

**BREV**

2021-03-11 | Dnr: SBN-2017-02055  
Samhällsbyggnadskontoret

Kända sakägare enligt förteckning  
Länsstyrelsen och berörda kommuner  
Känd organisation eller hyresgästförening  
Myndigheter och enskilda i övrigt som har  
väsentligt intresse av förslaget

## Inbjudan till detaljplan för del av Vagnmakaren 5, Mariekälla i Södertälje

Ett förslag till detaljplan för del av Vagnmakaren 5 har upprättats och stadsbyggnadsnämnden har beslutat att skicka ut förslaget för granskning.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för bebyggelse av kontor inom Scantias fastighet mot Nyköpingsvägen samt att studera ett läge för en parkeringsanläggning på Södertälje kommuns fastighet samt att se över trafiksituationen i området. Detaljplanen avviker inte från gällande översiktsplan.

Förslaget finns uppsatt från 2021-03-15 till 2021-03-29 i Stadshuset, Nyköpingsvägen 26 (under ordinarie öppettider). Alternativt kan man hitta förslaget på kommunens webbplats:  
[www.sodertalje.se/detaljplan/vagnmakaren5](http://www.sodertalje.se/detaljplan/vagnmakaren5)

Det går att skicka efter kopior av handlingarna genom att kontakta samhällsbyggnadskontoret antingen via mail [sbk.plan@sodertalje.se](mailto:sbk.plan@sodertalje.se) eller per telefon 08-523 010 00 (kommunens växel).

### Planprocess för ärendet

Detaljplanen upprättas enligt Plan- och bygglag (2010:900) i sin lydelse från 2 januari 2015, genom standard förfarande (PBL 5 kap. 7§).

Enligt reglerna för standard förfarande ska ett samrådsskede och ett granskningsskede genomföras. Samrådet är det första av två tillfällen då allmänhet, sakägare och remissinstanser kan lämna synpunkter på förslaget.

Den som inte har framfört skriftliga synpunkter under plansamråd eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Standard förfarande



Eventuella synpunkter på förslaget lämnas med brev eller e-post och ska **senast den 2021-03-29** ha inkommit till:

**Postadress**

Södertälje kommun  
Samhällsbyggnadskontoret  
Planenheten  
151 89 Södertälje

Eller:

**E-postadress**

[sbk.plan@sodertalje.se](mailto:sbk.plan@sodertalje.se)

**Kontakt vid frågor om förslaget**

Om du har specifika frågor som rör planförslaget så är du välkommen att kontakta mig som är ansvarig handläggare (se kontaktuppgifter nedan). För mer allmänna frågor, som till exempel hur man gör för att skicka in synpunkter, kan man kontakta kommunens växel på 08-523 010 00.

Med vänlig hälsning

Raad Al Khafagy  
Planarkitekt  
Planenheten  
Telefon (direkt): 08-523 034 59  
E-post: [raad.al-khafagy@sodertalje.se](mailto:raad.al-khafagy@sodertalje.se)