



Tid och plats	2014-04-25 kl 08.30 – 10.45, Dirigenten i Stadshuset
Ledamöter	Boel Godner (S), ordförande Elof Hansjons (S), 1:e vice ordförande Marita Lärnestad (M), 2:e vice ordförande Ewa Lofvar Konradsson (MP), 3:e vice ordförande Aydin Özkaya (S) Alexander Lindholm (S) Staffan Norberg (V) Anne-Marie Larsson (M) Mats Siljebrand (FP) Tage Gripenstam (C)
Ersättare	Yilmaz Kerimo (S) Linda Ålegård (S) Birgitta Hellgren (S) Heli Kärkkäinen (S) Patrik Waldenström (MP) Kerstin Pettersson (V) Michael Andersson (M) Christer Björk (M) Marianne Kock (M) Veronica Westergård (KD) tjänstgör för Tommy Hansson (SD) §§ 74-90
Övriga närvarande	Övriga närvarande redovisas på sidan 3.
Plats och tid för justering	Stadskansliet den 5 maj 2014

Underskrifter

Sekreterare

Ola Schön

Paragrafer 74-90

Ordförande

Boel Godner (S)

Paragrafer 74-90

Justerare

Tage Gripenstam (C)

Paragrafer 74-90

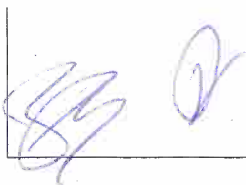
Anslagsbevis Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen	Sammanträdesdatum	2014-04-25
Anslaget sätts upp	2014-05-06	Anslaget tas ned	2014-05-28
	§§ 81, 89 och 90 justerades omedelbart och anslags 2014-04-28 med nedtagning 2014-05-20		
Förvaringsplats för protokoll	Kommunstyrelsens kontor, Stadskansliet, Stadshuset, Campusgatan 26		
Underskrifter			

Innehåll

- § 74 Fastställande av dagordningen
- § 75 Information från Polisen
- § 76 Ekonomirapport
- § 77 Information om arbetet med försörjningsstöd
- § 78 Aktuella uppgifter om flyktingmottagning
- § 79 Finansiell riskrapport
- § 80 Finanspolicy och reviderade finansiella föreskrifter
- § 81 Ärende från koncernen
- § 82 Yttrande över Trafikförvaltningens remiss inför förändringar i SL-trafiken 2014/2015
- § 83 Utredning om behovet av boende anpassat för äldre
- § 84 Ändring av reglementena för miljönämnden och utbildningsnämnden
- § 85 Betänkandet "Framtidens valfrihetssystem – inom Socialtjänsten"
- § 86 Information från stadsdirektören
- § 87 Meddelanden
- § 88 Delegeringsbeslut
- § 89 Detaljplan för kvarteret Venus (fd Gästgivaren) och Gamla Rådhuset (del av Tälje 1:33)
- § 90 Exploateringsavtal om markförsäljning och exploatering av del av fastigheten Tälje 1:1 inom kvarteret Venus

Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



Övriga närvarande:

Martin Andrae

Stefan Hollmark

Mats Christiansson

Johan Ward

Camilla Broo

Kenneth Hagström

Anna Gustafsson

Magnus Bengtsson

Martin Ivarsson

Linda Lökvist

Lisa Mattsson

Albin Lindström

Towe Wisell, Polisen

Eva Nygren, VD Telgebostäder

Viktoria Hjulström (S)

Lars Greger (MP)

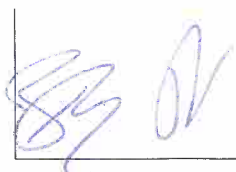
Lennart Rendik (V)

Josephine Lindström (M)

Bo Håkan Stockhaus (FP)

David Winerdal (KD)

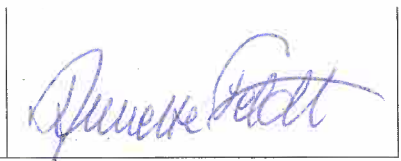
Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 74 Fastställande av dagordningen

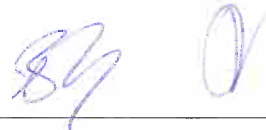
Dagordningen fastställs i enlighet med utsänd kallelse med nedanstående ändringar:

Ärende 11, Exploateringsavtal om markförsäljning och exploatering Igelsta Gård, del av fastigheten Östertälje 1:15. Ärendet utgår.

