

SÖDERTÄLJE KOMMUN Kommunstyrelsen	
2016 -01- 19	
Dnr 13/420	Rnr

14¹⁰
(2)
KS20160226

Kommunstyrelsen

Svar på motion av Mats Siljebrand (FP) "Utlys en arkitekttävling för nya Multihallen"

Dnr 13/420

Sammanfattning av ärendet

Mats Siljebrand har i sin motion föreslagit Kommunfullmäktige

Att uppdra till kommunstyrelsen, kultur- och fritidsnämnden och Telge Fastigheter AB att genomföra en arkitekttävling för den nya gymnastik- och friidrottshallen på Södertälje IP.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsnämndens yttrande 17 juni 2014

Kultur- och fritidsnämndens yttrande 27 maj 2014

För övrigt se motionens innehåll.

Ärendet

Kultur- och fritidsnämnden framför i huvudsak:

Att byggnationen av den nya hallen kommer färgas starkt av de fastigheterna den skall anslutas till, och ser därför att en arkitekttävling inte kommer att medföra någon markant nytta mot de merkostnader en sådan skulle innebära.

Stadsbyggnadsnämnden framför i huvudsak:

En redogörelse för hur olika arkitektuppdrag kan se ut och att det är viktigt att ambitionsnivån hålls hög även utan att tävlingar utlyses.

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ser positivt på en tydlig arkitektonisk utformning av vår blivande gymnastik och friidrottsanläggning, och i linje med stadsbyggnadsnämndens yttrande vill vi understryka vikten av att hålla en hög ambitionsnivå i det offentliga byggandet.

Arkitektävlingar är ett bra verktyg för att forma offentliga platser, lokaler och byggnader som kan få en betydande landmärkesstatus. I detaljplanen för den kommande byggnationen fastslås det dock att ny bebyggelse skall vara av hög arkitektonisk kvalitet i samspel med befintlig bebyggelse. Till detta har det även kopplats referensobjekt.

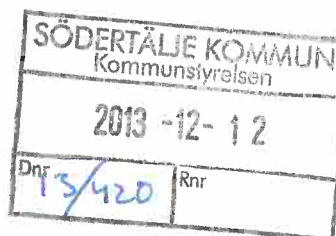
Kommunstyrelsens anser därför att motionärens intention om att uppnå goda arkitektoniska värden ryms inom ramen för den nuvarande processen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Att avslå motionen



Folkpartiet Liberalerna



MOTION

Till kommunfullmäktige

UTLYS EN ARKITEKTTÄVLING FÖR NYA "MULTIHALLEN"

Från en okontroversiell placering i Östertälje kommer den efterlängta "Hallen för gymnastik och friidrott" sannolikt att inta en mer iögonfallande position på Södertälje IP. Hallen blir närmsta granne med den 1920-talsinspirerade omklädningsbyggnaden och strax intill finner vi Kusens backe samt den äldre villabebyggelsen vid Fogdetorpsvägen. Det är således ett objekt av stor dignitet, som kräver ett granlaga förarbete och en synnerlig exteriör omsorg.

Folkpartiet har som bekant motionerat om ett skönhetsråd och att såväl befintliga som planerade idrottsanläggningar visas extra gestaltningsmässig hänsyn. Skateparken och parkourbanan i vår kanske mest känsliga stadsmiljö hade varit självskrivna för en vitterhetsakademi att ta sig an – vilket sannolikt resulterat i för ögat mer tilltalande slutprodukter.

Arkitekttävling

Vi bör lära av äldre, mindre lyckade inslag i stadsbilden, till exempel cityomvandlingen och Oxbacksleden eller för den delen de ovan nämnda friluftsanläggningarna. Utgångspunkten för den nya idrottshallen är att göra rätt från början – och därmed undvika segdragna överklagningsprocesser.

