

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Detaljplan för Del av Tälje 1:1 (Kustbevakningen)

Enligt 6 kap. 5-7 §§¹ miljöbalken ska kommunen göra en undersökning av miljöeffekter när en plan upprättas eller ändras, för att avgöra om genomförandet av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen bedöms medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning upprättas enligt PBL 4 kap 34 § och MB 6 kap.9-10 §§.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan ska göras i ett tidigt skede av planprocessen. Dokumentet ska fungera som ett verktyg för att komma fram till vilka negativa miljökonsekvenser planförslaget kan få och hur de kan undvikas eller begränsas. Tanken är att dokumentet ska användas och uppdateras kontinuerligt under arbetet med att ta fram detaljplanen.

Handläggare Planenheten: *Nikara Movafaghi*

Handläggare Miljökontoret: *Ex kommunekolog*

Handläggare Kof: *ex stadsantikvarie*

Handläggare övrig: *XXX*

Samråd med Länsstyrelsen den: *202x-xx-xx*

Datum revidering: *2026-04-17*

Version: *0.1*



¹ Dessa regler gäller för planer och program som fått uppdrag efter 2018-01-01. För de som fått uppdrag tidigare gäller tidigare lydelse i MB 6 kap, om MKB med mera

Bedömning av miljöpåverkan

Kommunen ska bedöma om någon enskild aspekt eller flera aspekter sammantaget kan leda till att planens genomförande kan medföra betydande miljöpåverkan. Detta kallas i miljöbalkens sjätte kapitel för "undersökning". Undersökningen ska utgå från de kriterier som finns i miljöbedömningsförordningen (2017:966). Förordningen beskriver vad det är som ska beaktas, det handlar om:

- *vad* det är för åtgärd eller verksamhet,
- *var* den planeras och,
- *vilka* miljöeffekter som förväntas

Miljöeffekter

Begreppet miljöeffekter är definierat i miljöbalkens sjätte kapitel. Miljöeffekter kan vara direkta eller indirekta effekter. De kan vara positiva eller negativa för miljön. Effekterna kan vara tillfälliga eller bestående, kumulativa eller inte kumulativa och uppstå på kort, medellång eller lång sikt. Miljöeffekter är inte begränsade geografiskt, det vill säga de kan uppstå i närområdet och långt bort. I miljöbalken listas följande 6 punkter som en sammanfattning av vad bedömning av miljöeffekter kan innefatta:

1. *befolkning och människors hälsa,*
2. *djur- eller växtarter som är skyddade enligt 8 kap., och biologisk mångfald i övrigt,*
3. *mark, jord, vatten, luft, klimat, landskap, bebyggelse och kulturmiljö,*
4. *hushållningen med mark, vatten och den fysiska miljön i övrigt,*
5. *annan hushållning med material, råvaror och energi, eller*
6. *andra delar av miljön.*

Listan ska inte anses vara uttömmande, därav den 6:e punkten *andra delar av miljön*.

Miljökvalitetsmålen och agenda 2030

Det långsiktiga syftet med att undersöka miljöpåverkan och att integrera miljöbedömningar i planläggningen är att uppnå miljömålen specificerade i de sexton miljökvalitetsmålen. De svenska miljömålen omfattar den miljömässiga dimensionen av hållbar utveckling och är en viktig utgångspunkt för det nationella genomförandet av FN:s globala hållbarhetsmål, Agenda 2030.

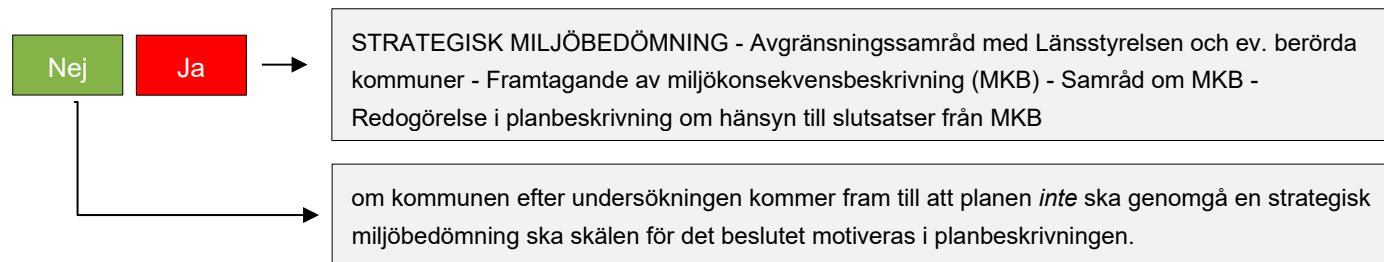


Miljö kvalitetsmålen beskriver det tillstånd i den svenska miljön som miljöarbetet ska leda till. Exempel på miljö kvalitetsmål är God bebyggd miljö, Frisk luft, Begränsad klimatpåverkan och Ett rikt växt- och djurliv.

Hur ska undersökningen utföras?

Planhandläggare/projektledare ansvarar för att upprätta ett utkast på undersökningen. Innehåll och frågor som dyker upp kan diskuteras på projektgruppsmöten. Om det inte är uppenbart onödigt skickas dokumentet för påsyn och diskussion till miljökontoret och stadsantikvarien.

UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN



Undersökningssamråd (MB 6 kap. 6§)

Under framtagandet av undersökningen ska samråd ske med Länsstyrelsen, samt vid behov även med andra berörda myndigheter och kommuner. Samråd med länsstyrelsen om undersökningen sker i regel i samband med detaljplanens samråd. Vid detaljplaner där BMP konstateras eller befaras bör samråd med Länsstyrelsen ske innan detaljplanens samråd.

