

KONCEPTSTUDIE FÖR UTVECKLINGEN AV

NORRA DELEN AV STADSKÄRNNAN

NOVEMBER 2016



MARELD
LANDSKAPSARKITEKTER

al
STUDIO
ARKITEKT & PLANERING

Structor

white



MEDVERKANDE I PROJEKTET:

- Isak Ericsson, Södertälje kommun
- Linda Lökvist, Södertälje kommun
- Oskar Ivarsson, Mareld Landskap
- Charlotte Sellbrandt, Mareld Landskap
- Fanny Davidsson, Mareld Landskap
- Karolina Örneblad, AL Studio
- Helena Rengemo, AL Studio
- Anders Johansson, AL Studio
- Patrik Lundqvist, Structor
- Clara Fraenkel, ÅF

INLEDNING

Förnyelsen av den norra delen av stadskärnan är en del av ett större arbete med att utveckla Södertälje stad. I den norra delen finns redan i dag flera viktiga målpunkter och i framtiden kommer de att bli ännu fler. I samband med att fler bostäder ska byggas, fler företag och kontor etablerar sig samt att KTH och Campus Telge förlägger sin verksamhet i området så behöver sambandet med centrum förstärkas. Målsättningen är att skapa en sammanhängande stadskärna och förstärka kopplingarna till vattnet.

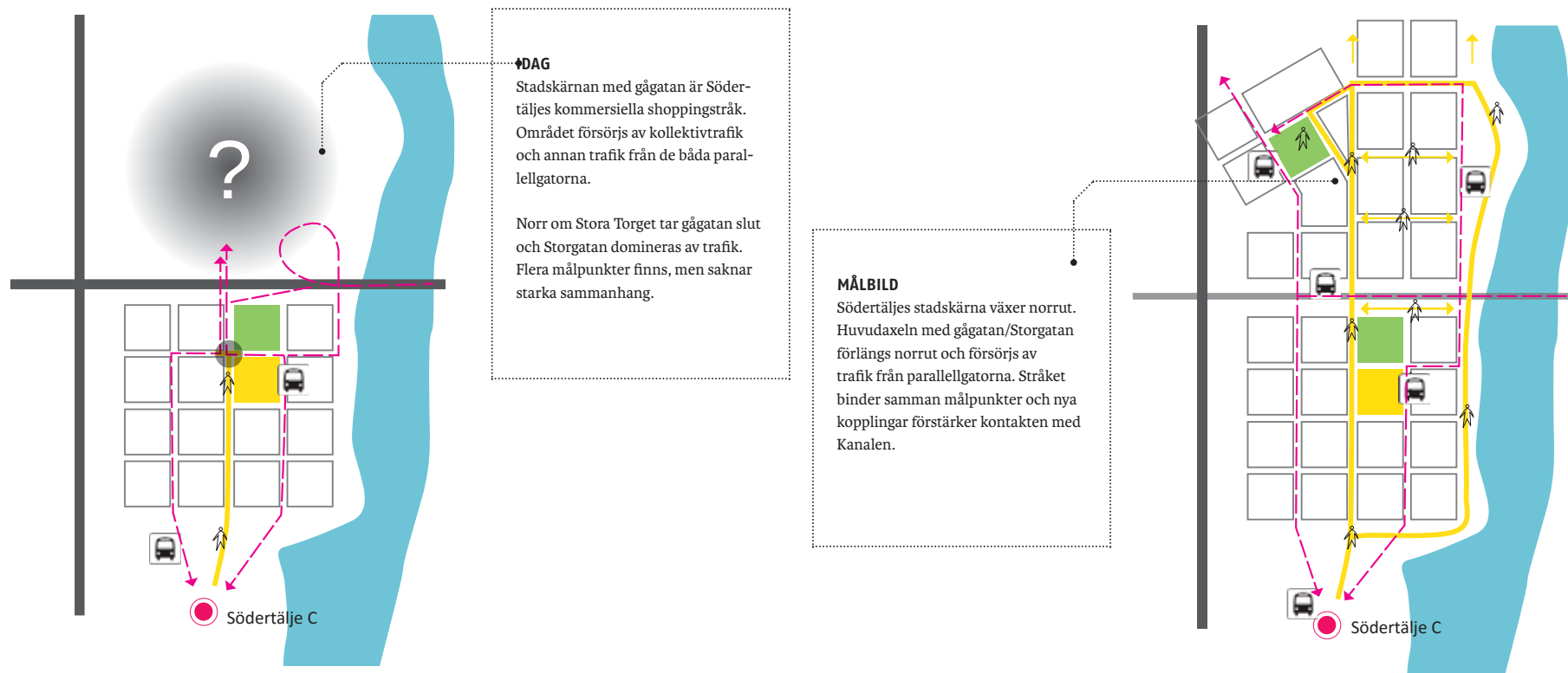
Den här konceptstudien är framtagen för att studera förutsättningar, potential och visualisera möjliga framtidsscenarier. Vill du veta mer om pågående detaljplaner eller de byggnationer som sker i norra delen av stadskärnan? Gå in på www.sodertalje.se eller kontakta samhällsbyggnadskontoret så berättar vi gärna mer!

INNEHÅLL

INLEDNING	3
MÅLSÄTTNING	4
FÖRUTSÄTTNINGAR	5
Landmärken	6
Ljus.....	7
Ljus.....	8
Ljus.....	9
Trafik.....	10
ANALYS.....	11
DE STORA UTMANINGARNA	12
STRATEGI	13
Målbild för stadsutvecklingen	14
Karaktär – Stråk	15
Ljussättning – STRÅK	16
Karaktär – PLATSER.....	17
Ljussättning – PLATSER.....	18
KaraktärSBYGGNADER.....	19
KARAKTÄRSFULLA BYGGNADER	20
UTVECKLINGSSCENARIER	22
Scenario – möjliga förändringar på kort sikt.....	23
Scenario – möjlig förändring på längre sikt.....	24
Storgatans Möte med torget – VY 1	25
Campusparken – VY 2.....	28
Kajen – VY 3.....	31
Mötet med Bron – VY 4	34

MÅLSÄTTNING

Norra delen av stadskärnan har stor potential att få ett rikt stadsliv med sitt framtida blandade innehåll. I dag är området norr om Mälarbron avskilt från centrum av den starkt trafikerade miljön på Storgatan och buller från trafik på Mälarbron. Genom att omfördela utrymmet i gatumiljön så kan Storgatans stadsliv och upplevelsen av stadskärnan förlängas norrut.



FÖRUTSÄTTNINGAR

Mellan shoppingstråket och Campus ligger i dag stora stadsmässiga glapp med otrygga miljöer som är dominerade av trafik. Samtidigt öppnar sig fantastiska möjligheter med karaktärsfulla miljöer och byggnader, exempelvis kyrkan och dess park, Tom Tits, AstraZenecas före detta huvudkontor och Kanalstråket.



Storgatan sedd från Stora Torget.



Storgatan under Mälarbron.



Västra Mälarehamnen.

LANDMÄRKEN

I dag är områdets starkaste landmärken kyrkan och Tom Tits karakteristiska fasad. Det höga hus exploatören planerar att bygga i kvarteret Sländan kommer att bli en ny fokuspunkt i området, både lokalt och för en stor del av Södertälje. KTH:s nya campus blir också både ett nytt landmärke och en ny målpunkt.



LJUS

Områdets bristfälliga belysning bidrar till känslan av otrygghet under dygnets mörka timmar.

LJUSET OCH MÄNNISKAN

- Det finns få målpunkter efter kontorstid, upplysta lokaler saknas i bottenvåningarna, slutna staket och tomma parkerings- och grönytor innebär att "ögon" som ökar känslan av trygghet saknas.
- Entonig och jämn belysning med låg färgåtergivning sätter biltrafiken – och inte människan – i fokus.

LJUSET OCH RUMMET

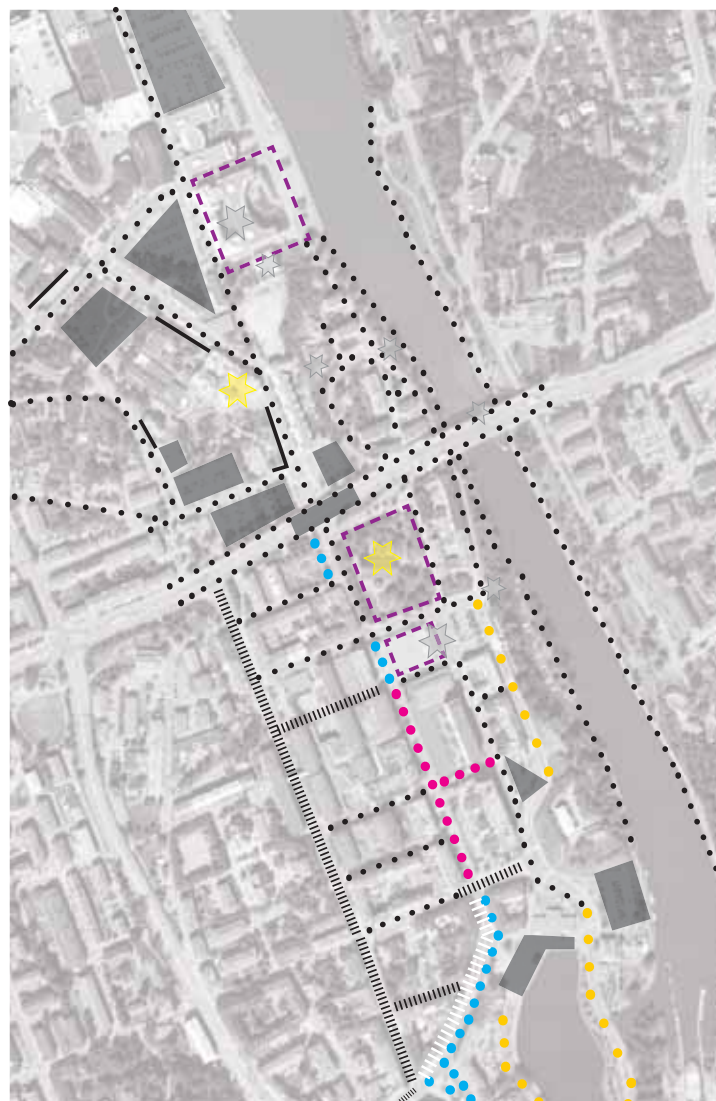
- Låg färgåtergivning, avsaknad av vertikala ytor och en tydlig struktur minskar förmågan att läsa av rummet.
- Ett fåtal belysta landmärken bidrar till att öka orienteringsförmågan, men eftersom det nattliga uttrycket skiljer sig från dagens minskar igenkänningen.

