



Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

— — — — —	Planområdesgräns
— - — — -	Användningsgräns
— - - - -	Egenskapsgräns

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

Utformning av allmän plats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utförande

Tekniska lösningar, som ventilation, ska hanteras inom kvartersmark, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats, 4 kap. 7 §

Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft, 4 kap. 21 §

Strandskyddet upphävs inom mark planlagd som GATA1, GATA2, TORG och T, under förutsättning att detaljplanen vinner laga kraft, 4 kap. 17 §

 Staket
 Stödmur
 Stenmur
 Sjätt
 Gata, väg
 GC-väg
 Lövfröd
 Betyrningsspalte
 Stolpe
 + 0,0 Inmätt höjd
 Hjäukurvor (med 0,5 meters ekvidistans)
 Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
 Hjäutjämst: RH 2000
 Grundkarta med fastighetsredovisning
 Upprättad för framställning genom utdrag ur digital karta
 och kontrollerad inom planområdet
 Mikael Lundgren
 Karl Engen
 Mikael Lundgren
 Mätningensjör

Skala: 1:500 (A1) 1:1000 (A3)

Till planen hör: ☐ Planprogram ☐ Samrådsredogörelse program ☐ Planbeskrivning		☒ Undersökning av betydande miljöpåverkan ☐ Miljökonsekvensbeskrivning ☒ Fastlighetsförteckning ☒ Samrådsredogörelse	☒ Granskningsutlåtande ☐ Gestalttningsprogram ☐ Illustration
Detaljplan för del av Tälje 1:1 (Kanalorget)		 Södertälje kommun	
Dnr: SBN-2019-01763			
Södertälje kommun	Stockholms län	Beslutsdatum	Instans
Samhällsbyggnadskontoret			
Laga krafthandling		Antagande 2022-08-23	SBN
Upprättad 2022-09-29		Laga kraft 2022-09-23	SBN
Sarah Olsson Norconsult			
Christina Svartsjö Tf. Planchef		Sofia Melin Planarkitekt	Arkivnr: 0181K-P 1791 C