Vi måste ställa upp tydliga mål och förutsättningar för anläggningen; teknisk specifikation, miljöhänsyn, placering, höjd och inte minst arkitektonisk utformning. För ett lyckat resultat föreslår vi att kommunen, kultur- och fritidsnämnden samt Telge Fastigheter bjuder in till en arkitekttävling – som kan locka några av våra främsta företrädare i branschen att sätta sin prägel på byggnaden. Det handlar trots allt om ett blivande landmärke, som i likhet med Stadshuset kräver en design som under lång tid både kan smälta in och sticka ut – samtidigt. Slutprodukten får inte bli en ny bunker á la parkourbanan eller Täljehallen.

Folkpartiets förslag till beslut

Kommunfullmäktige

uppdrar till kommunstyrelsen, kultur- och fritidsnämnden och Telge Fastigheter AB att genomföra en arkitekttävling för den nya gymnastik- och friidrottshallen på Södertälje IP.

Södertälje den 16 december 2013

Mats Siljebrand
Mats Siljebrand (FP)

§ 124 Yttrande över motion "Utlys en arkitekttävling för nya Multihallen" Motion av Mats Siljebrand (FP)

Dnr SBN 2014-00463-209

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har fått motionen "Utlys en arkitekttävling för nya Multihallen" för yttrande. Samhällsbyggnadskontoret skriver bland annat i yttrandet att arkitekttävlingar är ett utmärkt sätt att lyfta kvaliteten och även skapa ett engagemang från medborgare. Samtidigt är det viktigt att framhålla att ambitionsnivån alltid måste vara hög i det offentliga byggandet. Att lyfta vissa märkesbyggnader men inte ta tillräckligt ansvar för de vardagsbyggnader som bildar omgivning för människors liv är inte tillräckligt. Och det är inte självklart att det är en fråga om pengar.

Det finns flera olika former av tävlingar. Öppna, där alla får delta, eller inbjudna, där man bjuder in ett antal välrenommerade arkitektföretag. Arvode utgår i allmänhet inte utan de främsta får prispengar och vinnaren pris plus löfte om uppdrag. Tävlingen kan utföras i två steg, där det första steget kan vara av idékaraktär för att sedan i steg två fokusera mer på utformning.

Parallella uppdrag är en annan form där man anlitar och betalar några arkitektföretag för att spanna musklerna mot varandra i uppdragsform. Man köper då i allmänhet rätten att använda idéerna i en eventuell samlad form. Fortsatt uppdrag bör gå till någon eller några av deltagarna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-28

Remiss, motionen inkom 2014-02-25

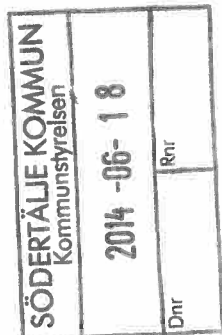
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Akten



Justerandes signum

SV *U*

Anslagsdatum

2016-06-19

Utdragsbestyrkande

S. Hagen

2014-05-28

Tjänsteskrivelse

Dnr

TN-2014-00463-209, KS 13/420

Kontor

Samhällsbyggnadskontoret

Handläggare

Anders Bäcklander

08-523 010 89

Anders.backlander@sodertalje .se

Stadsbyggnadsnämnden

Yttrande över motion:

”Utlys en arkitekttävling för nya Multihallen”*Motion av Mats Siljebrand (FP) bilagd.*

Arkitektur skapar den fysiska ramen för våra liv, den skapar mening och förståelse. Det handlar inte bara om visionära märkesbyggnader som kan väcka uppmärksamhet även utanför kommunen, utan mer om den scen där vardagen utspelar sig. Landskapet, byggnaderna, gatorna vi går på, torgen vi handlar eller demonstrerar på, bostäderna vi lever i och sambandet mellan dem. Arkitektur handlar om skolor och äldreboenden, institutioner och kulturbyggnader.

Arkitektur blir också mer och mer en viktig fråga för städer att framhäva sig själva i den hårdnande konkurrensen om boende och företag.

Arkitekttävlingar är ett utmärkt sätt att lyfta kvaliteten och även skapa ett engagemang från medborgare. Samtidigt är det viktigt att framhålla att ambitionsnivån alltid måste vara hög i det offentliga byggandet. Att lyfta vissa märkesbyggnader men inte ta tillräckligt ansvar för de vardagsbyggnader som bildar omgivning för människors liv är inte tillräckligt. Och det är inte självklart att det är en fråga om pengar.