LJUSET OCH IDENTITETEN

- Trafikorienterad belysning med låg ljus kvalitet och "mörka hål" förminskar stadskärnan under mörka timmar.
- Kulturvärden i byggnadsverk och i vattenrummet längs Södertälje kanal går förlorade i mörker.

LJUSET OCH NATURVÄRDEN

- Belysning som riktats ner i vattnet på båda sidor om Kanalen riskerar att påverka djurlivet i Kanalen och upplevelsen av strandbankarna förloras.



- • • • • Gatubelysning – Koffertarmaturer på stolpe
Lågt CRI**
- • • • • Gatubelysning – Stockholmsarmatur på stolpe
Högt CRI*
- Platsbelysning – Diverse armaturer
Lågt CRI**
- ||||| Gatubelysning – Linspänn
Lågt CRI**
- ||||| Gatubelysning – Linspänn
Högt CRI*
- • • • • Gångstråksbelysning – Globarmaturer på låg stolpe
Högt CRI*
- • • • • Gångstråksbelysning – Moderna lyktor på låg stolpe
Högt CRI*
- Område med historiska/historiserande armaturer
Högt / Lågt CRI* beroende på ljuskälla
- Mörka gränser
- ★ Belyst karaktärsbyggnad
- ★ Obelyst karaktärsbyggnad

Högt CRI*
Lågt CRI**

Hög färgåtergivning (Colour Rendering Index), huvudsakligen metallhalogen
Låg färgåtergivning (Colour Rendering Index), huvudsakligen natrium

LJUS

STRÅK



Stadskärnans södra del har moderna lyktor med hög färgåtergivning i kombination med linspänn.



Gågatans globarmaturer har ett starkt och karakteristiskt uttryck, kopplat till stadens tillväxtperiod.



I höjd med kyrkan ersätts den stadsmässiga belysningen med trafikbelysning med låg färgåtergivning.



Snäckviken domineras av "mörka hål" med belysning som kan upplevas som bristfällig på parkeringar och grönytor.



Mörka staket vid Tom Tits kan ge ett slutet uttryck.



Fondmotiv mot kulturbyggnader genom bostadskvartären försvinner under mörka timmar.



De nya lyktorna i gammaldags stil på Kvarnbergagatan återger inte kulturhistoriska värden under mörka timmar.



Belysning längs Södertälje kanal lyser ner i vattnet och förminskar naturvärden och kan påverka fiskarna.

LJUS

KARAKTÄRSBYGGNADER



Rådhusets fasadbelysning är inte riktigt anpassad till byggnaden.



Kyrkans fasadbelysning bidrar till orienteringsförmågan, men gör inte arkitekturen rättvisa.



Tom Tits skylt bidrar till orienteringsförmågan, men byggnadens storlek lyfts inte fram.



Lyktor i gammaldags stil på fasaden ger inget fasadljus eller historiskt uttryck i mörker.



Brovaktartornet och bron är starka landmärken dagtid, men försvinner i mörker.

ENTRÉER



Intrycket av kyrkan skulle tjäna på en välkomnande entrébelysning.



Tom Tits port och staket ger ett något slutet intryck.



Kv Lampans entrébelysning ger mycket ljus, men har låg färgåtergivning. Trapphusen är upplysta men fönstren är små.



Kv Lampans trapphus är glasade och upplysta och ger intryck av "ögon" mot gatan. Entrébelysningen utanför porten är svag och bidrar inte till trottoarens ljus.



Lyktor i gammaldags stil i kv Pyramiden har kvicksilverljuskällor med låg färgåtergivning.

TRAFIK

Tidigare upplevdes stora delar av området som stängt och präglades av främst industri och arbetsplatser. Detta har bidragit till dagens bristfälliga kopplingar och de trafiklösningar som finns kring Storgatan/Mälärbron. Ett stort hinder för ett levande stadsliv är de otrygga trafikdominerade miljöerna med en design som i huvudsak är anpassad för biltrafik.

Ett flertal busslinjer har koncentrerats till Storgatan och ramperna, inklusive Kattsvanen, leder mycket trafik mellan stadskärnan och Mälärbron.

Gatorna runt kyrkan och Stora Torget domineras i dag av bil- och busstrafik. Fotgängare är inte prioriterade.

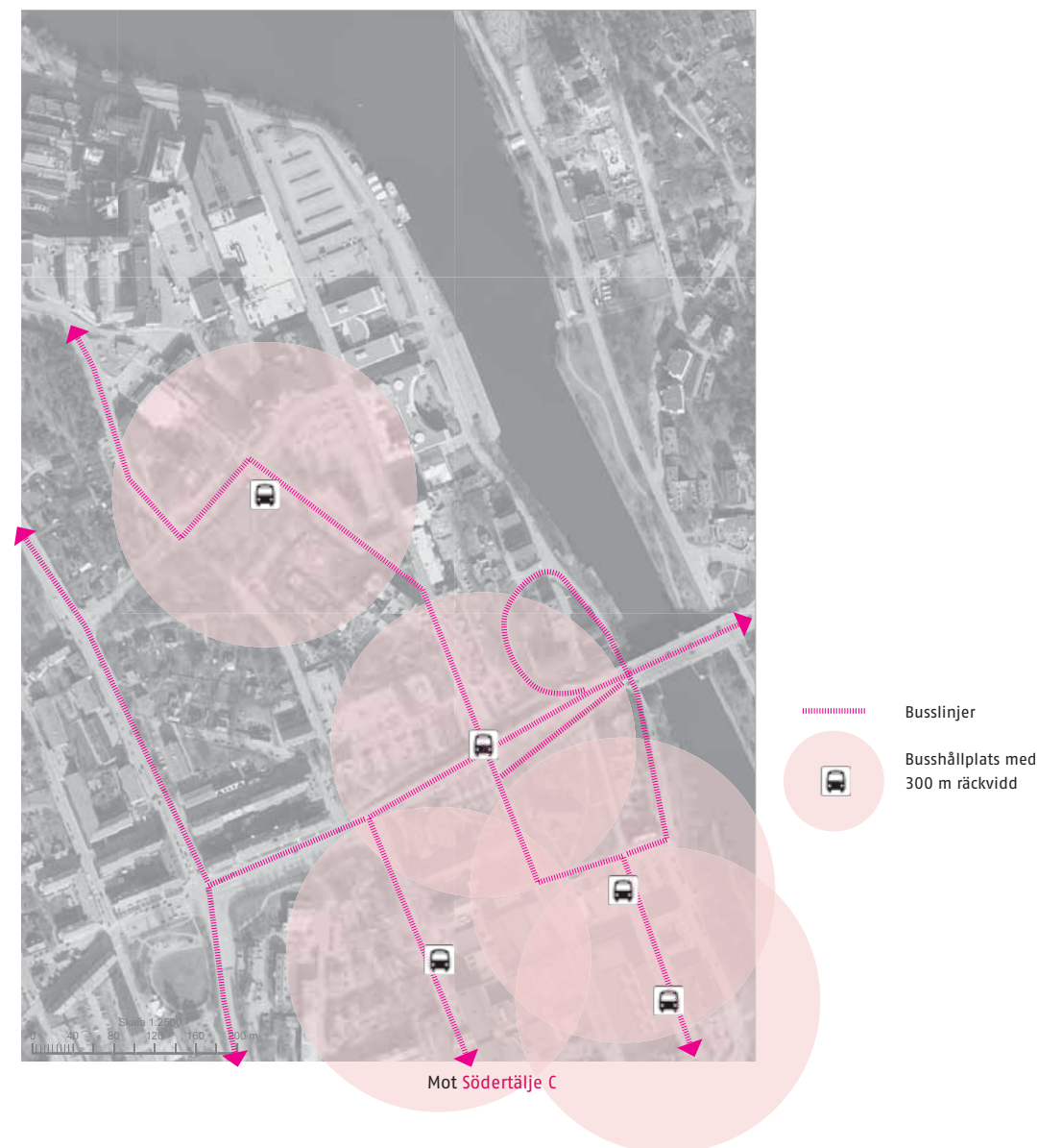
Mälärbron är en av få överfarter över Södertälje kanal, vilket innebär stora trafikmängder. Konsekvenserna är buller och dålig luftkvalitet.

