


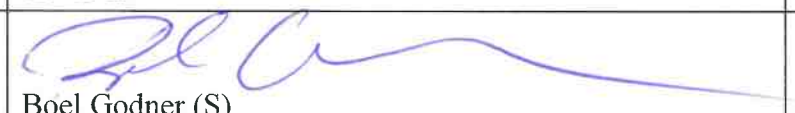
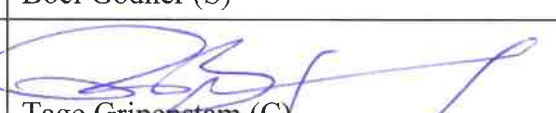


SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
2019-02-01

KOMMUNSTYRELSEN


Tid	2019-02-01 kl 08.30-09.50
Plats	Sammanträdesrummet Dirigenten, Stadshuset

Justering

Justering, tid och plats	2019-02-08, Stadshuset		
Sekreterare	 Ola Schön	Paragraf	1-40
Ordförande	 Boel Godner (S)	Paragraf	1-40
Justerare	 Tage Gripenstam (C)	Paragraf	1-40

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen	Sammanträdesdatum	2019-02-01
Anslaget sätts upp	2019-02-11 §§ 6,7 och 40 justerades omedelbart och anslogs 2019-02-04 med nedtagning 2019-02-25	Anslaget tas ned	2019-03-04
Förvaringsplats för protokoll	Stadskansliet, Stadshuset		
Underskrifter			

Närvarande

Ledamöter	<p>Boel Godner (S) ordförande Elof Hansjons (S) Yilmaz Kerimo (S) David Winerdal (KD) Tage Gripenstam (C) 1:e vice ordförande Hanna Klingborg (MP) Alexander Rosenberg (M) 2:e vice ordförande Anne-Marie Larsson (M) Metin Hawsho (L) Beata Milewczyk (SD) Joakim Granberg (RP)</p>
Ersättare	<p>Abraham Halef (S) tjänstgör för Ingela Nylund Watz (S) §§ 1-40 Ulla Rygin (S) Aydin Özkaya (S) Sarkis Khatchadourian (S) Anna Syrjänen (KD) Nina Wahlin (C) Lars Greger (MP) Lukas Hällkvist (M) Christoffer Johansson (M) Linda Sjögren (V) Tommy Hansson (SD)</p>
Övriga närvarande	<p>Rickard Sundbom Magnus Claesson Juan Copovi Mena Jannike Patricny Eva Pedersen Wallin Lille-Vie Eklind Mira Tüysüz Homan Gohari Eva Källander Inga-Lena Palmgren Staffan Jonsson Max Åkervall. Polisen Ola Schön, sekreterare</p>

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



Innehållsförteckning

Närvarande	2
§ 1 Fastställande av dagordning	5
§ 2 Information från Polisen	6
§ 3 Finansiell riskrapport.....	7
§ 4 Verksamhetsplan för kommunstyrelsen 2019	8
§ 5 Riktlinjer för kommunstyrelsens uppsikt	10
§ 6 Överlåtelse och inlösen av aktier i Nyköping-Östgötalänken AB.....	11
§ 7 Överlåtelse av aktier i Södertälje Science Park.....	12
§ 8 Tillfällig förskola i Brunnsängs hage	13
§ 9 Preliminärt bokslut 2018 – muntlig information	14
§ 10 Utökade medel till insatser för hållbart bostadsbyggande – byggbonus för 2018.....	15
§ 11 Försäljning av fastigheten Mariekälla 1:29	17
§ 12 Svar på revisionsrapport nr 7/2018 ”Bolagsstyrning i Södertälje kommuns bolagskoncern”.....	19
§ 13 Redovisning av Södertälje International Football Cup 2018	20
§ 14 Morgondagens hemtjänst	21
§ 15 Val av personalutskott.....	22
§ 16 Val av hållbarhetsutskott.....	23
§ 17 Val av styrgrupp för Södertälje City i samverkan	24
§ 18 Val av investeringsberedning	25
§ 19 Val av kontaktombud till kommunala handikapprådet	26
§ 20 Val till samverkansgrupp för hälso- och sjukvårdsfrågor mellan kommun och landsting	27
§ 21 Val till regionala skärgårdsrådet.....	28
§ 22 Val till arbetsgruppen för politikerutbildning	29
§ 23 Val till styrgrupp för förbättrade arbetsvillkor inom äldreomsorgen	30
§ 24 Val till utskott för regional utveckling och infrastruktur.....	31
§ 25 Val till styrgrupp för medborgardagen.....	32
§ 26 Val till ombud vid bolagsstämmor med Telge AB för mandatperioden 2019-2022	33
§ 27 Val till ombud vid bolagsstämmor med Södertälje Kommuns Förvaltnings AB för mandatperioden 2019-2022	34
§ 28 Val av ombud vid bolagsstämmor med Glasberga Fastighets AB för mandatperioden 2019-2022	35
§ 29 Val av ombud vid bolagsstämmor med AB Vårlyjus för mandatperioden 2019-2022	36
§ 30 Val av ombud vid bolagsstämmor med Stockholmsregionens Försäkrings AB för mandatperioden 2019-2022	37
§ 31 Val av ombud till föreningsstämmor med Kommuninvest för mandatperioden 2019-2022.....	38
§ 32 Val av ombud vid stämmor med Leader Sörmlandskusten för mandatperioden 2019-2022	39
§ 33 Markanvisning Östertälje stationsområde	40
§ 34 Stadsdirektören informerar.....	42
§ 35 Meddelanden	43
§ 36 Anmälan av delegeringsbeslut	44
§ 37 Genomförandeavtal och överenskommelse om fastighetsreglering rörande Tillverkaren 1 och Hovsjö 1:2	45

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



- § 38 Styrgrupp för att utveckla företagsklimatet i Södertälje kommun47
- § 39 Tillsättande av parlamentarisk kommitté för minnesmonument till minne av folkmordet 191549
- § 40 Vissa revideringar av reglemente och arbetsordning för kommunstyrelsen51

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 1 Fastställande av dagordning

Tillkommande ärenden

Ärende 22, Genomförandeavtal och överenskommelse om fastighetsreglering berörande Tillverkaren 1 och Hovsjö 1-2

Ärende 23, Styrgrupp för att utveckla företagsklimatet i Södertälje kommun

Ärende 24, Tillsättande av parlamentarisk kommitté för minnesmonument till minne av folkmordet 1915

Ärende 25, Vissa revideringar av reglemente och arbetsordning för kommunstyrelsen

Utgår från dagordningen

Ärende 13, Digitaliseringsstrategi

Kommunstyrelsens beslut

Dagordningen fastställs med ovanstående ändringar.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 2 Information från Polisen

Dnr: KS 19/10

Max Åkervall, polisområdeschef, informerar kommunstyrelsen om följande:

Jul- och nyårshelgerna

Ur polisiär synvinkel har helgerna under jul och nyår varit relativt lugna, inga särskilda händelser sticker ut.