Ärende 18, Detaljplan för kvarteret Venus (fd Gästgivaren) och Gamla Rådhuset (del av Tälje 1:33). Ärendet läggs till dagordningen och behandlas under § 89 nedan.

Ärende 19, Exploateringsavtal om markförsäljning och exploatering av del av fastigheten Tälje 1:1, inom kvarteret Venus. Ärendet läggs till dagordningen och behandlas under § 90 nedan.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 75 Information från Polisen

Dnr KS14/10

Towe Wisell, Södertäljepolisen, informerar om de aktuella händelserna med två döda och flera skadade i Norrköping i vad som kan liknas vid en släktfejld. Bland de som är inblandade i dessa händelser finns personer som är boende i Södertälje. Polisen i Södertälje biträder polisen i Norrköping i den pågående utredningen. Händelserna bedöms inte ha någon koppling till den problematik som förknippas med det som allmänt kallas det kriminella nätverket.

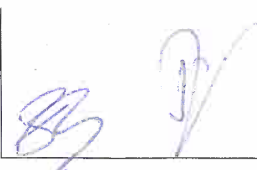
Towe Wisell framhåller även att det bråk i Ronna häromkvällen som uppmärksammats i media inte var av upploppskaraktär utan hade en betydligt mindre omfattning än vad som förts fram i bland annat Länstidningen.

Towe Wisell informerar även om läget kring pågående rättegångarna i den så kallade assistanshärvan respektive den som rör det kriminella nätverket.

Expedieras till:

Akten

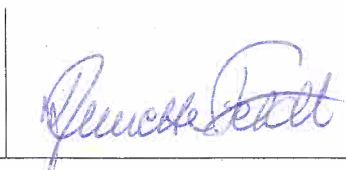
Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 76 **Ekonomirapport**

Dnr KS14/08

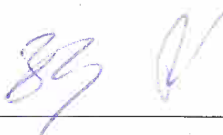
Mats Christiansson, ekonomidirektör, informerar om den utsända ekonomirapporten, daterad den 22 april 2014.

Rapporten läggs till handlingarna.

Expedieras till:

Akten

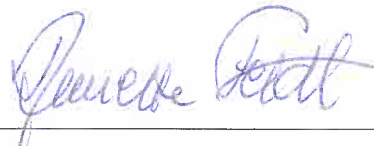
Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 77 Information om arbetet med försörjningsstöd

Dnr KS14/14

Johan Ward, sakkunnig inom kommunstyrelsens kontor, redovisar kostnadsminskningen inom området försörjningsstöd. För perioden januari till och med mars 2014 uppgår kostnaderna till 53 mkr, vilket kan jämföras med 66,9 mkr för motsvarande period 2013. Minskningen motsvarar 21 %. Trenden visar att utbetalningarna av försörjningsstöd nu ligger på en lägre nivå än tidigare.

Expedieras till:

Akten

Justerandes signum

Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande

§ 78 Aktuella uppgifter om flyktingmottagning

Dnr KS14/11

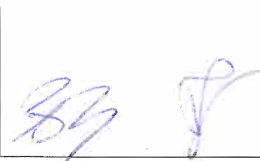
Johan Ward, sakkunnig vid kommunstyrelsens kontor, informerar om aktuell statistik över antal flyktingar och antal asylsökande. Vid senaste mätpunkten, efter mars 2014, fanns 836 asylsökande i Södertälje. Av dessa var 406, eller 48,5 %, från Syrien. Vid samma tidpunkt uppgick antalet flyktingar till 391 varav 356, eller 91 %, var från Syrien.

Av de flyktingar från Syrien som kommit till Stockholms län finns 41 % i Södertälje.

Expedieras till:

Akten

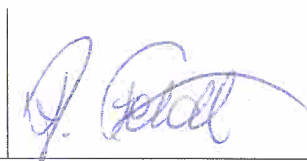
Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 79 **Finansiell riskrapport**

KS14/07

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens kontors skrivelse per den 31 mars 2014, Finansiell riskrapport, föreligger.

Beslutsunderlag

Finansiell riskrapport per den 31 mars 2014

Kommunstyrelsens beslut:

Informationen godkänns.

