



BREV

2019-04-29 | Dnr: 2016-02712
Samhällsbyggnadskontoret

Kända sakägare enligt förteckning
Länsstyrelsen och berörda kommuner
Känd organisation eller hyresgästförening
Myndigheter och enskilda i övrigt som har
väsentligt intresse av förslaget
Utställningsplats/er

Inbjudan till detaljplan för Brostenen 2, inom Hölö, i Södertälje

Ett förslag till detaljplan för Brostenen 2 har upprättats och Hölö-Mörkö kommunalnämnd har beslutat att skicka ut förslaget för samråd.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostäder på den övre platån inom planområdet. I gällande byggnadsplan är marken prickad, för att kunna möjliggöra byggrätt för bostäder krävs att den prickade marken minskas.

Du/ni som får det här brevet är antingen en berörd sakägare (exempelvis fastighetsägare inom eller i anslutning till planområdet) eller remissinstans.

Förslaget finns uppsatt 8 maj 2019 till den 12 juni 2019 i Stadshuset, Campusgatan 26 (under ordinarie öppettider). Från den 31 maj 2019 ändras stadshusets adress till Nyköpingsvägen 26. Alternativt kan man hitta förslaget på kommunens webbplats: www.sodertalje.se/brostenen2

Det går att skicka efter kopior av handlingarna genom att kontakta samhällsbyggnadskontoret antingen via mail sbk.plan@sodertalje.se eller per telefon 08-523 010 00 (kommunens växel).

Planprocess för ärendet

Detaljplanen upprättas enligt Plan- och bygglag (2010:900) i sin lydelse från 2 januari 2015, genom standardförfarande (PBL 5 kap. 7§). Standardförfarande har tillämpats då detaljplanen är förenligt med översiktsplanen, inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt stor betydelse. Detaljplanen antas inte heller medföra en betydande miljöpåverkan.

Enligt reglerna för standardförfarande ska ett samrådsskede och ett granskningskede genomföras. Samrådet är det första av två tillfällen då allmänhet, sakägare och remissinstanser kan lämna synpunkter på förslaget.

Den som inte har framfört skriftliga synpunkter under plansamråd eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Standard förfarande



Eventuella synpunkter på förslaget lämnas med brev eller e-post och ska **senast den 10 juni 2019** ha inkommit till:

Postadress

Södertälje kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och bygglovsenheten
151 89 Södertälje

E-postadress

sbk.plan@sodertalje.se

Vid frågor om förslaget kontakta

Om du har specifika frågor som rör planförslaget så är du välkommen att kontakta mig som är ansvarig handläggare (se kontaktuppgifter nedan). För mer allmänna frågor, som till exempel hur man gör för att skicka in synpunkter, kan man kontakta kommunens växel på 08-523 010 00.

Med vänlig hälsning

Erik Arnaryd
Planarkitekt
Planenheten
Telefon (direkt): 08-523 024 37
E-post: erik.arnaryd@sodertalje.se