En förutsättning för en sammanhängande stadsstruktur är att fotgängare får betydligt större utrymme i Storgatans förlängning norr om torget.

Att dirigera om buss- och biltrafik från Storgatan innebär stora förändringar i Södertäljes trafiksystem. Det måste studeras grundligt och dess konsekvenser beskrivas i en särskild studie.

Strategier på såväl kort som medellång sikt krävs, eftersom stora trafiktekniska ombyggnader tar tid.

I dag



ANALYS

INNEHÅLL

Snäckviken har länge dominerats av AstraZenecas stora kontors- och industriområde. Nu när AstraZeneca delvis har lämnat Snäckviken fylls området med nya bostäder, Campus Telge och KTH med sina studenter och forskare samt eventuellt Grafikens hus och ett nytt hotell- och konferenscenter. Tom Tits som länge varit en målpunkt för experimentlystna barn finns också i stadsdelen. Potentialen för en levande funktionsblandad stad är STOR.

STADSROM

Trots denna positiva utveckling tar innerstaden i dag upplevelsemässigt slut vid Stora Torget. Gatorna runt kyrkan och torget domineras av bil- och busstrafik, och trafiken på Mälarbron orsakar luftproblem och bullerstörningar i omgivningarna. Gaturummen är öppna och flyter samman med omgivande parkeringsytor.

Tom Tits karakteristiska fasad är ett landmärke i området, och planerad bebyggelse kommer att skapa flera starka landmärken i Snäckviken.

STADSLIV

Utvecklingen av den norra delen av stadskärnan medför ett helt annat flöde av människor och stadsliv än tidigare. Det betyder att området behöver utformas på ett inbjudande sätt med starka gångstråk och trivsamma platser att vistas på. Användningen av gatorna behöver fördelas om mellan motortrafik och fotgängare för att välkomna människor norr om Stora Torget.

- + Nya bostäder och Sländan som nytt landmärke
- + Södertälje Science Park och campus
- + Park med bra läge vid campus
- + Kulturbbyggnad kan ge ny målpunkt
- + Tom Tits Experiment är ett landmärke och målpunkt för barn och unga
- Det plank som hägnar in Tom Tits fastighet ger ett slutet intryck
- Många stora parkeringsytor
- Park i bullerutsatt läge



+ Möjlig målpunkt vid vatten?

+ Pampig plats med vattenkontakt

+ Hotell och konferenscenter med många besökare

- Brist på tvärkopplingar
- Kattsvensen fungerar som barriär mellan vattnet och Storgatan

- Mörk och otrygg plats under bron

- Mycket trafik på Mälarbron ger dålig luft och bullerstörning

+ Naturliga gångflöden från Mälarbron

+ Platser med potential längs vattnet

+ Stadens historiska kärna med torget och kyrkan

- Trafikdominerad korsning. Mycket busstrafik på Storgatan försämrar förutsättningar för gång- och cykeltrafik
- Utformningen av Stora Torget hindrar fotgängare att fortsätta norrut



Landmärke



Målpunkt



Gångstråk



Buller



Barriär



Busstrafik



Parker



Platser

Planerade byggnader

DE STORA UTMANINGARNA

Tre viktiga knäckfrågor, som alla rör Storgatan norr om Stora Torget, måste lösas för att nå målet med ett sammanhållet stråk och ett Snäckviken som en del av Södertälje centrum.



FLASKHALSEN

I korsningen mellan Storgatan och Jovisgatan trängs bussar, bilar, gångtrafikanter och cyklister i ett gaturum som egentligen är för litet för den mängd trafik som passerar här. Många bussar svänger från Jovisgatan in på Storgatan för att fortsätta norrut eller upp på bron och vidare österut. Många bilar följer samma väg. För att kunna stärka stråket och ge mer plats för gående och cyklister behöver i första hand den ytkrävande busstrafiken ledas om till en annan väg.



DET MENTALA GLAPPET

Längs Storgatan mellan Stora Torget och Tom Tits finns ett område som i dag upplevs som ett glapp i staden, vilket även skapar ett mentalt glapp. Området domineras av busstrafik och annan trafik, otydliga stadsrum och brist på innehåll. Här finns inga målpunkter eller platser som inbjuder förbipasserande att stanna till och vistas där. Det är ett område man passerar på vägen till något annat. För att skapa ett sammanhängande stråk är det viktigt att detta område får ett innehåll som känns attraktivt för människor och att stadsrummet utformas på ett sätt som skapar liv och aktivitet.



BULLER OCH LUFTMILJÖ

Området domineras av stora gator med mycket trafik, både bilar och bussar. Detta skapar förutom oattraktiva gaturum en stor mängd buller och dålig luftkvalitet. För att stråket till Snäckviken och platser i anslutning till det ska fyllas med stadsliv behöver bullernivåerna minska. Omledning av trafik och/eller bullerdämpande åtgärder är möjliga strategier.



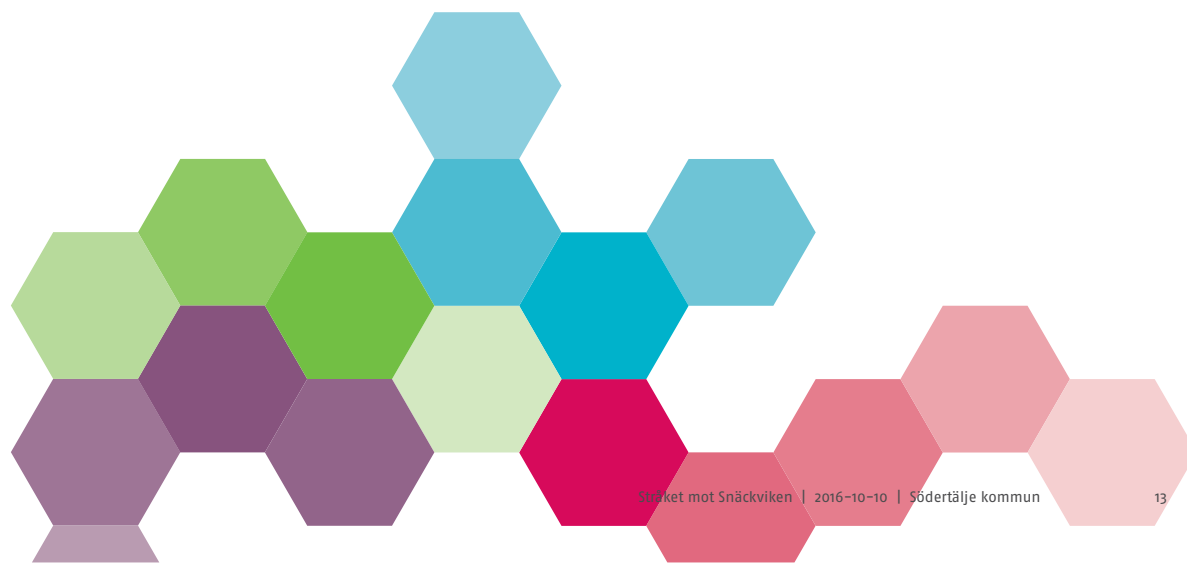
VIKTIGA MÅL FÖR PROJEKTET

- Stråket ska bli en tydlig fortsättning av stadens nordsydliga axel och kännas levande, attraktivt och tryggt.
- Tillgängligheten för framför allt gång- och cykeltrafikanter ska förbättras. Därefter ska kollektivtrafik och sist biltrafik prioriteras.
- Snäckvikens kontakt med vatten ska stärkas och stråket utmed Kanalen utvecklas.
- Utvecklingen av stråket ska på ett bra sätt relatera till de andra utvecklingsprojekten som pågår i Södertälje stadskärna.
- Utvecklingsarbetet ska ske i dialog med de centrala aktörerna i området.

STRATEGI

Målet om att utöka stadskärnan norrut mot Campus Telge och Science Park kräver visionära grepp och stora trafiktekniska lösningar. Det krävs även en robust stadsmässig struktur som kan leva upp till de krav och funktioner man förväntar sig i en stark och levande stadskärna. Effektiv kollektivtrafik, goda, trivsamma trygga stadsrum, rikt utbud av kommers, kultur och service är andra åtgärder. Dessutom behövs bostäder för olika målgrupper.

På resans gång krävs strategier. På kortare sikt behövs åtgärder som ger snabbt resultat för att bygga bort områden där det inte händer något, exempelvis miljön under Mälarbron.



MÅLBILD FÖR STADSUTVECKLINGEN

INNEHÅLL

Snäckviken är ett attraktivt område i staden med en mängd olika aktiviteter och målpunkter som lockar flera olika målgrupper. Fler boende i området kombinerat med verksamheter som lockar besökare, studenter och arbetande dagtid ger underlag för mer service och handel, vilket bidrar till en levande stad.

STADSROM

Trafiken leds bort från Storgatan, vilket ger en lugnare, tryggare och mer välkomnande miljö för gående och cyklister.

Nya byggnader fyller igen glapp där inget finns eller händer i dag. Utformningen av stråk och platser knyter an till de verksamheter som finns i närheten och förstärker Snäckvikens nya identitet. Barriärer överbryggas med fler och tydligare kopplingar inom området som följd.

STADSLIV

Trivsamma platser av olika slag i anslutning till målpunkter och längs stråk medverkar till ett inbjudande stadsliv. Tillfälliga aktiviteter och evenemang lockar fler till området och bidrar till att skapa platsens nya identitet. Nya kopplingar gör det möjligt att röra sig friare i området, ta olika vägar och hitta nya platser. Det känns tryggt och behagligt att röra sig i Snäckviken såväl i dagsljus som mörker.