Trafiksäkerhet

Under 2018 har det i Sverige varit fler döda och skadade i trafiken jämfört med föregående år. Ett preventivt arbete för att främja trafiksäkerhet bedrivs, där Södertälje har kommit långt fram jämfört med andra området i de södra delarna av Stockholms län.

Brott och våld i nära relationer

Under våren återfår polisen i Södertälje de resurser som nu är centraliserade till Västberga för att arbeta mot våld och andra brott i nära relationer. Först sker detta vad gäller barn, därefter vuxna. Förändringen görs i ett pilotprojekt som varar i ett år.

Bostadsinbrott

I vår del av länet har ett ovanligt stort antal bostadsinbrott skett under de sista månaderna. Nu är flera gripna och stöldgods har återfunnits. Beödmningen är att det är hitresta ligor där det stulna skickas ut ur landet.

Skickas till
Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 3 Finansiell riskrapport

Dnr: KS 19/07

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens kontors skrivelse, Finansiell riskrapport per den 31 december 2018, föreligger.

Beslutsunderlag

Rapport per den 31 december 2018

Kommunstyrelsens beslut

Informationen godkänns.

Beslutet skickas till

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 4 Verksamhetsplan för kommunstyrelsen 2019

Dnr: KS 19/34

Sammanfattning av ärendet

Utifrån kommunfullmäktiges Mål och budget 2019-2021 har förslag till kommunstyrelsens verksamhetsplan arbetats fram. I verksamhetsplanen anges indikatorer och riktvärden kopplade till fullmäktiges mål, uppdrag för kommunstyrelsen samt internbudget och fördelning av KF- och nämndinvesteringar.

I Mål och budget 2019 finns det under centrala poster budgeterat 28 mnkr per år under budgetperioden för kommunstyrelsen att fördela för digitalisering, prioriterade yrkesgrupper och framtidens äldreomsorg. Avsatta medel för digitaliseringen avse hela kommunförvaltningen.

Verksamhetsplan 2019 för kommunstyrelsen ansluter till målstrukturen och utgår från kommunfullmäktiges målområden: Kunskapskommunen Södertälje, Södertälje medborgare, Attraktiva Södertälje, Södertäljes miljö- och klimatarbete, God ekonomi och effektiv organisation samt Attraktiv arbetsgivare. Mål och budget utgår från Agenda 2030 och har fokus på långsiktig hållbarhet, inte minst viktigt i en snabbväxande kommun som ställs inför stora utmaningar.

För att nå en långsiktig hållbar utveckling krävs att kommunstyrelsens samlade resurser används på bästa sätt. Kommunstyrelsen kommer att spela en viktig roll i att stärka den sociala hållbarheten genom att öka medborgarnas delaktighet, inflytande och goda livsvillkor. Att utveckla det strategiska miljö- och klimatarbetet i kommunen och samtidigt hålla ett fortsatt högt tempo i bostadsbyggande och i motsvarande takt säkerställa infrastruktur och kommunikationer kommer under perioden att vara särskilt viktigt, likväl som satsningarna för att klara den långsiktiga kompetensförsörjningen till både verksamheterna och näringslivet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 22 januari 2019

Förslag till verksamhetsplan för kommunstyrelsen 2019 med bilagor

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Kommunstyrelsens beslut

1. Verksamhetsplan inklusive internbudget och fördelning av KF- och nämndinvesteringsanslagen för kommunstyrelsen 2019 fastställs.

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

2. Stadsdirektören får fatta beslut om centralt avsatta anslag enligt nedan:

- Digitalisering – för att klara framtidens välfärd (10 mnkr 2019)
- Prioriterade yrkesgrupper (8mnkr 2019)
- Framtidens äldreomsorg, arbetsvillkor (8 mnkr 2019)
- Framtidens äldreomsorg, arbetsmetoder (2 mnkr 2019)

Beslutet skickas till
Ksk/Ledningsstöd Ekonomi

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 5 Riktlinjer för kommunstyrelsens uppsikt

Dnr: KS 18/385

Sammanfattning av ärendet

Som ett led i kommunstyrelsens ansvar enligt kommunallagen (2017:725) för uppsikten av kommunala verksamheten behöver riktlinjer för denna utformas. Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen leda och samordna förvaltningen av kommunens angelägenheter och ha uppsikt över övriga nämnders och eventuella gemensamma nämnders verksamhet samt över kommunal verksamhet som bedrivs av sådana juridiska personer som avses i 10 kap. 2-6 §§ och sådana kommunalförbund som kommunen är medlem i.

Ett generellt krav är att uppsikten måste kunna genomföras på ett medvetet, förebyggande och kontinuerligt sätt. Södertälje kommun har genom sin fastställda styrmodell ett övergripande dokument som reglerar styrningen av kommunens verksamhet och ekonomi. Därtill ska läggas de ytterligare styrdokument som finns inom kommunen och som sammantaget stödjer kommunstyrelsen i sin möjlighet att genomföra uppsikten på ett medvetet, förebyggande och kontinuerligt sätt.

De främsta verktygen för att utöva uppsiktsplikten utgörs av styrmodellen, med mål- och budgetprocessen samt uppföljningsprocessen, samt övriga tillhörande styrdokument.

Riktlinjerna för kommunstyrelsens uppsikt tydliggör uppsikten inriktning, omfattning, genomförande och återrapportering.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 18 januari 2019

Riktlinjer den 18 januari 2019

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen fastsätter riktlinjer för kommunstyrelsens uppsikt i enlighet med föreliggande förslag.

Beslutet skickas till
Samtliga nämnder inkl riktlinjer

Telge AB inkl riktlinjer

Ksk/Ledningsstöd ekonomi

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 6 Överlåtelse och inlösen av aktier i Nyköping-Östgötalänken AB

Dnr: KS 19/21

Södertälje kommun är delägare i Nyköping-Östgötalänken AB (NÖAB) som verkar för att få till stånd den nya järnvägssträckningen Ostlänken. Med anledning av att ansvaret för de regionala utvecklingsfrågorna flyttas över från aktieägaren Regionförbundet Sörmland till Landstinget Sörmland (Region Sörmland) är det berättigat att genomföra en aktieöverlåtelse (avseende samtliga aktier och aktieägaravtal i NÖAB) till Region Sörmland. Regionförbundet Sörmland önskar medgivande till aktieöverlåtelsen från övriga aktieägare.

Utöver ovan har följande delägare anmält uppsägning av nuvarande aktieägaravtal: Linköping kommun, Mjölby kommun och Region Östergötland. Detta ger upphov till ägarförändring i NÖAB. Mot denna bakgrund har NÖAB översänt information samt dokument om hur vederbörande delägare ska lösas ut ur NÖAB, samt erforderliga avtal för att ägarförändringen ska kunna genomföras.

