



**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
2018-06-15

**KOMMUNSTYRELSEN**

Tid	2018-06-15 klockan 13.00-15.10
Plats	Sammanträdesrummet Dirigenten, Stadshuset

## Justering

Justering, tid och plats	2018-06-20		
Sekreterare	Ola Schön	Paragraf	97-123
Ordförande	Boel Godner (S)	Paragraf	97-123
Justerare	Elof Hansjons (S)	Paragraf	97-123

## Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen	Sammanträdesdatum	2018-06-15
Anslaget sätts upp	2018-06-21	Anslaget tas ned	2018-07-12
	§§ 101,102,103,104,106,108,113,115, 121 och 122 anslogs 2018-06-18 med nedtagning 2018-07-09		
Förvaringsplats för protokoll	Stadskansliet		
Underskrifter			

## Närvarande

Ledamöter	<p>Boel Godner (S), Ordförande  Elof Hansjons (S), 1:e vice ordförande  Marita Lärnestad (M), 2:e vice ordförande tjänstgör §§ 97-105, 107-123  Ewa Lofvar Gerdsdotter (MP), 3:e vice ordförande, tjänstgör §§ 97-105, 107-123  Susanne Bergström (S) tjänstgör §§ 97-105, 107-123  Besim Aho (S)  Staffan Norberg (V)  Anne-Marie Larsson (M)  Mats Siljebrand (L) tjänstgör §§ 97-105, 107-123  Tage Gripenstam (C)  Beata Milewczyk (SD)</p>
Ersättare	<p>Bo Ohlson (S) tjänstgör för Susanne Bergström (S) §§ 106  Ulla Rygin (S) tjänstgör för Ewa Lofvar Gerdsdotter (MP) § 106  Erika Murga (V)  Metin Ataseven (M) tjänstgör för Marita Lärnestad (M) §§ 106  Alexander Rosenberg (M)  Metin Hawsho (L) tjänstgör för Mats Siljebrand (L) § 106  David Winerdal (KD)</p>
Övriga närvarande	<p>Stefan Hollmark  Magnus Claesson  Maria Dahl Torgersson  Patrik Sandell  Ingela Hedén  Homan Gohari  Mats Johannesson  Annika Olsson  Liselotte Löthagen  Elin Malmqvist  Christine Strandberg  Per Tegel  Johan Lefverström  Lenita Granlund  Lisa Mattsson  Marie Eriksson  David Strömberg (S)  Lennart Rendik (V)  Max Åkervall, Polisen  Ola Schön, sekreterare</p>

20Justerandes signum

Anslagsdatum


Utdragsbestyrkande

2018-06-21

## Innehållsförteckning

Närvarande .....	2
§ 97 Information från Polisen.....	4
§ 98 Fastställande av dagordningen .....	5
§ 99 Finansiell riskrapport.....	6
§ 100 Delårsrapport april 2018 för kommunstyrelsen.....	7
§ 101 Delårsrapport april 2018 för Södertälje kommun.....	8
§ 102 Förvärv av fastigheten Castor 5 .....	11
§ 103 Telge Brandalsund – ändrad bolagsordning och styrelse.....	13
§ 104 Ändring av bolagsordning för Tom Tits Experiment.....	14
§ 105 Uppföljning av sociala investeringsfonden.....	15
§ 106 Revisionsberättelse och årsredovisning för år 2017 för Södertörns brandförsvärsförbund .....	17
§ 107 Yttrande över remissen Samråd om förslag till havsplan för Östersjön.....	18
§ 108 Aktualitetsförklaring av FRAMTID SÖDERTÄLJE – Översiktsplan 2013-2030 .....	20
§ 109 Markanvisningsavtal för norra Saltskog, etapp 1 .....	22
§ 110 Försäljning av fastigheten Lastaren 8 inom Morabergs arbetsområde till Hovsjö Fastigheter AB .....	24
§ 111 Ökad trygghet och trivsel i centrum - information.....	25
§ 112 Miljöbokslut 2017 .....	26
§ 113 Drift av vård- och omsorgsboendet Oxbackshemmet .....	27
§ 114 Morgondagens hemtjänst - slutrapport.....	29
§ 115 Justering av habiliteringsersättning.....	30
§ 116 Stadsdirektören informerar – Information från personaldirektör Johan Lefverström om uppdraget rörande arbetskläder .....	32
§ 117 Anmälan av delegeringsbeslut .....	33
§ 118 Motioner väckta vid kommunfullmäktiges sammanträden den 5 mars, den 9 april och den 2 maj 2018 .....	34
§ 119 Nästa generations servicehus – uppförande av biståndsbedömt trygghetsboende .....	36
§ 120 Uppdrag om minnesmonument till minne av folkmorder i det sönderfallande Osmanska riket.....	38
§ 121 Skärpta regler för fyrverkerianvändning .....	40
§ 122 Svar på motion från Mats Siljebrand (L) med rubriken ”Plats för publika pianon i sommarstaden Södertälje” .....	42
§ 123 Uppdrag om en fördjupad och oberoende granskning av Telge Bostäders renovering i Fornbacken .....	43

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



## § 97 Information från Polisen

Dnr: KS 18/10

Max Åkervall, polisområdeschef, informerar kommunstyrelsen om följande:

### Skolavslutning

Skolavslutningen har detta år förberetts genom en bra planering. Eleverna i de olika skolorna har i stort skött sig bra, däremot har framförallt några anhöriga använt bengaler, bangers och pulversläckare i några fall. Det har stört bilden av en värdig avslutning.

### Sommaren

Under sommarens semesterperiod kommer Södertäljes poliser vara engagerade också i andra delar av södra Stockholmsområdet för att en bra polisiär verksamhet ska kunna upprätthållas. Bedömningen är att detta ska kunna gå bra.

### Fyrverkerier

Polisen följer de diskussioner som förs av Södertäljes politiker om att begränsa användningen av fyrverkerier. Polisen ställer sig bakom det förslag som nu aktualiseras om att i de lokala ordningsföreskrifterna minska tiden för när det ska vara tillåtet att använda fyrverkerier.

### Ledarskapsforum för kvinnor inom Polisen

Beklämmande nog så har de kvinnor som ingår i Polisens ledarskapsforum många negativa erfarenheter av kränkande tillmälen från allmänheten i sitt utövande av polisyrket. Det visar att detta är ett område där man behöver ett fortsatt arbete för att förhindra kränkningar.

Skickas till  
Akten

20Justerandes signum 	Anslagsdatum 2018-06-21	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

## § 98 Fastställande av dagordningen

### Tillägg till dagordningen

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) anmäler fyra tillkommande ärenden utöver de som tidigare delgivits kommunstyrelsen:

26 Uppdrag om minnesmonument till minne av folkmordet i det sönderfallande Osmanska riket,

27 Skärpta regler för fyrverkerianvändning,

28 Svar på motion av Mats Siljebrand (L) ”Plats för publika pianon i sommarstaden Södertälje”,

29 Uppdrag om en fördjupad och oberoende granskning av Telge Bostäders renovering i  
Fornbacken

### Utgår från dagordningen

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) anmäler att ärende 7, Bolagsstyrningsrapport för Telge 2017, ska utgå.

### Kommunstyrelsens beslut

Dagordningen fastställs enligt utskickad kallelse med ovanstående ändringar.

### Särskilt yttrande

Staffan Norberg (V) anmäler och inger ett särskilt yttrande, bilaga § 97.

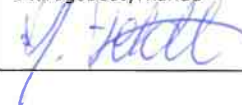
20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



## § 99 Finansiell riskrapport

Dnr: KS 18/07

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens kontors skrivelse, Finansiell riskrapport per den 31 maj 2018, föreligger.


### Beslutsunderlag

Rapport per den 31 maj 2018

### Kommunstyrelsens beslut

Informationen godkänns.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum 	Anslagsdatum 2018-06-21	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

## § 100 Delårsrapport april 2018 för kommunstyrelsen

Dnr: KS 18/199

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens prognos för 2018 är ett nollresultat. Delårsrapporten för kommunstyrelsen per den 30 april 2018 föreslås godkännas.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 27 maj 2018

PM delårsbokslut per den 30 april 2018 inklusive resultat- och balansräkning

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.



### Kommunstyrelsens beslut

Delårsrapport per den 30 april 2018 för kommunstyrelsen godkänns.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens kontor/Ekonomi

Akten

20Justerandes signum 	Anslagsdatum 2018-06-21	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

## § 101 Delårsrapport april 2018 för Södertälje kommun

Dnr: KS 18/200

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens kontor har sammanställt delårsrapport T1 per 30 april 2018 för Södertälje kommun. Till grund för rapporten ligger bland annat nämndernas delårsrapporter. Delårsrapporten innehåller ekonomisk och finansiell analys och finansiell riskhantering, projektuppföljning för investeringar och måluppföljning av det finansiella målet och arbetsgivarmålet.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 11 juni 2018

Rapport den 11 juni Kommunstyrelsens uppsikt

Delårsrapport den 11 juni per 30 april 2018 för Södertälje kommun med bilagor

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) och Mats Siljebrand (L) yrkar bifall till föreliggande förslag från förvaltningen.

Marita Lärnestad (M) och Beata Milewczyk (SD) yrkar att kommunstyrelsen inte ska besluta man har tagit del av delårsbokslutet och att det ska överlämnas till kommunfullmäktige.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena från ordföranden och Mats Siljebrand (L) respektive yrkandena från Marita Lärnestad (M) och Beata Milewczyk (SD). Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutat bifalla förvaltningens förslag i enlighet med yrkandena från ordföranden och Mats Siljebrand.

### Kommunstyrelsens beslut

1. Delårsbokslutet per den 30 april 2018 godkänns.
2. Tekniska nämndens ram för KF-investeringar utökas med 13 570 tkr, Järna kommunalnämnd med 2 390 tkr, Hölö-Mörkö kommunalnämnd med 750 tkr samt Enhörna kommunalnämnd med 790 tkr. Finansiering sker genom att KS markeringsbelopp för GC-vägar enligt GC-planen minskas med 17,5 mnkr 2018.
3. Järna kommunalnämnds ram för KF-investeringar utökas med 286 tkr, Hölö-Mörkö kommunalnämnd med 394 tkr, Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnd med 170 tkr samt Enhörna kommunalnämnd med 150 tkr. Finansiering sker genom att KS markeringsbelopp för trygghet, säkerhet och miljö minskas med 1 mnkr 2018.

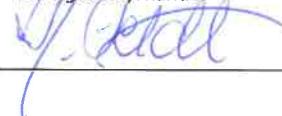
20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande





4. Tekniska nämndens ram för KF-investeringar utökas med 200 tkr för färdigställande av Viksbergsvägen. Finansiering sker genom att KS markeringsbelopp för investeringar i väganlutningar till nya byggnationer i hela kommunen minskar med 200 tkr 2018.

