

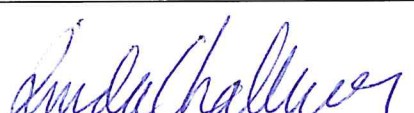


SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
2019-04-25

HÖLÖ-MÖRKÖ KOMMUNDELSNÄMND

Tid	Torsdagen den 25 april kl. 17:00- 19:00
Plats	Hölöskolans matsal

Justering

Justering, tid och plats	Torsdag den 2 maj, Södertälje Stadshus Campusgatan 26		
Sekreterare	Mimmi Muleta 	Paragraf	51-63
Ordförande	Linda Chalkias (C) 	Paragraf	51-63
Justerare	Mattias Göransson (L) 	Paragraf	51-63

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Hölö-Mörkö kommunalnämnd	Sammanträdesdatum	2019-04-25
Anslaget sätts upp	2019-05-02	Anslaget tas ned	2019-05-23
Förvaringsplats för protokoll	Stadskansliet		
Underskrifter			

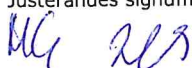
Närvarande

Ledamöter	Anne-Marie Friström (S) Eva Molnar (KD) Linda Chalkias (C) Johanna Sällberg (C) Mats Pertoft (MP) Haiko Ratzburg (M) Mattias Göransson (L) Cerstin Sjölund (V) Mariusz Kawecki (SD)
Ersättare	Bo Ohlson (S) <i>tjänstgörande ersättare för Tomas Kullberg (S) §§ 51-57</i> Britt-Marie Lindell (S) <i>tjänstgörande ersättare för Tomas Kullberg (S) §§ 57a-63</i> Anders Lönn (S) Rikard Hedelin (KD) Patrik Arias (C) Eva-Lotta Pettersson (MP) Kalle Öholm (M) Joakim Ströberg (L) Ulf Eriksson (V) Ola Karlsson (RP)
Övriga närvarande	Mimmi Muleta, nämndsekreterare Rebecka Ryblad, samordnare kommunaldelsnämnderna Erik Arnaryd, planarkitekt Andreas Wargclou, bygglovshandläggare Annika Linde, tillsynshandläggare Rang Zhudi, tillsynshandläggare Maria Wikenståhl, trafikingenjör Daniel Hult, lokalstrateg

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-05-02	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

Innehållsförteckning

Närvarande	2
§ 51 Fastställande av dagordning	4
§ 52 Detaljplan Brostenen 2	5
§ 53 Förhandsbesked för nybyggnad av 3 st. enbostadshus, Smedsta 1:5	6
§ 54 Påföljder för ibruktagande av byggnader utan slutbesked, Hejsta 11:1	9
§ 55 Påföljder för olovligt schaktning av mark, Formningen 9	11
§ 56 Trafikförändringsremiss	13
§ 57 Förstudie Utveckling Hölö bibliotek	15
§ 57a Ett blomstrande Mörkö ekonomisk förening	16
§ 58 Nämndledamöter informerar	18
§ 59 Kontoret informerar	19
§ 60 Ärendebalans	20
§ 61 Anmälningssärenden	21
§ 62 Delegationsbeslut	22
§ 63 Övriga frågor	23

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-05-02	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

§ 51 Fastställande av dagordning

Tillkommande ärenden

Ärende 10a Ett blomstande Mörkö ekonomisk förening tillkommer och återfinns under § 57a

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnds beslut

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd godkänner dagordningen med ovanstående förändring.

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-05-02	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

§ 52 Detaljplan Brostenen 2

Dnr: HM 17/50 SBN-2016-02712

Sammanfattning av ärendet

Bakgrund

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd gav 2017-08-31 beslut om att inleda planläggning för fastigheten Brostenen 2. Planområdet utgörs av just fastigheten Brostenen 2, i centrala Hölö.

Syfte

Syftet med planen är att möjliggöra bostäder på den övre platån inom planområdet. I gällande byggnadsplan är marken prickad, för att kunna möjliggöra byggrätt för bostäder krävs att den prickade marken minskas.