Kommunstyrelsens kontor föreslår att kommunfullmäktige beslutar att lämna medgivande till att Regionförbundet Sörmland överlåter sina aktier i NÖAB till det nybildade organet Region Sörmland, samt beslutar om att godkänna avtal om inlösen samt reviderat aktieägaravtal.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 7 januari 2019

Skrivelser från Regionförbundet Sörmland och Nyköping-Östgötalänken AB bilagor

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige lämnar medgivande till att Regionförbundet Sörmland överlåter aktier i Nyköping-Östgötalänken AB till Region Sörmland samt godkänner avtal om inlösen och reviderat aktieägaravtal.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutet skickas till
Akten

Justerandes signum

Anslagsdatum

2019-02-04

Utdragsbestyrkande

§ 7 Överlåtelse av aktier i Södertälje Science Park

Dnr: KS 19/42

Sammanfattning av ärendet

Södertälje kommun är sedan våren 2015 delägare i Södertälje Science Park, "SCCP", genom ett innehav av 500 aktier. Övriga delägare är Scania CV AB (170 aktier), AstraZeneca AB (170 aktier) och Acturum Real Estate AB (160 aktier).

Situation har nu uppkommit då Acturum Real Estate AB önskar utträda ur delägarskapet och således överlåta sina aktier pro rata på övriga delägare för en summa av 100 kr per aktie. Kommunen föreslås avstå från att utnyttja sin inlösenrätt till förmån för övriga delägare, dvs Scania CV AB och AstraZeneca AB, som då erhåller 80 aktier ytterligare vardera. På så sätt undviks en situation där kommunen blir majoritetsägare i Södertälje Science Park. Scania CV AB och AstraZeneca AB är vidtalade och förordar denna lösning.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 7 januari 2019

Skrivelser från Regionförbundet Sörmland och Nyköping-Östgötalänken AB bilagor

Yrkande

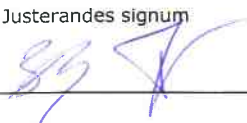

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen avstår förvärv av ytterligare aktier i SCCP från Acturum Real Estate AB till förmån för förvärv av Scania CV AB och AstraZeneca AB.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutet skickas till
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-04	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 8 Tillfällig förskola i Brunnsängs hage

Dnr: KS 19/20

Sammanfattning av ärendet

Utbildningskontoret har föreslagit att Telge Fastigheter AB ges i uppdrag att uppföra en tillfällig förskola i Brunnsängs hage enligt upprättade systemhandlingar.

Utbildningsnämnden har den 24 januari 2019, § 14, beslutat att tillstyrka förslaget.

Beslutsunderlag

Utbildningskontorets tjänsteskrivelse den 8 januari 2019 med PM

Hyresoffert från Telge Fastigheter AB den 8 januari 2019

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen uppdrar till Telge Fastigheter AB att utföra byggnadsprojektet ”Tillfällig förskola i Brunnsängs hage” enligt upprättade systemhandlingar.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsens kontor/Lokalstrateg
Samhällsbyggnadskontoret
Telge Fastigheter AB
Utbildningskontoret/Lokalstrateg skola förskola
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 9 Preliminärt bokslut 2018 – muntlig information

Dnr: KS 19/08

Ekonomi- och finansdirektör Magnus Claesson redovisar det preliminära bokslutsresultatet för 2018. Det samlade resultatet är positivt, ett plus på 235 mnkr. Borträknas jämförelsestörande poster såsom exploateringsvinster mm uppgår det underliggande resultatet till plus 198 mnkr. Detta kan jämföras med 2017 års underliggande resultat som uppgick till plus 274 mnkr. Nettokostnadsutvecklingen exklusive jämförelsestörande poster är en ökning med 5,9 %, medan skatter och bidrag till kommunen sammantaget har ökat med 2,3 %.

Sammantaget redovisar kommunens nämnder ett överskott på 62 mnkr. Det absoluta flertalet nämnder redovisar ett överskott eller ett nollresultat. Bland nämnderna märks följande:

Utbildningsnämnden	+ 11 mnkr
Arbetslivsnämnden	+ 12 mnkr
Äldreomsorgsnämnden	- 20 mnkr
Socialnämnden	+ 3 mnkr
Omsorgsnämnden	+ 24 mnkr
Tekniska nämnden	+ 15 mnkr
Kommunstyrelsen	+ 9 mnkr

Den externa låneskulden ligger vid årsskiftet på under 7,7 miljarder kronor.

Skickas till
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 10 Utökade medel till insatser för hållbart bostadsbyggande – byggbonus för 2018

Dnr: KS 19/31

Sammanfattning av ärendet

I december 2018 fick Södertälje kommun 9,75 miljoner kronor av den statliga byggbonusen som syftar till att stimulera kommunerna att öka bostadsbyggandet. Bonusen har fördelats till kommunerna efter hur många startbesked/bostäder som lämnats från respektive kommuns bygglovsenhet från augusti 2017 till och med juli 2018 samt utifrån kommunens mottagande av nyanlända.

Förvaltningen föreslår att hela beloppet på 9,75 mnkr används för att fortsätta insatserna under 2019 för ett ökat och hållbart bostadsbyggande. Kontorets bedömning är att det är möjligt att genomföra de inplanerade insatserna under året eftersom merparten av dessa kommer att utföras med hjälp av externa konsulter.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 11 januari 2019

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

Alexander Rosenberg (M) yrkar att 1 mnkr ur de medel som föreslås avsätts till resultatnriktade insatser avsätts för att utarbeta riktlinjer för hållbart byggande.

Boel Godner (S) yrkar avslag på yrkandet från Alexander Rosenberg (M).

Propositionsordning

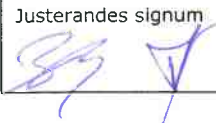
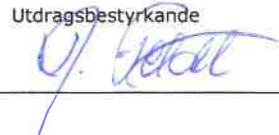
Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag på respektive yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen avslagit yrkandet från Alexander Rosenberg (M) och i enlighet med ordförandens yrkande bifallit förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

1. 9,75 mnkr av 2018 års resultat avsätts i samband med årsbokslutet för att kunna disponeras 2019.
2. Kommunbidrag 2019 utökas med 4,75 mnkr till stadsbyggnadsnämnden och med 5 mnkr till tekniska nämnden.
3. Budgeterad resultatnivå för Södertälje kommun 2019 får försämrats med 9,75 mnkr.

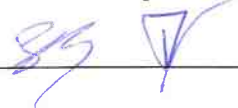
Reservation

Alexander Rosenberg (M) anmäler och inger reservation, bilaga § 10.

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsens kontor/Redovisning och ekonomisupport
Samhällsbyggnadskontoret
Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 11 Försäljning av fastigheten Mariekälla 1:29

Dnr: KS 19/32

Sammanfattning av ärendet

Under våren 2014 träffade kommunen och Svenska McDonalds AB ett intentionsavtal för att gemensamt pröva lämpligheten till att detaljplanelägga ett område i hörnet Nyköpingsvägen/Genetaleden för att kunna uppföra en hamburgerrestaurang. Anledningen till intentionsavtalet var att deras arrendeavtal med Telge Fastigheter, vid Marenplan i Södertälje centrum, var uppsagt för avflyttning. Mc Donalds organisation i Sverige och övriga Norden drivs och utvecklas numera av företaget Food Folk Sverige AB.