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Delårsbokslutet per den 30 april 2018 godkänns.
2. Miljönämnden får en investeringsbudget på 1,3 mnkr för nämndinvesteringar 2018 för utbyte av verksamhetssystem. Finansiering sker inom likviditeten.
3. Beviljar Järna kommunaldelsnämnd en utökning av egna nämndsinvesteringar med 800 tkr för beläggningsunderhåll. Finansiering sker inom likviditeten
4. Stadsbyggnadsnämnden ansöker om nya investeringsmedel för KF-investeringar om 1 200 tkr för att genomföra investeringar i e-tjänster och digitala signaturer. Ansökan avslås med motiveringen att detta bör inordnas i det kommungemensamma digitaliseringsprojektet.
5. Tekniska nämnden ansöker om utökad investeringsram för KF-investeringar med 27 mnkr. Ansökan avslås med motiveringen att inte ändra budgeteringsprincipen för exploateringsbudgeten under löpande år.
6. Beviljar kultur- och fritidsnämnden en utökning av kommunbidraget med 650 tkr för 2018 för föreningsbidrag till Södertörns blåbandsförening. Finansiering sker genom att Södertälje kommuns budgeterade resultat för 2018 minskar med 650 tkr.
7. Beviljar kultur- och fritidsnämnden en utökning av kommunbidraget med 550 tkr för 2018 för föreningsbidrag till Läsa för integration. Finansiering sker genom att Södertälje kommuns budgeterade resultat för 2018 minskar med 550 tkr.
8. Beviljar kultur- och fritidsnämnden en utökning av kommunbidraget med 750 tkr för 2018 för föreningsbidrag till Södertälje sportklubb (SSK). Finansiering sker genom att Södertälje kommuns budgeterade resultat för 2018 minskar med 750 tkr.
9. Beviljar Järna kommunaldelsnämnd en utökning av reinvesteringsramen med 800 tkr. Finansiering sker inom likviditeten
10. Beviljar äldreomsorgsnämnden utökade investeringsmedel till nya KF-investeringar för inventarier till Mariekällgårdens kök med 0,3 mnkr. Finansiering sker inom likviditeten.
11. Förändringar i budgeten för verksamhetslokaler hos Telge Fastigheter AB föreslås tas från reservmedel avsatta för innevarande budgetår:
  - Beviljar start av ny förstudie gällande Utemiljö Brunnsängsskolan
  - Beviljar förskjutning av investeringsmedel till 2019 med 6 mnkr för GF-hallen.
  - Beviljar balansering för kostnader för eftersläpning av projekt med 1,5 mnkr
  - Beviljar om disposition med 10 mnkr genom avslut av projektering av Årbokens förskola samt beviljar start av tillfällig lösning inom förskoleområdet Grusåsen/Brunnsäng.
  - Beviljar investeringsmedel med 6 mnkr för ett nytt projekt för Hovsjöskolan ombyggnad samt godkänner produktionsstartsbeslut.

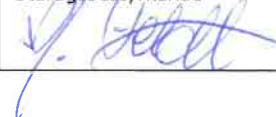
20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande



- Beviljar tidigareläggning av projektering av Braxen 2 (fd Mariekäll) som ligger i 2019 års investeringsbudgeten med 2 mnkr.
- Beviljar utökad investeringsmedel för Björkmossens äldreboende med 15 mnkr.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

### Reservation och särskilda yttranden

Marita Lärnestad (M) anmäler reservation till protokollet till förmån för eget yrkande.

Beata Milewczyk (SD) anmäler reservation till protokollet till förmån för eget yrkande.

Mats Siljebrand (L) anmäler och inger särskilt yttrande, bilaga § 102 A.

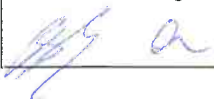
Tage Gripenstam (C) anmäler och inger särskilt yttrande, bilaga § 102 B.

~~David Winerdal (KD) anmäler och inger särskilt yttrande, bilaga § 102 C.~~

Noteras att David Winerdal inte inkommit med något särskilt yttrande / Ola Schön, sekreterare

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande



## § 102 Förvärv av fastigheten Castor 5

Dnr: KS 18/202

### Sammanfattning av ärendet

Telge Bostäder har träffat en överenskommelse med fastighetsägarna av Castor 5 om ett förvärv av fastigheten. Fastigheten ligger vid Marenplan i Södertälje centrum och är en av de mest centralt belägna bostadsfastigheterna i kommunen. Ett förvärv av fastigheten bedöms som ett bra komplement till Telge Bostäders övriga bestånd och möjliggör för Telge Bostäder att bidra till utvecklingen av den centrala stadskärnan runt Marenplan.

Köpet föreslås genomföras enligt fastighetsöverlåtelseavtal och sker som en direktförsäljning från ägaren. Överenskommelsen med säljaren villkoras med att nödvändiga beslut fattas i koncernstyrelse och kommunfullmäktige.

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 28 maj 2018 återremitterades ärendet för en djupare analys av investeringsrådets skarpa rekommendationer.

Ärendet omfattas av sekretess enligt 19 kap 1 § offentlighets- och sekretesslagen. Sekretessen avses att hävas i samband med kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 5 juni 2018

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Marita Lärnestad (M), Beata Milewczyk (SD), Mats Siljebrand (L) och Tage Gripenstam (C) yrkar avslag på förslaget.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner då att kommunstyrelsen beslutat att i enlighet med ordförandens yrkande bifalla förslaget.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner förvärv av fastigheten Castor 5 enligt fastighetsöverlåtelseavtal.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer förvärv av fastigheten Castor 5 enligt fastighetsöverlåtelseavtal.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.


20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande



### Reservationer

Marita Lärnestad (M), Mats Siljebrand (L), Tage Gripenstam (C) och Beata Milewczyk (SD) anmäler reservation till protokollet till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande



## § 103 Telge Brandalsund – ändrad bolagsordning och styrelse

Dnr: KS 18/234

### Sammanfattning av ärendet

Den 11 december 2017 fattade koncernstyrelsen beslut om att Telge AB skulle förvärva aktierna i Telge Brandalsund AB från Telge Fastigheter AB samt att vid bolagsstämman för Telge Brandalsund AB besluta om nedsättning av aktiekapitalet. Detta med anledning av att bolaget inte längre bedriver operativ verksamhet och således betraktas som ett vilande bolag.

Vid koncernstyrelsens möte i september 2017 beslutades att Telges koncernchef och Telges ekonomi- och finansdirektör ska utgöra styrelsen för samtliga vilande dotterbolag.

Telge Brandalsunds nuvarande bolagsordning baseras på att det är ett bolag med operativ verksamhet och behöver därför uppdateras.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 11 juni 2018

Skrivelse till styrelsens för Telge AB sammanträde den 11 juni 2018

Förslag till bolagsordning

### Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Den uppdaterade bolagsordningen för Telge Brandalsund AB godkänns.
2. Innevarande mandatperiod för styrelsen för Telge Brandalsund AB förkortas och avslutas den 31 augusti 2018.
3. Telges koncernchef och ekonomi- och finansdirektör tillsätts som nya ledamöter i styrelsen.

Kommunstyrelsens förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum

Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande

## § 104 Ändring av bolagsordning för Tom Tits Experiment

Dnr: KS 18/2325

### Sammanfattning av ärendet

Koncernstyrelsen fattade beslut hösten 2017 om att ge VD i uppdrag att ytterligare utreda de olika stiftelseformer som PwC i tidigare utredning har rekommenderat samt att utreda en eventuell ändring av bolagsform till aktiebolag med särskild vinstutdelningsbegränsning.

Mot bakgrund av det har PwC gjort en djupare analys kring bildandet av en moderstiftelse alternativt en samlingsstiftelse samt hur en begränsning av Tom Tits Experiments (TTE) eventuella vinstutdelning kan ske på enklaste sätt.

PwC rekommenderat att behålla den befintliga strukturen där TTE förblir ett aktiebolag inom Telgekoncernen men att det skrivs in i bolagsordningen att ägaren inte ska ta ut någon vinst från bolaget. I valet av stiftelseform rekommenderar PwC att en separat samlingsstiftelse bildas.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 12 juni 2018

Skrivelse till styrelsens för Telge AB sammanträde den 11 juni 2018

Rapport från PwC den 25 maj 2018

Förslag till bolagsordning

### Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Den uppdaterade bolagsordningen för Tom Tits Experiment AB godkänns.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutet skickas till  
Akten

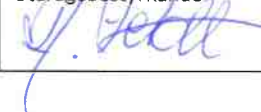
20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande



## § 105 Uppföljning av sociala investeringsfonden

Dnr: KS 18/27

### Sammanfattning av ärendet

Den sociala investeringsfonden i Södertälje ska följas upp årligen. Uppföljningen syftar till att få en ökad förståelse för arbetet med sociala investeringsfonden i Södertälje kommun och identifiera möjliga utvecklingsområden. Uppföljningen utgår från riktlinjerna för sociala investeringsfonden.

Uppföljningen har genomförts genom intervjuer med elva personer i Södertälje kommun som på olika sätt är involverade i arbetet med sociala investeringsfonden. Utöver intervjuerna har även en omvärldsanalys av sociala investeringsfonder och socioekonomiskt arbete gjorts.

Uppföljningen visar på stora svårigheter med återföringsmodellen då de sociala investeringarna i många fall inte visar effekt förrän långt senare. Det blir därmed problematiskt för nämnderna att betala tillbaka investeringsmedlen till fonden.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 18 maj 2018

Rapport den 18 maj 2018

Bilaga 1 Frågeformulär

Bilaga 2 Rollbeskrivning sociala investeringar

Hållbarhetsutskottets protokoll den 5 juni 2018, § 23

### Yrkande

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till att kommunstyrelsen ska besluta i enlighet med hållbarhetsutskottets förslag.

### Kommunstyrelsens beslut

1. De nämnder som i dagsläget bedriver projekt genom sociala investeringsfonden blir beviljade undantag från återbetalning till sociala investeringsfonden.
2. Sociala investeringsfonden omvandlas till en modell med medel i Mål och budget där nämnderna har möjlighet att ansöka om medel till förebyggande arbete likt den ansökningsprocess som existerar idag med sociala investeringsfonden.
3. Återföringsmodellen tas bort och de medel som fördelas ut från Mål och budget betalas inte tillbaka.
4. Kontoret får i uppdrag att utveckla organisation och ansökningsprocessen utifrån den nya modellen och återkomma med förslag senast i oktober 2018.

20Justerandes signum

Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



### Särskilt yttrande

Mats Siljebrand (L) anmäler och inger ett särskilt yttrande, bilaga § 105.

Beslutet skickas till

Alla nämnder

Hållbarhetsutskottet

Social- och omsorgskontoret

Utbildningskontoret

Kommunstyrelsens kontor/Utredning och hållbarhet

Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande





## § 106 Revisionsberättelse och årsredovisning för år 2017 för Södertörns brandförsvarsförbund

Dnr: KS 18/145

### Sammanfattning av ärendet

Södertörns brandförsvarsförbund har lämnat årsredovisning jämte revisorernas berättelse för 2017. Resultatet är förenligt med förbundets finansiella och verksamhetsmässiga mål kring god ekonomisk hushållning.

Kommunstyrelsens kontor föreslår att kommunen för sin del beviljar förbundsdirektionen och dess enskilda förtroendevald ansvarsfrihet för den tid revisionsberättelsen omfattar.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 24 maj 2018

Årsredovisning 2017

Revisionsberättelse för 2017

Revisionsrapporter

### Jäv

Susanne Bergström (S), Ewa Lofvar Konradsson (MP), Marita Lärnestad (M) och Mats Siljebrand (L) anmäler jäv och deltar därför inte i behandlingen av ärendet.

