



Från
Planenheten

Följebrev om samråd angående förslag till detaljplan för Speceristen 5 i Järna, Södertälje

Ett förslag till detaljplan för Speceristen 5 har upprättats av samhällsbyggnadskontoret. Järna kommunalnämnd har beslutat att skicka ut förslaget på samråd.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för bostäder om ca 16 parhus/radhus riktat mot seniorer. Idag finns en förskola på platsen som har gått i konkurs. Bostäderna ska smälta in i befintligt villaområde genom att anpassa sig till bebyggelsestrukturen.

Du/ni som får det här brevet är antingen en berörd sakägare genom att vara exempelvis fastighetsägare inom eller i anslutning till planområdet eller remissinstans.

Från den 21 december 2021 fram till och med 2 februari 2022 finns förslaget på följande platser:

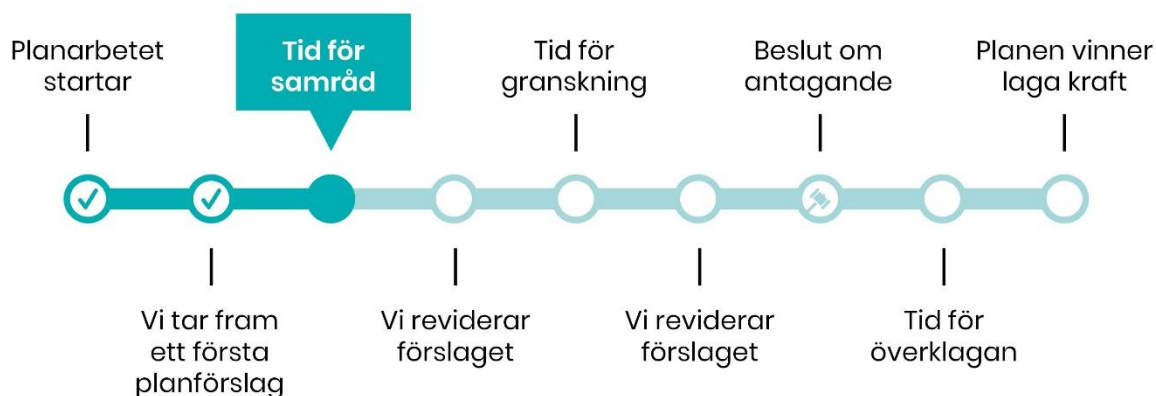
- Stadshuset, Nyköpingsvägen 26 (under ordinarie öppettider)
- Södertälje kommuns webbplats: www.sodertalje.se/detaljplan/speceristen-5

Det går att skicka efter kopior av handlingarna genom att kontakta samhällsbyggnadskontoret antingen via mail sbk.plan@sodertalje.se eller per telefon 08-523 010 00 (kommunens växel).

Detaljplanen upprättas enligt Plan- och bygglag (2010:900) i sin lydelse från 2 januari 2015, genom standardförfarande (PBL 5 kap. 7§).

Enligt reglerna för standardförfarande ska ett samrådsskede och ett granskningskede genomföras. Samrådet är det första av två tillfällen då allmänhet, sakägare och remissinstanser kan lämna synpunkter på förslaget.

Planprocessens hållplatser



Den som inte har framfört skriftliga synpunkter under skedena samråd eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Kontakta samhällsbyggnadskontoret om du har synpunkter i ärendet. Hänvisa till ärendet via diarienummer SBN-2019-00768. Eventuella synpunkter på förslaget lämnas med brev eller e-post och ska senast den 2 februari 2022 ha inkommit till:

E-postadress:

sbk.plan@sodertalje.se

Postadress:

Södertälje kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Planenheten
151 89 Södertälje

Med vänlig hälsning

Isabelle Lindbäck
Planarkitekt
Planenheten
Telefon (direkt): 08-523 035 96
E-post: isabelle.lindback@sodertalje.se