



TJÄNSTESKRIVELSE

Datum

2018-09-17

Samhällsbyggnadskontoret

Järna kommunaldelsnämnd

Strukturplan för östra Järna

Diarienummer: SBN-2018-01700

Sammanfattning av ärendet

För att möta en växande befolkning i kommunen och Järna finns ett behov av utveckling av bostäder, service och infrastruktur i Järna. Planenheten önskar därför att få i uppdrag att utreda och föreslå östra Järnas utveckling. Detta genom att ta fram en strukturplan som hanterar östra Järnas utveckling 2036.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse (denna handling)

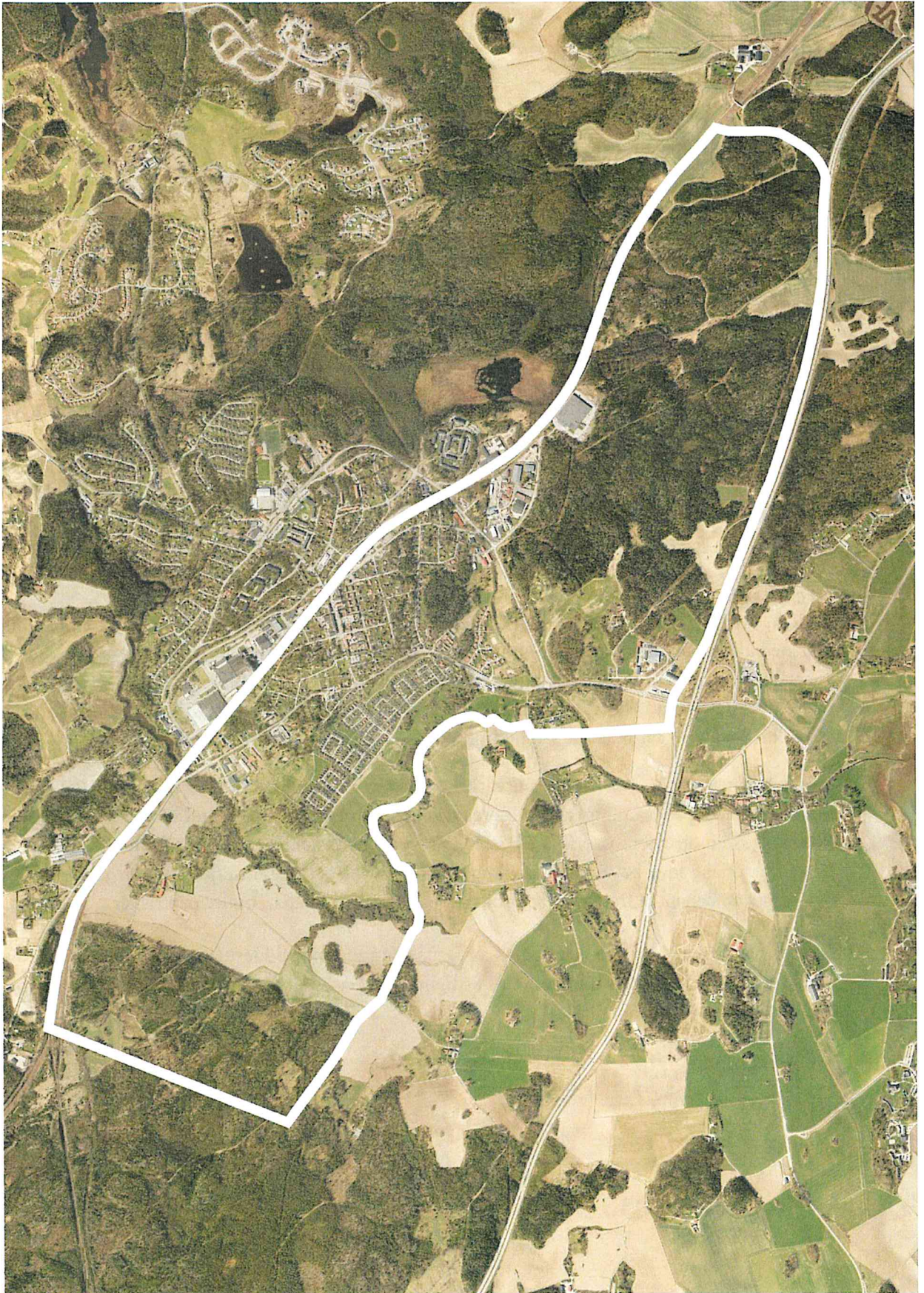
Ärendet

Projektet syftar till att undersöka och föreslå utveckling av östra Järna. Detta dels för att nå kommunens mål med att bygga 20 000 bostäder fram till 2036 och dels för att möjliggöra för nya verksamhetsområden. Detta mål ställer krav på förtätning och utveckling av redan bebyggda områden, vilket strukturplanen i förlängningen bidrar till. Strukturplanen ska följa översiktsplanen, den fördjupade översiktsplanen för Järna tätort samt utbyggnadsstrategins mål och riktlinjer.

Strukturplanen ska föreslå framtida utveckling för östra Järna, med tidsperspektiv 2036. I strukturplanen ska östra Järnas förutsättningar identifieras och analyseras, detta genom utredningar och inventeringar. Förslaget ska möjliggöra ytterligare bostäder, service, verksamheter samt ett hållbart transportsystem. Detta i samklang med bevarande av viktig natur, grönska och kulturmiljö. Strukturplanen ska även övergripande behandla frågor såsom klimatanpassning, dagvatten, buller och risker.

Strukturplanen hanterar den östra delen av Järna centrum, med Södertuna verksamhetsområde i norr, E4 och Mora-ån i öster, skogsområdet intill fastigheterna Gåsbiten och Åsva i söder samt järnvägen i väster. (Se karta på nästkommande sida).

Diarienummer
SBN-2018-01700



Diarienummer
SBN-2018-01700

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Strukturplanen innebär inga ekonomiska konsekvenser för kommunen. Strukturplanen finansieras med medel från "Byggbonus".

Kontorets/Förvaltningens förslag till nämnden

Nämnden ger planheten i uppdrag att ta fram en strukturplan för östra Järna.

Beslutet ska skickas till

SBK-plan



Andreas Klingström

Planchef



Homan Gohari

Samhällsbyggnadsdirektör

Handläggare:
Moa Öhman