Huvuddrag

Planförslaget möjliggör byggnation av tre radhus på fastigheten utöver det flerbostadshus som redan finns idag. En bullerutredning har tagits fram avseende buller från väg och järnväg och en bullerskärm som skyddar de tilltänkta radhusens uteplats är nödvändig. En grönyta inom planområdet har avsatts för alla boende inom planområdet, både befintliga och tillkommande, detta för att det ska finnas en utomhusyta för alla att vistas på även efter bostäderna byggts.

I detaljplanen finns bland annat planbestämmelser om takvinkel ochnockhöjd, för att få till en önskvärd utformning. Bestämmelser finns också om att delar av marken inom planområdet ska vara av genomsläppligt material, detta för att underlätta dagvattenhanteringen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2019-04-08

Planbeskrivning, 2019-04-04

Plankarta, 2019-04-04

Bullerutredning, 2018-12-07

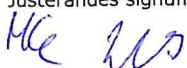
Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnds beslut

Nämnden godkänner samrådshandlingarna och skickar ut detaljplanen på samråd.

Beslutet skickas till

Akten

Fastighetsägaren/exploatören

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-05-02	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

§ 56 Trafikförändringsremiss

Dnr: HM 19/18

Sammanfattning av ärendet

Trafikförvaltningen har lämnat ett antal förslag på förändringar i sin remiss ”Inför trafikförändringar i SL-trafiken 2019/2020 (T20)”. Dessa förslag ska utredas ytterligare efter remissrundan. Södertälje kommun anser det vara självklart att kommunen får medverka i dessa utredningar för de förslag som berör Södertälje kommun.

För busstrafiken föreslås ett antal förändringar. Flera förslag innebär stora förbättringar för majoriteten av resenärer på linjerna, i form av fler avgångar, bättre passning till pendeltågen och förlängningar av linjer. Fler förslag innebär dock även försämringar i form av indragna hållplatser. Bland annat föreslås linje 758 sluta trafikera norra delen av Morabegr, linjer 754 sluta trafikera norra Snäckviken, och linjer 787 kan inte längre trafikera Sandviken då vägen blivit för dålig. Förslagen finns att läsa i detalj i bilaga 1.

Kollektivtrafiken är en grundpelare i ett hållbart samhälle. Det måste dock både finnas en bra tillgänglighet, med en försörjning av stadens och kommunens alla delar, och snabba kapacitetsstarka linjer. Att förbättra kapaciteten kan inte ske helt på bekostnad av tillgängligheten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2019- 03-07

Trafikförvaltningens remiss, daterad 2019-02-19

Remissvar från Södertälje kommun

Bilaga 1

Yrkande

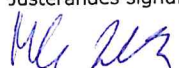
Ann-Marie Friström (S), Bo Ohlson (S), Eva Molnar (KD), Linda Chalkias (C), Johanna Sällberg (C) och Mats Pertoft (MP) yrkar på att gå på kontorets förslag med följande tillägg:

”Att införa anropstrafik till Mörkö alternativt fler avgångar. Vi vill påpeka att anropstrafiken ska öka och höja servicenivån. När anropstrafik endast ersätter befintlig fast busslinje utan ökad turtäthet, till exempel passning till hållplats där trafiken går tätare än den ersatta fasta linjen, då blir det en försämring av resandet eftersom det tillkommer moment för den resande i form av beställning av trafik. Den anropstrafiken vill vi inte ha utan ska den besvärligare anropstrafiken utvecklas måste turtätheten öka för att ge incitament till fler att åka kollektivt.

Att anpassa färjan vid Skansundet efter bussarnas ankomst resp. avgångstider på såväl Mörkö som Botkyrkasidan samt

Att det ska finnas möjlighet att ta sig med buss till Tullgarn under veckotid. I dag går det inte att ta sig kommunalt till Tullgarn under veckodagar, enbart på lördagar. Tullgarn är ett attraktivt kulturarv som borde vara av kommunens intresse att invånarna i kommunen kan besöka samt att de boende kan åka kollektivt.

Snabbare förbindelse mellan Hölö station och Södertälje centrum.

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-05-02	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

Anpassa bussarna till pendeltågen från Hölö-Mörkö till Järna, det måste finnas ett samspel mellan pendeltågen och bussarna.”