Särskilt beslut

Kommunen ska efter att undersökningen har genomförts ta ställning till om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller inte. Detta ska göras genom att kommunen fattar ett särskilt beslut. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet fattas på delegation av planchef och därefter görs tillgängligt för allmänheten. *Lag (2017:955)*

Avgränsningssamråd (MB 6 kap. 9§)

Om BMP konstateras i undersökningen, ska en strategisk miljöbedömning genomföras. Ett avgränsningssamråd ska ske med länsstyrelsen och ev. berörda kommuner för att bestämma inriktning och innehåll för miljöbedömningen.

Gången i en miljöbedömning av planer och program



Information om planen

Planens syfte:

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utveckling och långsiktigt säkerställande av ändamålsenliga lokaler för Kustbevakningens verksamhet i Södertälje. Planen ska ge förutsättningar för fortsatt och utökad verksamhet vid Mälarens inlopp genom att möjliggöra utbyggnad och upprustning av kaj samt anpassning av markanvändningen till verksamhetens behov.

Allmän beskrivning av planområdet:

Planområdet är beläget i norra delen av Södertälje stad, utmed Mälarens västra strand och i direkt anslutning till Södertälje kanal. Området omfattar cirka 7 700 m² och utgörs av fastigheten Tälje 1:1 som ägs av Södertälje kommun. Området präglas idag av hamn- och verksamhetsytor med hårdgjorda ytor, kajläggning samt allmän plats i form av gata, torg och gång- och cykelbana. Planområdet saknar i huvudsak naturmark och vegetation, med undantag för en mindre gräsbevuxen strandremsa i den norra delen.



<p>Sammanfattande bedömning av förslagets miljöpåverkan</p>	<p>Bedöms planförslagets genomförande innebära betydande miljöpåverkan (BMP)?</p> <p>Ja <input type="checkbox"/></p> <p>Nej <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>Motivering</p> <p>Motiverat ställningstagande om betydande miljöpåverkan utifrån bedömning av miljöeffekter.</p>	<p>Planförslagets genomförande bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap. miljöbalken. Bedömningen grundas på planens begränsade omfattning, dess lokalisering inom redan ianspråktagen och hårdgjord mark samt på de utredningar som tagits fram inom ramen för detaljplaneprocessen.</p> <p>Planområdet är sedan tidigare utbyggt och används för hamn- och verksamhetsändamål. Detaljplanen innebär i huvudsak en anpassning och vidareutveckling av befintlig verksamhet, inklusive upprustning och viss utbyggnad av kaj, utan att ny, orörd mark tas i anspråk. Planförslaget medför ingen påtaglig påverkan på naturmiljö, landskapsbild eller biologisk mångfald. Inga skyddade naturområden eller skyddsvärda arter berörs.</p> <p>Identifierade miljöaspekter, såsom påverkan på vattenmiljö, markföroreningar, buller, risker samt dagvattenhantering, har utretts särskilt. Utredningarna visar att påverkan kan begränsas till acceptabla nivåer genom föreslagna skydds- och försiktighetsåtgärder samt genom planbestämmelser och fortsatt prövning enligt annan lagstiftning. Planförslaget bedöms inte medföra försämring av gällande miljö kvalitetsnormer för vatten, luft eller buller, och ickeförsämringskravet bedöms uppfyllt.</p> <p>Planområdet berörs av strandskydd samt ligger i närhet till riksintressen för farled och yrkesfiske. Upphävande av strandskydd bedöms vara förenligt med miljöbalkens särskilda skäl, då området sedan länge är ianspråktaget för hamnändamål och saknar betydelse för strandskyddets syften. Riksintressena bedöms inte påverkas påtagligt av planens genomförande.</p> <p>Sammantaget bedöms planförslaget vara av sådan karaktär, omfattning och lokalisering att det inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning och miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap. miljöbalken bedöms därför inte krävas.</p>
<p>Övrigt</p> <p>Övriga aspekter att beakta i planarbetet</p>	<p>Planens genomförande innebär inte något ianspråktagande av grönytor och medför därmed ingen ökning av andelen hårdgjorda ytor jämfört med nuläget, då planområdet redan till övervägande del består av hårdgjorda och ianspråktaga ytor. En dagvattenutredning har tagits fram inom ramen för detaljplanearbetet och visar att det föreslagna omhändertagandet av dagvatten ger god fördröjning och rening. Med föreslagna åtgärder bedöms</p>

	föroreningsbelastningen till recipienten inte öka jämfört med dagens situation, och gällande miljö kvalitetsnormer bedöms kunna uppfyllas.
--	--

UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Bedöms planen vara förenligt med översiktsplanen?

Beskriv även om planen är förenlig med RUFs

Finns mellankommunala och regionala intressen

Finns FÖP

Finns program

Ja Nej Delvis

Beskriv hur/motivering:

RUFs:

Planförslaget bedöms vara förenligt med RUFs 2050. RUFs pekar ut Södertälje som en regional stadskärna med betydelse för arbetsplatser, transporter och samhällsviktiga funktioner. Planen möjliggör utveckling av Kustbevakningens verksamhet, som utgör en samhällsviktig funktion med regional betydelse, och bidrar till att stärka arbetsplatsutbudet och den maritima infrastrukturen. Planen bedöms inte motverka några regionala utvecklingsmål enligt RUFs.

Översiktsplan:

Detaljplanen bedöms vara förenlig med kommunens gällande översiktsplan *Framtid Södertälje 2013–2030*.

Översiktsplanen anger att stadskärnans norra delar, inklusive Västra Mälarehamnen, ska utvecklas med verksamheter kopplade till vattenläge och sjöfart samt med förbättrad tillgänglighet längs vattnet.

Planförslaget möjliggör fortsatt och utvecklad hamn- och verksamhetsanvändning inom ett redan ianspråktaget område och bedöms därmed ligga i linje med översiktsplanens inriktning.

fastighetsstorlek och placering. Andelen hårdgjord yta kommer också regleras i planen. Även andelen tillkommande fastigheter har anpassats efter de gröna värdena. Kommunens bedömning är att den gröna kilen inte kommer påverkas negativt till följd av den nya detaljplanen.

Program:

Det finns inget särskilt planprogram för området. Detaljplanen har upprättats utan föregående planprogram,

	<p>då planförslaget bedöms vara av begränsad omfattning, förenligt med översiktsplanens intentioner och avser utveckling av redan ianspråktagen mark.</p> <p>För stadskärnans norra delar finns dock ett gestaltungsprogram med fokus på kanalstråket och aktivering av ytor i anslutning till detta. Gestaltungsprogrammets övergripande rekommendationer har beaktats i detaljplanens utformning, bland annat avseende kopplingen till vattnet, offentliga ytor och platsens stadsmässiga karaktär.</p>
<p>Kumulativa effekter Finns andra projekt, planer eller program som tillsammans med åtgärden kan få konsekvenser för miljön och som kan leda till betydande miljöpåverkan. Utgå från listan <i>miljöeffekter</i></p>	<p>Nej. Eventuella kumulativa effekter kopplade till dagvatten, sjöfart och förorenade sediment har beaktats genom samlad prövning enligt miljöbalken och bedöms inte ge upphov till betydande miljöpåverkan.</p>

Verksamheter och åtgärder som kan medföra BMP

Plan- och bygglagen 4 kap. 34 §

Enligt PBL 4 kap 34 § finns bl.a. ett antal specifika situationer som förväntas medföra betydande miljöpåverkan (BMP) om planen medför att marken får tas i anspråk för något följande ändamål:

- *industriändamål*
- *ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt*
- *en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar*
- *en hamn för fritidsbåtar*
- *ett hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse*
- *en permanent campingplats*
- *en nöjespark*
- *en djurpark*

Genomförandet av planer för de uppräknade användningsområdena ska inte automatiskt antas medföra betydande miljöpåverkan. Undersökningen ska bedöma om det är någon av de uppräknade verksamheterna som är orsaken. Uppräknade ändamål är kopplade till MKB-direktivet bilaga II.

Ja Nej

Om ja; beskriv konsekvens nedan och om detta bedöms medföra BMP:

Planförslaget avser utveckling av befintlig hamn- och verksamhetsmark för Kustbevakningens samhällsviktiga verksamhet. Planen omfattar inte industriändamål eller någon av de övriga verksamheter som enligt PBL 4 kap. 34 § typiskt sett kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Den planerade kajutbyggnaden avser myndighetsverksamhet och utgör inte en hamn för fritidsbåtar. Åtgärden sker inom redan ianspråktagen mark och bedöms därför inte medföra betydande miljöpåverkan.

Verksamheter och åtgärder som förväntas medföra BMP	
MB 7 kap 28 § a Enligt MB 7 kap 28 § a ska det antas att en åtgärd eller verksamhet som påverkar ett natura 2000-område på ett betydande sätt ska medföra betydande miljöpåverkan (BMP)	Kan detaljplanens genomförande innebära åtgärder eller verksamheter som påverkar ett Natura 2000-område på ett betydande sätt? Ja <input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/>