Beslutet expedieras till:

Akten

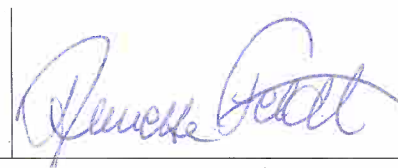
Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 80 Finanspolicy och reviderade finansiella föreskrifter

Dnr KS14/125

Sammanfattning av ärendet

Finanspolicyen ska fastställas årligen. Nuvarande policy är giltig till juni 2014. Finanspolicyen föreslås vara oförändrad med det i de finansiella föreskrifterna föreslås en förändring med avseende på ränterisken. Tidsspännen utgår och i stället tillåts en genomsnittlig räntebindningstid på 1,5 till 2,5 år. Maximal andel förfall inom 12 månader är fortsatt samma.

Förvaltningen föreslår att finanspolicyen och de finansiella föreskrifterna med den föreslagna förändringen av ränterisken fastställs.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 2 april 2014

Finanspolicy för Södertälje kommun den 31 mars 2014

Finansiella föreskrifter för Södertälje kommun den 31 mars 2014

Kommunstyrelsens beslut:

1. Kommunstyrelsen tillstyrker att kommunfullmäktige antar finanspolicy för Södertälje kommun.
2. Under förutsättning av att kommunfullmäktige antar finanspolicy för Södertälje kommun antar kommunstyrelsen förslaget om finansiella föreskrifter för Södertälje kommun.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Finanspolicy för Södertälje kommun antas i enlighet med förslaget.

Beslutet expedieras till:

Akten

Justerandes signum

Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande

§ 81 Ärende från koncernen

Dnr KS14/90

Sammanfattning av ärendet

Telge Bostäder har träffat en överenskommelse med en tilltänkt köpare, Anders Ivarsson AB, avseende försäljning av fastigheterna Darrgräset 1 och Rajgräset 1 och 2 belägna i Geneta.

Telge Bostäders styrelse beslutade den 20 januari 2014 att överföra dessa fastigheter till det av Telge Bostäder helägda dotterbolaget Telge Kvarteret Överlåtaren AB. Försäljningen av fastigheterna kommer att ske genom att bolaget Telge Kvarteret Överlåtaren säljs till Anders Ivarsson AB. Överenskommelsen villkoras med att erforderliga beslut fattas. Köpeskillingen är 180 miljoner kronor.

Det föreslås nu att försäljningen ska godkännas i enlighet med upprättat aktieöverlåtelseavtal.

Noteras att ärendet omfattas av sekretess intill kommunfullmäktiges sammanträde måndagen den 25 april.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 17 mars 2014
Bilaga 1 Flygfoto över fastigheterna
Bilaga 2 Aktieöverlåtelseavtal

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S), Ewa Lofvar Konradsson (MP), Marita Lärnestad (M), Mats Siljebrand (FP), Tage Gripenstam (C) och Veronica Westergård (KD) yrkar bifall till förslaget.

Staffan Norberg (V) yrkar avslag på förslaget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena om bifall respektive avslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutat att bifalla förslaget.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att tillstyrka förslaget till kommunfullmäktiges beslut.

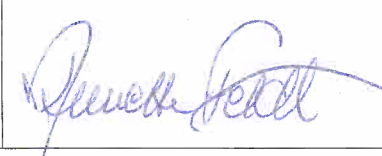
Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-04-28

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna att Telge Kvarteret Överlåtaren säljs till Anders Ivarsson AB i enlighet med det till tjänsteskrivelsen bifogade aktieöverlåtelseavtalet.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

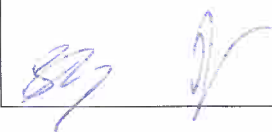
Reservation

Staffan Norberg (V) anmäler och inger reservation, bilaga § 81.

Beslutet expedieras till:

Akten

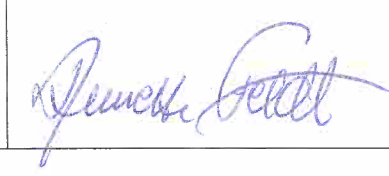
Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-04-28

Utdragsbestyrkande



§ 83 Utredning om behovet av boende anpassat för äldre

Dnr KS12/246

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav den 15 juni 2012 stadsdirektören i uppdrag att genomföra en analys av boende anpassat för äldre och återkomma med resultat, slutsatser och förslag. En rapport har utarbetats. Kommunstyrelsen föreslås besluta om uppdrag utifrån den föreliggande rapporten.