Parken utvidgas och öppnas upp. Nytt läge för busshållplats förstärker naturliga flöden genom parken.

Publik plats i anslutning till Tom Tits gör att entrén upplevs trevligare och skapar folkliv på gatan.

Genomsiktligt staket gör att förbipasserande och besökare kan titta in och väcker nyfikenhet för det som finns på science centret.

Nya byggrätter på parkeringsytor. Eventuellt galleria/affärslokaler.

Buller- och riskskydd på Mälarbron förbättrar närmiljön.

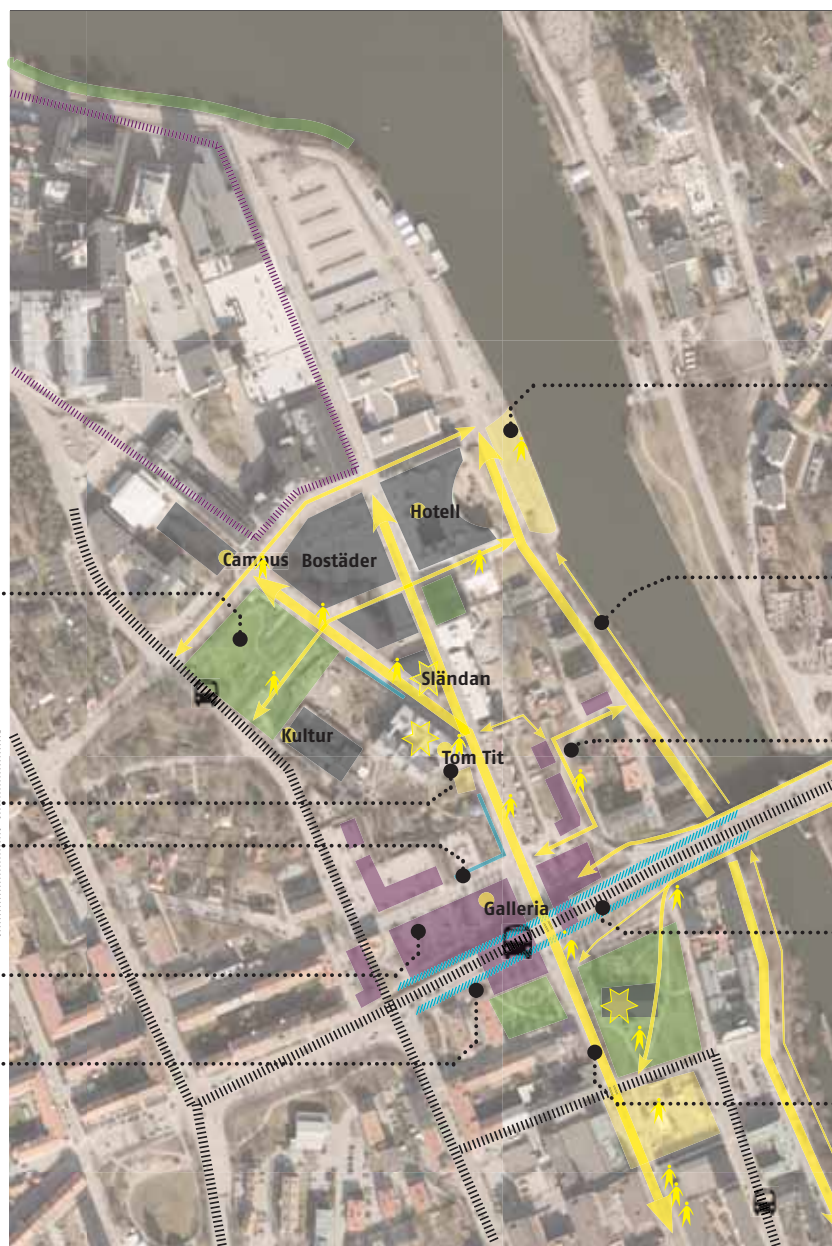
Mötesplats utvecklas vid Kanalen.

Gångstråk anläggs längs Kanalen.

Ny koppling mellan Storgatan och Kanalen.

Hållplats för expressbussar gör det lättare att ta sig till och från området.

Utformning för gångfartstrafik på Storgatan.



Landmärke

Målpunkt



Gångstråk



Buller- och riskskydd



Barriär



Parker



Platser



Möjliga nya byggrätter

KARAKTÄR – STRÅK

KANALSTRÅKET

- Grönt stråk med rekreativa kvaliteter.
- Material och möblering som håller samman miljön och ansluter till miljön vid kajerna, t.ex trä, grönska, platsgjuten betong och sten.
- Varierande i sitt uttryck.

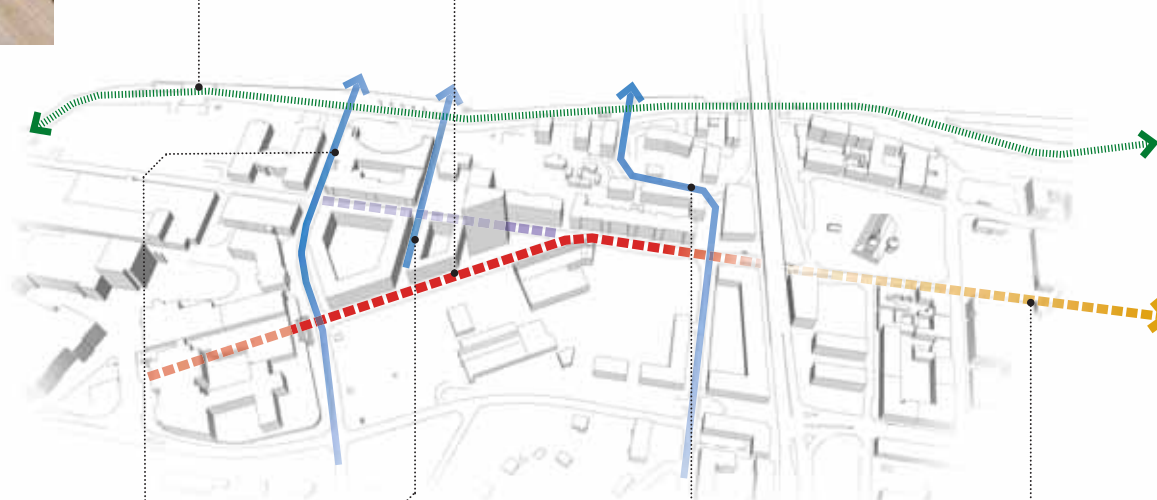
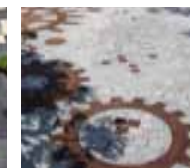


STRÅK MOT KANALEN

- Vyn mot Kanalen viktig.
- Ingen regelbunden trädplantering.
- Sekvenser av solitära träd och fickparker.
- Grändkarakter.

CAMPUSSTRÅKET

- Lekfulla konst- och teknikelement i parker och i gaturummet.
- Målningar på fasad, bro och mark, graffiti, m.m.
- Material och möblering som håller samman miljön och ansluter till karaktärsbyggnader, t.ex. tegel och smide.
- Enkelsidig trädrad.



GÅGATAN

- Se bef. programhandling för förnyelse av gågatan och Stora Torget 2015-04-30.
- Stråkets karaktär fortsätter norrut.



LJUSSÄTTNING – STRÅK



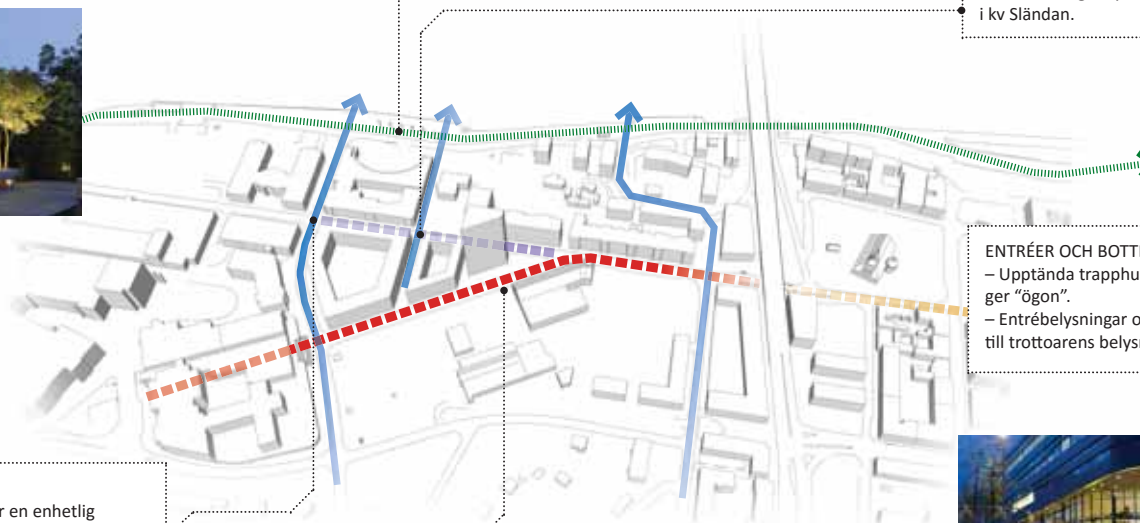
KANALSTRÅKET

- Höga upplevelsevärden som gör stråket till en målpunkt under mörka timmar där alla Södertäljebor känner sig välkomna och trygga.
- Varierad belysning lyfter fram olika karaktärer och målpunkter längs Kanalen.



