

Fastighetskonsekvenstabell

Fastighetskonsekvenstabellen redogör för de fastighetsrättsliga konsekvenser och behov av åtgärder som uppstår till följd av ändring av byggnadsplan och redogör inte för behov av åtgärder i befintlig underliggande byggnadsplan.

Utöver de konsekvenser och åtgärder som beskrivs nedan kan även fastighetsbildningsåtgärder, exempelvis fastighetsreglering och omprövning av befintliga gemensamhetsanläggningar, behöva ske i enlighet med underliggande byggnadsplan.

Teckenförklaring

1	VÄG, lokalgata
2	P-PLATS, parkering
3	PARK, grönområde
4	NATUR, grönområde
5	E, tekniska anläggningar
6	a, markreservat gemensamhetsanläggning eller servitut
7	u, markreservat underjordisk ledning
8	Möjlig fastighetsreglering/överföring av tillskottsmark, kvartersmark

Fastighet	Markanvändning, rättigheter	Fastighetsrättsliga konsekvenser och åtgärder	Fastighetskonsekvenskarta, markinräng		
BJÖRNFOTEN 1:2	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:5	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7	Berörs av u-område	7		
BJÖRNFOTEN 1:7	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-2000/723.1 för väg till förmån för Björnfoten 1:55	Berörs av allmän plats (VÄG) och u-område	1	7	
BJÖRNFOTEN 1:9	Obebyggd tomt, bostad	Fastigheten är ej ändamålsenlig för bostadsändamål, uppfyller inte minsta fastighetsstorlek. Föreslås sammanläggas med Väsby 3:1. Berörs av varsamhetsbestämmelse k	8		
BJÖRNFOTEN 1:10	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r Berörs av villkor för startbesked a Fastighetsreglering föreslås för justering utifrån befintlig byggnad mellan Björnfoten 1:10 och Väsby 1:77.	8		
BJÖRNFOTEN 1:12	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:13	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:14	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1	Befintlig tillfartsväg över allmän plats (PARK) planläggs som kvartersmark och föreslås regleras från Björnfoten 1:52 till Björnfoten 1:14.	8		

	Bebyggd tomt, bostad	Befintlig tillfartsväg över allmän plats (PARK) planläggs som kvartersmark och föreslås regleras från Björnfoten 1:52 till Björnfoten 1:15.	5	8	
BJÖRNFOTEN 1:15	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1	Berörs av E-område			
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:16	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:17	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:18	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:19	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:20	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:21	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:22	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:23	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:24	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:25	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:26	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:27	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:28	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
	Bebyggd tomt, bostad				
BJÖRNFOTEN 1:29	Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				

	Obebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:30	Avtalsservitut 01-IM9-73/6319.1 för villa mm till förmån för Björnfoten 1:54				
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:31	Avtalsservitut D201900295331:1.1 för badplats, båtplats inom Vinberga 1:73				
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:32					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:33					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:34					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:35					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:36					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:37					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:38					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:39					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:40					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:41					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:42					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:43					
	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:44					

BJÖRNFOTEN 1:45	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:46	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:47	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:48	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:49	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:50	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:51	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 och Björnfoten GA:1				
BJÖRNFOTEN 1:52	GATA och NATUR Officialservitut 0181K-31/1995.1 för utrymme (Last) Officialservitut 01-YTH-498.1 för utrymme (Last) Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkströmsledning till förmån för Telge Nät AB Nyttjanderätt D-2017-00147935:1 för tele	Berörs av allmän plats (VÄG) och E-område, samt kvartersmark som föreslås regleras från Björnfoten 1:52 till Björnfoten 1:14 och 1:15	1	5	8
BJÖRNFOTEN 1:54	Inom planområdet: Vattenområde Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1, GA:7 och Björnfoten GA:3 Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Norrlöt S:2, Väsby FS:7 Officialservitut 0181K-40/1993.1 för väg till förmån för Björnfoten 1:58 och 1:59 (Last) Officialservitut 0181K-40/1993.2 för väg till förmån för Björnfoten 1:58 (Last) Officialservitut 0181K-55/2000.1 för väg till förmån för Vinberga 1:77 och 1:78 Officialservitut 0181K-56/1988.1 för väg inom Vinberga S:2 (Förmån) Officialservitut 0181K-74/1998.1 för utrymme (Last) Avtalsservitut 01-IM9-2000/1247.1 för vatten till förmån för Björnfoten 1:58 och 1:59 (Last) Avtalsservitut 01-IM9-2000/1248.1 för väg till förmån för Björnfoten 1:59 (Last) Avtalsservitut 01-IM9-73/6319.1 för Villa mm inom Björnfoten 1:30 (Förmån) Avtalsservitut 01-IM9-99/544.1 för elledning till förmån för Elverket 2 (Last) Officialservitut 01-YTH-504.1 för väg inom Björnfoten 1:53 (Förmån) Nyttjanderätt D-2018-00726633:1 för elledning				
BJÖRNFOTEN 1:55	Bebyggd tomt, bostad				

