

§ 59

Diariennr: TN-2018-00230

**Riktlinjer vid markanvisningar i
förtätningssområden****Sammanfattning av ärendet**

Intresset för mark i Södertälje kommun har vuxit kraftig de senaste åren och det finns många exploatörer som vill bygga i kommunen. Enligt översiktsplanen ska Södertälje växa inåt genom förtätning, det vill säga bygga samman den befintliga stadstrukturen. För att uppnå målet att bygga 20 000 bostäder på 20 år behöver samhällsbyggnadskontoret arbeta med olika typer av förtätningsprojekt.

Rapporten *Riktlinjer vid markanvisningar i förtätningssområden* syftar till att presentera hur anbudsförfarande vid markanvisningar i senare skeden i planprocessen kan tillämpas för att åstadkomma ett ökat bostadsbyggande.

Avsikten är att rapporten ska, tillsammans med de redan beslutade *Riktlinjer vid markanvisningar i större stadsutvecklingsprojekt* (KS 17/34), gälla som ett styrdokument för framtida markanvisningar i förtätningssområden. Båda dessa riktlinjedokument är fördjupningar av metoder som gäller enligt markanvisningspolicyn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 3 april 2018

Rapporten *Riktlinjer vid markanvisningar i förtätningssområden* daterad den 3 april 2018

Yrkande

Ordförande Emilia Pettersson (MP) yrkar bifall till förslaget.

Robert Halef (S) yrkar bifall till förslaget.

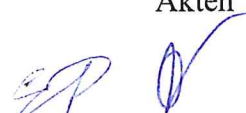
Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar att rapporten *Riktlinjer vid markanvisningar i förtätningssområden* ska gälla som ett styrdokument för framtida markanvisningar i förtätningssområden.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Akten



Justerares signatur:

Utdraget bestyrks: