



TJÄNSTESKRIVELSE

2018-11-22

Social- och omsorgskontoret

Socialnämnden

Omsorgsnämnden

Äldreomsorgsnämnden

Samråd gällande detaljplan för Repet 4 m.fl., del av västra Blombacka, i Södertälje

Dnr: SN 18/076, OMS 18/093, ÄON 18/089

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har inbjudit till samråd angående förslag till detaljplan för Repet 4 m.fl., del av västra Blombacka, i Södertälje.

Social- och omsorgskontorets förslag till nämnden är att tillstyrka detaljplanen under förutsättning att behov av lägenheter och lokaler för sociala ändamål kan tillgodoses och att det är god fysisk tillgänglighet i både lägenheter, lokaler och i den omgivande fysiska miljön.

Beslutsunderlag

- Social- och omsorgskontorets tjänsteskrivelse daterad 2018-11-22
- Detaljplan www.sodertalje.se/repet4

Ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har inbjudit till samråd angående förslag till detaljplan för Repet 4 m.fl., del av västra Blombacka, i Södertälje.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra förtätning av nya bostäder i befintligt bostadsområde i västra Blombacka samt möjliggöra för verksamhetslokaler i gatuplan mot Brolundavägen.

Social- och omsorgskontorets synpunkter på detaljplanen är att det ska vara möjligt att tillgodose behov av lägenheter och lokaler för sociala ändamål, exempelvis socialpsykiatri, missbruk, hemtjänst och för personer med funktionsnedsättning. En förutsättning är också att bostäderna har god tillgänglighet liksom att gångstråk och trafikmiljöer är utformade så att det är funktionellt för personer med funktionsnedsättning. Det är också viktigt att grönområden, mötesplatser och samlingsplatser både inomhus och utomhus blir tillgängliga för alla.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Inga ekonomiska konsekvenser.

**Social- och omsorgskontorets förslag till beslut i socialnämnden,
omsorgsnämnden och i äldreomsorgsnämnden:**

Förslaget till detaljplan för Repet 4 m.fl., del av västra Blombacka, i Södertälje tillstyrks under förutsättning att synpunkter från social- och omsorgskontoret om lokalbehov och tillgänglighet beaktas.



Annika Rådström

Tf socialdirektör IFO



Eva Pedersen-Wallin

Tf socialdirektör Äldreomsorg och
Funktionsnedsättning



Lena Karlsson Leksell

Kvalitet- och uppdragschef

Handläggare: Carolina Engqvist

Utredare

Stab, Kvalitet och uppdrag

Telefon (direkt): 0852301550

E-post: carolina.engqvist@sodertalje.se

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret, plan- och bygglovsenheten

Akten