Det finns flera olika former av tävlingar. Öppna, där alla får delta, eller inbjudna, där man bjuder in ett antal välrenommerade arkitektföretag. Arvode utgår i allmänhet inte utan de främsta får prispengar och vinnaren pris plus löfte om uppdrag. Tävlingen kan utföras i två steg, där det första steget kan vara av idékaraktär för att sedan i steg två fokusera mer på

utformning. Tävligen bör göras tillsammans med Sveriges Arkitekter som är med och utser jurymedlemmar.

Parallella uppdrag är en annan form där man anlitar och betalar några arkitektföretag för att spänna musklerna mot varandra i uppdragsform. Man köper då i allmänhet rätten att använda idéerna i en eventuell samlad form. Fortsatt uppdrag bör gå till någon eller några av deltagarna. Även här är det viktigt med en kompetent jury.

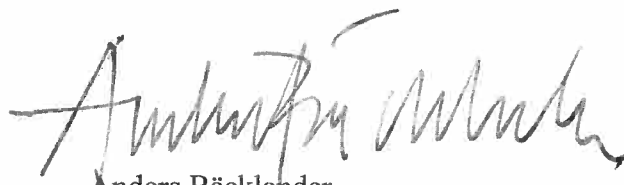
Det är viktigt att avsätta budget och tid för tävlingen. Programmets utformning är också av betydelse. En tävling kan genomföras parallellt med planprocessen när de viktigaste omständigheterna är utredda, eller efteråt. Man måste dock kunna skriva ett tävlingsprogram som håller i den fortsatta processen.

Förvaltningens förslag till stadsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt.



Kenneth Hagström
Stadsbyggnadsdirektör



Anders Bäcklander
Stadsarkitekt

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadskontoret/ Akten

Tekniska nämnden

Stadsbyggnadsnämnden

Socialnämnden

Utbildningsnämnden

Miljönämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Arbetslivsnämnden

Hållbarhetsutskottet

§ 55 **Motion av Mats Siljebrand (FP) "Utlys en arkitekttävling för nya Multihallen"**

Dnr 14/14

Sammanfattning av ärendet

Mats Silebrand (FP) har i kommunfullmäktige väckt en motion med innebörd att kommunen bör utlysa en arkitekttävling för den nya hallen för gymnastik och friidrott, som ska byggas invid Södertälje IP. Motionären fäster särskild vikt vid att den nya hallen ges en arkitektonisk relevant utformning, som samspelar med den direkta omgivningen.

Kultur- och fritidskontoret har utrett motionens förslag och gör följande bedömning. Motionens ambition, att främja en arkitektoniskt relevant och högstående gestaltning av stadskärnan, delas av kontoret. Att byggnader i stadskärnan ges en i sig intressant och relevant utformning, samtidigt som de samspelar väl med sin omgivning, är ägnat att öka Södertälje stadskärnas attraktivitet och är således ett intresse av första ordningen. För särskilt framträdande byggnader kan en arkitekttävling vara ett lämpligt medel för att uppnå detta. Arkitekttävlingar medför naturligtvis vissa merkostnader, som bör vägas mot den förväntade nyttan av dem. Vad avser den nya hallen för gymnastik och friidrott kan konstateras att den ska dockas samman med befintliga byggnader vid Södertälje IP. De senare byggnadernas utformning och utseende kommer därför att bli gränssättande för utformningen av den nya hallen i så pass stor utsträckning att kontoret bedömer att en arkitekttävling inte kommer att medföra någon markant nytta, i form av estetiska mervärden. Mot bakgrund av de beräknade merkostnaderna, framstår en arkitekttävling som mindre väl lämpad i det aktuella fallet. Kontoret vill dock understryka att kärnan i motionens förslag, att främja en sammanhållen och genomtänkt gestaltning av stadskärnan, är värd att ta på allvar och bör bejakas.

Beslutsunderlag

Kultur- och fritidskontorets tjänsteskrivelse daterad 2014-05-15.