Detaljplanen för den nya hamburgerrestaurangen har nu vunnit laga kraft och medger att en restaurangbyggnad får uppföras inom området med en byggnadsarea om 600 kvm. Inom det område som enligt detaljplanen får bebyggas ligger en befintlig teleledning som ägs av Skanova AB. Teleledningen kan inte ligga kvar i sin nuvarande sträckning utan måste flyttas vilket innebär en kostnad på 1,4 – 1,5 miljoner kronor. Kostnaden för att flytta ledningen kommer att belasta exploitören/köparen. I övrigt så finns det vissa restriktioner i detaljplanen när det gäller viss kvartersmarks utnyttjande vilket innebär att anläggningar inte får utföras för stadigvarande vistelse, exempelvis uteservering.

Samhällsbyggnadskontoret har förhandlat med Food Folk Sverige AB samt även upprättat förslag till köpeavtal vilket bolaget har godkänt. Köpeavtalet innebär att kommunen säljer fastigheten Mariekälla 1:29 till Food Folk Sverige AB för en köpeskilling om 8 000 000 kronor. Köpeskillingen utgår från en opartisk värdering med beaktande av dels kostnader för ledningsflytt, dels restriktionerna för icke fullt markutnyttjande av kvartersmarken.

Restaurangetableringen kommer att generera mellan 40-70 nya arbetstillfällen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggandskontorets tjänsteskrivelse den 10 januari 2019

Karta, bilaga 1


Köpeavtal, bilaga 2

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner avtal där kommunen säljer fastigheten Mariekälla 1:29 till Food Folk Sverige AB org nr 556181-2297 för en köpeskilling av 8 000 000 kronor.

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

2. Samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadskontoret/Bengt Larsson
Förvaltningsrätten, lagakraftsbevis
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 12 Svar på revisionsrapport nr 7/2018 "Bolagsstyrning i Södertälje kommuns bolagskoncern"

Dnr: KS 18/402

Sammanfattning av ärendet

Ernst&Young har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna genomfört en granskning av bolagsstyrningen inom Telge AB och syftet har varit att bedöma om bolag ägda av Södertälje kommun har ett tydligt regelverk för bolagsstyrning. Revisionen har gjort en övergripande bedömning av Telge som koncern med fördjupningar i Telge Bostäder och Telge Inköp. Granskningen visar att bolagsstyrningen i kommunen i huvudsak är tydligt utformad.

Kommunstyrelsens kontor har utarbetat en tjänsteskrivelse i vilken revisionsrapporten kommenteras. Kommunstyrelsen föreslås överlämna tjänsteskrivelsen som svar till revisionen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 21 januari 2019

Revisionskrivelse den 8 november 2018

Revisionsrapport nr 7/2018

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av revisionens granskning av kommunstyrelsens uppsikt och lämnar kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse som svar till revisionen.

Beslutet skickas till
Revisorerna inkl tjänsteskrivelsen
Telge AB inkl tjänsteskrivelsen
Akten

Justerandes signum

Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande

§ 13 Redovisning av Södertälje International Football Cup 2018

Dnr: KS 18/329

Sammanfattning av ärendet

Kultur- och fritidskontoret har av kommunstyrelsen fått i uppdrag att bistå kommunstyrelsen med redovisning samt synpunkter gällande Södertälje Internatonal Football Cup. En redovisning har nu utarbetats och kommunstyrelsen föreslås godkänna denna.

Beslutsunderlag

Kultur- och fritidskontorets tjänsteskrivelse den 21 januari 2019

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

Alexander Rosenberg (M) yrkar att redovisningen ska återremitteras för att fördjupas och komplettering med resultat- och balansräkning för cupen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer först proposition på yrkandet om återremiss från Alexander Rosenberg (M). Ordföranden finner då att detta yrkande har avslagits. Ärendet ska således avgöras vid dagens sammanträde.

Ordföranden ställer därefter proposition på det egna yrkandet om bifall till förslaget. Ordföranden finner att kommunstyrelsen i enlighet med detta yrkande har beslutat att bifall förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen för Södertälje International Football Cup.

Reservation

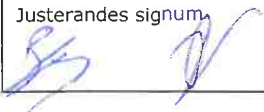

Alexander Rosenberg (M) anmäler och inger reservation, bilaga § 13 A.

Metin Hawsho (L) anmäler reservation till protokollet.

Beata Milewczyk (SD) anmäler och inger reservation, bilaga § 13 B.

Linda Sjögren (V) anmäler och inger särskilt yttrande, bilaga § 13 C.

Beslutet skickas till
Kultur- och fritidskontoret
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 14 Morgondagens hemtjänst

Dnr: KS 18/228

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 15 juni 2018, § 114, att godkänna slutrapporten för projektet Morgondagens hemtjänst 2016-2017. Stadsdirektören gavs i uppdrag att återkomma med rapport kring vilka åtgärder som vidtagits och vilka effekter som kan noteras utifrån den del av rapporten som benämns ”produktivitet hos utföraren” och som är bedömd som ”ej klar”. Uppföljningen i november 2018 fokuserar på det som inte var uppnått vid projektets slut. Det avser produktivitet hos utförarna i egen regi och redovisas utefter tre nyckeltal som är andel av brukartid, utförandegrad och korttidsfrånvaro.

Målsättningarna för brukartid och utförandegrad har inte uppnåtts. Korttidsfrånvaro i kommunens egna utförare av hemtjänst är i paritet med andra jämförbara verksamheter. Detta mål bedöms därmed vara uppnått.

Uppföljning av det ekonomiska utfallet och nyckeltal sker regelbundet i ordinarie struktur för uppföljningar.

Kommunförvaltningen föreslår att uppföljningen av Morgondagens hemtjänst, daterad den 17 januari 2019, godkänns.

Beslutsunderlag

Social- och omsorgskontorets tjänsteskrivelse den 17 januari 2019

Rapport den 17 januari 2019

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S), Alexander Rosenberg (M) och David Winerdal (KD) yrkar bifall till förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

Uppföljningen av projektet Morgondagens hemtjänst godkänns.

Särskilt yttrande

Alexander Rosenberg (M) anmäler och inger ett särskilt yttrande, bilaga § 14.