Vid sammanträdet utdelas en skrivelse från S, MP och V med förslag till beslut i ärendet.

Beslutsunderlag

Skrivelse från S, MP och V

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 20 januari 2014 med PM samma datum

Yrkande

Tage Gripenstam (C), Mats Siljebrand (FP) och Marita Lärnestad (M) yrkar att ärendet ska bordläggas.

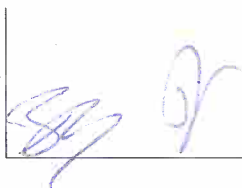
Kommunstyrelsens beslut:

Ärendet bordläggs.

Beslutet expedieras till:

Akten

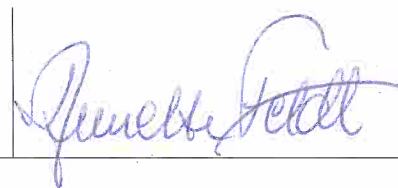
Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 84 **Ändring i reglementena för miljönämnden och utbildningsnämnden på grund av Naturskolans organisatoriska placering**

Dnr KS14/123

Sammanfattning av ärendet

I den av kommunfullmäktige beslutade Mål och budget 2014 har medel för naturskolan förts över från utbildningsnämnden till miljönämnden. Naturskolan återfinns dock fortfarande i utbildningsnämndens reglemente. Mot denna bakgrund föreslås att reglementena ändras så att denna verksamhet utgår ur utbildningsnämndens reglemente och i stället tillförs miljönämndens reglemente.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 4 april 2014

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Följande mening utgår ur reglemente för utbildningsnämnden, § 1:
Nämnden handhar också kommunens naturskola.
2. Punkt 6 i miljönämndens reglemente, § 1, ges följande lydelse:
6. Inom kommunens naturcentrum förvalta naturvårdsområden, naturminnen och naturreservat på mark som kommunen äger, eller som kommunen inrättat, samt handha kommunens naturskola.

Beslutet expedieras till:

Akten

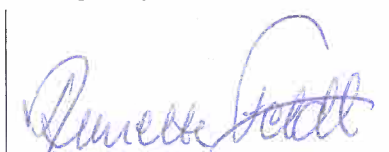
Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 85 **Betänkandet "Framtidens valfrihetssystem – inom Socialtjänsten" (SOU 2014:2)**

Dnr KS14/63

Sammanfattning av ärendet

Regeringen beslutade den 13 september 2012 om direktiv till en utredning om framtida valfrihetssystem inom socialtjänsten. Utredningens uppdrag var att analysera och utvärdera effekterna av införandet av lagen om valfrihetssystem inom socialtjänstområdet. Utifrån utvärderingen ska utredaren överväga för- och nackdelar med att införa en obligatorisk lagstiftning om valfrihetssystem inom socialtjänstområdet.

Betänkandet överlämnades av utredaren den 16 januari 2014. I detta föreslås att:

- Socialstyrelsen ges i uppdrag att utveckla och förvalta en vägledning som stödjer den personal som ska informera brukarna om valet av utförare.
- I socialtjänstlagen föreskrivs att alla kommuner ska skapa förutsättningar för brukarna att välja utförare av hemtjänst.
- Kommunen beslutar själv vilka delar av hemtjänsten som ska omfattas av möjligheten att välja.
- Kommunen väljer själv vilket upphandlingssätt som ska användas för att uppnå valfrihet.

Förvaltningen har utarbetat ett förslag till yttrande som föreslås antas. I detta avstyrks förslaget om obligatorium för valfrihetssystem inom hemtjänsten. Ett obligatorium strider mot principerna om kommunernas rätt att själv utforma sin socialtjänst. Valet att tillämpa valfrihet inom hemtjänsten torde således bäst avgöras av respektive kommun. Förslaget om att låta kommunen själv välja vilket upphandlingssätt (LOV, LOU eller en kombination av dessa) som ska användas vid införande av valfrihet bejakas dock.