Hölö-Mörkö kommunalnämnds beslut

Hölö Mörkö kommunalnämnden yrkar bifall till kontorets förslag med följande tillägg:

”Att införa anropstrafik till Mörkö alternativt fler avgångar. Vi vill påpeka att anropstrafiken ska öka och höja servicenivån. När anropstrafik endast ersätter befintlig fast busslinje utan ökad turtäthet, till exempel passning till hållplats där trafiken går tätare än den ersatta fasta linjen, då blir det en försämring av resandet eftersom det tillkommer moment för den resande i form av beställning av trafik. Den anropstrafiken vill vi inte ha utan ska den besvärligare anropstrafiken utvecklas måste turtätheten öka för att ge incitament till fler att åka kollektivt.

Att anpassa färjan vid Skansundet efter bussarnas ankomst resp. avgångstider på såväl Mörkö som Botkyrkasidan samt

Att det ska finnas möjlighet att ta sig med buss till Tullgarn under veckotid. I dag går det inte att ta sig kommunalt till Tullgarn under veckodagar, enbart på lördagar. Tullgarn är ett attraktivt kulturarv som borde vara av kommunens intresse att invånarna i kommunen kan besöka samt att de boende kan åka kollektivt.

Snabbare förbindelse mellan Hölö station och Södertälje centrum.

Anpassa bussarna till pendeltågen från Hölö-Mörkö till Järna, det måste finnas ett samspel mellan pendeltågen och bussarna.”

Beslutet skickas till
Akten

Kommunstyrelsen

Respektive nämnd

Handläggaren

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-05-02

Utdragsbestyrkande

§ 57 Förstudie Utveckling Hölö bibliotek

Dnr: HM 19/27

Sammanfattning av ärendet

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd fattade 2019-03-07, § 28, beslut om att ge kultur- och fritidskontoret i uppdrag att ta fram en förstudie gällande ingång till Hölö bibliotek. Förstudien har genomförts enligt den idébeskrivning som ligger till grund för nämndens beslut om uppdraget, men under arbetets gång har praktiska förutsättningar, som tidigare inte var kända, behövts ta i beaktning.

Förslaget innebär att:

- Ny entré inrättas som möjliggör att allmänheten inte behöver gå via skolans lokaler.
- Ny nödutrymningsväg och skalskydd för att kunna erbjuda utökade öppettider (MerÖppet).
- Nya flyttbara bokhyllor, bord, m.m. som möjliggör ett mer flexibelt användande av lokalytan för att därigenom kunna genomföra programverksamhet, föreläsningar m.m.
- Nya kontorsplatser för att förbättra arbetsmiljön och frigöra yta för ny entré.

Kontorets förslag till beslut är att nämnden godkänner förstudien för vidare hantering i 2020 års mål och budgetprocess.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse: "Förstudie ny entré och utveckling av Hölö bibliotek", 2019-04-08

Styrdokument: "Biblioteksplan för Södertälje kommun 2018 – 2021", 2017-11-22

Sammanställning: "Relationshandling Hölöskolan, Eriksbergsvägen 9", 2019

Sammanställning: "Kostnadskalkyl, ny entré till bibliotek", 2019

Rapport: "Förstudie ny entré och utveckling av Hölö bibliotek", 2019-04-08

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnds beslut

1. Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd godkänner förstudien för vidare hantering i 2020 års mål och budgetprocess.

Beslutet skickas till

Akten

Helena Gomér, kultur- och fritidskontoret

Lille-Vie Eklind, utbildningskontoret

Johanna Sandberg, Telge Fastigheter

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-05-02	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

§ 57a Ett blomstrande Mörkö ekonomisk förening

Dnr: HM 19/30

Sammanfattning av ärendet

Under sammanträdet delas en skrivelse ut från Föreningen Ett blomstrande Mörkö ekonomisk förening (daterad 2019-04-22), som lyder:

Den 3 juni 2019 stängs tre av fem telestationer på Mörkö i Södertälje kommun av för gott och det gamla kopparnätet som hör till dessa stationer rivs på Mörkö. Detta är den första rivningen av kopparnätet i Stockholms Län.

På Mörkö och angränsande öar har vi inom "Ett blomstrande Mörkö ekonomisk förening" allt sedan dessa planer blivit kända arbetat intensivt i samarbete med Hörningsholm/Bordsjö skogar/familjen Bonde att få till stånd ett modernt bredbandsnät på våra öar.

