



**SVAR**

2018-09-10 | Dnr: En 18/25

Enhörna kommunalnämnd

Förslagsställare

## **Svar på medborgarförslaget "Låt Sandviken, Enhörna, bevaras och utvecklas med mycket varsam hand"**

I medborgarförslaget föreslås sammanfattningsvis en mycket försiktig förtätning av själva Sandviken. En eventuell exploatering av kommunal mark hänvisas istället till skogen söder om Ekeby och Enhörnaleden. Vägar inom Sandviken som idag har enskilt huvudmannaskap önskas förbli enskilda, liksom ångbåtsbryggan med anslutande grönområde. En eventuell ny vägsträckning hänvisas till det så kallade Slarvhagsalternativet. Vidare föreslår man att Vallaskolan byggs ut och kompletteras med en idrottshall, istället för att en ny skola uppförs vid Ekeby. Slutligen önskar man i medborgarförslaget att anslutningsavgiften till det kommunala vatten- och avloppsnätet (VA-nätet) fördelas över Sandviken och Ekeby gemensamt.

Enhörna kommunalnämnd fattade nedanstående beslut den 3 september avseende detaljplan för Sandviken.

1. Sammanställning av inkomna synpunkter på utveckling av Sandviken, Enhörna kommunal godkänns.
2. Kontoret ges i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplaner för Sandviken. Fortsatt planarbete ska vara i linje med Alternativ 1 i konsekvensbeskrivningen med följande revideringar och riktlinjer:
  - a) Antalet tillkommande bostäder reduceras kraftigt.
  - b) Minsta fastighetsstorlek ska vara 2000 kvm.
  - c) Inriktningen för huvudmannaskapet för allmänna platser, vägar och ångbåtsbryggan ska vara fortsatt enskilt under förutsättning att enhetlig förvaltning av de allmänna platserna kan uppnås, d.v.s. att samtliga allmänna platserna förvaltas av en registrerad, befintlig eller vid behov nystartad, förening.
  - d) Frågan om möjlighet till en lokal kretsloppslösning i stället för kommunalt avlopp ska utredas tillsammans med miljökontoret och Telge.

I och med det beslutet har Enhörna kommunalnämnd tillmötesgått de synpunkter som kommit fram i medborgardialogen samt i medborgarförslaget, avseende förtätningen av Sandviken.



Vidare beslutade Enhörna kommunalnämnd den 3 september avseende förslagen i medborgarförslaget att:

- De förslag och synpunkter som lyfts fram i medborgarförslaget (bland annat en mycket försiktig förtätning och utökning av byggrätter, förvaltning av enskilda vägar och GC-vägar) lyfts in i detaljplaneprocessen för Sandviken.
- Förslag om att Vallaskolan ska behålla sin placering och utbyggnad, inklusive ny idrottshall i anslutning till Friluftsgården beaktas i den pågående lokaliseringsutredningen. Även föreslagna trafiklösningar "Slarvhagsalternativet" beaktas i den pågående lokaliseringsutredningen.
- Ny bebyggelse i anslutning till Ekeby beaktas i samband med beredningen av medborgardialogen.

Med vänlig hälsning

Karla Sand

1:e vice ordförande Enhörna kommunalnämnd

För kännedom till:

Miljökontoret

Telge

Projekt- och exploateringskontoret

Fastighetsägare och boende som har undertecknat medborgarförslaget