Aspekter att förhålla sig till	Beskrivning av planområdet	Påverkan av planens genomförande (typ och omfattning) och hantering av eventuella miljöeffekter	Risk för betydande miljöpåverkan		
			Nej	Ja	Miljöaspekt som ska behandlas i MKB
Mark -Topografi/terräng, -Berg- och jordarter, -Infiltrationskapacitet, -Stabilitet och bärighet, -Sättningskänslig mark, -Erosionsskydd, -Buffertzon och filter, -Fysiska ingrepp - Markföroreningar	Topografi och terräng Planområdet är beläget utmed Mälarens strand i direkt anslutning till Södertälje kanal och präglas av hamn- och kajmiljö. Området är relativt plant och består huvudsakligen av hårdgjorda ytor såsom kajplan, gator och verksamhetsytor. Några större höjdskillnader, naturliga terrängformer eller branta slänter förekommer inte inom planområdet. Berg- och jordarter Enligt genomförda geotekniska undersökningar består marken inom planområdet huvudsakligen av fyllnadsmassor med varierande sammansättning. Fyllningen överlagrar isälvsediment bestående av sand,	Planens genomförande innebär fortsatta och till viss del utökade fysiska ingrepp inom ett redan ianspråktaget hamn- och verksamhetsområde. Ingreppen är huvudsakligen kopplade till ombyggnad och viss utbyggnad av befintlig kaj samt anpassning av markytor för Kustbevakningens verksamhet. Några förändringar av områdets övergripande topografi eller terrängförhållanden bedöms inte uppstå, då området redan är relativt plant och tekniskt utformat. Markarbeten kommer att ske i fyllnadsmassor och i anslutning till befintlig kajkonstruktion. Genomförda geotekniska	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	<p>grus, sten och block. Under kajplanet har fyllningen på vissa platser varierande lagringstäthet. Befintlig kajkonstruktion är uppförd under tidigt 1900-tal och är grundlagd på träpålar.</p> <p>Infiltrationsförhållanden Planområdet är till största delen hårdgjort, vilket medför att naturlig infiltration av nederbörd är begränsad. De underliggande jordarterna bedöms generellt ha god genomsläpplighet, men befintlig markanvändning innebär att infiltration i nuläget sker i begränsad omfattning.</p> <p>Stabilitet och bärlighet / sättningssäkerhet Geotekniska undersökningar har genomförts inom området och redovisar markens uppbyggnad samt kajkonstruktionens tekniska förutsättningar. Inom kajområdet har variationer i fyllningens egenskaper samt förekomst av håligheter under kajplanet noterats. Områdets stabilitets- och bärlighetsförhållanden är därmed i huvudsak kopplade till kajkonstruktionens skick och uppbyggnad.</p> <p>Erosionsförhållanden Planområdet ligger i direkt kontakt med vatten och utgörs av en befintlig kajstruktur som avgränsar land mot Mälaren. Strandlinjen är helt tekniskt utformad och saknar naturliga erosionszoner eller strandmiljöer.</p>	<p>utredningar visar att ingen övergripande instabilitet i form av ras eller skred föreligger inom planområdet. Identifierade brister, såsom håligheter och varierande bärlighet i anslutning till kajplanet, hanteras genom planerad ombyggnad och förstärkning av kajkonstruktionen. Därigenom bedöms tillräcklig stabilitet och bärlighet kunna säkerställas för den planerade markanvändningen.</p> <p>Miljötekniska undersökningar visar att marken inom planområdet är påverkad av historiska föroreningar kopplade till tidigare hamn- och verksamhetsanvändning, inklusive förorenade fyllnadsmassor samt föroreningar i grundvatten och sediment. Genomförandet av planen innebär att förorenade massor behöver hanteras i samband med schakt- och kajarbeten. Detta sker genom borttransport till godkänd mottagningsanläggning samt genom tekniska skydds- och försiktighetsåtgärder för att begränsa risken för spridning av föroreningar till omgivande mark, grundvatten och ytvatten.</p> <p>Planförslaget bedöms inte medföra ökad sättningssäkerhet i området, då åtgärderna sker inom ramen för tekniskt kontrollerade konstruktioner och i samband med projektering och utförande av kajen. Eventuella risker kopplade till markens</p>			
--	--	--	--	--	--

	<p>Buffertzoner och naturliga filter Området saknar naturliga buffertzoner såsom vegetation, våtmarker eller obearbetade markytor mellan verksamhetsytor och vatten. Markanvändningen är sedan lång tid anpassad för hamnändamål med tekniskt utformade ytor.</p> <p>Befintliga fysiska strukturer och ingrepp Planområdet är sedan tidigare ianspråktaget och utbyggt för hamn- och verksamhetsändamål. Det innehåller kajanläggning, hårdgjorda ytor, teknisk infrastruktur samt allmän plats i form av gata och gång- och cykelbana. Området saknar obebyggd eller opåverkad mark.</p> <p>Markföroreningar Planområdet är påverkat av historiska markföroreningar kopplade till tidigare hamn- och industriverksamhet. Miljöteknisk markundersökning visar förorenade fyllnadsmassor samt föroreningar i grundvatten och sediment, inklusive halter som i vissa delar klassas som farligt avfall.</p>	<p>uppbyggnad och föroreningssituation hanteras i genomförandeskedet genom fortsatta geotekniska kontroller, masshanteringsåtgärder samt prövning enligt miljöbalken där så krävs.</p> <p>Ombyggnad och utbyggnad av kajen innebär samtidigt att erosionskyddet längs strandlinjen förbättras jämfört med nuläget. Strandzonen är sedan tidigare helt tekniskt utformad och saknar naturliga erosions- eller buffertzoner. Planens genomförande bedöms därför inte påverka några naturliga markfunktioner eller skyddsvärda markmiljöer.</p> <p>Planområdet saknar naturliga buffertzoner och filter, såsom vegetation eller obearbetade markytor, mellan verksamhetsytor och vatten. Eventuella miljöeffekter kopplade till markarbeten hanteras därför genom tekniska skydds- och försiktighetsåtgärder, särskilt i samband med schakt, spontning och hantering av förorenade massor vid kajarbeten.</p> <p>Sammantaget sker planens markrelaterade åtgärder inom redan exploaterad och hårdgjord mark. Även om markföroreningar innebär en betydande lokal miljöpåverkan bedöms dessa kunna hanteras genom föreslagna åtgärder och gällande prövning. Planens genomförande</p>			
--	---	---	--	--	--