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beviljar för sin del förbundsdirektionen och de enskilda förtroendevalda i direktionen ansvarsfrihet för den tid revisionsberättelsen omfattar.

Kommunstyrelsen förklarar motionen omedelbart justerad.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum 	Anslagsdatum 2018-06-18	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

## § 107 Yttrande över remissen Samråd om förslag till havsplan för Östersjön

Dnr: KS 18/79

### Sammanfattning av ärendet

Havs- och vattenmyndigheten är ansvariga för att ta fram förslag till havsplaner och samråder just nu om tre havsplaner – en för Bottniska viken, en för Östersjön och en för Västerhavet. Havsplaneringens främsta uppgift är att göra en avvägning mellan olika allmänna intressen och havsplanen ska vägleda nationella myndigheter, kommuner och domstolar i kommande beslut, planering och tillståndsprövningar.

Havsplaneringen har tagit sin utgångspunkt i lagar, förordningar och samhällsmål, rapporter och en lång dialog, som Havs- och vattenmyndigheten främst haft med myndigheter, branscher, kommunala organ, intresseorganisationer, forskning och grannländer. Det är första gången som Sverige gör statliga havsplaner och senast år 2021 ska Sverige och de andra EU-länderna ha gällande havsplaner.

I Sveriges ekonomiska zon har staten ensam planeringsansvaret men i territorialhavet delar staten planeringsansvaret med 65 kommuner. Södertälje är inte en av dessa men är en av de 20-tal kommuner som har kust mot havet, vilket innebär att kommunen har ansvar för planeringen av sitt inre vatten som gränsar till territorialhavet.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 19 april 2018

Förslag till yttrande

Havsplan Östersjön – samrådshandling den 15 februari 2018

Miljökonsekvensbeskrivning den 10 april 2018

Hållbarhetsbedömning

Järna kommunaldelsnämnds protokoll den 29 maj 2018, § 98

Stadsbyggnadsnämndens protokoll den 29 maj 2018, § 114

Hölö-Mörkö kommunaldelsnämnds yttrande den 31 maj 2018, § 79

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner förslaget till svar på remissen Samråd om förslag till havsplan för Östersjön.

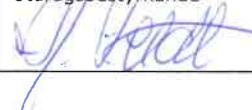
20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



Beslutet skickas till  
Havs- och vattenmyndigheten  
Stadsbyggnadsnämnden  
Miljönämnden  
Järna kommunalnämnd  
Hölö-Mörkö kommunalnämnd  
Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



## § 108 Aktualitetsförklaring av FRAMTID SÖDERTÄLJE – Översiktsplan 2013-2030

Dnr: KS 18/97

### Sammanfattning av ärendet

Alla kommuner ska ha en aktuell översiktsplan enligt Plan- och bygglagen 3 kap 1§. Översiktsplanen är ett strategiskt politiskt dokument som ska spegla den rådande politiska majoritetens uppfattning om byggande, mark- och vattenanvändning och hushållning med naturresurser. Enligt 3 kap 27§ plan- och bygglagen ska kommunfullmäktige under varje mandatperiod pröva om översiktsplanen är aktuell. Prövningen görs enligt plan- och bygglagen 3 kap 5§.

Samhällsbyggnadskontoret anser efter egen prövning, att FRAMTID SÖDERTÄLJE – Översiktsplan 2013-230 och är aktuell enligt plan- och bygglagen 3 kap 5§. Det betyder att även de relaterade fördjupade översiktsplanerna FÖP Järna (2014) och FÖP Ytterenhörna (2009) anses aktuella.

Prövningen har skett främst med hjälp av Länsstyrelsen sammanställning av alla förändringar i nationella mål, statliga intressen – som riksintressen och miljökvalitetsnormer – och övriga allmänna intressen med t e x bostadsförsörjning. Utöver det har även tjänstemän som dagligen använder översiktsplanen i sitt arbete tillfrågats hur de ser på översiktsplanens aktualitet. Prövningen redovisas i en separat rapport.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 9 maj 2018

Rapport den 13 maj 2018

Sammanställning statliga och mellankommunala intressen av betydelse för kommunernas planering, bilaga 1

Enhörna kommunalnämnds protokoll den 28 maj 2018, § 51

Järna kommunalnämnds protokoll den 29 maj 2018, § 99

Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnds protokoll den 29 maj 2018, § 57

Stadsbyggnadsnämndens protokoll den 29 maj 2018, § 115

Kultur- och fritidsnämndens protokoll den 30 maj 2018, § 55

Hölö-Mörkö kommunalnämnds protokoll den 31 maj 2018, § 76

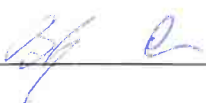
Tekniska nämndens protokoll den 31 maj 2018, § 69

Arbetslivsnämndens protokoll den 31 maj 2018, § 34

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

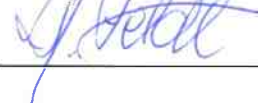
20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande



**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

FRAMTID SÖDERTÄLJE – Översiktsplan 2013-2030 och relaterade fördjupade översiktsplaner bedöms aktuella, enligt plan- och bygglagen 3 kap 5§.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande



## § 109 Markanvisningsavtal för norra Saltskog, etapp 1

Dnr: KS 18/198

### Sammanfattning av ärendet

Under hösten 2017 har kommunstyrelsen beslutat anta fyra förmarkanvisningsavtal inom utvecklingsområdet norra Saltskog (tidigare kallat Daldockan). I dessa förmarkanvisningsavtal har kommunen och de utvalda exploatörerna kommit överens om att verka för att träffa markanvisningsavtal där markanvisningsområdet för respektive exploatör och förutsättningarna för överlåtelse av detta regleras inför detaljplaneprocessen. Avsikten är att utvecklingsområdet ska förtätas med cirka 700 nya bostäder som fördelas på två etapper.

Med detta som bakgrund har förhandlingar om fyra markanvisningsavtal pågått under våren 2018. Tre exploatörer, Fastighet L E AB Lundberg, Peab Markutveckling AB och Rikshem Daldockan AB, har undertecknat var sitt avtal. Markanvisningsavtalen innebär en ensamrätt för dessa tre exploatörer om att förhandla med kommunen under två års tid om överlåtelse av respektive markanvisningsområde i etapp 1 inom utvecklingsområdet. För två av exploatörerna, Lundbergs och Peab, innehåller avtalen även en option om att vidare förhandla med kommunen om ett markanvisningsavtal i den kommande etapp 2 inom utvecklingsområdet. I markanvisningsavtalen regleras bland annat inriktningen för projekttid och bebyggelse, ansvars- och kostnadsfördelning i planeringsprocessen för etapp 1, utgångspunkter för marköverlåtelse och prissättning samt kommande genomförandeavtal.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 24 maj 2018

Kartor, bilaga A och B

Markanvisningsavtal

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Tage Gripenstam (C) yrkar bifall till föreliggande förslag med undantag av att den del av etapp 1, i bilaga B, som ligger på höger sida av Genetaleden ska utgå ur markanvisningen.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från ordföranden respektive yrkandet från Tage Gripenstam (C). Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med ordförandens yrkande.

### Kommunstyrelsens beslut

1. De föreslagna markanvisningsavtalen med Fastighet L E AB Lundbergs, Peab Markutveckling AB och Rikshem Daldockan AB antas.
2. Samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

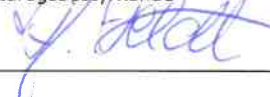
20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



### Reservation



Tage Gripenstam (C) anmäler och inger reservation, bilaga § 109.

Beslutet skickas till  
Tekniska nämnden

Stadsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadskontoret

Akten

20Justerandes signum 	Anslagsdatum 2018-06-21	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

## § 110 Försäljning av fastigheten Lastaren 8 inom Morabergs arbetsområde till Hovsjö Fastigheter AB

Dnr: KS 18/213

### Sammanfattning av ärendet

Ahlsell Sverige AB har hos kommunen efterhört möjligheten att få bygga nya och ändamålsenliga lokaler inom Morabergs arbetsområde. Företaget finns inom området idag på Morabergsvägen men har nu vuxit ur lokalerna. Ahlsell Sverige AB är ett grossistföretag inom installationsprodukter, VVS, el etc. Deras önskemål är att de nya lokalerna ska innehålla en total lokalyta om ca 4 500 kvm. Företaget vill inte äga lokalerna själva utan hyra direkt av ett fastighetsbolag. Det företag som Ahlsell Sverige AB har kommit överens med om att bygga, äga och förvalta de nya lokalerna är Hovsjö Fastigheter AB som äger flera lokaler i Södertäljeområdet. Projekt och exploatering har föreslagit att fastigheten Lastaren 8, inom Morabergs arbetsområde, är den fastighet som skulle passa för Ahlsell Sverige AB:s verksamhet.

Projekt och exploatering har förhandlat med Hovsjö Fastigheter AB samt även upprättat förslag till köpeavtal som bolaget godkänt. Köpeavtalet innebär i korthet att bolaget förvärvar fastigheten Lastaren 8 som har en areal om 11 975 kvm för en köpeskilling av 15 000 000 kronor.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 21 maj 2018

Köpeavtal, bilaga 1

Karta, bilaga 2

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till förslaget.

### Kommunstyrelsens beslut

1. Avtal där kommunen säljer fastigheten Lastaren 8 till Hovsjö Fastigheter AB, org nr 556666-1384, för en köpeskilling av 15 000 000 kronor.
2. Samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutet skickas till  
Samhällsbyggnadskontoret

Förvaltningsrätten, lkb,

Akten

20Justerandes signum 	Anslagsdatum 2018-06-21	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---



## § 111 Ökad trygghet och trivsel i centrum - information

Dnr: KS 17/190

Per Tegel, säkerhetschef, informerar om det arbete som bedrivs inom ramen för det uppdrag om trygghet och trivsel i centrum som kommunstyrelsen lämnat till stadsdirektören. Arbetet drivs i samverkan med ett antal övriga parter. Man har bildat ett trygghetsutskott där förutom kommunen även Polisen, Securitas, Telge Fastigheter och Centrumföreningen är representerade.

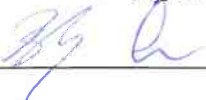
Sex olika åtgärdsområden har identifierats:

1. Förbättrad renhållning i centrum
2. Förbättrad ordning och ökad trygghet i centrum, framförallt i och utanför Lunagallerian
3. Minska missbruket i centrum
4. Skapa en attraktiv samlingsplats för ungdomar i centrum
5. Stärka utbudet av aktiviteter och kultur i centrum dag- och kvällstid
6. Uppfräschning och förbättrat underhåll av P-husen i centrum

Åtgärder inom de olika områdena har genomförts eller planeras att genomföras under 2018.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



## § 112 Miljöbokslut 2017

Dnr: KS 17/150

### Sammanfattning av ärendet

Södertälje kommuns miljöprogram och klimatstrategi för åren 2013-2016 antogs av kommunfullmäktige den 17 december 2012. Kommunfullmäktige beslutade då att programmen ska följas upp varje år i ett samlat miljöbokslut. I arbetet med att nå en ekologisk hållbar utveckling är kommunen en central aktör och miljöprogrammet har en viktig roll för att styra och följa den utvecklingen. Programmet har mål för att uppnå ett önskat miljötillstånd för såväl Södertälje kommun som organisationen som för kommunen som geografiskt område.

