



Från
Planenheten

Följebrev om samråd angående förslag till ändring av detaljplan för del av Södra 1:10 m.fl i Södertälje

Ett förslag till detaljplan för del av Södra 1:10 m.fl. har upprättats av samhällsbyggnadskontoret. Stadsbyggnadsnämnden har beslutat att skicka ut förslaget på samråd.

Ändringen av detaljplanens syfte är att möjliggöra mark för byggnation av cisterner för cement med höjd om 46 meter samt tillhörande terminal. Planen syftar även till att frigöra mer yta för hamnverksamhet och industri genom att minska prickmarken som finns i befintlig detaljplan. Planen medför större byggrätter för hamnverksamhet och industri i läge med god möjlighet till kollektivtrafik samt goda gång- och cykelkommunikationer.

Du/ni som får det här brevet är antingen en berörd sakägare genom att vara exempelvis fastighetsägare inom eller i anslutning till planområdet eller remissinstans.

Från 27 oktober 2023 fram till och med 24 november 2023 finns förslaget på följande platser:

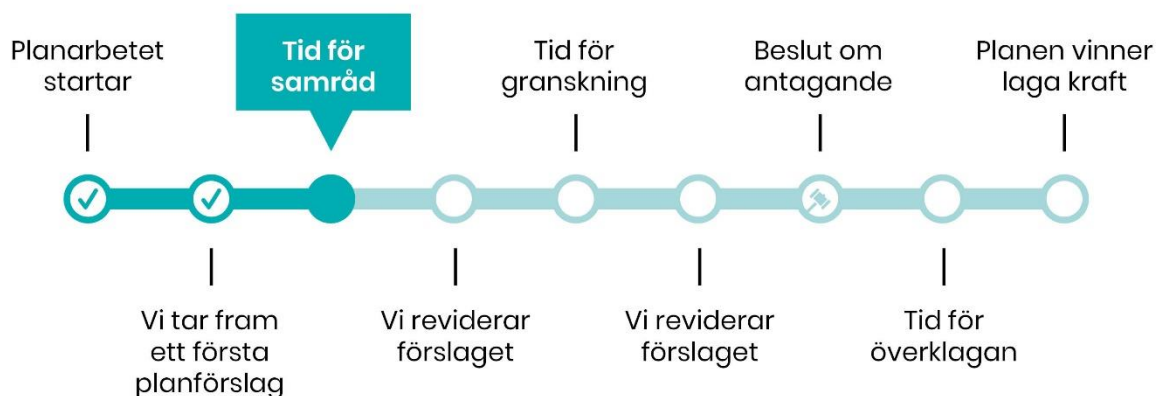
- Stadshuset, Nyköpingsvägen 26 (under ordinarie öppettider)
- Södertälje stadsbibliotek, Lunagallerian 4
- Södertälje kommuns webbplats: <https://www.sodertalje.se/detaljplan/sodra110>

Det går att skicka efter kopior av handlingarna genom att kontakta samhällsbyggnadskontoret antingen via mail sbk.plan@sodertalje.se eller per telefon 08-523 010 00 (kommunens växel).

Detaljplanen upprättas enligt Plan- och bygglag (2010:900) i sin lydelse från 2 januari 2015, genom standardförfarande (PBL 5 kap. 7§).

Enligt reglerna för standardförfarande ska ett samrådsskede och ett granskningskede genomföras. Samrådet är det första av två tillfällen då allmänhet, sakägare och remissinstanser kan lämna synpunkter på förslaget.

Planprocessens hållplatser



Den som inte har framfört skriftliga synpunkter under skedena samråd eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Kontakta samhällsbyggnadskontoret om du har synpunkter i ärendet. Hänvisa till ärendet via diarienummer SBN-2023-000648. Eventuella synpunkter på förslaget lämnas med brev eller e-post och ska senast den **24 november 2023** ha inkommit till:

E-postadress:

sbk.plan@sodertalje.se

Postadress:

Södertälje kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Planenheten
151 89 Södertälje

Med vänlig hälsning

Em Modén
Planarkitekt
Planenheten
Telefon (direkt): 08-523 048 60
E-post: em.moden@sodertalje.se