		bedöms därmed inte medföra betydande miljöpåverkan avseende mark enligt 6 kap. miljöbalken.			
<p>Vatten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Avrinningsområde - Påverkan på recipient - Påverkan på grundvattenförekomst och grundvattenkvalitén - Minskning av vattentillgången i någon yt- eller grundvattentäkt - Förändrad infiltrationsförhållanden och avrinning eller dräneringsmönster med risk för översvämning/uttorkning - Förutsättningar för LOD påverkan på dikningsföretag Tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. MB? <ul style="list-style-type: none"> - Finns/behövs vattendom? 	<p>Planområdet är beläget utmed Mälarens västra strand i direkt anslutning till Södertälje kanal. Dagvatten från området avleds till Mälaren–Prästfjärden, som utgör recipient för ytvatten från planområdet. Recipienten har enligt VISS god ekologisk status men uppnår inte god kemisk status.</p> <p>Planområdet omfattar även grundvattenförekomsten Södertäljeåsen–Södertälje, som bedöms ha god kemisk och kvantitativ status. Området karaktäriseras enligt SGU av isälvssediment med generellt hög genomsläplighet.</p> <p>Markanvändningen inom planområdet består till största delen av hårdgjorda ytor i form av kaj, verksamhetsytor, gata samt gång- och cykelbana. Naturliga infiltrationsytor är därför begränsade. Några öppna diken, naturliga rinnstråk eller dikningsföretag finns inte inom planområdet.</p> <p>Planområdet ligger i direkt kontakt med vatten genom befintlig kajkonstruktion. Kajen utgör en tekniskt utformad strandlinje utan naturliga strandzoner eller våtmarker. Befintlig kaj är uppförd under tidigt 1900-tal och är i behov av upprustning</p>	<p>En dagvattenutredning har tagits fram inom ramen för detaljplanarbetet. Utredningen visar att planförslaget, trots planområdets till övervägande del hårdgjorda karaktär, kan hantera dagvatten på ett sätt som inte medför ökad belastning på recipienten jämfört med nuläget. Föreslagna åtgärder för fördröjning och rening av dagvatten omfattar bland annat gröna tak inom kvartersmark samt regnväxtbäddar inom allmän platsmark. Med dessa åtgärder bedöms ickeförsämringskravet för miljökvalitetsnormer för ytvatten uppfyllas.</p> <p>Miljötekniska undersökningar visar att mark, grundvatten och sediment inom planområdet är påverkade av historiska föroreningar. Mot denna bakgrund har dagvattenhanteringen utformats så att infiltration av orenat dagvatten undviks, i syfte att begränsa risken för spridning av föroreningar till grundvatten och recipient. Planens genomförande bedöms inte medföra någon minskning av vattentillgången i yt- eller grundvattentäkter, och den föreslagna markanvändningen innebär inte något ökat vattenuttag eller någon förändring av grundvattenbildningen av betydelse. Under förutsättning att föreslagna skydds- och försiktighetsåtgärder</p>			

		<p>vid mark- och kajarbeten genomförs bedöms grundvattenförekomsten inte påverkas negativt.</p> <p>Förändringar av infiltrations- och avrinningsförhållanden bedöms vara begränsade, då planområdet redan i nuläget till stor del är hårdgjort. Höjdsättning och utformning av kaj och mark säkerställer fungerande avrinning även vid kraftiga regn och skyfall samt minskar risken för instängning av vatten och översvämning inom området.</p> <p>Planens genomförande innebär ombyggnad och viss utbyggnad av befintlig kaj. Dessa åtgärder utgör vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken och prövas genom anmälan till Länsstyrelsen, som har möjlighet att föreskriva skydds- och försiktighetsåtgärder. Eventuella miljöeffekter kopplade till grumling, förorenade sediment och hantering av länshållningsvatten hanteras genom sådana villkor samt genom tillämpning av gällande regelverk vid genomförandet.</p> <p>Planområdet berör inga dikningsföretag och planens genomförande bedöms inte påverka befintliga avrinningsystem utanför planområdet.</p> <p>Sammantaget bedöms planens genomförande, trots lokal påverkan kopplad till förorenade mark- och vattenmiljöer, inte medföra någon påtaglig negativ påverkan på</p>			
--	--	---	--	--	--

		yt- eller grundvatten. Miljöeffekterna bedöms kunna hanteras genom föreslagna åtgärder och prövning enligt miljöbalken, och någon risk för betydande miljöpåverkan avseende vatten bedöms därför inte föreligga enligt 6 kap. miljöbalken.			
MB 3 kap. Grundläggande bestämmelser för hushållning med mark- och vattenområden -Obetydligt påverkade, ekologiskt känsliga områden - Brukningsvärd jordbruksmark - något riksintresse för naturvården, kulturmiljövården, friluftslivet eller annat riksintresse enligt 3 kap. §§ 7-9	Planområdet är sedan lång tid ianspråktaget för hamn- och verksamhetsändamål och utgör inte ett obetydligt påverkat eller ekologiskt känsligt område enligt 3 kap. miljöbalken. Området består huvudsakligen av hårdgjorda ytor, kajkonstruktion och teknisk infrastruktur. Ingen brukningsvärd jordbruksmark berörs av planförslaget. I nära anslutning till planområdet finns riksintresse för farled samt riksintresse för yrkesfiske enligt 3 kap. 8 § miljöbalken.		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MB 4 kap. Särskilda bestämmelser för hushållning med mark och vatten för vissa områden	Planområdet omfattas inte av något geografiskt område som omfattas av särskilda hushållningsbestämmelser enligt 4 kap. miljöbalken, såsom kust- och skärgårdsområden, fjällområden eller andra särskilt utpekade områden. Området ligger inom befintlig tätort och är sedan lång tid ianspråktaget för hamn- och verksamhetsändamål.	Planens genomförande bedöms inte strida mot eller påverka tillämpningen av särskilda hushållningsbestämmelser enligt 4 kap. miljöbalken. Den planerade markanvändningen är förenlig med befintlig användning och sker inom redan exploaterad mark. Några särskilda restriktioner eller hänsyn enligt 4 kap. miljöbalken aktualiseras därmed inte	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