Miljöbokslut 2017 är en beskrivning av vad organisationen genomfört under 2017 och utgår från de mål som varit gällande för verksamhetsåren 2013-2016. Detta då inget nytt miljöprogram fanns gällande under 2017. Den större andelen mål i programmet för 2013-2016 är fortfarande aktuella och under pågående arbete, vilket är naturligt då de flesta målen har en tidshorisont som sträcker sig långt fram i tiden. Från och med 2019 kommer uppföljningen dock utgå från miljömålen i det nyligen antagna miljö- och klimatprogrammet för åren 2018-2021.

Kommunstyrelsens kontor föreslår att kommunstyrelsen tillstyrker Miljöbokslut 2017 inför fastställande i kommunfullmäktige. Hållbarhetsutskottet har tidigare tillstyrkt miljöbokslutet.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 16 maj 2018

Miljöbokslut 2017

Hållbarhetsutskottets beslut den 5 juni 2018, § 22

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige



Miljöbokslut 2017 fastställs

### Särskilt yttrande

Marita Lärnestad (M) anmäler och inger ett särskilt yttrande, bilaga § 112.

Beslutet skickas till

Akten

20Justerandes signum 	Anslagsdatum 2018-06-21	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

## § 113 Drift av vård- och omsorgsboendet Oxbackshemmet

Dnr: KS 18/210

### Sammanfattning av ärendet

Oxbackshemmet är ett vård- och omsorgsboende med 54 lägenheter varav sex lägenheter är möjliga för parboende. Verksamheten på Oxbackshemmet drivs på entreprenad, utifrån upphandling enligt LOU, och nuvarande avtal går ut den 31 december 2018.

För att främja en sammanhållen satsning på kvalitetsutveckling, som medger full rådighet avseende såväl ekonomisk, social som ekologisk hållbarhet, föreslår förvaltningen att Oxbackshemmet övergår till att drivas i kommunens egen regi efter att nuvarande avtal med extern utförare löpt ut. I den fortsatta driften bör förbättrade arbetsvillkor, kompetensutveckling, innovation och ökad digitaliseringsgrad särskilt beaktas. Den ersättningsmodell som tillämpas ersätter boenden i såväl egen regi som driftentreprenaden enligt samma princip och drift av Oxbackshemmet i kommunens egen regi ryms således inom nämndens befintliga ram.

### Beslutsunderlag

Social- och omsorgskontorets tjänsteskrivelse den 17 maj 2018

Äldreomsorgsnämndens protokoll den 29 maj 2018, § 32

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Marita Lärnestad (M), Mats Siljebrand (L), Tage Gripenstam (C) och Beata Milewczyk (SD) yrkar avslag på föreliggande förslag och yrkar i stället att en förnyad upphandling ska genomföras.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner då att kommunstyrelsens beslutat att i enlighet med ordförandens yrkande bifalla föreliggande förslag.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige beslut

Driften av Oxbackshemmet övergår i kommunens regi när nuvarande avtal med extern utförare löpt ut.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.



20 Justerandes signum 	Anslagsdatum 2018-06-18	Utdragsbestyrkande 
--	----------------------------	---

**Reservationer och särskilt yttrande**

Marita Lärnestad (M), Mats Siljebrand (L), Tage Gripenstam (C) och Beata Milewczyk (SD) anmäler reservation till protokollet till förmån för eget yrkande.

David Winerdal (KD), ersättare i kommunstyrelsen, anmäler som särskilt yttrande till protokollet att han ansluter sig till yrkandet om förnyad upphandling.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum 	Anslagsdatum 2018-06-18	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

## § 114 Morgondagens hemtjänst - slutrapport

Dnr: KS 18/228

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade i november 2015 att ge stadsdirektören i uppdrag att genomföra en genomlysning av hemtjänstverksamheten i kommunen och analysera orsakerna bakom att nettokostnaderna inte sjunker i samma takt som volymerna.

Utifrån genomlysningens resultat har ett tvåårigt projekt genomförts. Inom projektet har det som framkom i förstudien blivit åtgärdat helt eller delvis och införts i ordinarie verksamhet. Målet om att kostnaderna inom hemtjänsten ska överensstämja med volymerna har inte nåtts.

Arbetet fortsätter med utveckling av det digitala stödet och av produktiviteten hos utföraren. Kostnadsutvecklingen följs regelbundet i ekonomiska uppföljningar och i managementrapporter.

Kommunförvaltningen förslår att slutrapporten Morgondagens hemtjänst den 8 februari 2018 godkänns.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från S, MP och V den 15 juni 2018

Social- och omsorgskontorets tjänsteskrivelse den 23 maj 2018

Rapport den 8 februari 2018

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) yrkar bifall till föreliggande förslag med komplettering av ytterligare en beslutspunkt där stadsdirektören ges i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen under hösten 2018 med rapport kring vilka åtgärder som vidtagits och vilka effekter som kan noteras utifrån den del i rapporten som benämns "produktivitet hos utföraren" och som är bedömd som "ej klart".

### Kommunstyrelsens beslut

1. Rapporten "Morgondagens hemtjänst 2016-2017" godkänns.
2. Stadsdirektören ges i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen under hösten 2018 med rapport kring vilka åtgärder som vidtagits och vilka effekter som kan noteras utifrån den del i rapporten som benämns "produktivitet hos utföraren" och som är bedömd som "ej klart".

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum 	Anslagsdatum 2018-06-21	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

## § 115 Justering av habiliteringsersättning

Dnr: KS 18/227

### Sammanfattning av ärendet

Regeringen har avsatt 350 mnkr i stimulansmedel för att införa eller höja habiliteringsersättningen till dem som deltar i daglig verksamhet enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Dessa medel kan användas enbart under 2018. Södertälje kommun har rekvirerat totalt 5 mnkr för ändamålet och ej använda medel kommer att återbetalas.

Habiliteringsersättningen är inte reglerat i lag, förordning eller föreskrift men är ett sätt att stimulera den enskilde att delta i verksamheten.

Habiliteringsersättningens storlek i kommunen är för närvarande 6 kronor per timme enligt kommunfullmäktiges beslut i Mål och budget 2018-2020.

Statsbidraget ger möjligt att under 2018 finansiera en ökning av habiliteringsersättningen med upp till 8 kronor per timme (total ersättning blir då 14 kronor per timme). Kommunen kan även välja en mindre ökning eller avstå helt från att använda det tillfälliga statsbidraget.

Kommunstyrelsens kontors förslag är att kommunen inte använder det tillfälliga statsbidraget på grund av den kortsiktiga finansiering som statsbidraget ger.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 17 maj 2018

Omsorgsnämndens beslut den 5 april 2018, § 22

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S), Tage Gripenstam (C), Beata Milewczyk (SD) och Marita Lärnestad (M) yrkar bifall till omsorgsnämndens förslag om att habiliteringsersättningen ska höjas med 4 kronor per timme.

Mats Siljebrand (L) yrkar att habiliteringsersättningen ska höjas med 8 kronor per timme.

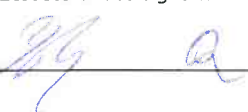

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner då att kommunstyrelsens beslutat att i enlighet med yrkandet från ordföranden m fl bifalla omsorgsnämndens förslag.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Habiliteringsersättningen höjs med 4 kronor per timme.
2. Omsorgsnämnden ram för LSS-ersättning höjs för kommande budgetår för att täcka den ökade kostnaden för habiliteringsersättning.

Kommunstyrelsens förklarar paragrafen omedelbart justerad.

20Justerandes signum 	Anslagsdatum 2018-06-18	Utdragsbestyrkande 
---	----------------------------	---

### **Reservation och särskilt yttrande**

Mats Siljebrand (L) anmäler reservation till protokollet till förmån för eget yrkande.

David Winerdal (KD) anmäler som särskilt yttrande en hänvisning till det särskilda yttrande som Kristdemokraterna tillsammans med Liberalerna lämnade vid omsorgsnämndens behandling av ärendet.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande



## § 116 Stadsdirektören informerar – Information från personaldirektör Johan Lefverström om uppdraget rörande arbetskläder

Dnr: KS 18/09

Johan Lefverström, personaldirektör, informerar om det pågående arbetet rörande det uppdrag om arbetskläder som kommunstyrelsen gett till förvaltningen.

En inventering har genomförts för att ringa in vilka av kommunens verksamhetsområden och yrkesgrupper som kan vara berörd, hur arbetskläder ska kunna definieras och kommunens kostnader för sådana.

I det fortsatta arbetet kommer en särredovisning av kostnader för verksamheter och yrkesgrupper att kunna redovisas samt vilka behov av arbetskläder som eventuellt inte tillgodoses nu. Ett förslag till riktlinjer planeras läggas fram till kommunstyrelsen i höst.

Skickas till  
Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande





## § 117 Anmälan av delegeringsbeslut

### Följande delegeringsbeslut redovisas:

Stadsdirektören nr 46-55/2018

### Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



## § 118 Motioner väckta vid kommunfullmäktiges sammanträden den 5 mars, den 9 april och den 2 maj 2018

### Följande motioner väckta vid kommunfullmäktiges sammanträde den 5 mars, 9 april och 2 maj 2018 redovisas:

#### 5 mars 2018

- a) Motion av Beata Milewczyk (SD) med rubriken ”Inrätta en handlingsplan för återvändande ungdomar som har omhändertagits i enlighet med SoL eller LVU”.  
Motionen har remitterats till socialnämnden för yttrande senast den 10 september 2018.
- b) Motion av Sverigedemokraternas fullmäktige-grupp med rubriken ”Handlingsplan för unga som riskerar att hamna i kriminalitet”.  
Motionen har remitterats till socialnämnden för yttrande senast den 10 september 2018.
- c) Motion av Beata Milewczyk (SD) med rubriken ”Svenska i klassrummen”.  
Motionen har remitterats till utbildningsnämnden och kommundelsnämnderna för yttrande senast den 10 september 2018.
- d) Motion av Sverigedemokraternas fullmäktige-grupp med rubriken ”Tiggeriförbud i Södertälje kommun”.  
Motionen har remitterats till kommunstyrelsen för yttrande senast den 10 september 2018. Kommunalrådskansliet svarar direkt.
- e) Motion av Joachim Hagström (SD) med rubriken ”Byt gatubelysningen till LED-lampor”.  
Motionen har remitterats till tekniska nämnden för yttrande senast den 10 september 2018.
- f) Motion av Beata Milewczyk (SD) med rubriken ”Inrätta en enhet för att stävja våld i nära relationer”.  
Motionen har remitterats till socialnämnden för yttrande senast den 10 september 2018.
- g) Motion av Joachim Hagström (SD) med rubriken ”Inrätta ett e-sportcenter i Södertälje”.  
Motionen har remitterats till kultur- och fritidsnämnden för yttrande senast den 10 september 2018.
- h) Motion av Joakim Granberg (RP) med rubriken ”Södertäljes egen ’Walk of fame’ – utmärkelse för kända Södertäljebor i form av gatsten”.  
Motionen har remitterats till Destination Södertälje för yttrande senast den 10 september 2018.

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



- i) Motion av Joakim Granberg (RP) med rubriken ”Inför årlig granskning av Södertälje kommuns upphandlingar”.  
Motionen har remitterats till stadsdirektören och Telge Inköp för yttrande senast den 10 september 2018.

**9 april 2018**

- j) Motion av Moderaternas fullmäktige-grupp med rubriken ”Gör utbetalning av försörjningsstöd till kvinnan i hushållet till praxis”.  
Motionen har remitterats till socialnämnden för yttrande senast den 10 september 2018.

**2 maj 2018**

- k) Motion av Tage Gripenstam (C) med rubriken ”äldreomsorg i Södertälje”.  
Motionen har remitterats till äldreomsorgsnämnden för yttrande senast den 16 september 2018.

**Kommunstyrelsens beslut**

Redovisningen godkänns.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



## § 119 Nästa generations servicehus – uppförande av biståndsbedömt trygghetsboende

Dnr: KS 18/248

### Sammanfattning av ärendet

Utifrån uppdraget att genomföra en analys av boende anpassat för äldre (Boende för äldre – en analys och kartläggning) fattade kommunstyrelsen beslut i maj 2017 att ge stadsdirektören tre uppdrag:

1. Ta fram ett konkret program för framtagande av nästa generations servicehus. Det handlar både om att inventera befintligt fastighetsbestånd och möjligheten till eventuella anpassningar och var/hur nyproduktion kan åstadkommas.
2. Påskynda planeringen av nästkommande vård- och omsorgsboende och utreda förutsättningarna för att i anslutning till detta även uppföra ett boende motsvarande nästa generations servicehus.
3. Säkerställa att boende anpassat för äldre (vård- och omsorgsboende, nästa generations servicehus och andra kategoriboenden) beaktas i det strategi- och planarbete som nu pågår för att nå målsättningen om 20 000 nya bostäder.

I syfte att utreda förutsättningarna för det första och andra uppdraget har förvaltningen genomfört en förstudie, innefattande nulägesanalys och omvärldsspaning. Sedan kommunstyrelsen beslut om uppförande av ett nästa generations servicehus har regeringen föreslagit att en ny, tillståndspliktig mellanboendeform ska tillföras socialtjänstlagen, men som är frivillig för kommunerna att tillämpa (Ds 2017:12 och Ds 2017:68).

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar att ett biståndsbedömt trygghetsboende enligt förvaltningens förslag uppförs i kommunens egen regi samt att ytterligare analyser av behov av denna boendeform görs inom ramen för äldreomsorgsnämndens boendepplan samt kommunens översiktsplan och bostadsförsörjningsprogram.

### Beslutsunderlag

Social- och omsorgskontorets tjänsteskrivelse den 7 juni 2018

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S), Tage Gripenstam (C), Mats Siljebrand (L) och Marita Lärnestad (M) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Kommunstyrelsens beslut

1. Ett biståndsbedömt trygghetsboende i kommunens egen regi ska uppföras i enlighet med förvaltningens förslag.
2. Förvaltningen får i uppdrag att genomföra en förstudie för att utreda lämplig lokalisering av ett biståndsbedömt trygghetsboende.

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



3. Förvaltningen får i uppdrag att göra en fördjupad behovsanalys samt att upprätta riktlinjer för den föreslagna boendeformen.

Beslutet skickas till  
KPR

Social- och omsorgskontoret

Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



## § 120 Uppdrag om minnesmonument till minne av folkmordet i det sönderfallande Osmanska riket

Dnr: KS 18/263

### Sammanfattning av ärendet

Det folkmord som ägde rum mellan 1914 och 1918 i det sönderfallande Osmanska riket är den historiska oförrätt som sannolikt påverkat flest av våra Södertäljebors historia. I Södertälje idag bor tusentals ättlingar till folkmordets offer. För många av vår kommuns invånare är detta ett sår i familjens och släktens historia som inte har läkts. Händelserna i dagens Syrien och Irak i spåren av terrorgruppen IS härjningar är på många sätt en modern upprepning av tidigare folkmord och förföljelser.

Kyrkor, föreningar och andra organisationer har under en lång tid kämpat både för ett erkännande av folkmordet och att ett monument till minne av folkmordet ska uppföras i Södertälje. För drygt tio år sedan fattade även kommunfullmäktige, med en överväldigande majoritet, ett beslut om att bygga ett monument. Tyvärr kom beslutet att bygga monumentet att omprövas av kammarrätten, som valde att avslå förslaget då det ansågs vara ett ställningstagande i en utrikespolitisk fråga som låg utanför den kommunala kompetensen. Vid ett senare tillfälle har även Norrköpings kommun fattat beslut om att upplåta mark till ett minnesmonument för detta ändamål. Även detta beslut upphävdes av domstol, trots riksdagsbeslutet från 2010 om att erkänna folkmordet.

Vid ett besök i Södertälje i juni 2018 meddelade utrikesminister Margot Wallström sitt stöd till att uppföra ett nationellt minnesmonument i Södertälje.

Ett nationellt minnesmonument bör uppföras i bred samverkan och dialog med kyrkor, föreningar och organisationer från berörda grupper. Ett sådant arbete bör inledas omedelbart.

Vi föreslår att monumentet ska uppföras av Södertälje kommun och att kommunen ska vara ansvarig för monumentet. Detta för att säkra en värdig och långsiktig omsorg av monumentet. Vi föreslår att en parlamentarisk kommitté tillsätts för detta ändamål, som efter samverkan med kyrkor och föreningar och andra berörda aktörer ska lämna ett slutligt förslag kring monumentet, inklusive slutlig utformning och placering.

Kommunstyrelsen gav i juni 2015 stadsdirektören i uppdrag att ta fram ett förslag till program för hur Södertälje kommun bidrar till att utveckla Södertäljes roll som unik plats för de kristna folkgrupper som har flytt från mellanöstern. Detta uppdrag har ännu inte rapporterats till kommunstyrelsen. Med anledning av att vi nu föreslår tillsättandet av en parlamentarisk kommitté anser vi att det är lämpligt att denna kommitté även bereder de frågor som kan hänföras till stadsdirektörens pågående uppdrag.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från S, MP och V den 15 juni 2018

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



## Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S), Mats Siljebrand (L), Besim Aho (S), Ewa Lofvar Gerdsson (MP), Staffan Norberg (V) och Marita Lärnstad (M) yrkar bifall till förslaget.

Tage Gripenstam (C) yrkar bifall till förslaget med komplettering av att det i första beslutspunkten läggs in att det är ett nationellt minnesmonument som ska uppföras. Boel Godner (S), Mats Siljebrand (L), Besim Aho (S), Ewa Lofvar Gerdsson (MP), Staffan Norberg (V) och Marita Lärnstad (M) instämmer i detta yrkande.

Beata Milewczyk (SD) yrkar avslag på förslaget.

## Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena från ordföranden m fl om bifall till förslaget med kompletteringen att det är ett nationellt minnesmonument respektive yrkandet från Beata Milewczyk (SD) om avslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med yrkandet från ordföranden m fl.

## Kommunstyrelsens beslut

1. Södertälje kommun återupptar processen för att uppföra ett nationellt minnesmonument till minne av folkmordet i det sönderfallande Osmanska riket.
2. En parlamentarisk kommitté tillsätts med uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige med ett slutligt förslag till beslut. Arbetet ska ske i bred samverkan och dialog med kyrkor, föreningar och organisationer från berörda grupper.
3. Den parlamentariska kommittén ska bestå av nio ledamöter.
4. Stadsdirektören ges i uppdrag att säkerställa erforderligt tjänstemannastöd för fullgörande av kommitténs arbete.

## Reservation

Beata Milewczyk (SD) anmäler och inger reservation, bilaga § 120.

Beslutet skickas till  
Stadsdirektören

Samtliga partier i kommunstyrelsen

Akten

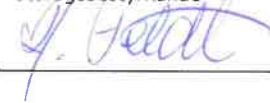
20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



## § 121 Skärpta regler för fyrverkerianvändning

Dnr: KS 18/262

### Sammanfattning av ärendet

Steg för steg ska Södertälje kommun ytterligare skärpa reglerna kring fyrverkerianvändning. De allra flesta fyrverkerier som stör människor är redan idag förbjudna och Södertälje kommun kommer inte ensamma kunna få bort missbruk av pyrotekniska produkter, men det är viktigt att kommunen gör vad kommunen kan.

För cirka 10 år sedan skärptes reglerna kring fyrverkerier i kommunens ordningsföreskrifter. Förslaget är nu att ytterligare skärpa regelverket kring vilka tider det är tillåtet att använda fyrverkerier inom de områden som nämns i föreskrifterna. I nuläget är dessa tider angivna till nyårsafton, påskafton och valborgsmässoafton mellan 15.00 och 03.00 dagen efter.

Förslaget är att påskafton och valborgsmässoafton nu stryks och att den tillåtna fyrverkerianvändningen på nyårsafton anges till 23.00 till 01.00 dagen efter.

I dagsläget är det låg grad av fyrverkerianvändning på påskafton och valborgsmässoafton och det finns inte något som motiverar att dessa dagar ska ha ett fortsatt undantag. Vad gäller nyårsafton föreslås tidsgränsen minska betydligt och i stort sett endast tillåta användning kring tolvslaget.

Med ändringarna kommer § 20 i ordningsskrifterna lyda enligt följande:

”Fyrverkeri och andra pyrotekniska varor

20 § Det är förbjudet att använda pyrotekniska varor:

a) på offentliga platser vilka är belägna innanför eller i den gräns som bildas i norr av Turingegatan, i öster av Västra Kanalgränd, i söder av Slussgatan och Järnagatan, samt i väster av Nygatan, se bifogade karta, bilaga 4.

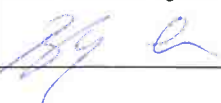
b) inom de områden som angetts ovan under 13 §, punkt c).

Undantaget är nyårsafton, påskafton och valborgsmässoafton då pyrotekniska varor får användas inom ovan nämnda område från kl 23.00 15.00 och fram till kl 01.00 03.00 dagen efter. Detta undantag gäller inte närmare än 100 meter från Södertälje sjukhus.

Större särskilt anordnade arrangemang, såsom jubileumsfyrverkerier är undantagna från förbudet och får efter tillstånd från polismyndigheten enligt 3 kap 7 § ordningslagen anordnas året om”

I Hållbarhetsutskottet som också utgör lokalt Brottsförebyggande Råd pågår diskussioner om samarbeten med andra kommuner och myndigheter samt ytterligare förslag till regelskärpningar utifrån vad som är juridiskt möjligt. Det pågår en diskussion om att hitta en modell för totalförbud för fyrverkerianvändning inom Södertälje kommun. Vidare diskuteras kring vilka metoder som kan användas för att stävja och lagföra det missbruk som förekommer.

