



SÖDERTÄLJE KOMMUN Kommunstyrelsen	
2013 -02- 0 4	
Dnr	Rnr

13  
1 (3)  
KS 2013-02-22

2013-01-14  
Tjänsteskrivelse

Kontor  
SBK

Handläggare  
Gunilla Holmquist  
08-523 03699  
Gunilla.holmquist@sodertalje.se

Stadsbyggnadsnämnden  
Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnd  
Järna kommunalnämnd  
Enhörna kommunalnämnd  
Hölö-Mörkö kommunalnämnd  
Kommunstyrelsen

## Ändring i reglementet för stadsbyggnadsnämnden och kommunalnämnderna

Dnr SBN 2013-00072-003, En 13/11, HM 13/11, Jä 13/11, Vå 13/11, KS 13/26

### Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden ansvarar enligt sitt reglemente som huvudregel för kommunens uppgifter som byggnadsnämnd enligt plan- och bygglagen (PBL). Enligt gällande reglemente ansvarar dock kommunalnämnderna för att avgöra ärenden om bygglov inom sina respektive geografiska ansvarsområden.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att reglementet för stadsbyggnadsnämnden och kommunalnämnderna förtydligas så att det av dessa framgår att också kommunalnämnderna har rätt att besluta i ärenden för bygg-, mark- och rivningslov samt förhandsbesked om bygglov och strandskyddsdispens samt om påföljdsärenden.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-01-08

### Ärendet

I gällande reglemente för kommunalnämnderna har en otydlighet uppmärksamats. I reglementet anges i § 2 punkten h) att kommunalnämnderna har rätt att avgöra bygglovspliktiga ärenden inom sina respektive geografiska områden. När det gäller ärenden om rivnings- och marklov samt förhandsbesked om bygglov och strandskyddsdispens anges det emellertid inte explicit i reglementet att

kommundelsnämnderna har rätt att avgöra dessa ärenden, utan bygglovsbegreppet har förutsatts inbegripa samtliga nu nämnda ärenden.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår därför att förtydligande görs så att kommunalsnämnderna har rätt att avgöra alla plan- och byggärenden enligt PBL. Kommunalsnämndernas reglemente kompletteras därför med en uttömmande uppräkningslista av de plan- och byggärenden enligt PBL som kommunalsnämnderna har rätt att avgöra.

För att ytterligare undvika oklarheter föreslås vidare att motsvarande uttömmande uppräkningslista läggs till i stadsbyggnadsnämndens reglemente.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Inga ekonomiska konsekvenser uppstår.

### **Kommunförvaltningens förslag till stadsbyggnadsnämnden, kommunalsnämnderna och kommunstyrelsen:**

Nedanstående förslag till förändringar av reglementena tillstyrks:


1. Reglementet för stadsbyggnadsnämnden ändras i § 1, 2 st, som därefter får följande lydelse:  
*Ärenden om bygglov, marklov, rivningslov, förhandsbesked, strandskyddsdispens samt påföljdsärenden enligt PBL avgörs dock i stället av kommunalsnämnderna i de fall som framgår av reglementet för dessa.*
2. Reglementet för kommunalerna ändras i § 2 h) första meningen, som därefter får följande lydelse:  
*Avgöra ärenden om bygglov, marklov, rivningslov, förhandsbesked, strandskyddsdispens samt påföljdsärenden enligt PBL .*

**Kommunförvaltningens förslag till kommunfullmäktiges beslut:**

1. Stadsbyggnadsnämndens reglemente § 1, 2 st ändras till "Ärenden om bygglov, marklov, rivningslov, förhandsbesked, strandskyddsdispens samt påföljdsärenden enligt PBL avgörs dock i stället av kommunalnämnderna i de fall som framgår av reglementet för dessa.
2. Kommunalnämndernas reglemente § 2 h) första meningen ändras till "Avgöra ärenden om bygglov, marklov, rivningslov, förhandsbesked, strandskyddsdispens samt påföljdsärenden enligt PBL."



Martin Andreasson  
Stadsdirektör



Gunilla Holmquist  
Samhällsbyggnadsdirektör

*Beslutet expedieras till:*

*Nämnderna*

*Stadskansliet*

*Akten*

## § 9 **Ändring i reglementet för stadsbyggnadsnämnden och kommunalnämnderna**

Dnr Jä 13/11

### **Sammanfattning av ärendet**

Stadsbyggnadsnämnden ansvarar enligt sitt reglemente som huvudregel för kommunens uppgifter som byggnadsnämnd enligt plan- och bygglagen (PBL). Enligt gällande reglemente ansvarar dock kommunalnämnderna för att avgöra ärenden om bygglov inom sina respektive geografiska ansvarsområden.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att reglementet för stadsbyggnadsnämnden och kommunalnämnderna förtydligas så att det av dessa framgår att också kommunalnämnderna har rätt att besluta i ärenden för bygg-, mark- och rivningslov samt förhandsbesked om bygglov och strandskyddsdispens samt om påföljdsärenden.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2013-01-08