BRÄNNTORP 1:1	Inom planområdet: Bebyggd tomt, bostad, grönområde, GATA, vattenområde Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Väsby FS:1 Officialservitut 0181K-2016/102.1 för väg till förmån för Bränntorp 2:7 (Last) Officialservitut 0181K-58/1985.1 för väg till förmån för Bränntorp 1:10 (Last) Officialservitut 01-YTH-185.1 för väg inom Bränntorp 1:6 (Förmån) Officialservitut 01-YTH-286.1 för väg till förmån för Bränntorp 1:9 (Last) Officialservitut 01-YTH-439.1 för väg till förmån för Bränntorp 2:2 (Last)	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r			
BRÄNNTORP 1:3	Bebyggd tomt, bostad Officialservitut 0181K-29/1992.1 för väg inom Bränntorp 1:11 (Förmån)	Fastighetsreglering föreslås utifrån befintligt vägområde, varpå tillskottsmark möjliggörs för Bränntorp 1:3 från Norrlöt 1:4	8		
BRÄNNTORP 1:4	Bebyggd tomt, bostad och vattenområde Del i samfälligheter: Väsby FS:7	Servitut a föreslås för tillfartsväg över Bränntorp 1:7	6		
BRÄNNTORP 1:5	Bebyggd tomt, bostad och vattenområde Del i samfälligheter: Väsby FS:7	Servitut a föreslås för tillfartsväg över Bränntorp 1:6 och 1:7	6		
BRÄNNTORP 1:6	Bebyggd tomt, bostad och vattenområde Officialservitut 01-YTH-185.1 för väg till förmån för Bränntorp 1:1 (Last) Avtalsservitut D201700110194:1.1 för kraftledning till förmån för Blombacka 1:7 (Last)	Berörs av servitut a och u-område	6	7	
BRÄNNTORP 1:7	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av servitut a och u-område	6	7	
BRÄNNTORP 1:8	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-32/224.1 för avloppsledning mm till förmån för Rävlöt nr 1 1:1, ej fullständigt utredd (Last)				
BRÄNNTORP 1:11	Bebyggd tomt, bostad Officialservitut 0181K-29/1992.1 för väg till förmån för Bränntorp 1:3 (Last)	Berörs av allmän plats (VÄG)	1		
NORRLÖT 1:4	Inom planområdet: Allmän plats (Grönområde och VÄG) Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Norrlöt S:2, Väsby FS:7, Väsby S:4 Officialservitut 0181K-12/1992.1 för väg till förmån för Norrlöt 1:24 (Last) Officialservitut 0181K-60/1991.1 för parkering och väg till förmån för Norrlöt 1:19, 1:20, 1:21, 1:22 (Last) Officialservitut 0181K-60/1991.2 för väg till förmån för Norrlöt 1:23 (Last) Avtalsservitut 01-IM9-68/2326.1 för vattentäkt mm till förmån för Norrlöt 1:15 (Last) Nyttjanderätt D-2018-00759653:1 för tele	Berörs av allmän plats (VÄG) och u-område Fastighetsreglering föreslås utifrån befintligt vägområde, varpå tillskottsmark möjliggörs för Bränntorp 1:3 och Väsby 1:65 från Norrlöt 1:4	1	7	8
NORRLÖT 1:5	Bebyggd tomt, bostad Del i samfälligheter: Norrlöt S:2, Väsby FS:7				
NORRLÖT 1:6	Inom planområdet: vägområde Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Norrlöt S:2, Väsby FS:7				
NORRLÖT 1:16	Bebyggd tomt, bostad				
NORRLÖT 1:17	Bebyggd tomt, bostad				

NORRLÖT 1:19	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i samfälligheter: Norrlöt S:1</p> <p>Avtalsservitut 0181IM-04/62386.1 för brunn mm inom Norrlöt 1:20 (Förmån) Officialservitut 0181K-60/1991.1 för parkering och väg inom Norrlöt 1:4 (Förmån) Nyttjanderätt D-2018-00709885:1 för tele</p>	Berörs av u-område	7		
NORRLÖT 1:20	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i samfälligheter: Norrlöt S:1</p> <p>Avtalsservitut 0181IM-04/62386.1 för brunn mm till förmån för Norrlöt 1:19, 1:21, 1:22 (Last) Officialservitut 0181K-60/1991.1 för parkering och väg inom Norrlöt 1:4 (Förmån)</p>	Berörs av u-område	7		
NORRLÖT 1:21	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i samfälligheter: Norrlöt S:1</p> <p>Avtalsservitut 0181IM-04/62386.1 för brunn mm inom Norrlöt 1:20 (Förmån) Officialservitut 0181K-60/1991.1 för parkering och väg inom Norrlöt 1:4 (Förmån)</p>	Berörs av u-område	7		
NORRLÖT 1:22	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i samfälligheter: Norrlöt S:1</p> <p>Avtalsservitut 0181IM-04/62386.1 för brunn mm inom Norrlöt 1:20 (Förmån) Officialservitut 0181K-60/1991.1 för parkering och väg inom Norrlöt 1:4 (Förmån)</p>				
NORRLÖT 1:23	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Officialservitut 0181K-60/1991.1 för parkering och väg inom Norrlöt 1:4 (Förmån)</p>				
VINBERGA 1:3	<p>Inom planområdet: Vattenområde</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Vinberga Fs:4, Vinberga S:1, Vinberga S:3, Vinberga S:5</p> <p>Officialservitut 0181K-134/2007.1 för väg x till förmån för Vinberga 1:81 (Last) Officialservitut 0181K-134/2007.2 för vattentäkt och vattenledning inom Vinberga 1:81 (Förmån) Officialservitut 0181K-76/2008.1 för avlopp till förmån för Vinberga 1:81 (Last) Avtalsservitut 01-IM9-98/5430.1 för elledning mm till förmån för Elverket 2 (Last) Officialservitut 01-YTH-227.1 för båtplats inom Vinberga 7:3 (Förmån)</p>				
VINBERGA 1:7	<p>Inom planområde: Allmän plats, grönområde (PARK)</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7</p> <p>Officialservitut 0181K-25/1987.1 för utrymme (ej fullständigt utredd) (Last)</p>	Berörs av allmän plats (VÄG)	1		