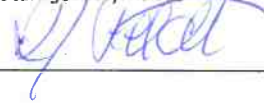
20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande





## Beslutsunderlag

Skrivelse från S, MP och V den 15 juni 2018

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S), Tage Gripenstam (C), Mats Siljebrand (L) och Ewa Lofvar Gerdsson (MP) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Marita Lärnestad (M) yrkar bifall till förslaget med tillägg av att förutsättningarna för att kommunen inte alls ska genomföra några fyrverkerier, eller medverka i genomförandet, ska undersökas i det fortsatta arbetet kring fyrverkerier.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen bifallit förslaget med tillägg enligt yrkandet från Marita Lärnestad (M).

### Kommunstyrelsens beslut

Förutsättningarna för att kommunen inte alls ska genomföra några fyrverkerier, eller medverka i genomförandet, ska undersökas i det fortsatta arbetet kring fyrverkerier.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

De lokala ordningsföreskrifterna justeras enligt redovisat förslag. Med ändringarna kommer § 20 i ordningsskrifterna lyda enligt följande:

”Fyrverkeri och andra pyrotekniska varor

20 § Det är förbjudet att använda pyrotekniska varor:

a) på offentliga platser vilka är belägna innanför eller i den gräns som bildas i norr av Turingegatan, i öster av Västra Kanalgränd, i söder av Slussgatan och Järnagatan, samt i väster av Nygatan, se bifogade karta, bilaga 4.

b) inom de områden som angetts ovan under 13 §, punkt c).

Undantaget är nyårsafton då pyrotekniska varor får användas inom ovan nämnda område från kl 23.00 och fram till kl 01.00 dagen efter. Detta undantag gäller inte närmare än 100 meter från Södertälje sjukhus.

Större särskilt anordnade arrangemang, såsom jubileumsfyrverkerier är undantagna från förbudet och får efter tillstånd från polismyndigheten enligt 3 kap 7 § ordningslagen anordnas året om”

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum

Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande

## § 122 Svar på motion från Mats Siljebrand (L) med rubriken "Plats för publika pianon i sommarstaden Södertälje"

Dnr: KS 17/416

### Sammanfattning av ärendet

Mats Siljebrand (L) har i en motion föreslagit att kommunfullmäktige ska besluta att ge kultur- och fritidsnämnden och Destination Södertälje i uppdrag att under några sommarveckor 2018 placera ut ett antal pianon på publika platser för allmänt trakterande i enlighet med motionen.

Motionen remitterades till kultur- och fritidsnämnden som den 14 juni 2018, § 70, beslutat att tillstyrka motionen.

Kommunstyrelsens ordförande har upprättat ett förslag till yttrande över motionen. I detta föreslås att motionen ska bifallas.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunstyrelsens ordförande

Motionen

Kultur- och fritidsnämndens beslut den 14 juni 2018, § 70

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S) och Mats Siljebrand (L) yrkar bifall till föreliggande förslag om att bifalla motionen.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen bifalls.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutet skickas till  
Akten

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-18

Utdragsbestyrkande



## § 123 Uppdrag om en fördjupad och oberoende granskning av Telge Bostäders renovering i Fornbacken

Dnr: KS 18/261

### Sammanfattning av ärendet

För ordning och reda i kommunens investeringar är det viktigt att noga ta lärdom av investeringar som varit för att ytterligare stärka system och styrning inför framtida investeringar.

En genomlysning har gjorts angående det investeringsärendet i Fornbacken som haft en kraftig kostnadsökning jämfört med ursprunglig budget. Då detta är en signifikant händelse med stor betydelse är det viktigt att säkerställa en allsidig och genomgripande granskning. Vi föreslår därför att ytterligare en extern aktör ska göra en granskning av det renoveringsarbete som skett i Fornbacken och av den rapport som tagits fram, en så kallad "second opinion". Detta för att säkerställa att allt som skett blir klarlagt en gång för alla. Alla genomlysningar som görs ska vara offentliga och öppna för alla.

Vi förutsätter att rapporten både granskar det som skett avseende ansvar, beslut och roller. Allt för att säkra total öppenhet och klarhet. Vi förväntar oss vidare att rapporten ger förslag till ytterligare stärkningar av systemen för att undvika liknande händelser i framtiden.

I den rapport över arbetet med investeringsprocessen som förelades kommunstyrelsen i april noteras generella brister när det gäller uppföljningsverktyg. Vi föreslår redan nu att stadsdirektören prioriterar denna fråga för att stärka styrningen av investeringsprocessen.

Vi föreslår även att stadsdirektören ges i uppdrag att utreda en gemensam och tydlig ordning för igångsättningstillstånd av investeringar för alla bolag och nämnder. Utgångspunkten bör vara enligt samma principer som idag gäller för de kommunala nämnderna med igångsättnings-tillstånd från kommunstyrelsen.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunalrådskansliet den 15 juni 2018

### Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Boel Godner (S), Ewa Lofvar Gerdsdotter (MP) och Mats Siljebrand (L) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Tage Gripenstam (C) yrkar bifall till förslaget med tillägg i den första beslutspunkten av att det är ansvarsfrågan som ska genomlysas.

Staffan Norberg (V) yrkar att den första beslutspunkten ska strykas men yrkar bifall till beslutspunkterna 2, 3 och 4.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner då att kommunstyrelsens beslutat att bifall förslaget med tillägg i den första beslutspunkten att det är ansvarsfrågan som ska genomlysas.

20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



**Kommunstyrelsens beslut**

1. Stadsdirektören ges i uppdrag att genomföra ytterligare en oberoende genomlysning av ansvarsfrågan i det renoveringsarbete som skett i Fornbacken och av den granskningsrapport som tagits fram, en så kallad second opinion.
2. Stadsdirektören ges i uppdrag att utveckla arbetet med uppföljningsverktyg i enlighet med beskrivningen i rapporten över arbetet med investeringsprocessen som presenterades i kommunstyrelsen i april.
3. Stadsdirektören ges i uppdrag att utreda en gemensam och tydlig ordning för igångsättningstillstånd för alla bolag och nämnder.
4. Uppdragen ska återrapporteras till kommunfullmäktige den 1 oktober 2018.

**Reservation**

Staffan Norberg (V) anmäler och inger reservation, bilaga § 123.

Beslutet skickas till  
Stadsdirektören

Akten

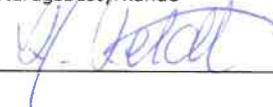
20Justerandes signum



Anslagsdatum

2018-06-21

Utdragsbestyrkande



Bilaga 98

## Reservation Kommunstyrelsen

Ärende 2 och 7 och 29

Bolagstyrningsrapport med kompletterande revisionsrapport avseenden Fornhöjden

Kommunstyrelsen beslutade att vid fastställande av dagordningen dra bort ärende 7 som avser KPMGs rapport om Fornhöjden inom Telge Bostäder AB. revisionsrapporten avseende Fornhöjden från dagordningen. Ansvarsfrågan ersattes med ett helt nytt ärende 29, "Uppdrag fördjupad granskning för ordning och reda" som delades på bordet".

Min uppfattning är att Telge Bostäders revisorers egen rapport och KPMGs särskilda rapportredovisning som tagits fram efter beslut i koncernstyrelsen mot bakgrund av den närmast obefintliga uppsynen och de beslut som kraftig överskrider alla delegationsgränser och VD-instruktioner fullt ut måste ligga till grund för beslut i ansvarsfrågan.

Det ägaren behöver är beslut i ansvarsfrågan och inte ytterligare fler långa utredningar för att som ägare konstatera det kaos som rått i projektet och bristen i uppsyn. En uppsyn som alltid ytterst åligger styrelsen i bolaget och ägaren Södertälje kommun via Telge AB.

Ägaren har alla möjligheter att fatta vissa beslut i ansvarsfrågan. Min uppfattning är att Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige istället för tillsätta ytterligare en "oberoede" genomlysning av Fornhöjdsskadalen borde getts möjlighet att fatta beslut i ansvarsfrågan i överensstämmelse med de 4 konkreta beslutsförslag jag skriftligt framförde vid mötet att

**1 hela styrelsen i Telge Bostäder uppmanas att omedelbart ställa sina platser till förfogande**

**2 revisionsrapporten och detta ärende överlämnas av stadsdirektören till revisionsinspektionen**

**3 revisionsrapporten överlämnas av stadsdirektören till rättsvårdande myndigheter i syfte att samtliga berörda inkl styrelse, fd VD, projektledaren och styrelseordf m fl då ges möjlighet att vittna under ed om de brister i uppsyn som redovisas i revisionsrapporten**

**4 styrelsen för Telge AB ges i uppdrag att snarast återkomma med förslag till rutiner så att liknande brister i uppsyn inte upprepas.**

Det nya ärende 29 med 4 helt nya utredningsuppdrag utesluter inte heller ett nödvändigt beslut i ansvarsfrågan nu mot bakgrund av vad som framgår i KPMGs underlag.

Jag begriper att det kan finnas såväl personliga som politiska motiv att ännu en gång undvika ansvarsfrågan i denna skandal fram till oktober hos alla politiska partier, men man förvånas att respekten för aktiebolagens uppsynsregler och ansvar nu ännu en gång läggs i en oviss framtid. Södertälje och de boende hade vunnit på att ansvaret för denna skandal tydliggjorts av ägaren, kommunfullmäktige här och nu, men den viljan fanns tyvärr inte, vilket är tragiskt för Södertälje.

Södertälje 2018 06 15

Staffan Norberg, ledamot kommunstyrelsen



Bi 101 A

## KOMMUNSTYRELSEN

2018-06-15

### SÄRSKILT YTTRANDE

Ärende 6

## DELÅRSRAPPORT APRIL 2018 FÖR SÖDERTÄLJE KOMMUN

### Ärende/beslut

Kommunstyrelsen (KS) har i dag för egen del godkänt delårsboks slutet per den 30 april 2018. Vidare har ramarna för kommunfullmäktigeinvesteringar (KF) för tekniska nämnden (TN), Järna kommunfullmäktige (KDN), Hölö-Mörkö KDN och Enhörna KDN utökats, samtidigt som motsvarande KS-markeringsbelopp för gång- och cykelvägar minskats. Investeringsramarna för de fyra KDN har även förstärkts med 1 miljon kronor genom motsvarande minskning av markeringsbeloppet hos KS för trygghet, säkerhet och miljö. Även TN:s ram för KF-investeringar har utökats för färdigställande av Viksbergsvägen genom att markeringsbeloppet i KS för väganlutningar minskats i motsvarande grad.

Kommunstyrelsen har också föreslagit kommunfullmäktige att godkänna delårsboks slutet. I en rad punkter föreslogs förändringar i nämndernas investerings- och driftbudgetar. För miljö-nämnden var det byte av verksamhetssystem och för Järna KDN beläggningsunderhåll och en utökning av reinvesteringsramen, alla finansierat inom likvideten. Åskanden från stadsbyggnadsnämnden om investeringar i e-tjänster respektive TN om utökad ram för KF-investeringar avslogs. Kultur- och fritidsnämnden beviljades en utökning av kommunbidraget för extra medel till Södertörns blåbandsförening, Läsa för integration och Södertälje Sportklubb, totalt 1 950 000 kronor, som finansierades genom motsvarande minskning av resultatet. Äldreomsorgsnämnden beviljades inköp av inventarier till Mariekällgården, 300 000 kronor, finansierat inom likvideten. Till sist fastställdes förändringar i budgeten för verksamhetslokaler hos Telge Fastigheter, finansierade genom budgeterade reservmedel.

