) | | |

Ansökningsblankett

Ansökan lämnas in med underskrift och uppgifter om fastighet, sökandens namn, personnummer och kontaktuppgifter, vilken typ av lov som söks. Skicka med en fullmakt om fakturan ska betalas av någon annan än sökande. Blanketten finns för utskrift på kommunens hemsida: <http://www.sodertalje.se/>

Situationsplan i skala 1:400

Markera aktuell del av byggnad på situationsplanen. Situationsplanen ska vara baserad på en aktuell webbkarta. Mer om kartan finns på kommunens hemsida: <http://www.sodertalje.se>. Det kan krävas förenklad nybyggnadskarta beroende på åtgärd.

Planritning(ar) i skala 1:100

Balkongens våningsplan ska redovisas. Ritningarna ska vara måttsatta så att balkongens area kan räknas ut.

Fasadritning(ar) i skala 1:100

Redovisa alla balkonger och fasader som påverkas av inglasningen. Markera berörda balkonger.

Detaljritning(ar) i skala 1:20 eller 1:50

Redovisa tekniska lösningar och balkongens detaljer som är viktiga för det arkitektoniska uttrycket utvändigt så som anläggningens uppbyggnad, mått, vinklar, infästningar i bärande konstruktioner på föreslagen inglasning, t.ex. ett produktblad.

Kontrollplan

En kontrollplan är en handling som beskriver vilka kontroller du som byggherre ska göra under byggprocessen. På vår hemsida finns det några exempel på kontrollplaner som du kan använda som vägledning när du gör din egen kontrollplan: <http://www.sodertalje.se/>

Anmälan om kontrollansvarig (flerbostadshus)

Den kontrollansvarige ska vara certifierad, anmälan lämnas in med underskrifter. På Boverkets hemsida kan du hitta certifierad kontrollansvarig: <http://www.boverket.se/sv/om-boverket/tjanster/hitta-certifierade/>

Ytterligare handlingar kan behövas

Det kan komma att ytterligare handlingar kan behövas för att beslut om bygglov ska kunna beviljas. Har du frågor kontakta oss gärna innan du skickar in ansökan.

Skicka in en omgång. Om ritningarna är större än A3 behöver du också skicka in en kopia av ritningarna i A3. Du har också möjlighet att skicka handlingarna digitalt till: bygglov@sodertalje.se.

Skicka handlingarna till:

Samhällsbyggnadskontoret, Bygglov, 151 89 Södertälje