VINBERGA 1:19	<p>Allmän plats, grönområde (PARK), samt kvartersmark (båtupplag) och vattenområde</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7</p> <p>Officialservitut 0181K-25/1987.1 för utrymme (ej fullständigt utredd) (Last)</p> <p>Officialservitut 01-YTH-211.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg till förmån för Vinberga 1:31 (Last)</p> <p>Officialservitut 01-YTH-212.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg till förmån för Vinberga 1:32 (Last)</p> <p>Officialservitut 01-YTH-213.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg till förmån för Vinberga 1:33 (Last)</p> <p>Officialservitut 01-YTH-214.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg till förmån för Vinberga 1:34 (Last)</p> <p>Officialservitut 01-YTH-215.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg till förmån för Vinberga 1:35 (Last)</p> <p>Officialservitut 01-YTH-219.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg till förmån för Vinberga 8:1 (Last)</p> <p>Officialservitut 01-YTH-220.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg till förmån för Vinberga 1:38 (Last)</p> <p>Officialservitut 01-YTH-221.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg till förmån för Vinberga 1:39 (Last)</p> <p>Officialservitut 01-YTH-222.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg till förmån för Vinberga 1:40 (Last)</p>	Berörs av u-område	7		
VINBERGA 1:24	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last)</p>	Berörs av allmän plats (VÄG), u-område och varsamhetsbestämmelse k4	1	7	
VINBERGA 1:25	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last)</p>	Berörs av allmän plats (VÄG), u-område och villkor för startbesked a	1	7	
VINBERGA 1:26	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last)</p>	Berörs av allmän plats (VÄG), u-område och villkor för startbesked a	1	7	
VINBERGA 1:30	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last)</p>	Berörs av allmän plats (VÄG), varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r	1		
VINBERGA 1:31	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:3, Vinberga GA:7</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last)</p> <p>Officialservitut 01-YTH-211.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg inom Vinberga 1:19 (Förmån)</p>				

VINBERGA 1:32	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:3, Vinberga GA:7</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last) Officialservitut 01-YTH-212.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg inom Vinberga 1:19 (Förmån)</p>	Berörs av allmän plats (VÄG) och u-område	1	7	
VINBERGA 1:33	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:3, Vinberga GA:7</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last) Officialservitut 01-YTH-213.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg inom Vinberga 1:19 (Förmån)</p>	Berörs av allmän plats (VÄG) och u-område	1	7	
VINBERGA 1:34	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:3, Vinberga GA:7</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last) Officialservitut 01-YTH-214.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg inom Vinberga 1:19 (Förmån)</p>	Berörs av u-område		7	
VINBERGA 1:35	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:3, Vinberga GA:7</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last) Officialservitut 01-YTH-215.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg inom Vinberga 1:19 (Förmån)</p>	<p>Berörs av allmän plats (VÄG) och u-område</p> <p>Del av Vinberga S:3 som omfattar kvartersmark (bostadsändamål) föreslås fastighetsregleras till Vinberga 1:35 eller 5:1</p>	1	7	8
VINBERGA 1:36	<p>Bebyggd tomt, bostad och småindustri</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7</p>	Berörs av varsamhetsbestämmelse k			
VINBERGA 1:38	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:3</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last) Officialservitut 01-YTH-220.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg inom Vinberga 1:19 (Förmån)</p>				
VINBERGA 1:39	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:3, Vinberga GA:7</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last) Officialservitut 01-YTH-221.1 för båtplats, båtupplägningsplats, väg inom Vinberga 1:19 (Förmån)</p>	<p>Berörs av u-område</p> <p>Del av Vinberga S:3 som omfattar kvartersmark (bostadsändamål) föreslås fastighetsregleras till Vinberga 1:39</p>		7	8

