§ 171 Detaljplan för Kryssaren 8 och Isbrytaren 1

Dnr: SBN 2013-01393-214

Sammanfattning av ärendet

Planområdet ligger i Södertälje Hamn och omfattar fastigheterna Kryssaren 8 och Isbrytaren 1. Planområdet är ca 13 ha stort.

Den nya detaljplanen avser ett stadsutvecklingsprojekt där industrimark omvandlas till bostäder och centrumverksamheter. Detaljplanen syftar även till att pröva markens lämplighet för verksamheter som skolor/förskolor, idrott och handel. En blandning av olika privata och offentliga funktioner ska efterstävas i området för att skapa en ny stadsdel med goda stadskvalitéer som kompletterar och knyter ihop till den befintliga bebyggelsen i Södertälje Hamn. Allmänhetens tillgång till vattnet ska säkerställas genom allmänna stråk genom planområdet och längs kanalen.

Utformningen av planförslaget ska diskuskuteras i stadsbyggnadsnämnden under arbetet med framtagandet av detaljplanen. Stadsbyggnadsnämnden föreslås ge samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Kryssaren 8 och Isbrytaren 1.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2015-10-07

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Kryssaren 8 och Isbrytaren 1.

Beslutet skickas till
Akten SBK, plan