### Bakgrund

Kommunens resultat för april blev totalt 105 miljoner kronor, vilket är 3 miljoner bättre än förra året. Resultatet efter rea- och exploateringsvinster (jämförelsestörande poster) blev 62 miljoner, vilket är 26 miljoner lägre jämfört med samma period förra året. Resultatför-sämringen beror främst på att nettokostnaderna ökar med 3,7 procent, medan skatteintäkterna endast stiger med 2,2 procent. Helårsprognosen pekar på ett positivt resultat på 223 miljoner. Jämfört med resultatet för 2017 är det en försämring med 205 miljoner. Förklaringen även här är att nettokostnaderna ökar snabbare (6,9 procent) än skatteintäkterna (2,6 procent). Resultatet per april för kommunen bedöms ligga på en tillfredsställande nivå, även om finansnettot jämfört med 2017 försämrats, då en utdelning från Glasbergabolaget erhöles.

Resultatet per april för koncernen efter skatt uppgår till 240 miljoner kronor, vilket är 12 miljoner bättre än budget och 50 miljoner bättre jämfört med samma period förra året. Här hjälps resultatet upp av Telge Bostäders försäljning av radhus i Hovsjö.

Den externa skulden har minskat med 117 miljoner kronor och nettokoncernskulden uppgår i dagsläget till 141 000 kronor per invånare. Trots sjunkande skuld inom vissa verksamheter och en fastighetsförsäljning ökar Telge AB sin skuldsättning på grund av hög investeringstakt.

Lönekostnaderna har ökat med 4,2 procent jämfört med 2,86 procent 2017 och sjukfrånvaron ligger still på 6,6 procent.

### **Liberalernas bedömning**

Liberalerna gjorde en gedigen analys av Södertälje kommuns bokslut för 2017 i en reservation och väljer vid den första delårsuppföljningen att göra några nedslag i rapporten.

### **Låneskulden**

Nettokoncernskulden har minskat med 117 miljoner kronor och den uppgår till 141 000 kronor per invånare, det vill säga samma belopp som den sista december 2017.

Ekonomiavdelningen varnar dock för att skuldsättningen kommer att öka igen på grund av en högre investeringstakt inom Telge AB. För en långsiktigt hållbar ekonomi krävs fortsatt strålkastarljus på kommunkoncernens skuldberg och förmåga att finansiera investeringar inom eget kassaflöde. Liberalerna välkomnar att låneskulden har sjunkit, från 11,7 miljarder kronor 2012 till knappt 8 miljarder 2018. Minskat skuldberg ger lägre räntekostnader, viktigt att beakta i det långa loppet – trots ännu lågt ränteläge.

Men skulden måste pressas ned ytterligare, eftersom Södertäljeborna fortfarande tillhör de högst belånade i landet. Nya investeringar ska noga övervägas och i allt väsentligt finansieras genom egna medel inom dotterbolagen och strategiska försäljningar. Vi välkomnar en gemensam investeringsprocess, som syftar till betydligt mer träffsäkra investeringar – som verkligen genomförs.

### **Socialnämnden**

När det gäller ekonomiskt bistånd konstaterar ekonomiavdelningen att ”De administrativa kostnaderna för försörjningsstöd är avsevärt högre än riksgenomsnittet och är till med de högsta i riket. Detta är något som måste belysas”. Liberalerna delar naturligtvis denna uppfattning. Vi måste gå till botten med de bakomliggande orsakerna till landets dyraste administration för försörjningsstöd. Inte nog med att Södertälje har bland de högsta faktiska utbetalningarna, nu toppar vi också utgifterna för byråkrati, vilket är oacceptabelt.

I syfte att underlätta beslutsfattandet i socialnämnden gav på Liberalernas initiativ kommunstyrelsen stadsdirektören i uppdrag att undersöka möjligheten att införa volymavstämmingar för sociala placeringar av barn och unga. Utredningens slutsats blev dock ”att inte rekommendera ett sådant system, eftersom en volymavstämming med låg träffsäkerhet riskerar att göra socialnämndens arbete svårare än de möjligheter som ges inom ramen för dagens mål- och budgetprocess.” Vi ser fortfarande uppenbara fördelar att i likhet med den pedagogiska verksamheten och omsorgen om personer som omfattas av LSS (Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade) göra just volymavstämmingar ett par gånger om året. Vi bedömer att detta vore ett välkommet verktyg i ekonomins tjänst för socialnämndens ledamöter.

### **Äldreomsorgsnämnden**

Äldreomsorgsnämnden visar ett underskott för årets första månader på 4,5 miljoner kronor. Helårsprognosen är dock en budget i balans. Ekonomikontoret skröder inte orden, utan skriver att ”Stora effektiviseringsåtgärder inom hemtjänst utförd i egen regi måste genomföras skyndsamt under året för att prognosen ska infrias. Vissa åtgärder är pågående eller planerade men ytterligare besparingsåtgärder måste genomföras.” Ekonomiavdelningens sammanfattande bedömning av God ekonomisk hushållning, GEH, är att den har brister och att hemtjänsten i egen regi har en låg kostnadseffektivitet.

Hemtjänsten i egen regi dras med betydande problem. Införandet av en tid- och insatsregistrering i kombination med mer effektiv och rättsäker handläggning har lett till 120 000 färre hemtjänsttimmar. Det motsvarar sänkta kostnader för myndighetutövningen med knappt 47 miljoner. Men utförarverksamheten har inte lyckats krympa kostymen och nämnden har inte lyckats sänka kostnaderna i motsvarande grad. Denna utmaning växer, eftersom hemtjänst i egen regi har ökat i volym och gör det än mer i slutet av året, då den enligt majoritetens tidigare beslut får 60 procent av marknaden och antalet externa aktörer dras ned från 5 till 4. Detta är paradoxalt, då de privata utförarna håller budget bättre och har mer nöjda brukare.

Även SKL:s (Sveriges kommuner och landsting) och Socialstyrelsens senaste rapport stämmer till eftertanke. Här får nämligen Södertäljes hemtjänst näst sämst betyg i hela landet – när seniorerna själva får säga sitt. Liberalerna välkomnar att äldreomsorgsnämnden aviserat en egen undersökning för att fånga upp brukarnas synpunkter, inte minst kring bemötande, och att omdömena för den offentliga och privata hemtjänsten redovisas var för sig.

41 personer väntar på ett vård- och omsorgsboende. Visserligen slår snart ett nytt kommunalt boende upp portarna i Björkmossen, men det är anmärkningsvärt att i denna kösituation endast 18 platser upphandlats vid Attendos moderna vård- och omsorgsboende i Hovsjö, som för närvarande har 36 lediga platser. Till råga på allt kommer inte heller det enda kommunala boendet som drivs på entreprenad - Oxbackshemmet - att upphandlas igen när nuvarande avtal löper ut vid årsskiftet. Det är högst förvånande, då egenregin inte direkt rosat marknaden.

### **Utbildningsnämnden**

Resultatet för april är ett underskott på drygt 13 miljoner kronor, men prognosen för helåret är ett plus på knappt 6 miljoner. Nettokostnaderna har ökat med 3 procent jämfört med samma period 2017, framförallt på grund av löneökningar och dyrare skolskjuts.

Inom grundskolan och gymnasiet söker allt fler elever till friskolor. Bara till Internationella Engelska skolan sökte 300 elever och två av våra gymnasieskolor dras med stora underskott. Kostnaden per barn och elev som går till annan skola innebär en större utgift för utbildningsnämnden, då elevpengen kompletteras med både lokalbidrag och overheadkostnad.

Skolan i allmänhet och gymnasieskolan i synnerhet står inför stora utmaningar. Vi måste målmedvetet arbeta för ökad arbetsro i klassrummen och måluppfyllelse hos eleverna. Det förutsätter resurstillskott och att medel omfördelas från lokaler till pedagogiken. Nyckeln är attraktiva profiler och en högkvalitativ undervisning. Det förutsätter att vi kan rekrytera och behålla skickliga lärare genom bra löner och goda arbetsförhållanden.

Södertälje den 15 juni 2018

  
Mats Siljebrand (L)



Bilaga 10/B



**Särskilt yttrande  
Kommunstyrelsen**

**201800615**

**Ärende 6**

**Delårsrapport för Södertälje kommun per april 2018**

Dnr; KS 18/200

Centerpartiet ett antal frågetecken inför framtiden. Några är, kvalitativa satsningar på och tryggheten i skolan, rättvisande budgetram för omsorgen, kvalitén och maten i äldreomsorgen, investeringsvolymen för gatuunderhåll, hur klarar vi exploateringstrycket för bostäder/lokaler i hela kommunen även på landsbygden, hur får vi upp farten på bredbandsatsningen, blir stadskärnan bra för handel och restauranger och räcker våra åtgärder i samverkan med andra för att vår befolkning ska känna att de bor i en bra och trygg kommun?

**Sammanfattning**

Det är glädjande att med en delårsrapport med ett bra ekonomiskt resultat det ger förutsättningar att genomföra satsningar och tryggt utveckla den nuvarande verksamheten. Det är glädjande att vi nu ser en delårsrapport på 105 mkr och en prognos för 2018 på 223 mkr.

**Det som oroar**

Äldreomsorgen har problem med kvalitén i verksamheten och ekonomin särskilt i egen regi verksamheten. Det pågår nu ett viktigt arbete kring hur kommunen som arbetsgivare ska få en bättre situation för de som arbetar i äldreomsorgen. Det är en förutsättning tillsammans med en utveckling att använda digitalisering och ny teknik för att bedriva en verksamhet som är både effektiv och med en bra arbetsmiljö. Det finns goda exempel på till exempel vård- och omsorgsboenden som klarar det. Ett annat område är maten för våra äldre, vi har föreslagit att den kylda maten ska avvecklas, tillagningskök i våra boenden och bättre alternativ till de som har mat via hemtjänsten. Resultaten stärker vår uppfattning att fler entreprenörer borde få chansen att resurseffektivt höja kvalitén i äldreomsorgen och återinför LOV, med bra kontroll på att vi får det vi betalar för, ger det trygghet för utförarna och för våra äldre.

**Personalen**

Personalen är vår viktigaste resurs och därför behöver den mötas av och få verka i en bra arbetsmiljö, med inflytande och reellt ansvar för sitt arbete. Lean är enligt vår mening fortsatt en bra metod för att lyckas med detta.

Att arbetsmiljön har förbättringspotential blir självklart när man ser fortsatt höga sjuktal i stora verksamheter som omsorg och förskola och alltför stor bemanning med hjälp av vikarier och timanställda. En förbättring kan glädjande ses i kölvattnet av det omfattande frisknärvaroarbete som pågår, men mycket återstår att göra. Även där visar det sig att Centerpartiets satsningar på en bättre hälsa och ökad frisknärvaro skulle gett resultat och utöver personalen gagnat vår ekonomi med de förstärkningar vi budgeterat med, de vinsterna ingår nu i det samlade resultatet.