Motion av Mats Siljebrand (FP) ” ”Utlys en arkitekttävling för nya Multihallen”

Yrkande

Bo Håkan Stockhaus (FP) yrkar att kultur- och fritidsnämnden ska besluta att tillstyrka motionen i dess helhet.



Ordförande Anna Bohman (S) yrkar bifall till kontorets förslag.

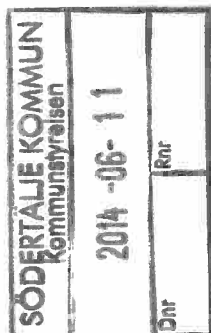
Nils Carlsson Lundbäck (MP) yrkar bifall till kontorets förslag.

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

	<p>2014-06-10</p>	
---	-------------------	---



Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på bifall till kontorets förslag till beslut och därmed avslag till Bo Håkan Stockhaus (FP) yrkande. Ordförande finner att nämnden bifaller det förra och avslår det senare.

Kultur- och fritidsnämndens beslut:

Kultur- och fritidskontorets tjänsteskrivelse daterad 2014-05-15 antas såsom nämndens yttrande över mats Siljebrands (FP) motion ” Utllys en arkitekttävling för nya Multihallen”

Reservation

Bo Håkan Stockhaus reserverar sig till protokollet till förmån för eget yrkande.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2014-06-10

Utdragsbestyrkande





SÖDERTÄLJE KOMMUN Kommunstyrelsen	
2014 -06- 11	
Dnr:	Rnr:

2014-05-15

Tjänsteskrivelse

Kontor

Kultur- och
fritidskontoret

Handläggare

Anders Siljelöf
08-523 028 62
Anders.siljelof@sodertalje.se

Kultur- och fritidsnämnden

Motion av Mats Siljebrand (FP) "Utlys en arkitektävling för nya Multihallen"

Dnr 14/14

Sammanfattning av ärendet

Mats Siljebrand (FP) har i kommunfullmäktige väckt en motion med innebörd att kommunen bör utlysa en arkitektävling för den nya hallen för gymnastik och friidrott, som ska byggas invid Södertälje IP. Motionären fäster särskild vikt vid att den nya hallen ges en arkitektonisk relevant utformning, som samspelar med den direkta omgivningen.

Kultur- och fritidskontoret har utrett motionens förslag och gör följande bedömning. Motionens ambition, att främja en arkitektoniskt relevant och högstående gestaltning av stadskärnan, delas av kontoret. Att byggnader i stadskärnan ges en i sig intressant och relevant utformning, samtidigt som de samspelar väl med sin omgivning, är ägnat att öka Södertälje stadskärnas attraktivitet och är således ett intresse av första ordningen. För särskilt framträdande byggnader kan en arkitektävling vara ett lämpligt medel för att uppnå detta. Arkitektävlingar medför naturligtvis vissa merkostnader, som bör vägas mot den förväntade nyttan av dem. Vad avser den nya hallen för gymnastik och friidrott kan konstateras att den ska dockas samman med befintliga byggnader vid Södertälje IP. De senare byggnadernas utformning och utseende kommer därför att bli gränssättande för utformningen av den nya hallen i så pass stor utsträckning att kontoret bedömer att en arkitektävling inte kommer att medföra någon markant nytta, i form av estetiska mervärden. Mot bakgrund av de beräknade merkostnaderna, framstår en arkitektävling som mindre väl lämpad i det aktuella fallet. Kontoret vill dock understryka att kärnan i motionens förslag, att främja en sammanhållen och genomtänkt gestaltning av stadskärnan, är värd att ta på allvar och bör bejakas.

Beslutsunderlag

Kultur- och fritidskontorets tjänsteskrivelse daterad 2014-05-15.

Motion av Mats Siljebrand (FP) ” "Utlys en arkitekttävling för nya Multihallen"

Ärendet

Mats Silebrand (FP) har i kommunfullmäktige väckt en motion med innebörd att kommunen bör utlysa en arkitekttävling för den nya hallen för gymnastik och friidrott, som ska byggas invid Södertälje IP. Motionären fäster särskild vikt vid att den nya hallen ges en arktektionisk relevant utformning, som samspelar med den direkta omgivningen.

