



TJÄNSTESKRIVELSE

2017-05-05

Social- och omsorgskontoret

Omsorgsnämnden

Socialnämnden

Äldreomsorgsnämnden

Yttrande angående programsamråd för Östertälje

Dnr: OMS 17/011, SN 17/031, ÄON 17/018

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har bjudit in till programsamråd angående förslag till program för området kring Östertälje station i Södertälje.

Syftet med programmet är att belysa olika möjliga sätt att utveckla området med bostäder och verksamheter samt att skapa en god livsmiljö. Området består av Östertälje, Viksängen, villabebyggelsen i Rosenlund, Fornhöjden, Glasberga samt verksamhetsområdena Igelstaverket och Gärtuna. Fram till år 2036 ska 20 000 nya bostäder byggas i kommunen och Östertälje är ett av flera utpekade områden. Programmet innehåller också ett fördjupat program för stationsområdet vid Östertälje station som underlag för kommande detaljplan. Eventuella synpunkter kan lämnas till och med 26 maj 2017.

Programmet innehåller en övergripande beskrivning av det nämnda geografiska området. Det fördjupade programmet för Östertälje station innebär bland annat ett nytt resecentrum med bättre tillgänglighet än det nuvarande. Idag saknas det exempelvis vänthall, offentlig toalett och med hiss krävs två separata hissfärder mellan bussterminal och perrong.

Social- och omsorgskontoret har skrivit ett förslag till yttrande om att samhällsbyggnadskontoret vid större ärenden bör ha en dialog med social- och omsorgskontoret för att säkerställa att stadens behov av sociala insatser tillgodoses.

Kontoret föreslår att nämnden antar kontorets förslag till yttrande över programsamråd Östertälje, daterad 2017-05-05, och överlämnar det till samhällsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2017-05-05
- Yttrande över programsamråd Östertälje, daterad 2017-05-05
- Samhällsbyggnadskontorets förslag till program för området kring Östertälje station i Södertälje på Södertälje kommuns webbplats: www.sodertalje.se/program/ostertalje

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Ärendet har inga direkta ekonomiska konsekvenser eller behov av finansiering.

Kontorets förslag till omsorgsnämnden:

1. Nämnden antar kontorets förslag till yttrande över programsamråd Östertälje, daterad 2017-05-05, och överlämnar det till samhällsbyggnadskontoret.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Kontorets förslag till socialnämnden:

1. Nämnden antar kontorets förslag till yttrande över programsamråd Östertälje, daterad 2017-05-05, och överlämnar det till samhällsbyggnadskontoret.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Kontorets förslag till äldreomsorgsnämnden:

1. Nämnden antar kontorets förslag till yttrande över programsamråd Östertälje, daterad 2017-05-05 och överlämnar det till samhällsbyggnadskontoret.
2. Paragrafen justeras omedelbart.



Lenita Granlund

Socialdirektör



Charlotte Fagerstedt

Utredare

Handläggare: Charlotte Fagerstedt

Utredare

Social- och omsorgskontoret

Telefon (direkt): 08-523 066 76

E-post: charlotte.fagerstedt@sodertalje.se

Beslutet skickas till

Akten

Samhällsbyggnadskontoret - Plan



YTTRANDE

2017-05-05

Social- och omsorgskontoret

Omsorgsnämnden

Yttrande angående programsamråd för Östertälje

Dnr: OMS 17/011

Samhällsbyggnadskontoret har bjudit in till programsamråd angående förslag till program för området kring Östertälje station i Södertälje.

Södertälje är i en expansiv fas och det är viktigt att nämndernas ansvarsområden beaktas i planerandet av nya bostadsområden. En synpunkt till planen är därför att samhällsbyggnadskontoret i alla större ärenden har en dialog med social- och omsorgskontoret för att säkerställa stadens framtida behov av sociala insatser. Vidare önskar nämnderna att byggnationen även innebär hyresrätter där kommunen har möjlighet att få tillgång till kommunkontrakt för ett antal lägenheter.

Omsorgsnämnden har också behov av att tomt för en ny gruppbostad med 6 platser utreds inom planområdet. Tomten behöver vara cirka 2000 kvm och fastigheten ska helst kunna byggas i ett plan. Byggnadens storlek behöver vara cirka 450-500 kvm och det behöver finnas plats för färdtjänstfordon för avstigning/påstigning.

Handläggare: Charlotte Fagerstedt

Utredare

Social- och omsorgskontoret

Telefon (direkt): 08-523 066 76

E-post: charlotte.fagerstedt@sodertalje.se