<p>MB 5 kap Miljö kvalitetsnormer</p> <p>-Omgivningsbuller -Luftkvalitet -Vattenkvalitet ytvatten och grundvatten (kvantitet)</p>	<p>Planområdet berör miljö kvalitetsnormer för omgivningsbuller, luftkvalitet samt vattenkvalitet avseende yt- och grundvatten. Området är beläget i ett verksamhets- och hamnområde med närhet till Södertälje kanal, sjöfart och industriell verksamhet. På den motsatta sidan av kanalen finns bostadsbebyggelse, vilket innebär att buller och verksamhetsrelaterade störningar är relevanta att beakta.</p> <p>Luftkvaliteten i Södertälje har generellt förbättrats över tid, men för partiklar (PM10) har förhöjda halter tidigare uppmätts i de mest centrala delarna av staden. Planområdet ligger i närhet till centrala trafikstråk, bland annat Turingegatan och området kring Birkakorset, där miljö kvalitetsnormen för PM10 tidigare har överskridits. Halterna har främst varit kopplade till vägslitage från dubbdäck i kombination med trafikintensitet. Södertälje kommun arbetar enligt Länsstyrelsens fastställda åtgärdsprogram för PM10, och uppföljning visar att luftkvaliteten har förbättrats under senare år.</p> <p>Recipient för dagvatten från planområdet är Mälaren–Prästfjärden, som enligt gällande klassificering har god ekologisk status men inte uppnår god kemisk status. Planområdet omfattas även av grundvattenförekomsten Södertäljeåsen–Södertälje, som har god kemisk och kvantitativ status, men där förhöjda halter av vissa ämnen har konstaterats lokalt.</p>	<p>Omgivningsbuller En bullerutredning har tagits fram inom ramen för detaljplanarbetet. Utredningen visar att buller från den planerade verksamheten i huvudsak kan hållas inom gällande riktvärden vid närliggande bostäder. Tillfälliga och kortvariga bullertoppar kan förekomma i samband med vissa verksamhetsmoment, men bedöms kunna hanteras genom hänsyn i utformning och drift. Sammantaget bedöms planens genomförande inte medföra överskridanden av miljö kvalitetsnormer eller gällande riktlinjer för buller.</p> <p>Luftkvalitet Planförslaget bedöms inte medföra någon väsentlig ökning av trafik eller andra utsläppskällor som påverkar luftkvaliteten. Området bedöms även efter planens genomförande uppfylla gällande miljö kvalitetsnormer för luft.</p> <p>Vattenkvalitet (yt- och grundvatten) Dagvattenutredning visar att föreslagna åtgärder för fördröjning och rening av dagvatten medför att föroreningsbelastningen till recipienten inte ökar jämfört med nuläget. Med hänsyn till förhöjda halter av PFAS i grundvatten samt förorenade sediment har dagvattenhanteringen utformats så att infiltration av orenat dagvatten undviks. Föreslagna åtgärder, såsom gröna tak och regnväxtbäddar, bidrar till fördröjning och rening av dagvatten och bedöms säkerställa att ickeförsämringskravet för miljö kvalitetsnormer för vatten uppfylls. Planens genomförande bedöms inte påverka grundvattenförekomstens kemiska eller kvantitativa status negativt, under förutsättning att föreslagna skydds- och försiktighetsåtgärder vid mark- och kajarbeten genomförs. Den planerade markanvändningen innebär inget ökat</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
--	---	--	-------------------------------------	--------------------------	--

	<p>Områdets yt- och grundvattenförhållanden präglas av historisk påverkan från hamn- och industriverksamhet samt av en hög andel hårdgjorda ytor.</p> <p>sam</p>	<p>vattenuttag och ingen förändring av grundvattenbildningen av betydelse. Sammantaget bedöms planförslaget kunna genomföras utan att gällande miljökvalitetsnormer för yt- eller grundvatten enligt 5 kap. miljöbalken överskrids eller försämrats.</p>			
<p>Skyddade områden och arter (MB 7kap)</p> <ul style="list-style-type: none"> -Naturreservat -Kulturresevat -Naturminne -Biotopskydd -Djur- och växtskyddsområde -Strandskyddsområde -Miljöskyddsområde -Vattenskyddsområde -Övriga skydd (fridlysta arter, artskyddsförordning mm) -Naturvårdsavtal 	<p>Planområdet omfattas inte av några naturreservat, kulturresevat, naturminnen, biotopskyddsområden, djur- eller växtskyddsområden, miljöskyddsområden eller vattenskyddsområden enligt 7 kap. miljöbalken.</p> <p>Inom eller i direkt anslutning till planområdet finns inga Natura 2000-områden eller områden som omfattas av naturvårdsavtal.</p> <p>Planområdet omfattas av strandskydd enligt 7 kap. miljöbalken. Området består i huvudsak av redan ianspråktaga och hårdgjorda ytor i form av kaj, verksamhetsytor och teknisk infrastruktur.</p> <p>Enligt tillgängliga inventeringar och planeringsunderlag finns inga kända skyddade eller fridlysta arter enligt artskyddsförordningen inom planområdet. Vegetationen är begränsad och utgörs främst av en smal gräsremsa samt ett mindre antal träd som inte bedöms vara skyddsvärda.</p>	<p>Planförslaget innebär fortsatt användning och utveckling av området för hamn- och verksamhetsändamål inom redan ianspråktagen mark. Genomförandet bedöms inte medföra negativ påverkan på några skyddade områden eller skyddade arter enligt 7 kap. miljöbalken.</p> <p>Strandskyddet föreslås upphävas inom planområdet med stöd av särskilda skäl enligt miljöbalken, då området sedan lång tid är ianspråktaget på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Upphävandet bedöms inte försämra allmänhetens tillgång till strandområdet eller djur- och växtlivets livsvillkor jämfört med nuläget.</p> <p>Planförslaget bedöms inte påverka förekomsten av skyddade arter eller deras livsmiljöer. Eventuella miljöeffekter i samband med genomförandet hanteras genom fortsatt prövning enligt annan lagstiftning samt genom föreslagna skydds- och försiktighetsåtgärder.</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