STRÅK MOT KANALEN

- Belysta fondmotiv på andra sidan Kanalen underlättar orientering ner mot vattnet.
- Fasadbelysning ger en stärkt rumslighet.
- Stadsmässig belysning mellan huskropparna i kv Sländan.

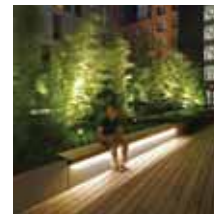


ENTRÉER OCH BOTTENVÅNINGAR

- Upptända trapphus och lokaler med stora glaspartier ger "ögon".
- Entrébelysningar och belysning i bottenvåningar bidrar till trottoarens belysning.

CAMPUSSTRÅKET OCH STRÅK MOT SNÄCKVIKEN

- Belysning i trädraden med hög färgåtergivning ger en enhetlig grundbelysning och lyfter fram trädalléerna.
- Mindre ljusplatser med integrerad belysning ger ljus i mänsklig skala.
- Ljus med lekfull karaktär längs teknikstråket.
- Vertikal belysning från karaktärsbyggnader.



KARAKTÄR – PLATSER



KAJPLATSEN

- Social mötesplats.
- Sittplatser i form av gradängar, solstolar och gräsytor.
- Uteserveringar.
- "Shared space".



UNDER BRON

- Inglasad paviljong.
- Väderskyddad plats för t.ex. marknader.
- Spännande miljö för tillfälliga aktiviteter.

KYRKPARKEN

- Fler sittplatser, generösare gångstråk och perennplanteringar gör parken mer attraktiv.
- Glasad skärm vid bron reducerar buller i parken.



CAMPUSPARKEN

- Tydlig egen karaktär där Campus och Grafikens hus tillåts färga av sig.



STORA TORGET

- Se bef. programhandling för förnyelse av gågatan och Stora Torget 2015-04-30.



LJUSSÄTTNING – PLATSER



KAJPLATSEN

- Festlig karaktär med möjlighet till temporär belysning.
- Kontrastrikt ljus från högre stolpar.
- Låg, varm belysning integrerad i bänkar och gradänger.
- Fasta kajplatser för båtar får ljusslingor som ger en festlig karaktär.

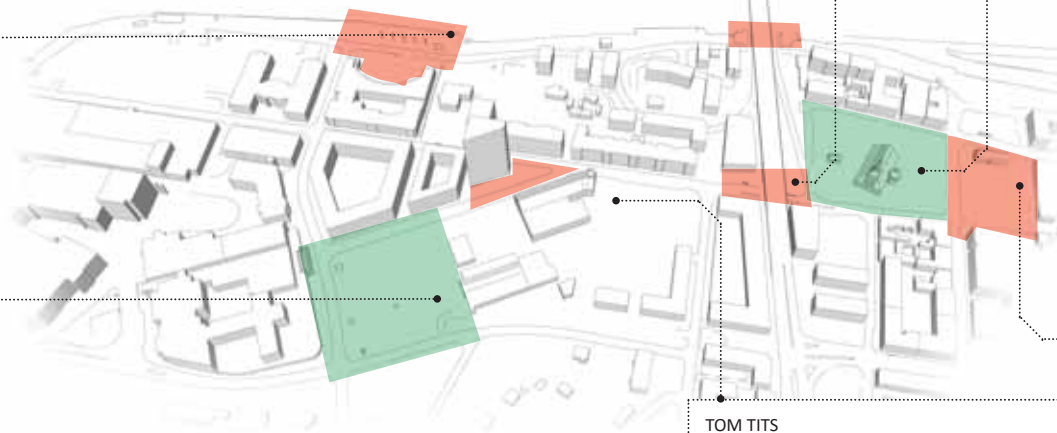


UNDER BRON

- Installation som omtolkar gågatans globarmaturer.
- Möjlighet till temporär belysning som stödjer tillfälliga aktiviteter.



- S:TA RAGNHILDS KYRKA
- Kyrkogårdens lyktor renoveras för att ge högre ljus kvaliteten och ljusnivå.
 - Den historiska karaktären bevaras.



CAMPUSPARKEN

- Upplyst paviljong aktiverar parken.
- Kontrastrikt ljus med grafiskt uttryck.
- Möjlighet till temporär belysning som kan anpassas till olika aktiviteter.
- Ljus på träd och planteringar.



STORA TORGET

- Värdig och sober karaktär med Rådhuset i fokus.
- Kombination av mjukt ljus från lyktor och kontrastfullt ljus från strålkastare.

TOM TITS

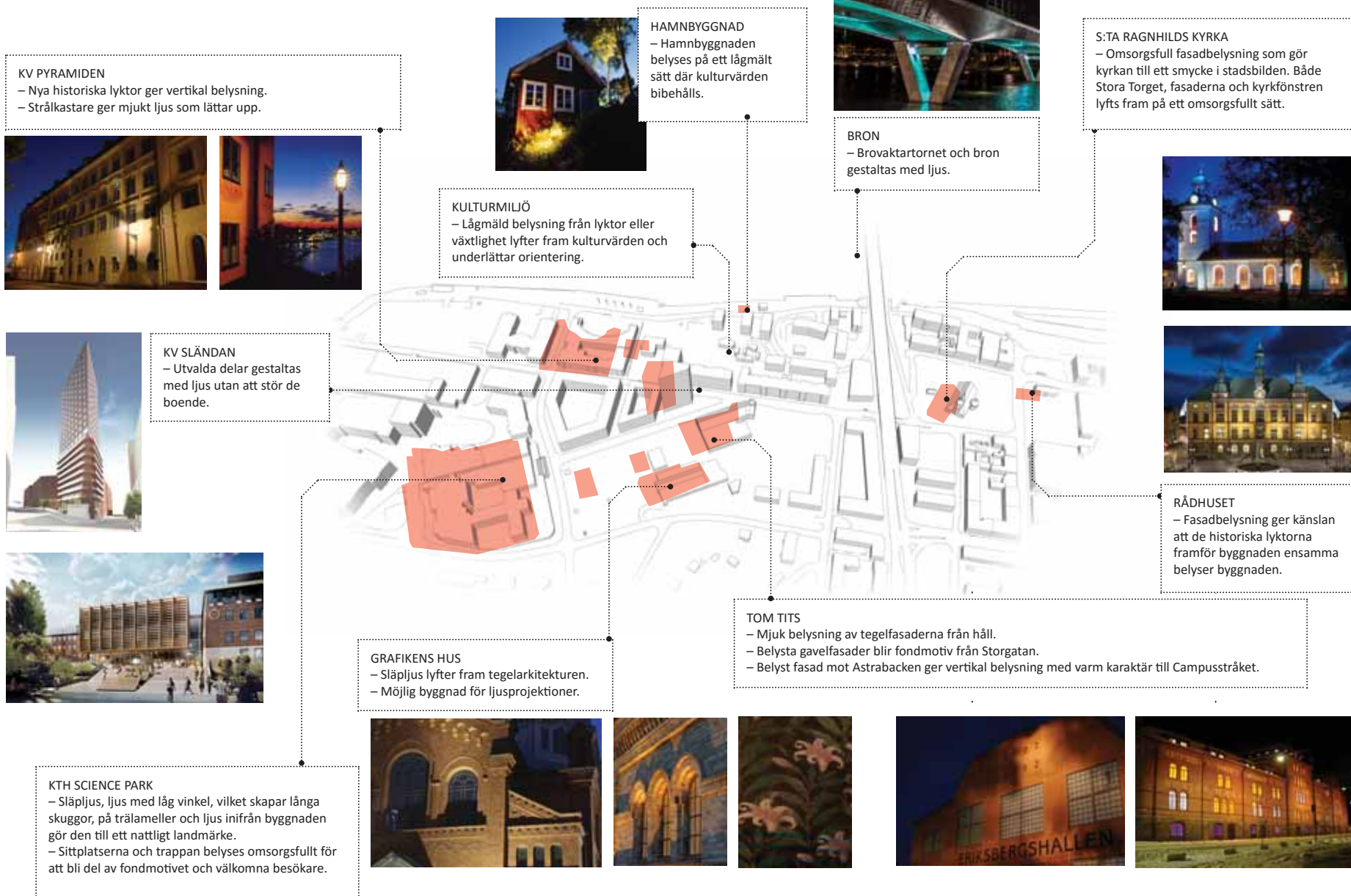
- Utvalda installationer och träd ljussätts för att aktivera parken och skapa genomsikt.



KARAKTÄRSBYGGNADER



LJUSSÄTTNING – KARAKTÄRSBYGGNADER



LJUS

För att området ska upplevas som attraktivt och tryggt under mörka timmar behövs en stadsmässig belysning med olika karaktärer och variationer, exempelvis olika ljusfärger, mönster och punktbelysning.

LJUSET OCH MÄNNISKAN

- Offentliga målpunkter, som efter kontorstid befolkar stadsdelen, ger i kombination med välkomnande entrébelysningar och uppglasade fasader mer "ögon" som ökar tryggheten.
- Belysningen prioriterar de gåendes upplevelse.
- Kanalstråket lussätts på olika sätt för att bli en målpunkt för alla Södertäljebor under mörka timmar och knyter stadslivet närmare vattnet.

LJUSET OCH RUMMET

- Hög färgåtergivning, belysta landmärken, fondmotiv och en tydlig struktur i belysningen underlättar igenkänning och orienteringsförmåga.