Förvaltningen noterar dock att på grund av brister i utredningsunderlaget tycks det oklar i vilken utsträckning LOV egentligen är kostnadsdrivande eller inte. Detta medför att det är svårt att ta ställning till underlagets relevans för de slutsatser som dras i utredningen och de förslag som följer av dessa.

Förvaltningen vill också understryka vikten av att säkerställa kommunernas möjlighet till insyn i verksamheterna. Dagens insyn försvåras av nuvarande konstruktion av sekretesslagstiftningen och personuppgiftslagen.

Justerandes signum

Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 18 mars 2014

Utdrag ur betänkandet

Förslag till yttrande

Socialnämndens ordförandes beslut den 24 mars 2014, § 4

Omsorgsnämndens beslut den 27 mars 2014, § 30

Äldreomsorgsnämndens beslut den 1 april 2014, § 36

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) och Staffan Norberg (V) yrkar bifall till förslaget till yttrande.

Anne-Marie Larsson (M) yrkar bifall till de synpunkter som framgår av den reservation som de moderata ledamöterna lämnat i samband med äldreomsorgsnämndens, omsorgsnämndens respektive socialnämndens behandling av ärendet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner då att kommunstyrelsen beslutat bifalla förslaget till yttrande i enlighet med ordförandens yrkande.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen antar kommunförvaltningens förslag till yttrande som sitt eget och översänder det som sitt remissvar till Socialdepartementet.

Reservationer och särskilt yttrande

Marita Lärnestad (M) anmäler reservation till protokollet med hänvisning till den reservation som de moderata ledamöterna lämnat vid äldreomsorgsnämndens respektive omsorgsnämndens socialnämndens behandling av ärendet.


Tage Gripenstam (C) anmäler reservation till protokollet med hänvisning till den reservation som Centerpartiets ledamot anmält vid omsorgsnämndens behandling av ärendet.

Veronica Westergård (KD) anmäler reservation till protokollet med hänvisning till den reservation som Kristdemokraternas ledamot lämnat vid socialnämndens behandling av ärendet.

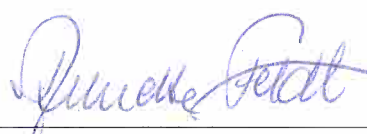
Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande



2014-05-06




Mats Siljebrand (FP) anmäler som särskilt yttrande att han hänvisar till de särskilda yttranden som Folkpartiets ledamöter lämnat vid äldreomsorgsnämndens respektive socialnämndens behandling av ärendet.

Beslutet expedieras till:

Remissinstansen inkl yttrandet

Akten


Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 86 Information från stadsdirektören

Dnr KS14/09

Stadsdirektör Martin Andreae informerar om följande:

Samordnad varudistribution

Södertälje kommun har 2013 beslutat att tillsammans med Södertörnskommunerna delta i upphandling av en samordnad varudistribution. Samordningen syftar till att genom effektivare transporter få tillstånd miljömässiga vinster. En upphandling är gjord men tilldelningsbeslutet har överklagats vilket fördröjer startpunkten för processen. När samordningen väl kommer igång kommer motsvarande 50 % av de varor vår kommun beställer att direkt kunna ingå i samordningen.

Framtida verksamhetsformer i Kommunförbundet Stockholms

Inom Kommunförbundet Stockholms Län, KSL, förs diskussioner om hur man inom detta förbund på bästa sätt ska kunna arbeta med gemensamma frågor under kommande mandatperiod. Särskilt intressant är frågan om var de regionala utvecklings- och tillväxtfrågorna i vårt län bäst framgent ska diskuteras, om KSL kan var detta forum för detta. Ett förslag kommer att utarbetas för att också bli föremål för diskussion och ställningstagande bland förbundets medlemmar.

Expedieras till:

Akten


Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 87 **Meddelanden**

Dnr KS14/03

- a) AB Vårljus: Protokoll nr 2/2014 med styrelsen för AB Vårljus.
- b) Skrivelse från Kommunförbundet Stockholms län:
Gemensam gymnasierregion – fortsatt process

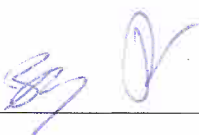
Kommunstyrelsens beslut:

Redovisningen godkänns.