Beslutet skickas till
Äldreomsorgsnämnden

Social- och omsorgskontoret

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 15 Val av personalutskott

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

I kommunstyrelsens personalutskott utses för tiden till och med den 31 december 2022 följande till

Ledamöter

Elof Hansjons (S)
Anna Syrjänen (KD)
Nina Wahlin (C)
Alexander Rosenberg (M)
Beata Milewczyk (SD)

Ersättare

Ulla Rygin (S)
Lars Greger (MP)
Metin Hawsho (L)

Ordförande

Elof Hansjons (S)

Vice ordförande

Alexander Rosenberg (M)


Beslutet skickas till
Personalutskottet

Ksk/Monika Thorn

Ksk/Annette Feldt

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 16 Val av hållbarhetsutskott

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

I kommunstyrelsens hållbarhetsutskott utses för tiden till och med den 31 december 2022 följande till

Ledamöter

Elof Hansjons (S)

Nina Wahlin (C)

Hanna Klingborg (MP)

Alexander Rosenberg (M)

Tommy Hansson (SD)

Ersättare

Anna Syrjänen (KD)

Lars Greger (MP)

Linda Sjögren (V)

Ordförande

Hanna Klingborg (MP)

Vice ordförande

Alexander Rosenberg (M)

Beslutet skickas till
Hållbarhetsutskottet

Ksk/Åsa Lindgren

Ksk/Åsa Hultén

Ksk/Annette Feldt

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 17 Val av styrgrupp för Södertälje City i samverkan

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

I styrgruppen för Södertälje City i samverkan utses för tiden till och med den 31 december 2022 följande till

Ledamöter

Boel Godner (S)
David Winerdal (KD)
Tage Gripenstam (C)
Christoffer Johansson (M)
Beata Milewczyk (SD)

Ersättare

Håkan Buller (S)
Elof Hansjons (S)
Lars Greger (MP)

Ordförande

Boel Godner (S)

Beslutet skickas till
Styrgruppen

Samhällsbyggnadskontoret

Ksk/Annette Feldt

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 18 Val av investeringsberedning

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

I investeringsberedningen utses för tiden till och med den 31 december 2022 följande till

Ledamöter

Boel Godner (S)

Elof Hansjons (S)

David Winerdal (KD)

Tage Gripenstam (C)

Hanna Klingborg (MP)

Alexander Rosenberg (M)

Beata Milewczyk (SD)

Vakant (L)

Linda Sjögren (V)

Ordförande

Boel Godner (S)

Beslutet skickas till
Investeringsberedningen

Ksk/Annette Feldt

Ksk/Mats Hultberg

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 19 Val av kontaktombud till kommunala handikapprådet

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till kommunstyrelsens kontakombud till kommunala handikapprådet utses följande för tiden till och med den 31 december 2018

Abraham Halef (S)

Anne-Marie Larsson (M)

Beslutet skickas till
Kommunala handikapprådet

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 20 Val till samverkansgrupp för hälso- och sjukvårdsfrågor mellan kommun och landsting

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till samverkansgruppen för hälso- och sjukvårdsfrågor mellan kommunen och landstingen utses för tiden till och med den 31 december 2022 följande till

Ledamöter

Rose-Marie Jacobsson (S)

Pia Sjöstrand (S)

Mats Siljebrand (KD)

Anne-Marie Larsson (M)

Beata Milewczyk (SD)

Beslutet skickas till
Landstinget

Ksk/Annette Feldt

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 21 Val till regionala skärgårdsrådet

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till regionala skärgårdsrådet utses för tiden till och med den 31 december 2022 följande till

Ledamot

Bo Ohlson (S)

Ersättare

Alexander Rosenberg (M)

Beslutet skickas till
Regionala skärgårdsrådet

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 22 Val av arbetsgruppen för politikerutbildning

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till arbetsgruppen för politikerutbildning utses för tiden till och med den 31 december 2022 följande till

Ledamöter

Susanne Bergström (S)

Mats Siljebrand (KD)



Tomas Fogelqvist (MP)

Christoffer Johansson (M)

Mariusz Kawecki (SD)

Beslutet skickas till

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 23 Val av styrgrupp för förbättrade arbetsvillkor inom äldreomsorgen

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till styrgruppen för förbättrade arbetsvillkor inom äldreomsorgen utses för tiden till och med den 31 december 2022 följande till

Ledamöter

Pia Sjöstrand (S)

Elof Hansjons (S)

David Winerdal (KD)

Karin Halldin (C)

Anne-Marie Larsson (M)

Birgitta Johansson (V)

Mariusz Kawecki (SD)

Ordförande

David Winerdal (KD)

Beslutet skickas till

Akten

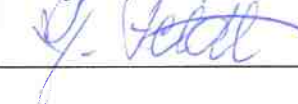
Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 24 Val av utskott för regional utveckling och infrastruktur

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

I utskottet för regional utveckling och infrastruktur utses för tiden till och med den 31 december 2022 följande till


Ledamöter

Boel Godner (S)
David Winerdal (KD)
Tage Gripenstam (C)
Hanna Klingborg (MP)
Lukas Hållkvist (M)
Linda Sjögren (V)
Joachim Hagström (SD)

Ordförande

Boel Godner (S)

Beslutet skickas till
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 25 Val av styrgrupp för medborgardagen

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

I styrgrupp för medborgardagen utses för tiden till och med den 31 december 2022 följande till

Ledamöter

Peter Friström (S)

David Winerdal (KD)

Hanna Klingborg (MP)

Vakant (M/L/V)

Vakant (SD/RP)

Ordförande

Peter Friström (S)

Beslutet skickas till
Kultur- och fritidskontoret
Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 26 Val av ombud vid bolagsstämmor med Telge AB för mandatperioden 2019-2022

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud vid samtliga bolagsstämmor med Telge AB under perioden 2019-2022 utses

Peter Friström (S)

Beslutet skickas till

Telge

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 27 Val av ombud vid bolagsstämmor med Södertälje Kommuns Förvaltnings AB för mandatperioden 2019-2022


Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud vid samtliga bolagsstämmor med Södertälje Kommuns Förvaltnings AB under perioden 2019-2022 utses

Peter Friström (S)

Beslutet skickas till
Telge

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 28 Val av ombud vid bolagsstämmor med Glasberga Fastighets AB för mandatperioden 2019-2022

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud vid samtliga bolagsstämmor med Glasberga Fastighets AB under perioden 2019-2022 utses

Peter Friström (S)

Beslutet skickas till
Glasberga Fastighets AB

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 29 Val av ombud vid bolagsstämmor med AB Vårljus för mandatperioden 2019-2022

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud vid samtliga bolagsstämmor med AB Vårljus under perioden 2019-2022 utses

Peter Friström (S)

Beslutet skickas till
AB Vårljus

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 30 Val av ombud vid bolagsstämmor med Stockholmsregionens Försäkrings AB för mandatperioden 2019-2022

Dnr: Ks 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud vid samtliga bolagsstämmor med Stockholmsregionens Försäkrings AB under perioden 2019-2022 utses

Peter Friström (S)

Beslutet skickas till
Stockholmsregionens Försäkrings AB

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 31 Val av ombud till föreningsstämmor med Kommuninvest för mandatperioden 2019-2022

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till föreningsstämmor med Kommuninvest under perioden 2019-2022 utses följande

Ombud



Boel Godner (S)

Ersättare

Alexander Rosenberg (M)

Beslutet skickas till
Kommunalrådskansliet

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 32 Val av ombud vid stämmor med Leader Sörmlandskusten för mandatperioden 2019-2022

Dnr: KS 19/01

Kommunstyrelsens beslut

Till ombud vid samtliga stämmor med Leader Sörmlandskusten under perioden 2019-2022 utses

Håkan Buller (S)

Beslutet skickas till
Leader Sörmlandskusten

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum
2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 33 Markanvisning Östertälje stationsområde

Dnr: KS 18/401

Sammanfattning av ärendet

Kommunen avser påbörja planläggning av området i anslutning till Östertälje pendeltågsstation och inför detta markanvisa merparten av byggrättsvolymen inom kvartersmarken till Serneke Projektstyrning i enlighet med kommunens markanvisningspolicy.