### **Järna kommunalnämnds beslut**

Nedanstående förslag till förändringar av reglementena tillstyrks:

1. Reglementet för stadsbyggnadsnämnden ändras i § 1, 2 st, som därefter får följande lydelse:  
*Ärenden om bygglov, marklov, rivningslov, förhandsbesked, strandskyddsdispens samt påföljdsärenden enligt PBL avgörs dock i stället av kommunalnämnderna i de fall som framgår av reglementet för dessa.*
2. Reglementet för kommunalnämnderna ändras i § 2 h) första meningen, som därefter får följande lydelse:  
*Avgöra ärenden om bygglov, marklov, rivningslov, förhandsbesked, strandskyddsdispens samt påföljdsärenden enligt PBL.*

*Beslutet expedieras till:*

Nämnderna  
Stadskansliet  
Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
 		

2013-02-05

Dnr	Rnr
-----	-----

§ 6 **Ändring i reglementet för stadsbyggnadsnämnden och kommunalnämnderna**

Dnr HM 13/11

**Sammanfattning av ärendet**

Stadsbyggnadsnämnden ansvarar enligt sitt reglemente som huvudregel för kommunens uppgifter som byggnadsnämnd enligt plan- och bygglagen (PBL). Enligt gällande reglemente ansvarar dock kommunalnämnderna för att avgöra ärenden om bygglov inom sina respektive geografiska ansvarsområden.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att reglementet för stadsbyggnadsnämnden och kommunalnämnderna förtydligas så att det av dessa framgår att också kommunalnämnderna har rätt att besluta i ärenden för bygg-, mark- och rivningslov samt förhandsbesked om bygglov och strandskyddsdispens samt om påföljdsärenden.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2013-01-08

**Hölö-Mörkö kommunalnämnds beslut:**

Nedanstående förslag till förändringar av reglementena tillstyrks:

1. Reglementet för stadsbyggnadsnämnden ändras i § 1, 2 st, som därefter får följande lydelse: "Ärenden om bygglov, marklov, rivningslov, förhandsbesked, strandskyddsdispens samt påföljdsärenden enligt PBL avgörs dock i stället av kommunalnämnderna i de fall som framgår av reglementet för dessa."
2. Reglementet för kommunalerna ändras i § 2 h) första meningen, som därefter får följande lydelse: "Avgöra ärenden om bygglov, marklov, rivningslov, förhandsbesked, strandskyddsdispens samt påföljdsärenden enligt PBL".

*Beslutet expedieras till:*

Nämnderna  
Stadskansliet  
Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
	2013-01-29	

SÖDERTÄLJE KOMMUN	
Södertälje kommunstyrelsen	
2013 -02- 0 5	
Dnr	Rnr

§ 12 **Ändring i reglementet för stadsbyggnadsnämnden och  
kommundelsnämnderna**

Dnr VM 13/11

**Sammanfattning av ärendet**

Stadsbyggnadsnämnden ansvarar enligt sitt reglemente som huvudregel för kommunens uppgifter som byggnadsnämnd enligt plan- och bygglagen (PBL). Enligt gällande reglemente ansvarar dock kommunnämnderna för att avgöra ärenden om bygglov inom sina respektive geografiska ansvarsområden.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att reglementet för stadsbyggnadsnämnden och kommunnämnderna förtydligas så att det av dessa framgår att också kommunnämnderna har rätt att besluta i ärenden för bygg-, mark- och rivningslov samt förhandsbesked om bygglov och strandskyddsdispens samt om påföljdsärenden.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2013-01-08

**Vårdinge-Mölndal kommunnämnds beslut**

Nedanstående förslag till förändringar av reglementena tillstyrks:

1. Reglementet för stadsbyggnadsnämnden ändras i § 1, 2 st, som därefter får följande lydelse: "Ärenden om bygglov, marklov, rivningslov, förhandsbesked, strandskyddsdispens samt påföljdsärenden enligt PBL avgörs dock i stället av kommunnämnderna i de fall som framgår av reglementet för dessa."
2. Reglementet för kommundelarna ändras i § 2 h) första meningen, som därefter får följande lydelse: "Avgöra ärenden om bygglov, marklov, rivningslov, förhandsbesked, strandskyddsdispens samt påföljdsärenden enligt PBL".

*Beslutet expedieras till:*

Nämnderna  
 Stadskansliet  
 Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
 34	2013-02-06	