VINBERGA 1:40	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:3, Vinberga GA:7 Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last) Officialservitut 01-YTH-222.1 för båtplats, båtuppläggningsplats, väg inom Vinberga 1:19 (Förmån)	Berörs av allmän plats (VÄG), u-område, varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r	1	7	
VINBERGA 1:41	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7 Officialservitut 01-YTH-281.1 för båt- och badplats, väg inom Vinberga 1:73 (Förmån)	Berörs av allmän plats (VÄG)	1		
VINBERGA 1:42	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7 Officialservitut 01-YTH-282.1 för båt- och badplats, väg inom Vinberga 1:73 (Förmån)				
VINBERGA 1:43	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7 Officialservitut 01-YTH-326.1 för väg, båt- och badplats inom Vinberga 1:73 (Förmån)	Berörs av villkor för startbesked a			
VINBERGA 1:44	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7 Officialservitut 01-YTH-326.1 för väg, båt- och badplats inom Vinberga 1:73 (Förmån)	Berörs av villkor för startbesked a			
VINBERGA 1:45	Allmän plats (VÄG) och grönområde (PARK och NATUR), samt vattenområde Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last)	Berörs av allmän plats (VÄG) och E-område	1	5	
VINBERGA 1:46	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:47	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:48	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:49	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:50	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:51	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:52	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:53	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:54	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:55	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:56	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:57	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:58	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:59	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:60	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:61	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:62	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:63	Bebyggd tomt, bostad				
VINBERGA 1:64	Bebyggd tomt, bostad				

VINBERGA 1:73	<p>Inom planområdet: allmän plats grönområde (PARK)</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1, Vinberga GA:7 Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Vinberga FS:4, Vinberga S:1, Vinberga S:2, Vinberga S:3, Vinberga S:5</p> <p>Ledningsrätt 0181-91/97.1 för tele till förmån för Telia AB Officialservitut 0181K-26/1987.1 för väg inom Vinberga S:1 (Förmån) Officialservitut 0181K-29/1989.1 för utrymme (ej fullständigt utredd) (Last) Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last) Officialservitut 0181K-99/2005.1 för väg Y till förmån för Vinberga 2:24 (Last) Officialservitut 01-YTH-227.1 för båtplats inom Vinberga 7:3 (Förmån) Officialservitut 01-YTH-281.1 för båt- och badplats, väg till förmån för Vinberga 1:41 (Last) Officialservitut 01-YTH-282.1 för båt- och badplats, väg till förmån för Vinberga 1:42 (Last) Officialservitut 01-YTH-326.1 för väg, båt- och badplats till förmån för Vinberga 1:43, 1:44 (Last) Avtalsservitut D-2019-00295331:1 för badplats, båtplats till förmån för Björnfoten 1:31 (Last) Nyttjanderätt 88/3384 för tele</p>	Berörs av E-område	5		
VINBERGA 2:21	<p>Inom planområdet: Vattenområde</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1, Vinberga GA:7 Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Vinberga FS:4, Vinberga S:1, Vinberga S:6</p> <p>Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last) Avtalsservitut 01-IM9-91/6097.1 för väg mm till förmån för Vinberga 2:6 (Last)</p>				
VINBERGA 3:1	<p>Inom planområdet: allmän plats (VÄG) och grönområde (PARK och NATUR) och vattenområde</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1 Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Vinberga FS:4, Vinberga S:1</p> <p>Avtalsservitut 01-IM9-91/6095.1 för väg mm till förmån för Vinberga 2:6 (Last) Officialservitut 01-YTH-289.1 för väg till förmån för Vinberga 3:3 (Last) Officialservitut 01-YTH-289.2 för båtplats till förmån för Vinberga 3:3 (Last) Officialservitut 01-YTH-290.1 för väg till förmån för Vinberga 3:4 (Last) Officialservitut 01-YTH-290.2 för båtplats till förmån för Vinberga 3:4 (Last) Officialservitut 01-YTH-291.1 för väg till förmån för Vinberga 3:5 (Last) Officialservitut 01-YTH-291.2 för båtplats till förmån för Vinberga 3:5 (Last) Officialservitut 01-YTH-292.1 för väg till förmån för Vinberga 3:6 (Last) Officialservitut 01-YTH-292.2 för båtplats till förmån för Vinberga 3:6 (Last) Avtalsservitut D-2020-00438772:1 för kraftledning till förmån för Blombacka 1:7 (Last)</p>	Berörs av allmän plats (VÄG)	1		
VINBERGA 3:3	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Officialservitut 01-YTH-289.1 för väg inom Vinberga 3:1 (Förmån) Officialservitut 01-YTH-289.2 för båtplats inom Vinberga 3:1 (Förmån)</p>				