Markanvisningsavtalet innebär ensamrätt för bolaget att förhandla med kommunen under två års tid om överlåtelse av markanvisningsområdet. Avtalet reglerar inriktningen för projekttid, bebyggelse och pendlarparkering, ansvars- och kostnadsfördelning i planprocessen, utgångspunkter för marköverlåtelse och prissättning samt kommande köp- och genomförandeavtal.

Avsikten är att i anslutning till Östertälje pendeltågsstation tillskapa uppåt 500 lägenheter med ännu ej beslutad upplåtelseform. I bottenplan är tanken att det ska tillskapas byggrätter för handel. Även hotellverksamhet och kontor kan komma i fråga varvid antalet bostadslägenheter kan minska. Pendlarparkeringen avses bibehållas inom avtalsområdet i enlighet med kommunens avtal med SL. Lämplig placering och utformning utreds under planprocessen och nytt avtal behöver tas fram innan detaljplanen antas. All parkering för tillkommande byggrätter är tänkt att lösas inom avtalsområdet.

I nuläget är bedömningen att det inte finns utrymme för skola eller förskola inom avtalsområdet. Exploateringen kommer dock att skapa behov av ytterligare förskoleplatser som måste lösas i närområdet. Behovet av LSS-boenden och socialpsykiatriboenden utreds under planprocessen och om behov finns kommer kommunen att reservera byggrätt för maximalt 12 lägenheter som inte kommer att ingå i kommande marköverlåtelse.

Området är idag utan detaljplan och för att ett förvärv eller upplåtelse i enlighet med markanvisningen ska kunna ske behöver en detaljplan upprättas. Detaljplanen avses handläggas med standardförfarande.

Beslutsunderlag

Skrivelse från S, KD, C och MP den 1 februari 2019

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 8 januari 2019

Markanvisningsavtal med bilagor

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S), David Winerdal (KD) och Alexander Rosenberg (M) yrkar bifall till förslaget i den vid sammanträdet utdelade skrivelsen från S, KD, C och MP.

Kommunstyrelsens beslut

1. Det föreslagna markanvisningsavtalet med Serneke Projektstyrning AB antas.
2. Samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

3. Stadsdirektören ges i uppdrag att analysera nuvarande situation och framtida behov av infartsparkeringar i Södertälje kommun:
 - a. Utifrån denna analys ska stadsdirektören redovisa förslag till åtgärder i syfte att säkerställa behovet av infartsparkeringar samt stimulera till ett ökat användande av buss och pendeltågstrafik för transporter till och från arbete och studier för Södertäljeborna.
 - b. Utredningen ska utgå från antagen Trafikstrategi och bör ske i dialog med SL och andra viktiga aktörer.
 - c. Utredningen ska återrapporteras till kommunstyrelsen senast januari 2020.

Särskilt yttrande

Alexander Rosenberg (M) anmäler och inger särskilt yttrande, bilaga § 33.

Beslutet skickas till

Stadsdirektören

Samhällsbyggnadskontoret

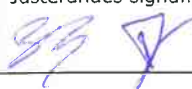

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 34 Stadsdirektören informerar

Dnr: KS 19/09

Stadsdirektör Rickard Sundbom anmäler att han under denna punkt inte har någon information till kommunstyrelsen.

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 35 Meddelanden

Följande protokoll och skrivelser redovisas:

- a) Sveriges Kommuner och Landsting: Ekonomirapport december 2018
- b) Länsstyrelsen Stockholm: Rapport från inspektionen hos överförmyndarnämnden den 19 september 2018
- c) Södertörns brandförsvarsförbund: Meddelande om justering av protokoll från förbundsdirektionens sammanträde den 7 december 2018
- d) Södertörns brandförsvarsförbund: Meddelande om justering av förbundsdirektionens beslut per capsulam den 21 december 2018

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns.

Beslutet skickas till
Akten

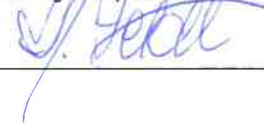
Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 36 Anmälan av delegeringsbeslut

Följande delegeringsbeslut anmäls:



Kommunstyrelsens ordförande nr 42-50/2018, 1-4/2019

Stadsdirektören nr 121-142/2018, 1-5/2019

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns.

Beslutet skickas till
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 37 Genomförandeavtal och överenskommelse om fastighetsreglering rörande Tillverkaren 1 och Hovsjö 1:2

Dnr: KS 19/38

Sammanfattning av ärendet

En ny detaljplan är framtagen och har antagits av stadsbyggnadsnämnden den 29 januari 2019. Förhandlingarna om att ta fram en ny detaljplan för området startade då bolaget som har sin verksamhet på platsen avsåg att flytta sin verksamhet till en annan kommun. Fastigheten Tillverkaren 1 är upplåten med tomträtt till SLC Logistics AB. Planen syftar till att möjliggöra ett mer effektivt tomtutnyttjande för tomträttshavarens verksamhet. Idag är fastigheten Tillverkaren 1 uppdelad i två skiften. Detaljplanen möjliggör att Tillverkaren 1 genom fastighetsreglering kan utgöras av ett sammanhängande skifte. För att uppnå detta krävs att en befintlig gång- och cykelväg samt att de ledningar som ligger nedgrävda därunder flyttas till ett nytt läge.

Samhällsbyggnadskontoret har förhandlat med SLC Logistics AB om ett förslag till genomförandeavtal och överenskommelse om fastighetsreglering. Avtalet innebär att bolaget ska ersätta kommunen med 1 450 000 kronor och att tomträttsavgälden höjs med 16 000 kronor per år då markbytet medför ett ökat marknadsvärde för Tillverkaren 1. Denna höjning medför en årlig avgäld 213 780 kronor/år. Avtalsförslaget innehåller även en option om villkor för friköp av tomträtten som gäller fram till 2020-02-29 för en köpeskilling om 17 065 000 kronor.