<p>Naturmiljö</p> <ul style="list-style-type: none"> - Allmän beskrivning, vegetation och djurliv - Särskilda värden för biologisk mångfald exempelvis: ovanliga och skyddsvärda naturtyper, utpekade nyckelbiotoper, viktiga spridningssamband, länsstyrelsens inventeringar av ädellövskog och/eller ängs- och hagmarker eller artgrupper som groddjur, fladdermöss, insekter, rödlistade arter -Arter enligt Artskyddsförordningen (habitatsarter och fridlysta arter) 	<p>Planområdet består i huvudsak av redan ianspråktaga och hårdgjorda ytor i form av kaj, verksamhetsytor, gata samt gång- och cykelbana. Naturmiljön inom området är mycket begränsad. Vegetation förekommer främst i form av en smal gräsbevuxen remsa samt ett mindre antal träd i planområdets norra del.</p> <p>Inga ovanliga eller skyddsvärda naturtyper har identifierats inom planområdet. Området omfattar inga utpekade nyckelbiotoper, inga kända spridningssamband av betydelse för biologisk mångfald och berörs inte av länsstyrelsens inventeringar av exempelvis ädellövskog, ängs- eller hagmarker.</p> <p>Enligt tillgängliga planeringsunderlag och inventeringar finns inga kända rödlistade arter, inga särskilda artgrupper såsom groddjur, fladdermöss eller skyddsvärda insekter samt inga arter som omfattas av artskyddsförordningen inom planområdet.</p>	<p>Planens genomförande innebär fortsatt användning och utveckling av området för hamn- och verksamhetsändamål inom redan exploaterad mark. Den begränsade vegetation som finns inom området bedöms inte ha några särskilda naturvärden eller funktioner av betydelse för biologisk mångfald.</p> <p>Eventuella träd eller vegetationsytor som påverkas av planens genomförande bedöms inte vara skyddsvärda och omfattas inte av något särskilt skydd. Planförslaget bedöms därmed inte medföra någon påtaglig negativ påverkan på naturmiljö eller biologisk mångfald.</p> <p>Planområdet saknar betydelse som livsmiljö för skyddade eller känsliga arter, och planens genomförande bedöms inte påverka några arter enligt artskyddsförordningen eller deras livsmiljöer. Sammantaget bedöms planförslaget inte medföra någon risk för betydande miljöpåverkan avseende naturmiljö.</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
---	---	--	-------------------------------------	--------------------------	--

<p>Kulturmiljö och stads- och landskapsbild</p> <ul style="list-style-type: none"> - Skyddade enligt KML, fornlämningar, byggnadsminnen och kyrkor (även oupptäckta fornlämningar) -Landskapsbildskydd - Kulturvärden enligt PBL och MB (inklusive utpekade kulturmiljöområden i ÖP och kulturmiljöprogram 	<p>Inom planområdet finns inga kända fornlämningar, byggnadsminnen, kyrkor eller andra skyddade kulturmiljöer enligt kulturmiljölagen. Området omfattas inte av landskapsbildskydd och är inte utpekade som kulturmiljöområde i kommunens översiktsplan eller kulturmiljöprogram.</p> <p>I Södertälje kanal och i närheten av planområdet finns tre registrerade fartygs-/båtlämningar. Dessa utgör kulturhistoriska lämningar i vattenområdet men är inte belägna inom planområdet.</p> <p>Planområdet utgör i övrigt ett etablerat hamn- och verksamhetsområde med en tekniskt präglad stads- och landskapsbild.</p>	<p>Planförslaget innebär viss förändring av stads- och landskapsbilden genom ombyggnad och utbyggnad av kaj samt anpassning av verksamhetsytor. Förändringarna sker inom ramen för ett redan utbyggt hamnområde och bedöms inte medföra negativ påverkan på skyddade eller utpekade kulturvärden.</p> <p>Planens genomförande berör inte de registrerade fartygs-/båtlämningarna i kanalen. Om fornlämningar trots detta skulle påträffas i samband med mark- eller vattenarbeten ska detta hanteras i enlighet med kulturmiljölagen.</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>Rekreation, friluftsliv, folkhälsa och sociala värden</p> <ul style="list-style-type: none"> -allmän beskrivning av hur området används och av vem, exempelvis om det finns skolor, förskolor i närheten -parkmiljöer och grönstruktur -Rekreationsanläggningar, spår och leder målpunkter och upplevelsevärden -Trygghet/otrygghet 	<p>Planområdet används idag huvudsakligen för hamn- och verksamhetsändamål samt som genomfartsstråk längs kanalstråket. Gång-, cykel- och biltrafik sker i nuläget i ett gemensamt gaturum med blandtrafik, utan separata gång- eller cykelbanor. Området saknar i nuläget parkmiljöer eller grönstruktur av betydelse och används i begränsad utsträckning för vistelse. I närheten finns inga skolor eller förskolor med direkt koppling till planområdet.</p>	<p>Planförslaget innebär att delar av planområdet på den nyrenoverade kajen omvandlas till torg i anslutning till kanalstråket. Detta bedöms bidra till förbättrade vistelse- och upplevelsevärden längs vattnet samt stärka platsens funktion som målpunkt utmed kanalstråket.</p> <p>Trafikytan genom planområdet kommer även fortsättningsvis att vara utformad för blandtrafik, där gång-, cykel- och biltrafik delar yta. Gaturummets bredd för trafik minskar något jämfört med nuläget, men framkomlighet och funktion för samtliga trafikslag bibehålls.</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