VINBERGA 3:4	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7</p> <p>Officialservitut 01-YTH-290.1 för väg inom Vinberga 3:1 (Förmån) Officialservitut 01-YTH-290.2 för båtplats inom Vinberga 3:1 (Förmån)</p>				
VINBERGA 3:5	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Officialservitut 01-YTH-291.1 för väg inom Vinberga 3:1 (Förmån) Officialservitut 01-YTH-291.2 för båtplats inom Vinberga 3:1 (Förmån)</p>				
VINBERGA 3:6	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Officialservitut 01-YTH-292.1 för väg inom Vinberga 3:1 (Förmån) Officialservitut 01-YTH-292.2 för båtplats inom Vinberga 3:1 (Förmån)</p>	Berörs av u-område	7		
VINBERGA 4:1	<p>Inom planområdet: Allmän platsmark (VÄG)</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1, Vinberga GA:7, Vinberga GA:8 Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmanning S:1, Vinberga FS:4, Vinberga S:1, Vinberga S:6</p> <p>Officialservitut 0181K-3/1997.1 för väg till förmån för Vinberga 4:16 (Last) Officialservitut 0181K-6/2000.1 för utrymme (Last) Officialservitut 0181K-70/1998.1 för väg till förmån för Vinberga 4:17 (Last) Officialservitut 0181K-70/1998.2 för avlopp till förmån för Vinberga 4:17 (Last) Officialservitut 0181K-8/1987.1 för väg till förmån för Vinberga 1:4, 1:75, 1:76 (Last) Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last) Avtalsservitut 01-IM9-72/5958.1 för ledning till förmån för Vinberga 4:13 (Last) Avtalsservitut 01-IM9-91/5096.1 för utfartsväg mm till förmån för Vinberga 2:6 (Last) Avtalsservitut 01-IM9-99/433.1 för elledning till förmån för Elverket 2 (Last) Avtalsservitut 01-IM9-99/4947.1 för elledning till förmån för Elverket 2 (Last) Officialservitut 01-YTH-406.1 för brunn till förmån för Vinberga 4:11 (Last) Officialservitut 01-YTH-410.1 för väg till förmån för Vinberga 4:12 (Last) Nyttjanderätt D-2017-00581028:1 för elledning, transformator</p>				
VINBERGA 4:2	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7</p> <p>Avtalsservitut 0181-IM-03/7849.1 för väg mm inom Vinberga 4:5 (Förmån) Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last)</p>	Berörs av allmän plats (VÄG) och u-område	1	7	
VINBERGA 4:5	<p>Inom planområdet: vattenområde</p> <p>Del i samfälligheter: Vinberga FS:4</p> <p>Avtalsservitut 0181-IM-03/7849.1 för väg mm till förmån för Vinberga 4:2 (Last) Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last)</p>				

VINBERGA 4:6	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7 Del i samfälligheter: Vinberga FS:4 Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last)	Berörs av allmän plats (VÄG) och u-område	1	7	
VINBERGA 4:7	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7 Del i samfälligheter: Vinberga FS:4				
VINBERGA 4:8	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7 Del i samfälligheter: Vinberga FS:4				
VINBERGA 4:9	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7				
VINBERGA 4:10	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7				
VINBERGA 5:1	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7 Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last)	Berörs av u-område Del av Vinberga S:3 som omfattar kvartersmark (bostadsändamål) föreslås fastighetsregleras till Vinberga 5:1 eller Vinberga 1:35	7	8	
VINBERGA 7:3	Inom planområdet: Vattenområde Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7 Del i samfälligheter: Vinberga FS:4 Officialservitut 01-YTH-227.1 för båtplats till förmån för Vinberga 1:3, 1:4, 1:66, 1:73, 6:7 (Last) Officialservitut 01-YTH-227.2 för väg inom Vinberga S:3 (Förmån)				
VINBERGA 8:1	Bebyggd tomt, bostad, vattenområde Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:3, Vinberga GA:7 Del i samfälligheter: Vinberga FS:4 Officialservitut 01-YTH-219.1 för båtplats, båtuppläggningsplats, väg inom Vinberga 1:19 (Förmån)				
VÄSBY 1:11	Obebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område och förslag till servitut a för tillfartsväg	6	7	
VÄSBY 1:12	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område, varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r	7		
VÄSBY 1:13	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:14	Obebyggd tomt, bostad	Berörs av allmän plats (VÄG) och u-område	1	7	
VÄSBY 1:15	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:17	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:21	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:22	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:23	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		

VÄSBY 1:24	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-99/2193.1 för brunn till förmån för Väsby 1:29 (Last)	Berörs av u-område, varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r	7		
VÄSBY 1:26	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r			
VÄSBY 1:28	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:29	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-99/2193.1 för brunn inom Väsby 1:24 (Förmån)	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r			
VÄSBY 1:30	Parkering och allmän platsmark (PARK)	Berörs av E-område och u-område	5	7	
VÄSBY 1:31	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:33	Obebyggd tomt, bostad	Ändamålsenlig fastighet (bostadsändamål) kan ej uppnås. Väsby 1:33 föreslås fastighetsregleras till Väsby 1:15.	8		
VÄSBY 1:34	Obebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:36	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:4	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:37	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:38	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:4	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r			
VÄSBY 1:40	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område, varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r	7		
VÄSBY 1:49	Inom planområdet: Obebyggd tomt, bostad. Allmän plats (VÄG) och vattenområde Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3, Väsby GA:9 Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Väsby FS:7, Väsby S:1, Väsby S:2, Väsby S:3, Väsby S:4, Väsby S:6, Väsby S:9, Väsby S:10, Väsby S:11, Väsby S:12				
VÄSBY 1:52	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r			
VÄSBY 1:53	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3				
VÄSBY 1:54	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut D-2016-00203719:1 för slambrunn till förmån för Väsby 1:55 (Last) Avtalsservitut D-2016-00203720:1 för brunn till förmån för Väsby 1:55 (Last)	Berörs av u-område, varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r	7		
VÄSBY 1:55	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut D-2016-00203719:1 för slambrunn inom Väsby 1:54 (Förmån) Avtalsservitut D-2016-00203720:1 för brunn inom Väsby 1:54 (Förmån)	Berörs av E-område och u-område	5	7	
VÄSBY 1:56	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:57	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3 Avtalsservitut 01-IM9-75/1028.1 för vattentäkt mm inom Väsby 1:59 (Förmån)	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:59	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-75/1028.1 för vattentäkt mm till förmån för Väsby 1:57, 1:60, 1:61 (Last)	Berörs av u-område	7		