Ett sådant är nu på gång, länsstyrelsen har beviljat medel och en upphandling kommer snart att gå ut som det första konkreta steget i detta projekt. Bordsjö skogar har bildat ett eget bredbandsbolag, Mörkö optiskt fiber AB, som ska äga bredbandsnätet på Mörkö, Eriksö och Oaxen. Mörkö optiskt fiber AB har beviljats statligt stöd av länsstyrelsen för projektet Bredband på Mörkö, Eriksö och Oaxen med upp till 60 % av kostnaden, dock högst 13 miljoner kronor. Utbyggnaden av bredbandsnätet på Mörkö sker successivt med början på norra Mörkö sommaren/hösten 2019 och beräknas vara helt genomförd 1 juli 2020.

Men trots allt arbete kommer etableringen av bredbandsnätet inte att hinna genomföras innan kopparnätet släcks ner den 3 juni. Vi boende på Mörkö skulle behöva cirka ett år, till den 3.6.2020 för att förse åtminstone dom viktigare delarna av ön med bredband innan kopparnätet släcks. Vi kommer att ställa frågan till Telia/Skanova om en förskjutning av nedsläckningen på ett år, till 200603 vore möjlig

Vår fråga till Hölö/Mörkö kommunaldelsnämnd är därför om Södertälje kommun, Hölö/Mörkö kommunaldelsnämnd och kommunstyrelsen skulle vilja ställa sig bakom vår förenings begäran till Telia/Skanova om att skjuta på nedsläckningen tills 200603 i enlighet med det bifogade brevet i detta mail?

Detta är den första nedsläckningen av kopparnätet i Stockholms Län och det vore ju konstigt om det inte gick att skjuta på den ett år.

Jäv

Mats Pertoft (MP) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Beslutsunderlag

Skrivelse, daterad 2019-04-22

Brev till Telia, se Bilaga 1

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnds beslut

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd beslutar att ställa sig bakom föreningens begäran till Telia/Skanova om att skjuta på nedsläckningen tills 2020-06-03.

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-05-02	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

SBK Bredbandssamordnare/Patrik Parmenberg

Ett blomstrande Mörkö ekonomisk förening

Telia/Skanova

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-05-02

Utdragsbestyrkande

§ 58 Nämndledamöter informerar

Dnr: HM 19/04

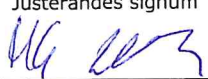
Sammanfattning av ärendet

Cerstin Sjölund (V) och Britt-Marie Lindell (S) informerar om att de varit på verksamhetsplaneringsdag på Wijbackens äldreboende. En diskussion kommer upp angående att man önskar ett bättre samarbete mellan biblioteket och äldreboendet, och att det bör finnas boksnummer på äldreboendet. Detta är dock en fråga för Äldreomsorgsnämnden att besluta om.

Ann-Marie Friström (S) diskuterar det Öppna mötet som hölls den 10 april och handlande om Bredband. Ann-Marie menar att många upplevde att informationen var bristfällig, och att det var mycket frågetecken som inte klarades ut. Ledamöterna kommer fram till att det skulle vara bra om ett utskick gjordes till allmänheten där man informerar om hur det ser ut i dagsläget. Preisidet får i uppdrag att till nästa sammanträde prata med Bredbandsamordnare Patrik Parmenberg och komma med ett förslag på hur ett sådant utskick skulle kunna se ut.

Ordförande Linda Chalkias (C) informerar om att nästa Öppna möte kommer att vara den 11 september och kommer ha temat Infrastruktur Hölö Mörkö

Kopia skickas till
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-05-02	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

§ 59 Kontoret informerar

Dnr: HM 19/04

Sammanfattning av ärendet

Samordnare Rebecka Ryblad informerar om att Tf. Kontorschef för Kultur-och fritidskontoret under Staffan Johnssons ledighet är Helena Hellström.

Kopia skickas till
Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-05-02

Utdragsbestyrkande

§ 60 Ärendebalans

Dnr: HM 19/02

Sammanfattning av ärendet

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd lägger ärendebalansen till handlingarna.

