



SÖDERTÄLJE KOMMUN Kommunstyrelsen	
2018 -04- 18	
Dnr	Rnr

**TJÄNSTESKRIVELSE**

2018-04-09

Samhällsbyggnadskontoret

Kommunstyrelsen

## Översiktsplan för Salems kommun år 2030 - utställningsförslag

Dnr: KS 18/131

### Sammanfattning av ärendet

Salems kommun har utarbetat ett förslag till ny översiktsplan. Översiktsplan för Salems kommun år 2030. Översiktsplanens roll är att vara vägledande för användningen av mark och vatten i kommunen. Planen har tidigare varit på samråd under sommaren 2017 då Södertälje kommun skickade ett tjänstemannayttrande. Detta utställningsförslag är en bearbetning av samrådsförslaget utifrån de synpunkter som då inkom. Utställningen pågår till 8 maj 2018.

### Beslutsunderlag

Remiss: Förslag till översiktsplan för Salems kommun år 2030 - utställningsförslag

Remissvar daterat 2018-04-09.

Tidigare yttrande från Samhällsbyggnadskontoret SBN-2017-00955 daterat 2017-07-28:

Yttrande angående samrådsförslag Översiktsplan för Salems kommun 2030.

### Ärendet

Salems kommun räknar med en ungefärlig tjugo procentig befolkningsökning fram till 2030.

Översiktsplanen beskriver övergripande problemställningar och målkonflikter och hur kommunen planerar för möta dessa. Den beskriver också förutsättningar, utmaningar för framtida mark- och vattenanvändning samt hur riksintressen, miljö kvalitetsnormer och andra allmänna intressen ska hanteras och tillgodoses i kommunens planering. Södertälje kommuns svar på remissen inriktar sig främst på mellankommunala och regionala intressen som påverkar Södertälje kommun.

### Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Remissvaret medför inga ekonomiska konsekvenser och kräver ingen finansiering.

### Kontorets/förvaltningens förslag till kommunstyrelsen:

Besluta att kontorets förslag skall vara kommunens svar på remissen.



Rickard Sundbom

Stadsdirektör



Homan Gohari

Samhällsbyggnadsdirektör

Handläggare: Sofi Cyréus  
Samhällsbyggnadsstrateg  
Stab och strategi  
Telefon (direkt): 08-523 03 147  
E-post: sofi.cyreus@sodertalje.se

## **Beslutet skickas till**

info@salem.se

Salems kommun  
Kommunstyrelseförvaltningen  
144 80 Rönninge

Akten

Handläggaren



**REMISSVAR**

2018-04-09 Samhällsbyggnadskontoret  
Handläggare: Sofi Cyréus

info@salem.se  
Salems kommun  
Kommunstyrelseförvaltningen  
144 80 Rönninge

## Översiktsplan för Salems kommun år 2030 - utställningsförslag

Salems gällande översiktsplan är från 2006 och det är därför välkommet att den moderniseras och tydliggör hur kommunen planerar för att möta en tjugoprocentig befolkningsökning fram till 2030.

Planen har tidigare varit på samråd under sommaren 2017 då Södertälje kommun skickade ett tjänstemannayttrande. Detta utställningsförslag är en bearbetning av samrådsförslaget utifrån de synpunkter som då inkom. Södertälje kommun hade främst haft synpunkter på två delar i förslaget; Planerad utveckling av området Högantorp och gång- och cykelvägar.

### Planerad utveckling av området Högantorp

Södertälje kommun anser att de nya, mer reserverade skrivningen kring utveckling av området kring Högantorp överensstämmer med de synpunkter som Södertälje kommun har lämnat in kring både väg och trafik samt kring samhällsservice.

### Gång- och cykelvägar

När det gäller gång- och cykelvägar instämmer vi i länsstyrelsens synpunkter att det är viktigt att ta med de regionala cykelstråken och är positiva till att detta kommit med i texten. Vi saknar dock fortfarande dem i kartmaterialet.

Angående Södertälje kommuns tidigare synpunkt på utställningsförslaget vad gäller gång- och cykelvägar, så är vi positivt inställda till den i Salems Gång- och cykelplan från 2011 högst prioriterade stråket "Karlskronaviksvägen, förbindelse till Södertälje via Dånviken".

---

Boel Godner  
Kommunstyrelsens ordförande



2017-07-28

Samhällsbyggnadskontoret

## Yttrande angående översiktsplan för Salems kommun år 2030 – samrådsförslag

Södertälje kommun har fått förslag på ny översiktsplan för Salems kommun 2030 (samrådsförslaget) skickat till sig för möjlighet att inkomma med synpunkter.

### Södertälje kommuns synpunkter

Planerad utveckling av området Högantorp – väg och trafik

En viktig förutsättning för utvecklingen av området är hanteringen av Högantorpvägen.

Trafikverket, som är huvudman för Högantorpvägen idag, utreder framtida former för huvudmannaskap av mindre vägar generellt och kommer sannolikt att föreslå kommunalt eller enskilt huvudmannaskap av Högantorpvägen i framtiden. Omkring en kilometer av Högantorpvägen ligger i Södertälje kommun, resten ligger i Salems kommun. Södertälje kommun är inte intresserad av att bli huvudman för Högantorpsvägen.

Planerad utbyggnad av Högantorp kommer även att påverka andra delar av vägnätet i Södertälje kommun och det är också viktigt att möjliggöra för god en kollektivtrafik till området i syfte att minska bilberoendet. Vi önskar därför en fortsatt dialog kring de olika väg- och trafikfrågorna som rör utvecklingen av Högantorp.

Planerad utveckling av Högantorp – samhällsservice

I Högantorp planeras för strax under 200 lgh i form av småhus. I samrådsförslaget anges att även förskola planeras i området. Vi önskar ett förtydliganden om hur området planeras att försörjas med övrig service.

Gång- och cykelvägar

Det finns behov av gång- och cykelvägar mellan Salem och Södertälje. Förslag på cykelväg genom Rönninge till Södertälje via näset vid Dånviken ser vi positivt på. Däremot föreslår vi att den planerade gång- och cykelvägen invid järnvägen mellan Dånviken och Uttran bör prioriteras.