Kommunen åtar sig att flytta befintliga fjärrvärme-, fiber- och elledningar till ett nytt läge i enlighet med den nya detaljplanen. En ny gång- och cykelväg ska anläggas som an knyter verksamhetsområdet med gångtunneln under E20 till Vasa. Att anlägga gång- och cykelvägen i det läge som den nya detaljplanen föreslår överensstämmer med tekniska nämndens fokusområde i Mål och budget 2019-2021 att arbeta för en långsiktigt hållbar markanvändning. Det är inte långsiktigt hållbar markanvändning att ett bolags verksamhet är uppdelad på två olika markskiften intill varandra, så som det ser ut på platsen idag.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 24 januari 2019

Detaljplanekarta

Genomförandeavtal och överenskommelse om fastighetsreglering med bilagor

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

Kommunstyrelsens beslut

1. Det föreslagna genomförandeavtalet och överenskommelsen om fastighetsreglering för Tillverkaren 1 och del av Hovsjö 1:2 inom kvarteret Tillverkaren antas.
2. Samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadskontoret

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 38 Styrgrupp för att utveckla företagsklimatet i Södertälje kommun

Dnr: KS 19/60

Sammanfattning av ärendet

Södertälje ska vara en av Sveriges bästa företagarkommuner. Södertäljes företagare ska känna att politiker, tjänstemän och kommunkoncernens medarbetare tycker att företagande är viktigt för att kommunen ska kunna utvecklas på ett positivt sätt.

Södertälje ska ha ett företagsklimat som främjar utveckling, innovation och entreprenörskap med ett aktivt etableringsarbete som är tydligt kopplat till näringslivets förutsättningar samt tillhandahålla en enkel och kundfokuserad myndighetsutövning som möter företagets behov.

För att leva upp till detta ska Södertälje kommun ha en god tillgänglighet, gott bemötande och ge företagen den information och kunskap de behöver så att den service Södertälje kommun ger ska uppfattas som förstklassig.

Beslutsunderlag

Skrivelse från S, KD, C och MP den 1 februari 2019

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget från S, KD, C och MP.

Kommunstyrelsens beslut

1. En styrgrupp inrättas för att utveckla företagsklimatet i Södertälje kommun.
2. Styrgruppen leder utvecklingen med utgångspunkt från kommunfullmäktiges och kommunstyrelsens uppdrag, kommunens näringslivsstrategi och den därtill kopplade handlingsplanen.
3. Styrgruppen ansvarar för att näringslivspolitiska mål och beslutade aktiviteter kontinuerligt följs upp, utvärderas och utvecklas.
4. Styrgruppen ska hålla sig väl insatt i kommunkoncernens alla olika delar som påverkar företagsklimatet.
5. Styrgruppen skall upprätthålla en god kunskapsnivå om hur företagandet mår och utvecklas och deltar aktivt i dialogen med företagen genom såväl planering som genomförande av företagsbesök och nätverksträffar.
6. Styrgruppen ska skaffa sig en nulägesbild av kommunens kontakter med företag i Södertälje.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



7. Styrgruppen lägger förslag till kommunstyrelsen om förändringar i kommunens arbete med företagande i Södertälje

8. Till styrgruppen för att utveckla företagsklimatet utses för tiden till och med den 31 december 2022 följande till

Ledamöter

Håkan Buller (S)
Anna Syrjänen (KD)
Tage Gripenstam (C)
Hanna Klingborg (MP)
Alexander Rosenberg (M)
Vakant (L)
Lars-Göran Jonsson (RP)

Ordförande

Tage Gripenstam (C)

Beslutet skickas till
Destination Södertälje
Stadsdirektören
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-11	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

§ 39 Tillsättande av parlamentarisk kommitté för minnesmonument till minne av folkmordet 1915

Dnr: KS 19/59

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav i juni 2015 stadsdirektören i uppdrag att ta fram ett förslag till program för hur Södertälje kommun bidrar till att utveckla Södertäljes roll som unik plats för de kristna folkgrupper som har flytt från mellanöstern. Vidare fattade kommunstyrelsen beslut i juni 2018 att en parlamentarisk kommitté skulle tillsättas med uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige med ett slutligt förslag till beslut avseende ett nationellt minnesmonument i Södertälje till minne av folkmordet till minne av folkmordet 1915.

Uppdraget formulerades på följande sätt:

- Att Södertälje kommun återupptar processen för att uppföra ett nationellt minnesmonument till minne av folkmordet i det sönderfallande Osmanska riket.
- Att En parlamentarisk kommitté tillsätts med uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige med ett slutligt förslag till beslut. Arbetet ska ske i bred samverkan och dialog med kyrkor, föreningar och organisationer från berörda grupper.
- Att Den parlamentariska kommittén ska bestå av nio ledamöter.
- Att Stadsdirektören ges i uppdrag att säkerställa erforderligt tjänstemannastöd för fullgörande av kommitténs arbete.

I brödtexten till uppdraget angav kommunstyrelsen vidare att det är lämpligt att denna kommitté även bereder de frågor som kan hänföras till stadsdirektörens pågående uppdrag.

När den nya mandatperioden nu påbörjas anser vi att det är av vikt att tillsätta den parlamentariska kommittén så att arbetet kan inledas.

Beslutsunderlag

Skrivelse från S, KD, C och MP

Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

Ajournering

Kommunstyrelsen ajournerar sammanträdet. Sammanträdet återupptas efter fem minuter.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen väljer nio ledamöter till den parlamentariska kommittén. Fem från majoriteten och fyra från oppositionen varav en av ledamöterna från majoriteten väljs till ordförande:

Ledamöter

Boel Godner (S)
Aydin Özkaya (S)
Robert Halef (KD)
Tage Gripenstam (C)
Sonya Aho (MP)
Vakant (M)
Vakant (L)
Vakant (V)
Simon Isso (RP)

Ordförande

Boel Godner (S)

Beslutet skickas till
Stadsdirektören

Kommunalrådskansliet

Akten

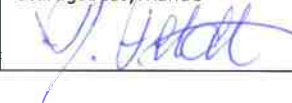
Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-02-11

Utdragsbestyrkande



§ 40 Vissa revideringar av reglemente och arbetsordning för kommunstyrelsen

Dnr: KS 19/30

Sammanfattning av ärendet

I samband med en ny mandatperiod och en ny majoritet finns det anledning att se över och vid behov revidera reglemente och arbetsordning för kommunstyrelsen. Vi föreslår därför några justeringar och förändringar (**förslag till förändringar fetmarkerade och understrukna**):

A. Kommunstyrelsens reglemente (kommunalråd § 25 nytt femte stycke):

För parti med kommunalråd kan ett kommunalråd avstå upp till 30 % av arvodet till annan förtroendevald i kommunstyrelsen för att utföra delar av arbetsuppgifterna. Kommunalrådet arbetar ändå heltid och har inte rätt till ersättning över den del som kvarstår av kommunalrådsarvodet. Den förtroendevalda som får del av kommunalrådsarvodet betraktas inte som kommunalråd.