Kultur- och fritidskontoret har tagit ställning till motionens förslag och gör följande bedömning. En genomtänkt gestaltning av planerad bebyggelse i stadskärnan är mycket angelägen och får anses vara en oundgänglig komponent i skapandet av en attraktiv stadsmiljö. Detta ställer krav på att planerad bebyggelse ges en arktektionisk utformning som dels är intressant i sig själv, dels samspelar med sin omgivning på ett sätt som svarar väl mot den senares kulturhistoria och arkitektoniska karaktär. Så som motionären mycket riktigt påpekar, innebär detta att planerad bebyggelse på en gång såväl kan harmonisera med som kontrastera mot sin omgivning. Av väsentlig vikt är att dock att varje del av stadsmiljön sätts i ett sammanhang och att man hela tiden utgår från en övergripande vision för stadsmiljöns utveckling. Faktorer som därvid måste beaktas är bl.a. hur planerad bebyggelse främjar förutsättningarna för ett rikt och stimulerande rekreations- och kulturutbud – en stadskärnas attraktivitet för boende och besökare är direkt kopplad till dessa faktorer.

Motionären har påtalat en arkitekttävling som ett medel för att främja en lämplig utformning av den nya hallen för gymnastik och friidrott. Kultur- och fritidskontoret bedömer generellt att en arkitekttävling är en åtgärd som bör övervägas för planerad bebyggelse av mer framträdande karaktär. En arkitekttävling är naturligtvis kostnadsdrivande och den beräknade merkostnaden får därför i varje enskilt fall vägas mot dess förväntade nytta. För mer framträdande byggnader i stadskärnan bör arkitekttävlingar regelmässigt övervägas och kommunen bör inte vara främmande för att anordna sådana. Avseende hallen för gymnastik och friidrott kan konstateras att denna ska byggas samman med, dockas med, befintlig bebyggelse vid Södertälje IP. Utformningen på den befintliga bebyggelse blir därför i relativt stor utsträckning gränssättande för utformningen av den planerade hallen. I detta särskilda fall framstår därför en arkitekttävling som mindre lämplig. Oaktat detta, delar kontoret motionärens uppfattning att den planerade hallen bör ges en visuell, extern gestaltning som samspelar väl med befintlig bebyggelse – dock bedöms en arkitekttävling inte vara det mest lämpliga medlet för att uppnå detta i det aktuella fallet.

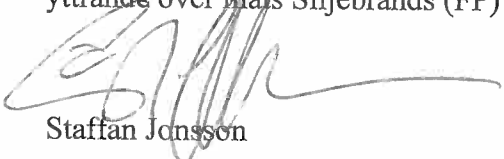
Sammanfattningsvis bedömer kultur- och fritidskontoret att motionen på ett förtjänstfullt sätt fäster uppmärksamhet vid vikten av en arkitektoniskt attraktiv och relevant bebyggelse i stadskärnan, såväl ur ett estetiskt som funktionellt perspektiv. För särskilt framträdande byggnader – byggnader som kan få karaktären av landmärke – bör arkitekttävlingar övervägas som ett medel för att uppnå detta. Frågan om en sammanhållen och genomtänkt vision för gestaltningen av planerad bebyggelse i stadskärnan är ett intresse av första ordningen; ett intresse som måste tillgodoses om Södertäljes stadskärnan ska kunna framstå som attraktivt och lockande för såväl besökare som boende.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Ärendet innebär i detta skede inga ekonomiska konsekvenser för kommunens kultur- och fritidsverksamhet. Kostnader för eventuella arkitekttävlingar kan inte uppskattas generellt, utan måste beräknas särskilt för varje planerad bebyggelse.

Kultur och fritidskontorets förslag till kultur och fritidsnämnden:

Kultur- och fritidskontorets tjänsteskrivelse daterad 2014-05-15 antas såsom nämndens yttrande över mats Siljebrands (FP) motion ” Utlys en arkitekttävling för nya Multihallen”



Staffan Jonsson
Kultur- och fritidschef

Anders Siljelöf
Chef förenings- och anläggningsenheten

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen, akten