Kopia skickas till
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-05-02	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

§ 61 Anmälningssärenden

Dnr: HM 19/04

Sammanfattning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden

- Protokollsutdrag § 36 Bokbuss, beslut om förstudie inför mål och budget, daterad 2019-04-04

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnds beslut

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd godkänner redovisningen av anmälningssärendena.

Beslutet skickas till
Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
	2019-05-02	

§ 62 Delegationsbeslut

Dnr: HM 19/03

Sammanfattning av ärendet

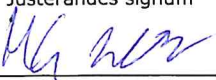
Samhällsbyggnadskontoret

- Startbesked Brytplatsen 4, SBN-2017-00856, 2019-03-20
- Bygglövs Egelvik 2:7, SBN-2018-02289, 2019-02-13
- Bygglövs Eneboda 1:24, SBN-2019-00367, 2019-04-01
- Bygglövs Eneboda 1:25, SBN-2019-00028, 2019-03-18
- Avskrivning Hejsta 11:1, SBN-2018-01545, 2019-03-18
- Bygglövs/Rivningslovs Hörningsholm 2:1, SBN-2018-00516, 2019-03-29
- Ansökan avskrivs Kiholm 2:3, SBN-2019-00219, 2019-03-13
- Förbud mot fortsatt åtgärd Nackunga 1:8, SBN-2019-00443, 2019-03-26
- Startbesked Skilleby 4:94, SBN-2016-02991, 2019-03-21
- Bygglövs Skilleby 4:107, SBN-2018-00040, 2019-03-13
- Startbesked Spetshackan 12, SBN-2019-00425, 2019-04-03
- Ansökan avskrivs Sund 1:8 SBN-2018-00750, 2019-02-25
- Marklov med startbesked Åby 2:7, SBN-2018-02092, 2019-03-27
- Startbesked Österby 2:43, SBN-2019-00678, 2019-04-03

Hölö- Mörkö kommunaldelsnämnds beslut

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Beslutet skickas till
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-05-02	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

§ 63 Övriga frågor

Dnr: HM 19/05

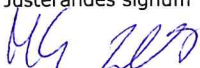
Sammanfattning av ärendet

Mats Pertoft (MP) tar upp att det på Tekniska nämnden redovisades en inventering av Södertäljes tätorts kommunala lekplatser. Ledamöterna anser att liknande inventering av Hölö tätorts lekplatser också bör göras.

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnds beslut

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd ger i uppdrag till Samhällsbyggnadskontoret att göra en inventering av Hölö tätorts lekplatser, och redovisa detta för nämnden.

Beslutet skickas till
SBK Stadsmiljö- Annika Linde

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-05-02	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

Särskilt yttrande
Vänsterpartiet

Dnr: HM 19/. SBN-2018-08-01780

Förhandsbesked för nybyggnad av 3st. enbostadshus, Smedsta 1:5

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd meddelade förhandsbesked om att nybyggnad av st 3 st enbostadshus och 3 st garage på Smedsta 1:5 i Hölö kan tillåtas.

Vänsterpartiet välkomnar de som vill bygga och bo i vår vackra kommunal och tycker att de föreslagna nybyggnaderna väl passar i omgivningarna.

Villkor följer med förhandsbeskedet inför bygglovsskedet bl.a.
..att man i bygglovsskedet ska pröva angöringsvägens dragning.

Till detta förhandsbesked har det inkommit synpunkter från fyra olika fastigheter där man uttrycker stor oro över den föreslagna vägdragningen.

Vänsterpartiet delar den oron , då de boende skulle få betydande påverkan på sin livssituation genom den nya föreslagna vägen.

Den fastighetsareal där nybyggnationerna ska uppföras är så stor att vägen kan och bör dras så att den inte påverkar och stör de redan boende där, för att garantera en trivsamt boende för både gamla och blivande nya grannar.

Då ärendet inte kommer tillbaka till nämnden i bygglovskedet vill V här nu betona vikten av en annan vägdragning för allas trivsel med sitt boende i Hölö-Mörkö kommun.

Vänsterpartiet
Cerstin Sjölund
ord. Hölö-Mörkö KDN

Ulf Eriksson
ers. Hölö-Mörkö KDN

.