VÄSBY 1:60	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3 Avtalsservitut 01-IM9-75/1028.1 för vattentäkt mm inom Väsby 1:59 (Förmån)	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:61	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-75/1028.1 för vattentäkt mm inom Väsby 1:59 (Förmån)	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:62	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3	Berörs av u-område, varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r	7		
VÄSBY 1:63	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r			
VÄSBY 1:65	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område Fastighetsreglering föreslås utifrån befintligt vägområde, varpå tillskottsmark möjliggörs för Väsby 1:65 från Norrlöt 1:4	7	8	
VÄSBY 1:67	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:4	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:68	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:4	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:69	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3				
VÄSBY 1:70	Obebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-76/3392.1 för väg inom Väsby 1:142, 1:97 (Förmån) Avtalsservitut 01-IM9-89/1489.1 för väg till förmån för Väsby 1:136 (Last)				
VÄSBY 1:71	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r Del av Väsby 1:142 som omfattar kvartersmark (bostadsändamål) föreslås fastighetsregleras till Väsby 1:71 eller 1:102	8		
VÄSBY 1:72	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:73	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-72/4418.1 för vattentäkt till förmån för Väsby 1:75 (Last)	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r			
VÄSBY 1:74	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:75	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-72/4418.1 för vattentäkt inom Väsby 1:73 (Förmån)				
VÄSBY 1:77	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och villkor för startbesked a Fastighetsreglering föreslås för justering utifrån befintlig byggnad mellan Björnfoten 1:10 och Väsby 1:77 samt befintlig kvartersmark inom Väsby S:6	8		

VÄSBY 1:78	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:4, Vinberga GA:1	Berörs av allmän plats (VÄG) och u-område	1	7	
VÄSBY 1:80	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r			
VÄSBY 1:82	Obebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:83	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:88	Inom planområdet: Bebyggd tomt, bostad, allmän plats (VÄG) och grönområde (NATUR och PARK), samt vattenområde Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:8 Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Väsby FS:7, Väsby S:1, Väsby S:2, Väsby S:3, Väsby S:4, Väsby S:6, Väsby S:10, Väsby S:11, Väsby S12 Officialservitut 0181K-2013/5.1 för utrymme (ej fullständigt utredd) (Last) Ledningsrätt 0181K-71/2008.1 för vatten och avlopp till förmån för Telge Nät AB (Last) Ledningsrätt 0181K-71/2008.2 för el-ledningar till förmån för Telge Nät AB (Last) Ledningsrätt 0181K-81/2002.1 för elektrisk starkströmsledning till förmån för Telge Energi AB (Last) Officialservitut 01-YTH-391.1 för utfart till förmån för Väsby 1:181 (Last) Officialservitut 01-YTH-391.2 för avloppsledning till förmån för Väsby 1:181 (Last) Officialservitut 01-YTH-494.1 för väg till förmån för Väsby 1:143 (Last) Officialservitut 01-YTH-494.2 för väg inom Väsby 1:143 (Förmån)	Berörs av allmän plats (VÄG)	1		
VÄSBY 1:91	Bebyggd tomt, bostad och vattenområde Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:7 Del i samfälligheter: Väsby FS:7	Berörs av allmän plats (VÄG) och u-område	1	7	
VÄSBY 1:92	Inom planområdet: Bebyggd tomt, bostad Nyttjanderätt D-2018-00726639:1 för elledning	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r			
VÄSBY 1:95	Inom planområdet: Bebyggd tomt, bostad och allmän plats (VÄG) och grönområde (PARK) Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:1	Berörs av u-område		7	
VÄSBY 1:97	Inom planområdet: allmän plats (VÄG) och grönområde (PARK) och vattenområde Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3, Väsby GA:8, Väsby GA:9 Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Väsby FS:7, Väsby S:1, Väsby S:2, Väsby S:3, Väsby S:4, Väsby S:6, Väsby S:9, Väsby S:10, Väsby S:11, Väsby S12 Avtalsservitut 0181IM-05/33008.1 för markbädd inom Väsby 1:142 (Förmån) Avtalsservitut 01-IM9-76/3392.1 för väg till förmån för Väsby 1:136 och 1:70 (Last) Avtalsservitut 01-IM9-99/638.1 för elledning till förmån för Elverket 2 (Last) Officialservitut 01-YTH-456.3 för rätt att använda befintlig väg till förmån för Väsby 2:5, 2:6, 2:7 (Last) Officialservitut 01-YTH-510.2 för väg till förmån för Väsby 1:142, 1:147, 1:148 (Last) Officialservitut 01-YTH-538.1 för avloppsledning till förmån för Väsby 1:142, 1:147 (Last) Avtalsservitut D-2020-00007144:1 för väg till förmån för Väsby 1:148 (Last) Avtalsservitut D-2020-00007158:1 för avlopps- och infiltrationsanläggning inom Väsby 1:142 (Förmån) Nyttjanderätt D-2016-00284599:1 för tele				

