



2018-04-16

Tjänsteskrivelse

Dnr

HM 17/81

Kontor

SBK

Handläggare

Anders Bengs

08-52303772

anders.bengs@sodertalje.se



Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd

Underlag till konstgräsplan Hölö IP

Sammanfattning av ärendet

Hölö IP har idag 1 st grusplan för 11-mannaspel och 2 st naturgräsplaner med storlek för 11- och 7-mannaspel, gräsplanerna kritis även till 9- och 5-manna.

Hölö-Mörkö IF bedriver föreningsverksamhet med stort intresse för fotboll på idrottsplatsen som även används av Hölöskolan och till spontanidrott.

Naturgräsplanerna har begränsad utnyttjande tid på grund av årstid och då det regnar mycket blir planerna lätt för blöta på grund av den uppbyggnad som planerna har och den dränering som nu finns.

Nu har önskan och möjligheten kommit att bygga en konstgräsplan på idrottsplatsen.

Placering av planen har diskuterats och bedömts, dels angående kostnad men också beroende på underlag. Vid kommunaldelsnämnden i januari 2018 fick kontoret i uppdrag att se över olika möjligheter till byggnation av konstgräsplan på befintlig grusplan.

Den stora grusplanen används idag i liten omfattning till fotboll och lek samt ibland för cirkus och parkering. Belysning finns på planen och kan nyttjas för en framtida konstgräsplan med en viss uppgradering.

Olika önskemål har framkommit i processen med var och hur stor planen ska vara. Dels att anlägga en 9-mannaplan för träning och ungdoms matcher men även en 11-mannaplan så att alla matcher skulle kunna vara möjliga att spela, då tex naturgräsplanen är för blöt.

Mått på fotbollsplaner för 7- och 9-mannaspel varierar och har i detta fall beräknats på 72 x 55 m för en 9-mannaplan och 100 x 60 för 11-manna.

Att anlägga en 9-mannaplan på tvären på befintliga grusplanen är svårt att få till utan större ingrepp då planen nu bara är möjlig för bredd på c:a 65 meter. Måtten för 7- och 9-mannaplaner varierar men att göra en 9-mannaplan med längd 65 meter är ett minimimått och är inte att rekommendera.

Synpunkter har också inkommit för framtida parkeringsbehov vid eventuell utbyggnad av skola / förskola som då grusplanen skulle vara lämplig för. Kontoret bedömer att befintlig parkeringsyta går att effektivisera så att fler fordon får plats utan att försämra trafiksäkerheten och vid evenemang så går det även att parkera på angränsande gator.

Grusplanen har en korsande dagvattenledning som behöver bytas i de båda föreslagna fallen av val av planstorlek.

För en bra 9-mannaplan blir anläggningskostnaden i yta lägre, c:a 30% för gräsytan, 20 % dränering och 10 % för asfalt.

Den beräknade besparingen blir dock inte den samma på grund av att flera större kostnader ändå måste göras i projektet. Vid ett beslut att göra en 9-mannaplan föreslår kontoret att delar ändå måste göras tex förbereda dränering till 11-mannaplan, då försvinner också delar av den nu beräknade lägre anläggningskostnaden.

Båda planerna kan också användas till friidrott tex markera för löpning 60 meter alternativt 100 meter.

Övriga önskemål som framkommit som skulle kunna ingå i de beviljade medel på 4500 tkr, är målning av tennisplan på isbanans asfalt samt att göra nya omklädningsrum i huset som tekniska verksamheten nu har som personalrum. En ny byggnad måste i så fall byggas. Den skulle kunna inrymma teknisk verksamhet, domarrum och värmestuga. Placeringen skulle kunna vara att byta ut befintlig paviljong som nu inrymmer domarrum och värmestuga för isbanan. Beräknad kostnad för båda projekten är c:a 1000 – 1500 tkr.

Målning av tennisbanan vid befintlig asfaltsyta, som är med i förslaget till förbättring, kan göras med driftmedel efter ny asfaltering som först behövs.

Kontoret har bedömt att en 11-mannaplan är långsiktigt bäst ekonomiskt och med bättre utnyttjande grad, då den går att använda till alla fotbollslag från ungdom till senior. De medel som eventuellt inte används, om valet blir en 9-manna konstgräsplan räcker inte till omklädningsrum m.m. som föreslås som förbättringar för idrottsplatsen.

Kostnad för 11-manna konstgräs är beräknad till c:a 4700 tkr.

Beräknad besparing för en 9-mannaplan 10 – 20 % beroende på hur mycket förberedande arbete för 11-mannaplan som skall göras.

Då nämnden önskar alternativ så föreslår kontoret två förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterat 2018-04-16

Södertälje kommun, Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Ökad drift med konstgräsplan på idrottsplatsen med c:a 40 – 60 tkr, eventuellt mer beroende på användnings grad och årstid. Ingen större skillnad mellan de två planerna.

Kontorets/förvaltningens förslag till nämnden:

1. Kontorets förslag, att anlägga en konstgräsplan för 11-mannaspel, 60 x 100 meter.
2. Alternativt förslag, att anlägga en konstgräsplan för 9-mannaspel, 72 x 55 meter.



Homan Gohari
Samhällsbyggnadsdirektör



Sune Eriksson
Tf Stadmiljöchef

Beslutet expedieras till:

Akten

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnd

Samhällsbyggnadskontoret

Kultur & fritidskontoret