LJUSET OCH IDENTITETEN

- Byggnadernas arkitektoniska och kulturhistoriska kvaliteter tas tillvara med fasadbelysning.
- De olika stadsrummens individuella karaktär lyfts fram med en varierad belysning.
- Kanalen, som i dag upplevs som stadens baksida, ges en tydlig, nattlig identitet.

LJUSET OCH NATURVÄRDET

- Belysning som lyser ner i Södertälje kanal och som riskerar att påverka djurlivet undviks.



-  Ny belysning med hög färgåtergivning och god kvalitet i hela stadskärnan skapar ett större område med stadsmässig karaktär.
-  Ljus med utvecklad historisk karaktär.
-  Belysning som aktiverar Tom Tits park under mörka timmar.
-  Karaktärsbyggnaders fasader belyses. Syftet är att de belysta fasaderna ska berika stadsmiljön med kulturhistoriska och arkitektoniska kvaliteter.
-  Glasade byggnader som sprider ljus och skapar "ögon", vilket ökar tryggheten.
-  Ljusnoder med starka individuella karaktärer.
-  Mindre ljusplatser med upplevelserik och varierad belysning.
-  Kanalstråket utvecklas till en målpunkt under mörka timmar.
-  Stråk med enhetlig grundbelysning mellan träden som samspelar med fasadbelysningar, ljusplatser och entrébelysningar.
-  Stråk med utblickar mot Kanalen.
-  Gågatans karakteristiska globarmaturer.

UTVECKLINGSSCENARIER

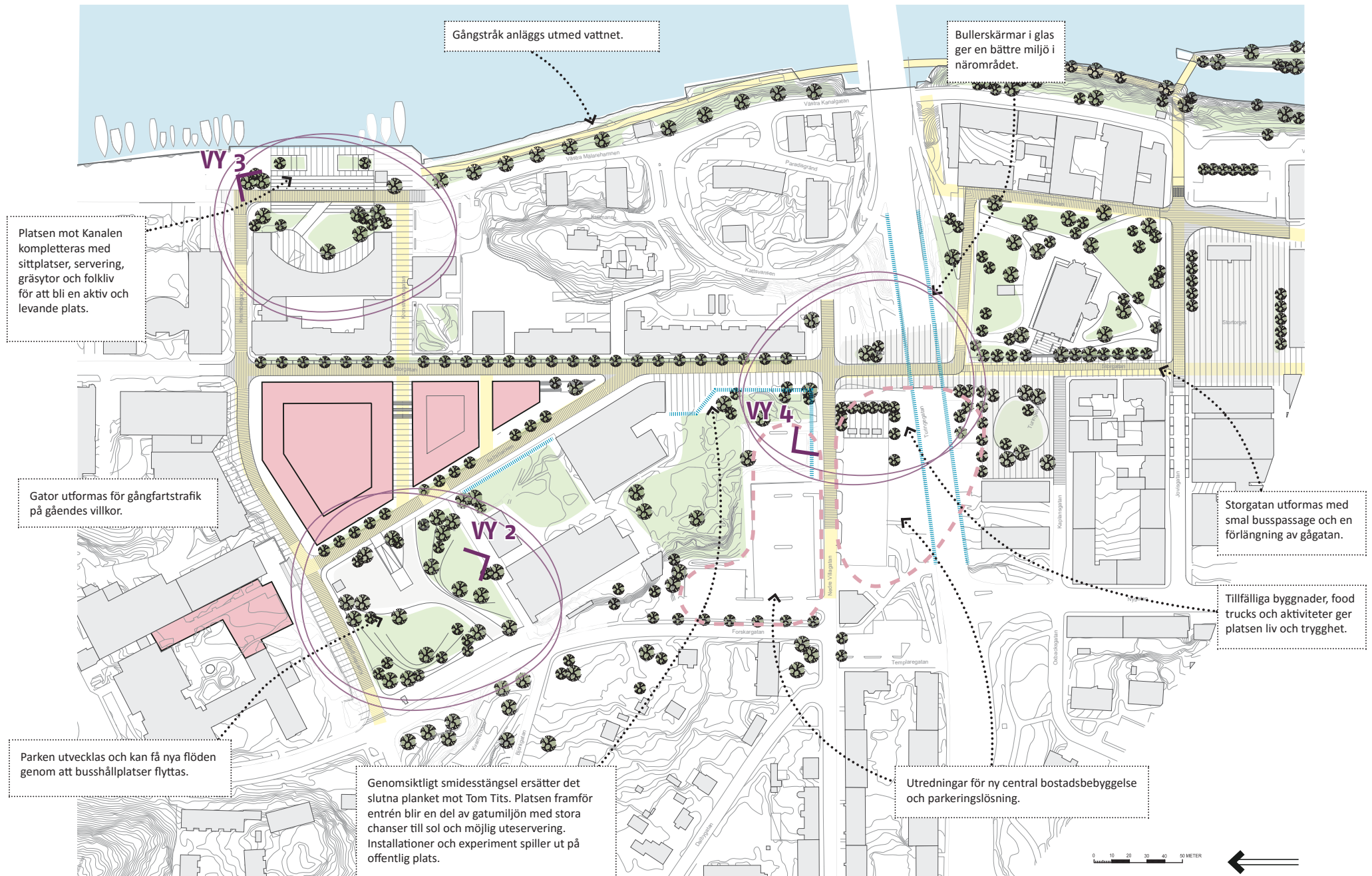
Målet om att utöka stadskärnan norrut mot Campus Telge och Science Park kräver visionära grepp och stora trafiktekniska lösningar. Det krävs även en robust stadsmässig struktur som kan leva upp till de krav och funktioner man förväntar sig i en stark och levande stadskärna. Effektiv kollektivtrafik, goda, trivsamma trygga stadsrum, rikt utbud av kommers, kultur och service är andra åtgärder. Dessutom behövs bostäder för olika målgrupper.

På resans gång krävs strategier. På kortare sikt behövs åtgärder som ger snabbt resultat för att bygga bort områden där det inte händer något, exempelvis miljön under Mälarbron.

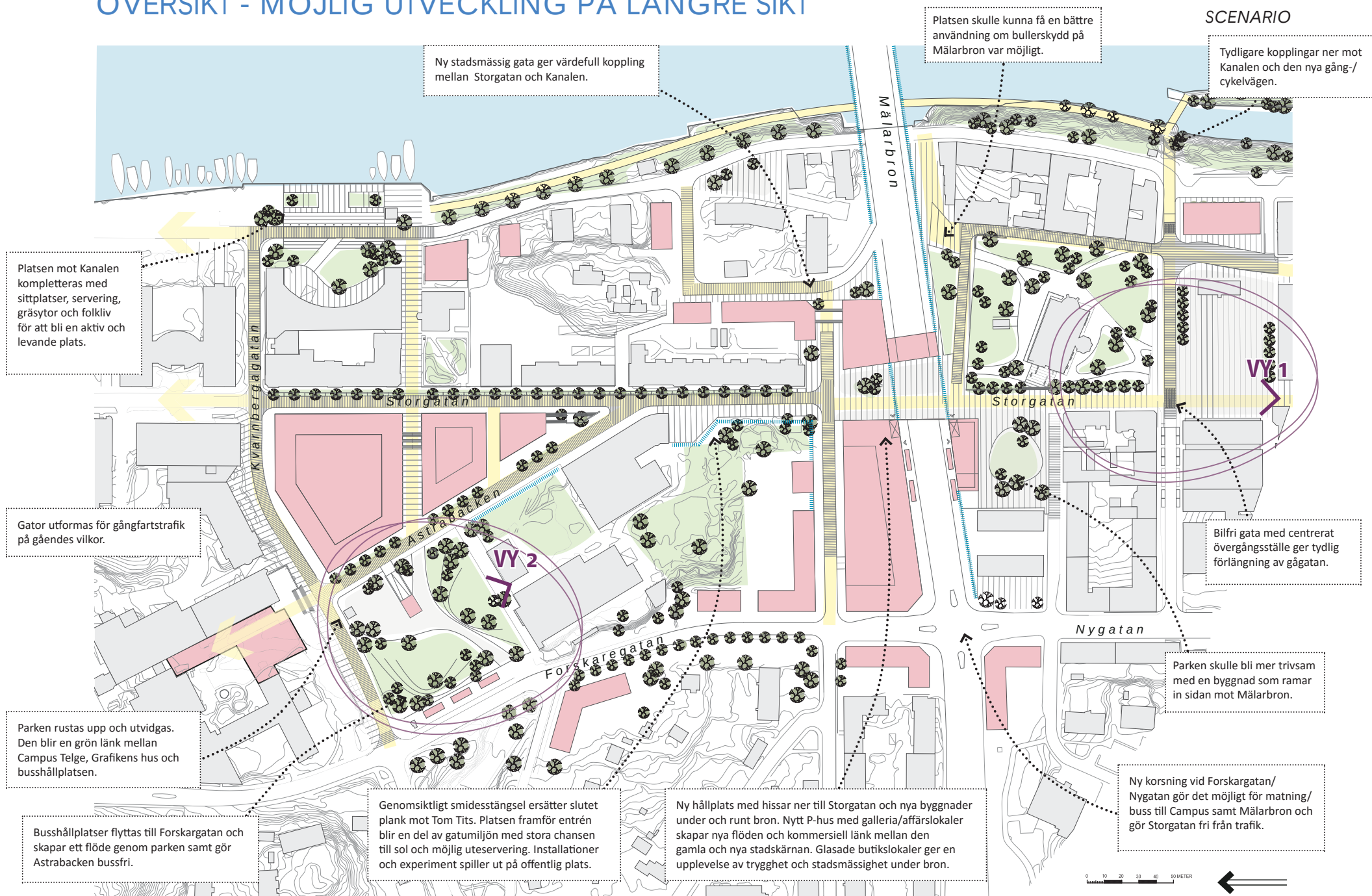


ÖVERSIKT - MÖJLIGA FÖRÄNDRINGAR PÅ KORTARE SIKT

SCENARIO



ÖVERSIKT - MÖJLIG UTVECKLING PÅ LÄNGRE SIKT



STORGATANS MÖTE MED TORGET – VY 1

I korsningen Storgatan-Jovisgatan möts flera stråk, för såväl gående och cyklister som bilar och bussar. Det ger platsen stor potential som mötesplats, samtidigt som buss- och biltrafiken blir en barriär som skär av stråket från gågatan norrut. En nyckelfaktor är att minska buss- och biltrafiken, och ge gående och cyklister mer utrymme.