### **Investeringar**

Centerpartiet föreslog till budgeten 2016, 2017 och 2018 att nivån för investeringar till gatuunderhåll ska höjas med 10 miljoner kr/år plus en tillfällig höjning under 10 år för att komma ikapp eftersatt underhåll med ytterligare 10 miljoner kr/år. En del beslutades av majoriteten att rymmas i det treåriga Södertäljelyftet 2017 på 100 mkr och nu ytterligare 12 mkr i årets bokslut. Varför inte på en gång göra som Centerpartiet föreslår. Lagg fast en långsiktig plan för att komma ikapp med underhåll av gator och vägar, för kollektivtrafik, yrkestrafik, privatbilister och cyklister. Fast då försvinner förstås den publika effekten av att ständigt kunna deklarerera nya satsningar till invånarna särskilt när det som i år är valår.

Att ha en ekonomi i balans är viktigt och ett krav. Att ha kontroll och en rättvisande budget är naturligtvis likaså.

Tage Gripenstam, Centerpartiet



Bilaga 105

## KOMMUNSTYRELSEN

2018-06-15

### SÄRSKILT YTTRANDE

Ärende 11

## UPPFÖLJNING AV SÖDERTÄLJES SOCIALA INVESTERINGSFOND

### Ärende/beslut

Kommunstyrelsen har i dag beslutat att tillstyrka hållbarhetsutskottets förslag i fyra punkter, som bland annat innebär att den sociala investeringsfonden omvandlas till en modell i Mål och budget och där nämnderna kan ansöka om medel till förebyggande insatser utan återbetalningsskyldighet.

### Bakgrund

Den sociala investeringsfonden ska följas upp årligen och syftar till att öka förståelsen för arbetet och att identifiera utvecklingsområden. Uppföljningen har genomförts genom flera intervjuer och en omvärldsanalys. I dagsläget bedrivs tre projekt genom finansiering av sociala investeringsfonden, bland annat familjecentralen i Geneta.

Utifrån uppföljningen har kommunstyrelsen ställt sig bakom hållbarhetsutskottets förslag att de nämnder som bedriver sociala projekt inom fondens ram slipper att göra återbetalningar till investeringsfonden. Vidare att fonden omvandlas till en modell i Mål och budget där nämnderna får möjlighet att ansöka om medel för förebyggande arbete och att återföringskravet avskaffas. Senast i oktober 2018 ska förvaltningen återkomma med förslag till en ny organisation och ansökningsprocess

### Liberalernas bedömning

Vad var det vi sade när den sociala investeringsfonden inrättades? Våra farhågor kring både byråkrati och ekonomi besannades. Liberalerna föreslog bland annat den gången att en del av fondmedlen skulle öronmärkas för den ideella sektorn – men utan återbetalningsskyldighet. Så här skriver vi i vår senaste skuggbudget om den sociala investeringsfonden:

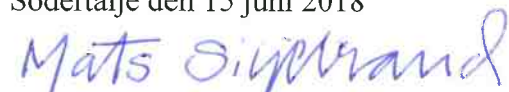
*”3.5.9 Ge sociala investeringsfonden en andra chans. En social investeringsfond har inrättats i syfte att stödja förebyggande insatser för barn och ungdomar, om totalt 24 miljoner kronor. Dessvärre blev regelverket en kakafoni av motstridiga paragrafer om återbetalningsplikt kryddat med obegripliga kopplingar till det ideella civilsamhället. Hittills har medel för en familjecentral i Geneta beviljats ur fonden. I enlighet med folkhälso-programmet är fokus på nyanlända barn. Här är det socialnämnden som beviljats finansiering ur fonden.*”

*Socialnämnden och utbildningsnämnden har också erhållit medel för att nå och aktivera ”hemmasittande” barn och unga. Liberalerna vill öka fondens möjligheter att göra nytta, genom att öppna för ideella krafter att söka medel för egna initiativ.”*

Förebyggande insatser är viktiga och betalar sig alltid i det långa loppet – även om det kan vara svårt att sätta en prislapp på den framtida vinsten för såväl den enskilda individen som samhället i stort. Men vi brukar i det här sammanhanget ta följande exempel för att belysa problematiken; en ungdom på fritidsgård kostar några tusenlappar, medan en ungdom på institution kostar ett par miljoner – om året.

Liberalerna välkomnar nyordningen och ser fram emot förslaget till en ny modell utan återföringskrav, med utvecklad organisation och ansökningsprocess.

Södertälje den 15 juni 2018

  
Mats Siljebrand (L)

Bilaga 109



**Reservation**  
**Kommunstyrelsen**

**20180615**

### **Ärende 15**

#### **Markanvisningsavtal för Norra Saltskog, etapp 1**

Dnr; KS 18/198

På dagens kommunstyrelse antogs markanvisningsavtalet för Norra Saltskog. Efter att ha besökt platsen inser vi de stora svårigheter och det intrång det blir för de boende längs Ågärdesvägen om man skulle lyckas placera nya hus mellan Genetaleden och Ågärdesvägens kvarter Vallmon och Anemonen.

Området är framförallt smalt och trångt, men de stora höjdskillnaderna mellan kvarteren och Genetaleden försvårar också en bra exploatering. Området passar bättre som en del i grönstrukturen och kan möjligen kompletteras med gång- och cykelvägar.

Med anledning av det föreslog jag att området mellan Genetaleden och Ågärdesvägen, kvarteren Vallmon och Anemonen utgår ur markanvisningsplanen.

I handlingarna ingår området vi föreslår ska utgå i kartan, bilaga 1, märkt etapp 1. Området märkt Rikshem i kartan ska enligt vårt förslag kvarstå i markanvisningsavtalet.

Då kommunstyrelsen valde att följa förslaget till markanvisningsavtal och avslog Centerpartiets förslag reserverar jag mig till förmån för eget förslag.

Tage Gripenstam, Centerpartiet

Kommunstyrelsen

2018-06-15

## SÄRSKILT YTTRANDE



### Ärende 18. Miljöbokslut 2017

Miljöbokslut 2017 är en beskrivning av vad organisationen genomfört under 2017 och utgår från de mål som varit gällande för verksamhetsåren 2013-2016. Detta då inget nytt miljöprogram fanns gällande under 2017.

### Moderaternas synpunkter gällande ärendet

Vi anser att miljöbokslutet som sådant inte är något särskilt, däremot önskar vi i fortsättningen få en bättre målstruktur i dokumentet och generellt i kommunen då de ofta brister i tydligheten.

Som ett exempel finns det flera mål i detta dokument där utvecklingen under perioden varit negativ, trots det får dessa mål grönt/gult som måluppfyllelse eftersom man anser att arbetet pågår. En uppdelning där man ger en status för hur långt arbetet har gått och sedan en bedömning av utvecklingen hade varit önskvärd.

**Moderaterna**

B18 120



Sverigedemokraterna  
Södertälje

Reservation till kommunstyrelsensmöte 2018-06-15:

## **Ärende 26: Uppdrag om minnesmonument till minne av folkmordet i det sönderfallande Osmanska riket**

Då vårt yrkande på att avslå motionen om att Södertälje kommun ska bekosta och uppföra ett minnesmonument till minne av folkmordet 1914–1918 på den ortodoxa kristna befolkningen i det då Osmanska riket inte fick gehör, reserverar vi oss mot beslutet att godkänna detta.

Det har tidigare fattats ett beslut av kommunfullmäktige i Södertälje om att bygga ett minnesmonument av det ovan nämnda folkmorden, men detta avslögs av kammarrätten eftersom detta är en utrikespolitisk fråga. Vi anser att det fortfarande är så. Det finns inget tvivel för oss om att dessa folkmord skedde, och vi jobbar aktivt för att Sveriges regering ska erkänna detta precis som riksdagen gjorde. Det är ett svek mot de ättlingar till de människor som mördades, som hittas i bland annat Sverige och Södertälje, att den nuvarande regeringen inte gjort något för att erkänna folkmordet.

Det finns dessutom redan monument uppbyggda i andra kommuner och av flera kyrkor. Vi ser därför ingen anledning till att även Södertälje kommun ska upprätta ett minnesmonument. Varför ska Södertälje kommun kompensera för något Socialdemokraterna i regeringsställning inte vill erkänna hände?

**Beata Milewczyk**

## Reservation Kommunstyrelsen

Ärende 2 och 7 och 29

Bolagstyrningsrapport med kompletterande revisionsrapport avseenden Fornhöjden

Kommunstyrelsen beslutade att vid fastställande av dagordningen dra bort ärende 7 som avser KPMGs rapport om Fornhöjden inom Telge Bostäder AB. revisionsrapporten avseende Fornhöjden från dagordningen. Ansvarsfrågan ersattes med ett helt nytt ärende 29, "Uppdrag fördjupad granskning för ordning och reda" som delades på bordet".

Min uppfattning är att Telge Bostäders revisorers egen rapport och KPMGs särskilda rapportredovisning som tagits fram efter beslut i koncernstyrelsen mot bakgrund av den närmast obefintliga uppsynen och de beslut som kraftig överskrider alla delegationsgränser och VD-instruktioner fullt ut måste ligga till grund för beslut i ansvarsfrågan.

Det ägaren behöver är beslut i ansvarsfrågan och inte ytterligare fler långa utredningar för att som ägare konstatera det kaos som rått i projektet och bristen i uppsyn. En uppsyn som alltid ytterst åligger styrelsen i bolaget och ägaren Södertälje kommun via Telge AB.

Ägaren har alla möjligheter att fatta vissa beslut i ansvarsfrågan. Min uppfattning är att Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige istället för tillsätta ytterligare en "oberoede" genomlysning av Fornhöjdsskadalen borde getts möjlighet att fatta beslut i ansvarsfrågan i överensstämmelse med de 4 konkreta beslutsförslag jag skriftligt framförde vid mötet att

**1 hela styrelsen i Telge Bostäder uppmanas att omedelbart ställa sina platser till förfogande**

**2 revisionsrapporten och detta ärende överlämnas av stadsdirektören till revisionsinspektionen**

**3 revisionsrapporten överlämnas av stadsdirektören till rättsvårdande myndigheter i syfte att samtliga berörda inkl styrelse, fd VD, projektledaren och styrelseordf m fl då ges möjlighet att vittna under ed om de brister i uppsyn som redovisas i revisionsrapporten**

**4 styrelsen för Telge AB ges i uppdrag att snarast återkomma med förslag till rutiner så att liknande brister i uppsyn inte upprepas.**

Det nya ärende 29 med 4 helt nya utredningsuppdrag utesluter inte heller ett nödvändigt beslut i ansvarsfrågan nu mot bakgrund av vad som framgår i KPMGs underlag.

Jag begriper att det kan finnas såväl personliga som politiska motiv att ännu en gång undvika ansvarsfrågan i denna skandal fram till oktober hos alla politiska partier, men man förvånas att respekten för aktiebolagens uppsynsregler och ansvar nu ännu en gång läggs i en oviss framtid. Södertälje och de boende hade vunnit på att ansvaret för denna skandal tydliggjorts av ägaren, kommunfullmäktige här och nu, men den viljan fanns tyvärr inte, vilket är tragiskt för Södertälje.

Södertälje 2018 06 15

Staffan Norberg, ledamot kommestyrelsen