B. Arbetsordning för kommunstyrelsen (personalutskottet § 5, femte stycket, förslag till förändringar fetmarkerat och understruket):

Utskottet består av fem ledamöter och **tre fyra** ersättare. Styrelsen utser bland dessa ordförande och vice ordförande.

C. Arbetsordning för kommunstyrelsen (hållbarhetsutskottet § 5a, första stycket, förslag till förändringar fetmarkerat och understruket):

Kommunstyrelsen utser inom sig ett hållbarhetsutskott. Dess uppgifter är att följa, bereda och ta initiativ i övergripande och strategiska hållbarhetsfrågor, så som miljö- och klimatfrågor, **livsmedelsfrågor**, folkhälsofrågor och **demokrati mänskliga rättigheter** samt andra frågor som kan beaktas ur ett brett hållbarhetsperspektiv. Utskottet har det övergripande ansvaret för uppföljning och genomförande av bl a **klimat- och miljöprogram, folkhälsoprogram, demokratistrategi klimatstrategi, energiplan, miljöbokslut** och övriga övergripande dokument inom hållbarhetsperspektivet.

Beslutsunderlag

Skrivelse från S, KD, C och MP den 1 februari 2019



Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige justerar kommunstyrelsens reglemente i enlighet med punkten A ovan.

Kommunstyrelsens beslut för egen del



Kommunstyrelsen antar justeringarna av kommunstyrelsens arbetsordning i enlighet med punkterna B och C ovan.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-04	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

Beslutet skickas till
Stadskansliet/Annette Feldt

Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-02-04	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

RESERVATION

ÄRENDE 11

Ansökan om utökade medel till insatser för hållbart bostadsbyggande – byggbonus 2018

Moderaterna är väldigt glada över det bidrag kommunen blivit beviljade, bostadsbyggandet är en viktig del i att möta både segregation och den ansträngda bostadssituationen och att locka fler människor till vår kommun. Vi saknar dock vad i skrivelsen som representerar det hållbara i "hållbart byggande".

Att vi samtidigt som vi bygger tänker långsiktigt och bygger en stad som både skapar goda förutsättningar idag, men också tar till vara på framtiden när det gäller miljö, klimat och en god levnadsstandard ser vi som otroligt viktigt.

Många kommuner arbetar idag med t.ex. trähus, ekosystemtjänster, passivhus-tänk i flerbostadshus och mycket annat innovativt som bidrar till att nå de miljö- och klimatmål som finns uppsatta.

Moderaterna yrkar på att 1 mkr av bidraget riktas inom punkt E: 'Resultatinriktade direktinsatser' till att ta fram riktlinjer och policy för ett hållbart byggande inom kommunen.

Då vi inte fick gehör för vårt yrkande gällande att en del av bidraget ska avsetts för att åstadkomma ett mer hållbart byggande i kommunen.

Alexander Rosenberg (M)

Anne-Marie Larsson (M)

RESERVATION

ÄRENDE 15

Redovisning av Södertälje International Football Cup 2018.

I rapporten beträffande Södertälje International Football Cup 2018 redogörs att kostnaden för ersättning till volontärer uppgick till 260 000 kr. Dock går det inte att utläsa hur många volontärer denna kostnad motsvarar då "antal engagerade Södertäljebor" om 1 400 infattar även innehåller spelare, föräldrar och ledare. Då vi finner rapporten i allmänhet bristfällig yrkade vi på återremiss av ärendet. Då vi inte fick gehör för vårt yrkande och ej heller svar på våra frågor på redovisningen reserverar vi oss till förmån för återremissyrkandet.

Alexander Rosenberg (M)

Anne-Marie Larsson (M)

Bilf 13 B



Reservation kommunstyrelsen 20190201:

Ärende 15: Redovisning av Södertälje International Football Cup 2018

Södertälje Football Cup har lämnat redovisning av det ekonomiska stödet de fick från Södertälje kommun. Vi tycker att redovisningen inte är tillräckligt detaljerad för att kommunstyrelsen ska kunna ta ett beslut om medel har använts enligt tecknat avtal. Därför yrkade vi på att återremittera ärendet. Eftersom vi inte fick gehör för vårt yrkande reseverar vi oss mot beslutet att godkänna redovisningen.

Beata Milewczyk (SD)

Tommy Hansson (SD)

Särskilt yttrande

Bilj 13c

Kommunstyrelsen 2019-02-01

Ärende 15

Bristfällig ekonomisk redovisning från Södertälje International Football Cup

Vänsterpartiet är inte nöjda med den ekonomiska redovisning av Södertälje International Football Cup (SIFC) för 2018 som inkommit till kommunstyrelsen för godkännande. Redovisningen saknar väsentlig information såsom ersättningar till anställda, volontärer och andra lokala föreningar och vad ersättningarna till de två senare avser. Vänsterpartiet har vid tidigare tillfällen i både kommunstyrelse och Kultur- och fritidsnämnden haft invändningar mot att SIFC inte lyckats engagera de lokala fotbollsföreningarna och dess volontärer såsom utlovats vid den första presentationen av cupen, och i denna redovisning framgår inte huruvida det kriteriet har uppfyllts under 2018 heller.

En fullständig redovisning i form av resultat- och balansrapport med förklaringar till både intäkter och utgifter bör presenteras. Vidare bör man redovisa vilka lokala föreningar deltagit i arrangemanget, som arrangörer eller med volontärer. Detta är speciellt viktigt då vi ser att man har för avseende att äska kommunalt bidrag även för 2019.

Linda Sjögren (V)

Ers. i kommunstyrelsen



SÄRSKILT YTTRANDE ÄRENDE 16

Morgondagens hemtjänst, uppföljning

Vi anser att rapporten är bra som sådan, men också visar på de brister som finns inom hemtjänsten i egen regi. Brister som vi inte ser kommer kunna lösas under den närmaste framtiden utifrån det som denna rapport tar upp.

Då vi är av åsikten att kommunen bör öka på andelen externa aktörer för att råda bot på detta slöseri med skattepengar samt höja kvaliteten inom den kommunala hemtjänsten vill vi tydliggöra det i samband med denna rapport.

Alexander Rosenberg (M)

Anne-Marie Larsson (M)

SÄRSKILT YTTRANDE ÄRENDE 18

Markanvisning Östertälje stationsområde

Vi står bakom utbyggnaden av Östertälje stationsområde och tycker det är positivt med den fortsatta utbyggnaden, framförallt i stationsnära lägen som detta är. Vi vill med detta yttrande poängtera att det dock samtidigt är av högsta vikt att man säkerställer tillgången av parkeringsplatser under byggnationstiden.

Vi kommer i framtiden inte ställa oss bakom ett förfarande som innebär att dessa parkeringar blir otillgängliga under tiden då man bygger. Vi är därför glada över den försäkran som vi fått av kontorsdirektören om att man inte kommer tillåta en sådan process och att man har för avsikt att respektera det avtal man har med SL.

Alexander Rosenberg (M)

Anne-Marie Larsson (M)