VÄSBY 1:99	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3				
VÄSBY 1:100	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3				
VÄSBY 1:102	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3 Avtalsservitut 01-IM9-78/5895.1 för vattentäkt mm inom Väsby 1:107 (Förmån)	Del av Väsby 1:142 som omfattar kvartersmark (bostadsändamål) föreslås fastighetsregleras till Väsby 1:71 eller 1:102	8		
VÄSBY 1:103	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:104	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:3 Avtalsservitut 01-IM9-78/5895.1 för vattentäkt mm inom Väsby 1:107 (Förmån)				
VÄSBY 1:106	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-68/1692.1 för vattentäkt mm inom Väsby 1:108 (Förmån)				
VÄSBY 1:107	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-78/5895.1 för vattentäkt mm till förmån för Väsby 1:102, 104 (Last)				
VÄSBY 1:108	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-68/1692.1 för vattentäkt mm till förmån för Väsby 1:106 (Last)				
VÄSBY 1:109	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:112	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:113	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:114	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:120	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:122	Obebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:123	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-67/449.1 för brunn mm inom Väsby 1:121 (Förmån)	Berörs av u-område, samt föreslås för servitut a för tillfartsväg till Väsby 1:122	6	7	
VÄSBY 1:124	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:127	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:1	Berörs av allmän plats (VÄG) och u-område	1	7	
VÄSBY 1:128	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:1				
VÄSBY 1:129	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:1				
VÄSBY 1:130	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:1				

	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:131	Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:1				
VÄSBY 1:132	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:133	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:1	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:134	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Björnfoten GA:1	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 1:135	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av allmän plats (VÄG)	1		
VÄSBY 1:136	Bebyggd tomt, bostad Avtalsservitut 01-IM9-76/3392.1 för väg inom Väsby 1:142 och 1:97 (Förmån) Avtalsservitut 01-IM9-89/1489.1 för väg inom Väsby 1:70 (Förmån)				
VÄSBY 1:142	Inom planområdet: allmän plats (VÄG), grönområde (PARK och NATUR) och vattenområde Del i gemensamhetsanläggningar: Väsby GA:9 Del i samfälligheter: Nykvarn Selebo Häradsallmänning S:1, Väsby FS:7, Väsby S:1, Väsby S:2, Väsby S:3, Väsby S:4, Väsby S:6, Väsby S:10, Väsby S:11, Väsby S:12 Avtalsservitut 0181IM-05/33008.1 för markbädd till förmån för Väsby 1:147 och 1:97 (Last) Officialservitut 0181K-24/1992.1 för utrymme (ej fullständigt utredd) (Last) Officialservitut 0181K-4/1992.1 för väg till förmån för Väsby 1:151, 1:152 (Last) Avtalsservitut 01-IM9-76/3392.1 för väg till förmån för Väsby 1:136 och 1:70 (Last) Officialservitut 01-YTH-237.1 för väg till förmån för Väsby 1:96 (Last) Officialservitut 01-YTH-390.1 för väg till förmån för Väsby 1:116, 1:117, 1:118 (Last) Officialservitut 01-YTH-510.2 för väg inom Väsby 1:97 (Förmån) Officialservitut 01-YTH-538.1 för avloppsledning inom Väsby 1:97 (Förmån) Officialservitut 01-YTH-538.2 för avloppsledning, avloppsbrunn till förmån för Väsby 1:147 (Last) Officialservitut 01-YTH-538.4 för väg i samfälld vägmark till förmån för Väsby 1:147, 1:148 (Last) Avtalsservitut D-2020-00007141:1 för markområde till förmån för Väsby 1:147 (Last) Avtalsservitut D-2020-00007142:1 för borrhål för vatten, pumphus inom Väsby 1:148 (Förmån) Avtalsservitut D-2020-00007143:1 för markområde till förmån för Väsby 1:147 (Last) Avtalsservitut D-2020-00007158:1 för avlopps- och infiltrationsanläggning till förmån för Väsby 1:97 (Last) Avtalsservitut D-2020-00146474:1 för väg till förmån för Väsby 1:147 (Last) Nyttjanderätt D-2017-00147934:1 för tele	Berörs av allmän plats (VÄG) Kvartersmark (bostadsändamål) föreslås fastighetsregleras till Väsby 1:71 eller 1:102	1	8	
VÄSBY 1:144	Bebyggd tomt, bostad Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:1	Berörs av allmän plats (VÄG), u-område och E-område	1	5	7
VÄSBY 1:146	Bebyggd tomt, bostad				
VÄSBY 1:149	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		