Beslutet expedieras till:

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 88 Delegeringsbeslut

Följande delegeringsbeslut redovisas:

Kommunstyrelsens ordförande nr 14-16/2014

Stadsdirektören nr 31-36/2014

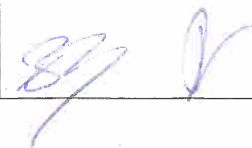
Kommunstyrelsens beslut:

Redovisningen godkänns.

Beslutet expedieras till:

Akten

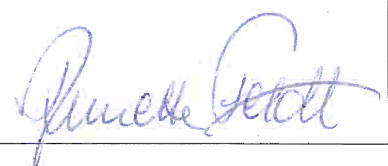
Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-05-06

Utdragsbestyrkande



§ 89 **Detaljplan för kvarteret Venus (f d Gästgivaren) och Gamla Rådhuset (del av Tälje 1:33)**

Dnr KS14/119

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till detaljplan för kvarteret Venus (fd Gästgivaren) och Gamla Rådhuset (del av Tälje 1:33) har tillstyrkts för antagande av stadsbyggnadsnämnden. Detaljplanen föreslås tillstyrkas för antagande i kommunstyrelsen och därefter antas av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 3 april 2014

Plankarta den 20 juni 2012

Planbeskrivning den 20 juni 2012

Genomförandebeskrivning den 20 juni 2012

Stadsbyggnadsnämndens beslut den 25 september 2012, § 190

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S), Ewa Lofvar Konradsson (MP), Mats Siljebrand (FP), Marita Lärnestad (M) och Staffan Norberg (V) yrkar bifall till förslaget.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen tillstyrker detaljplanen för antagande.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar detaljplanen.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till:

Akten

Justerandes signum

Anslagsdatum

2014-04-28

Utdragsbestyrkande

§ 90 **Exploateringsavtal om markförsäljning och exploatering av del av fastigheten Tälje 1:1 inom kvarteret Venus**

Dnr KS14/122

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret och NCC Boende AB har i samråd träffat ett förslag till avtal om exploatering av del av fastigheten Tälje 1:1.

Detaljplanen för området har tillstyrkts av stadsbyggnadsnämnden. Det aktuella området föreslås bebyggas med 42 lägenheter. De nyproducerade lägenheterna kommer att upplåtas med bostadsrätt.

Tekniska nämnden har tillstyrkt förslaget. Kommunstyrelsen föreslås tillstyrka förslaget för godkännande av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 3 april 2014

Översiktskarta (bilaga 1)

Förslag till exploateringsavtal med bilagor (bilaga 2)

Tekniska nämndens beslut den 24 april 2014, § 55

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S), Ewa Lofvar Konradsson (MP) och Staffan Norberg (V) yrkar bifall till förslaget.


Tage Gripenstam (C), Mats Siljebrand (FP), Marita Lärnestad (M) och Veronica Westergård (KD) yrkar, i enlighet med en reservation lämnad vid tekniska nämndens behandling av ärendet, i första hand återremiss för att det innan beslut ska redovisas en samlad trafik- och parkeringsutredning samt i andra hand, om yrkandet inte vinner bifall, avslag på förslaget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer först proposition på yrkandet om återremiss från Tage Gripenstam (C) m fl och finner då att kommunstyrelsen avslagit detta. Ärendet ska således avgöras vid dagens sammanträde.

Ordföranden ställer därefter proposition på yrkandena om bifall eller avslag på förslaget. Ordföranden finner då att kommunstyrelsen beslutat bifalla förslaget.


Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-04-28

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens beslut:

Kommunförvaltningens förslag till kommunfullmäktige tillstyrks.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Förslag till exploateringsavtal med NCC Boende AB (556726-4121) avseende genomförande av bostadsbebyggelse inom kvarteret Venus, del av fastigheten Tälje 1:1 i Södertälje godkänns.
2. Det uppdras till samhällsbyggnadsdirektören att underteckna erforderliga handlingar.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Reservationer

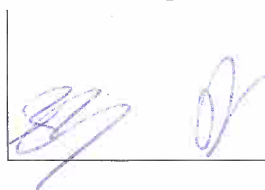
Marita Lärnestad (M), Mats Siljebrand (FP), Tage Gripenstam (C) och Veronica Westergård (KD) anmäler reservation med hänvisning till den reservation som lämnades vid tekniska nämndens behandling av ärendet den 24 april, § 55.