I DAG



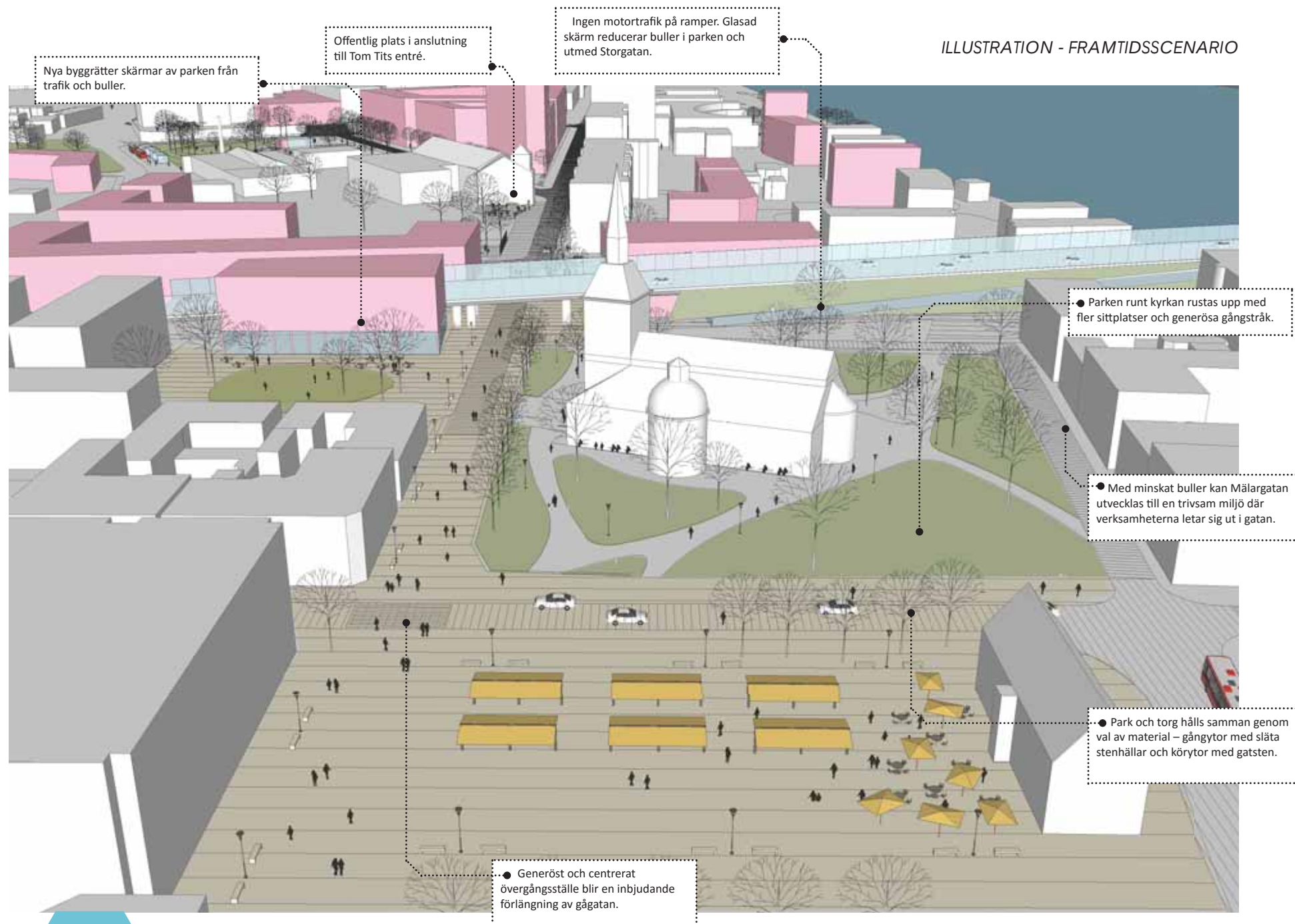
- Naturligt flöde av människor som rör sig i flera riktningar.
- Stora Torget och kyrkan skapar en tydlig central plats.



- Trafikintensiv korsning med många bussar som svänger upp på Storgatan.
- Storgatan har i dag lite plats för gång- och cykeltrafik.
- Träd och skulptur stoppar flödet norrut från Stora Torget och bildar en barriär mot kyrkan.
- Mentalt tar centrum slut här.



ILLUSTRATION - FRAMTIDSSCENARIO





CAMPUSPARKEN – VY 2

Parken som i dag upplevs som sluten och inåtvänd öppnas. Nya tvärgående stråk och omlokalisering av busshållplatsen strilar människor genom parken och bjuder in till trygga rörelser. Med fler boende i området och studenter som vistas i parken hela dygnet kan parken i norra änden av stråket bli en livfull plats. Parken öppnas mot stråken och verksamheterna omkring, och blir en naturlig mötesplats för alla som bor, studerar, passerar eller besöker Snäckviken.



I DAG



– Läget vid Campus Telge, nya bostäder och Grafikens hus ger goda förutsättningar för att skapa en park med mycket liv.



– Växtlighet och byggnader/konstruktioner skapar skarpa gränser mellan parken och omgivande gator.
 – Inga naturliga flöden genom parken.
 – Ramp till garage skär in i parken.

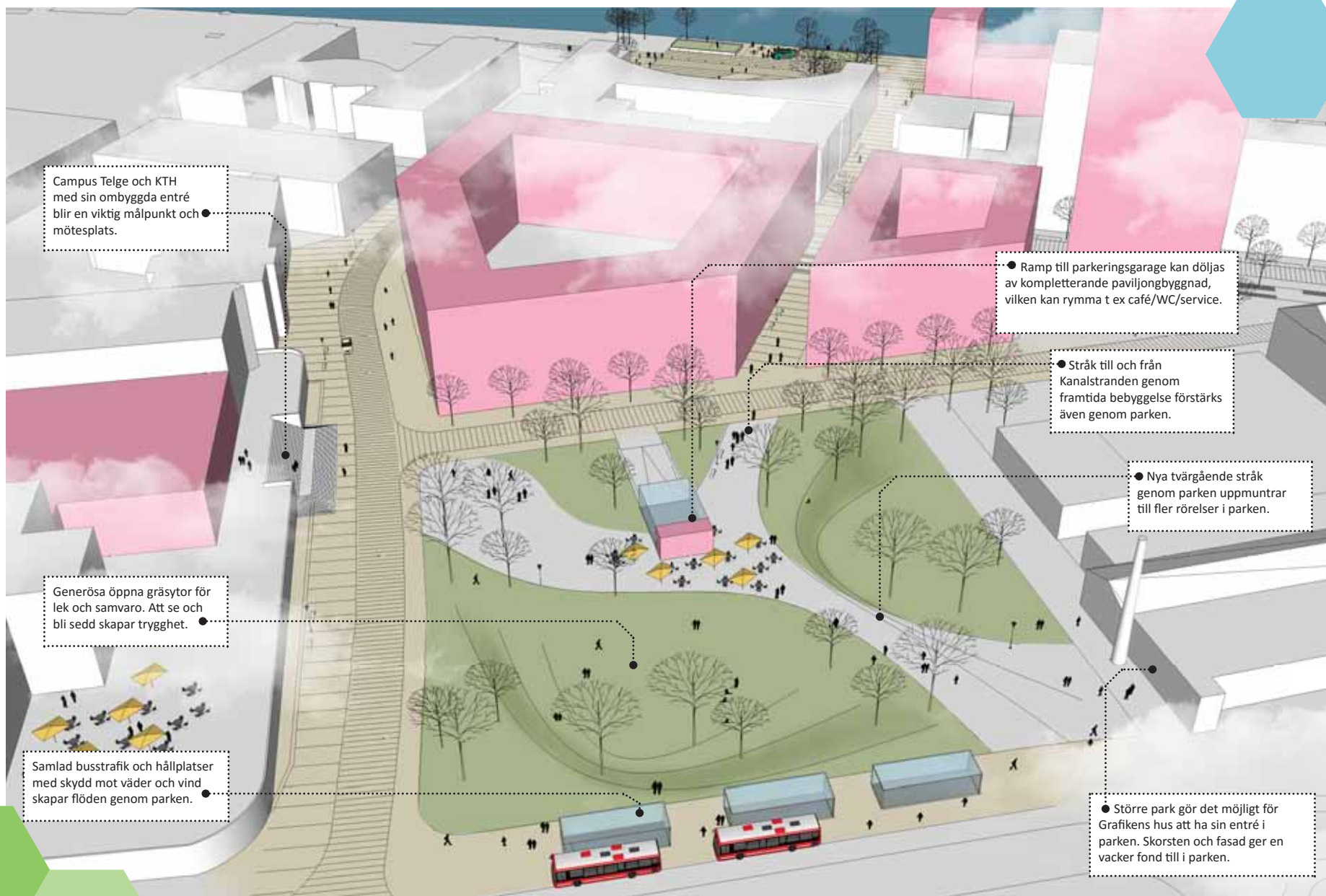


ILLUSTRATION - FRAMTIDSSCENARIO



KAJEN – VY 3

Framför AstraZenecas före detta huvudkontor finns en pampig plats som har kontakt med vattnet och stor potential att utvecklas. Detta kan bli en attraktiv plats för såväl boende, studenter som besökare på sommaren, och en fin plats för en paus under promenaden längs Kanalen.