		Sammantaget bedöms planförslaget inte medföra negativa konsekvenser för rekreation, friluftsliv, folkhälsa eller sociala värden. Eventuella frågor om trygghet och trafiksäkerhet hanteras vidare genom utformning och gestaltning i genomförandeskedet.			
<p>Barnperspektivet negativa / positiva konsekvenser för barn. (Komplettera med checklista barnkonventionen) Boende och vardagsliv -Ex. plats för lek (både spontan och anordnad) -Avstånd till skola/ förskola, avstånd till park/natur Trygghet/tillgänglighet -Kan barn röra sig säkert, ex. GC-väg/säker skolväg Miljö och hälsa -Negativa hälsoeffekter i boende/skolmiljö Ex. buller luftkvalitet</p>	<p>Planområdet utgör ett hamn- och verksamhetsområde och är inte utformat för lek eller vistelse för barn. Inom eller i direkt anslutning till planområdet finns inga skolor, förskolor eller särskilda lek- eller parkområden. Området används i begränsad utsträckning av barn, främst på torgytan och som genomfartsstråk längs kanalstråket.</p>	<p>Planförslaget bedöms inte medföra några påtagliga positiva eller negativa konsekvenser för barn. Inga nya bostäder, skolor eller miljöer för barns vardagsliv tillkommer. Trafikmiljön genom området kommer även fortsättningsvis att utgöras av blandtrafik, vilket är oförändrat jämfört med nuläget. Buller- och luftkvalitet bedöms inte förändras på ett sätt som innebär negativa hälsoeffekter för barn. Sammantaget bedöms planförslaget vara förenligt med barnkonventionens principer och inte påverka barns livsmiljö i någon betydande omfattning.</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

<p>Risker för människors hälsa och för miljön (klimatförändringar)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Buller och vibrationer (RI influensområde totalförsvaret) -Trafik, farligt gods - Explosionsrisk -Elektromagnetisk strålning - Föroreningar (Mark, luft, vatten: nu och efter genomförande) -Risk för skred, erosion (markens stabilitet) -Markradon - Översvämningsrisk -Påverkan på vattenskyddsområde - Ljusförhållanden - ljusföroreningar - Djurhållning 	<p>Planområdet är beläget i direkt anslutning till Södertälje kanal med regelbunden fartygstrafik, inklusive transporter av farligt gods. I närområdet finns även Sevesoverksamheten AstraZeneca Snäckviken, vilket medför att risker kopplade till kemikaliehantering och externa olyckshändelser behöver beaktas.</p> <p>Inom planområdet bedrivs Kustbevakningens verksamhet, som innebär hantering av drivmedel, kemiska produkter och teknisk utrustning samt återkommande övernattning. Området utgör ett kaj- och verksamhetsområde med hårdgjorda ytor och ligger i direkt kontakt med vatten, vilket gör frågor om mark- och vattenföroreningar, kajens tekniska skick, översvämningsrisk samt klimatanpassning relevanta.</p> <p>Underlag finns avseende risker kopplade till farligt gods, Sevesoverksamhet, förorenad mark, kajkonstruktionens tekniska förutsättningar samt grundläggnings- och stabilitetsförhållanden genom genomförda risk-, geotekniska och miljötekniska utredningar.</p>	<p>Genomförd riskutredning visar att de huvudsakliga riskerna för människors hälsa och säkerhet är kopplade till sjöfarten i Södertälje kanal samt till närliggande Sevesoverksamhet. Sannolikheten för olyckor med allvarliga konsekvenser bedöms som låg. Identifierade risker bedöms kunna hanteras genom anpassad byggnads- och verksamhetsutformning, såsom möjlighet att stänga ventilation, placering av friskluftsintag samt utrymningsmöjlighet bort från identifierade riskkällor.</p> <p>Risker kopplade till förorenad mark, kajens tekniska förutsättningar, grundläggning och stabilitet hanteras genom tekniska skydds- och försiktighetsåtgärder i genomförandeskedet samt genom prövning enligt miljöbalken där så krävs. Planområdet ligger i ett låglänt och kajnära läge, men översvämningsrisk och vattenpåverkan bedöms kunna hanteras genom höjdsättning, utformning av kaj och dagvattenhantering.</p> <p>Sammantaget bedöms planens genomförande inte medföra oacceptabla risker för människors hälsa eller miljön. Riskerna bedöms vara hanterbara och av sådan karaktär att planen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
---	---	---	-------------------------------------	--------------------------	--

<p>Klimataspekter</p> <p>-Bridrar planerad verksamhet till ökade utsläpp</p> <p>-Generar planeringen ökade bilresor (hur ser tillgång till god kollektivtrafik, samhällsservice, offentlig service, arbete.</p> <p>-Vilka effekter av ett förändrat klimat behöver beaktas, ex. översvämning, skyfall, urbana värmeöar (ex andel hårdgjord yta och inslag av grönska)</p>	<p>Planområdet är beläget i ett centralt och redan exploaterat hamn- och verksamhetsområde i Södertälje, med närhet till kollektivtrafik, arbetsplatser och service. Området präglas av hårdgjorda ytor och kajmiljö i direkt anslutning till Mälaren och Södertälje kanal</p>	<p>Planförslaget bedöms inte bidra till några betydande ökning av utsläpp av växthusgaser och förväntas inte generera ökade bilresor jämfört med nuläget.</p> <p>Klimatanpassning har beaktats genom höjdsättning och utformning av kaj och mark för att hantera skyfall och framtida höga vattennivåer. Planen medför ingen ökning av andelen hårdgjorda ytor och bedöms därmed inte bidra till negativa effekter såsom urbana värmeöar.</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
--	--	---	-------------------------------------	--------------------------	--