Beslutet expedieras till:

Sbk

Akten

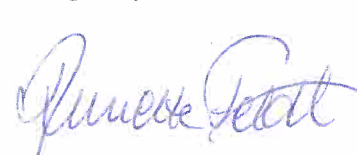
Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-04-28

Utdragsbestyrkande





Vänsterpartiet

Södertälje
2014-04-25

Reservation ärende 9 KS avseende försäljning av Darrgräset 1 och Rajgräset 2 och 3

Vänsterpartiet gör självständiga analyser av vilken typ av köpare som ska få köpa allmännyttiga lägenheter. De ska i någon form uppfylla kraven på långsiktighet och gemensamt ägande. Hyreshöjningarna som har skett under de tiotals år täcker inte nödvändigt underhåll och då blir utförsäljning av ett antal hyresgäster regelbundet återkommande. Tyvärr efteråt ofta med bedrövligt resultat, där Ronna centrum kanske är det värsta exemplet.

Därför har vänsterpartiet accepterat köpare som t ex HSB och Rikshem men även i undantagsfall privata värdar som köper udda fastigheter eller små bestånd typ Fåret i Grusåsen. Detta för att bolaget ska kunna stå på en solid grund och skuldsättning minska. Vi är mycket försiktiga när vi är med och tar beslut om nya försäljningar som berör enskilda hyresgäster.

Här rör det sig om en större fastighetsaffär med 346 lägenheter där ett privat fastighetsföretag föreslås som köpare. Övriga som lämnat skriftliga anbud har inte redovisats i varken beslutsunderlag eller vid tidigare styrelsemöten.

Allmännyttan i Södertälje har nästan alltid finansierat produktion med lån och hyror, fast förvissade om att det är hyresgästerna tillsammans som står som garant för nyproduktionen och gemensam finansiering. Dagens höga efterfrågan gör att så även måste ske nu om vi menar något med att nyproducera bostäder i större omfattning

Vi anser som princip och av erfarenhet att allmännyttans lägenheter ska vara i offentlig ägo eller vara ägda av folkrörelser, kooperativ eller sammanslutningar som inte har privata vinstutdelningar.

Den totala sekretessbeläggning som nu beslutats – inte bara vad avser affärshemligheter – strider mot vår uppfattning hur en så öppen beslutsprocess som möjligt kan ske så att en öppen debatt i frågan kan ske där såväl boende som intresserade kommuninvånare och politiska partier kan komma till tals. Medborgarens intresse måste gå före köparens intresse när gemensamt ägda tillgångar säljs.

Staffan Norberg
Kerstin Pettersson

Di 15 81

KOMMUNSTYRELSEN**RESERVATION**

2014-04-25

Ärende: 10

**Yttrande över Trafikförvaltningens remiss inför trafikförändringar
i SL-trafiken 2014/2015****Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen har för yttrande fått Trafikförvaltningens/SLs remiss "Remiss inför trafikförändringar i SL-trafiken 2014/2015".

Ärendet

På kommunstyrelsen har vi idag fått ta ställning till en prioriterad punktlista av Södertälje kommuns förslag till trafikändringar i SL-trafiken.

Vi tycker det är bra att kommunen i sitt yttrande föreslår SLL att turer från Nykvarn som vänder i Sundsvik bör fortsätta 3 km till Lill Ahl (punkt 20). Den trafikåtgärden skulle underlätta för enhörnaborna att ta sig till Nykvarn utan byte i Södertälje centrum som det i dag krävs, inte minst med tanke på att arbetspendling kan underlättas. Knutpunkter ska främjas. Samtidigt menar vi att den här åtgärden bör prioriteras högre av Södertälje kommun. Av den orsaken yrkade vi på att punkt 20 skulle flyttas upp i prioriteringslistan till SLL.

Då vi inte fick gehör för vårt förslag reserverar vi oss till förmån för eget yrkande.

I övrigt yrkade vi bifall till alliansens reservation i tekniska nämnden avseende texten om enhetstaxa ska utgå från yttrandet.

För Moderata Samlingspartiet

.....
Marita Lärnestad (M)

.....
Anne-Marie Larsson (M)