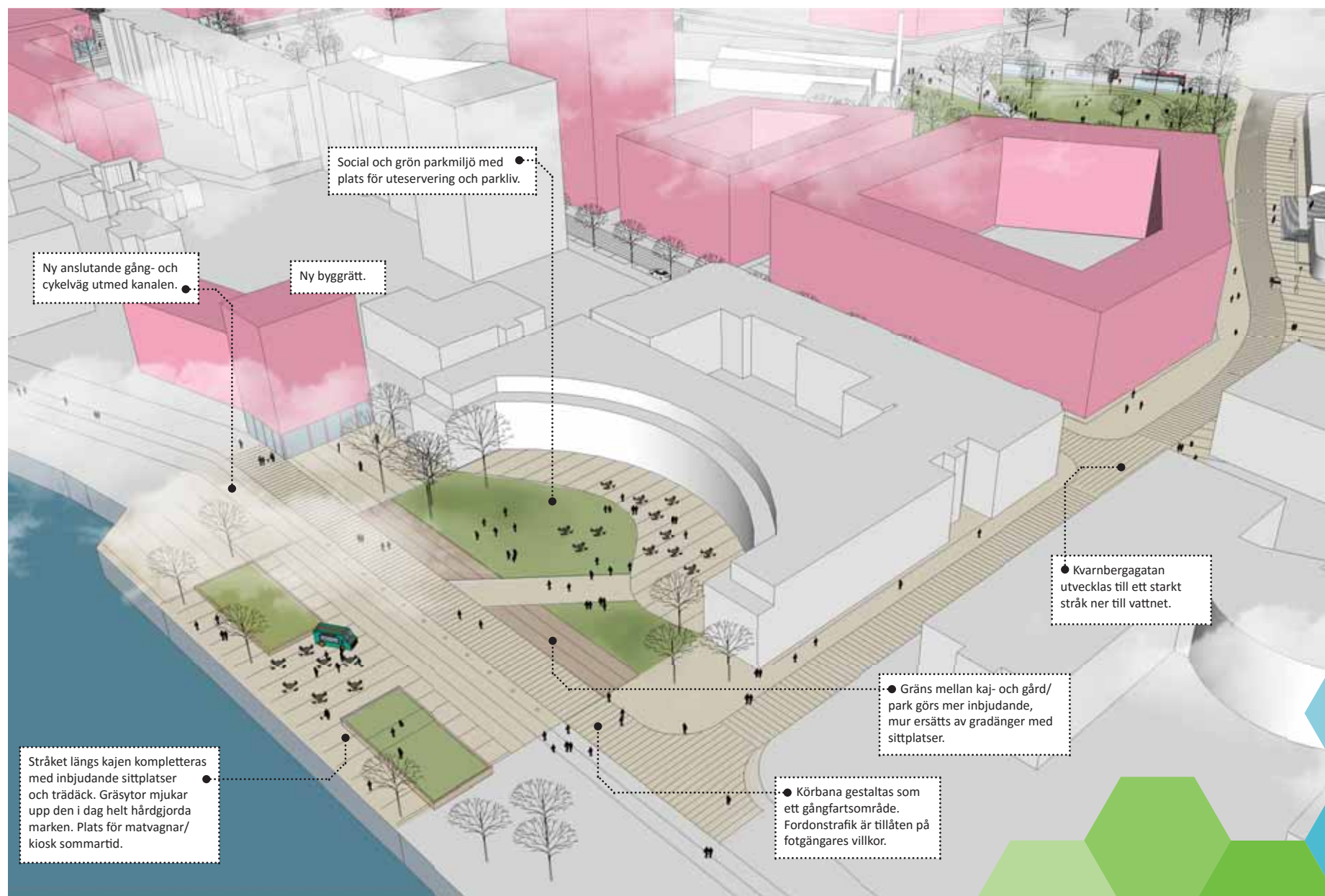
I DAG

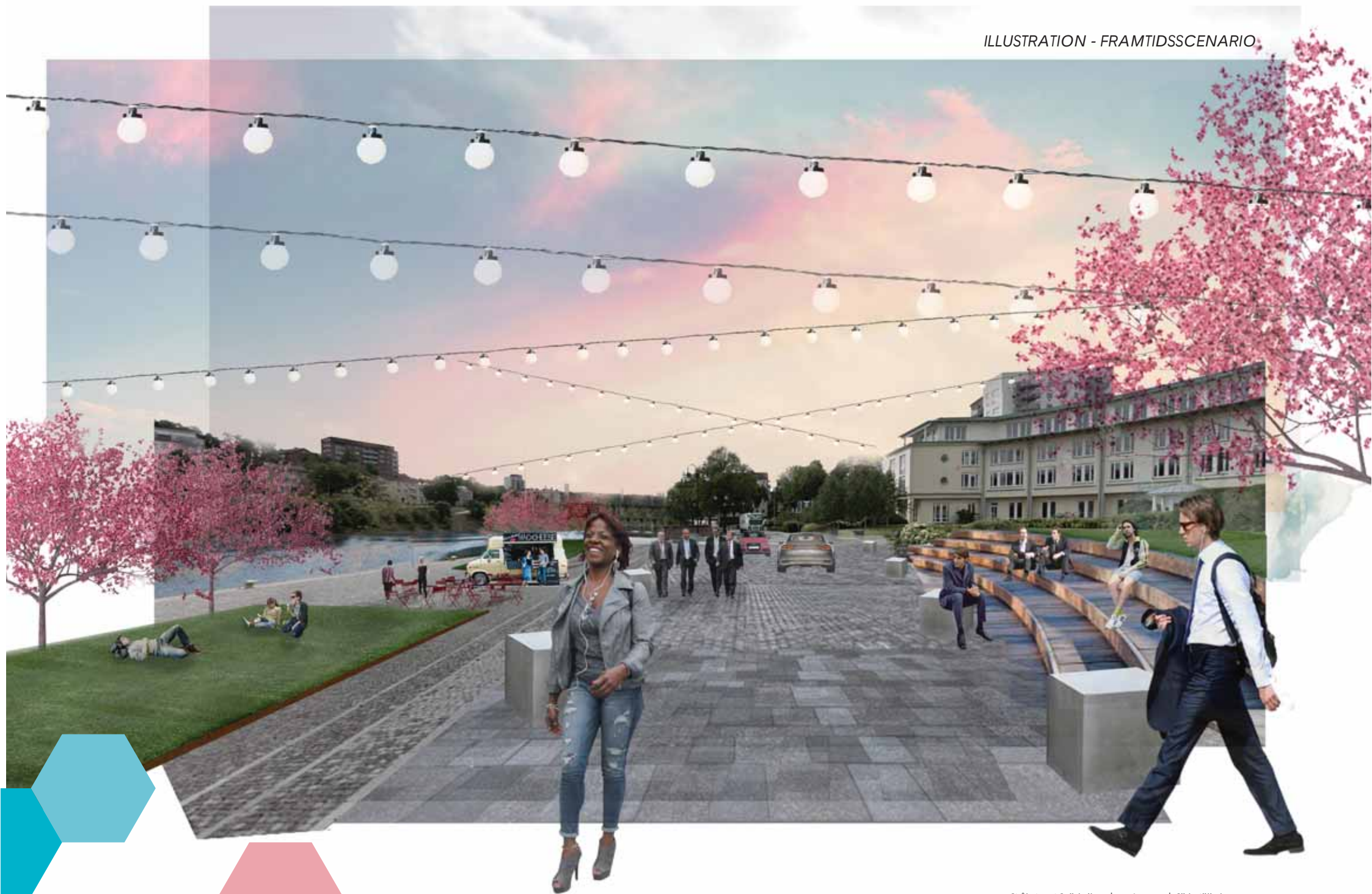


- Kontakten med vattnet.
- Välgjord markbeläggning som ger pampigt intryck.
- Potentiellt attraktiv plats för många målgrupper.
- Utsikt mot vattnet och östra stranden.
- Intressant fasad i ryggen.



- Brist på sittplatser.
- Platsen ger ett kallt intryck.
- Ligger inte längs ett naturligt stråk i dag.





MÖTET MED BRON – VY 4

Området under Mälarbron är en viktig del i utvecklingen av stråket mot Snäckviken. För att få ett naturligt flöde är det viktigt att platsen aktiveras, på kort sikt med tillfälliga aktiviteter. Studenter blir en naturlig målgrupp med närheten till Campus. På lång sikt kan ny bebyggelse med kommersiella lokaler intill och under bron bidra till att aktivera området.



I DAG



– Området kommer i närtid att göras mer levande när en ny muralmålning finns på plats.



– Visuell och mental barriär mellan stadskärnan och centrum.