VÄSBY 1:151	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Officialservitut 0181K-4/1992.1 för väg inom Väsby 1:142 (Förmån) Officialservitut 0181K-4/1992.2 för väg, parkering till förmån för Väsby 1:152 (Last) Avtalsservitut D-2020-00007139:1 för borrhål för vatten, pumphus inom Väsby 1:152 (Förmån) Avtalsservitut D-2020-00007140:1 för elledning till förmån för Väsby 1:152 (Last) Nyttjanderätt D-2017-00147933:1 för tele</p>	Berörs av servitut a som krävs för underjordsledning (VA)	6		
VÄSBY 1:152	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Officialservitut 0181K-4/1992.1 för väg inom Väsby 1:142 (Förmån) Officialservitut 0181K-4/1992.2 för väg, parkering inom Väsby 1:151 (Förmån) Avtalsservitut D-2020-00007139:1 för borrhål för vatten, pumphus till förmån för Väsby 1:151 (Last) Avtalsservitut D-2020-00007140:1 för elledning inom Väsby 1:151 (Förmån) Nyttjanderätt D-2017-00147936:1 för tele</p>	Anslutningspunkt kommer anläggas utanför befintlig servitutsväg. Officialservitut 0181K-4/1992.2 för väg inom Väsby 1:151 behöver omprövas så även underjordsledning (VA) omfattas.			
VÄSBY 1:161	<p>Allmän plats grönområde (PARK), vattenområde (brygga) och parkering</p> <p>Officialservitut 0181K-19/1998.1 för båtbygga till förmån för Slandön 1:1 (Last)</p>	Berörs av E-område	5		
VÄSBY 3:1	<p>Bebyggd tomt, bostad</p> <p>Del i gemensamhetsanläggningar: Vinberga GA:7</p>	Berörs av varsamhetsbestämmelse k och rivningsförbud r	8		
VÄSBY 5:1	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		
VÄSBY 7:1	Bebyggd tomt, bostad	Berörs av u-område	7		

Bilaga 4 - Planändring Sandviken etapp 1, Dnr EN2023/000023

Marksamfälligheter	Markanvändning, rättigheter	Fastighetsrättsliga konsekvenser och åtgärder	Fastighetskonsekvenskarta, markinträng	
NORRLÖT S:1	Väg, båt- och badplats	Berörs av u-område	7	
VINBERGA FS:4	Fiske			
VINBERGA S:3	Väg Rättigheter: Ledningsrätt 0181K-86/2007.1 för starkström till förmån för Telge Nät AB (Last) Officialservitut 01-YTH-227.2 för väg till förmån för Vinberga 7:3 (Last)	Berörs av u-område Kvartersmark (bostadsändamål) föreslås fastighetsregleras till Vinberga 1:35 eller 5:1. Kvartersmark (bostadsändamål) föreslås fastighetsregleras till Vinberga 1:39.	7	8
VINBERGA S:6	Vatten			
VÄSBY FS:7	Fiske			
VÄSBY S:3	Väg			
VÄSBY S:4	Väg Rättigheter: Officialservitut 0181K-24/1992.2 för väg till förmån för Väsby 1:105, 1:154 (Last) Officialservitut 01-YTH-270.1 för väg till förmån för Väsby 1:150, 1:98 (Last)			
VÄSBY S:6	Lastageplats	Berörs av varsamhetsbestämmelse (varsam)	8	

Bilaga 4 - Planändring Sandviken etapp 1, Dnr EN2023/000023

Gemensamhets- anläggningar	Ändamål vid tillkomst	Fastighetsrättsliga konsekvenser och åtgärder
BJÖRNFOTEN GA:1	Vattenledningssystem med pumphus, elektriska installationer mm Förvaltande förening: Björnfoten-Väsby Vattenverkssamfällighet	
BJÖRNFOTEN GA:4	Avloppsanläggning bestående av avloppsreningsanläggning för bad-, dusch- och tvättvatten. Avloppsledningar med tillbehör samt pumpstation. Elektriska anordningar Delägarförvaltning	Föreslås för upphörande när deltagande fastigheter har anslutits till kommunalt VA
VINBERGA GA:1	Väg Förvaltande förening: Hammarby-Vinberga samfällighetsförening	
VINBERGA GA:3	Brygga, uppställning av fordon mm i samband med i- och urlastning av båtar, grönområden med erforderliga vägar fram till avlastningsplatsen och båtuppläggningsplatsen, uppläggningsplats för nio fritidsbåtar Förvaltande förening: Framnäs samfällighetsförening	
VINBERGA GA:7	Väg Förvaltande förening: Sandvikens norra vägsamfällighet	
VÄSBY GA:3	Väg Förvaltande förening: Sandvikens södra vägsamfällighet	