

2014-01-15

Kallelse/Föredragningslista

Nämnd/Styrelse

Stadsbyggnadsnämnden

Sekreterare

Sara Högne

08-523 067 39

sara.hogne@sodertalje.se

Tid och plats: Tisdag den 28 januari 2014, kl 15.00 i sammanträdeslokal **Symfonin**, Stadshuset,
Campusgatan 26

Ärenden:

1. **Protokollets justering**
2. **Fastställande av dagordning**

Ärenden öppna för allmänheten

Övriga beslutsärenden

3. **Verksamhetsplan 2014, med internbudget, för stadsbyggnadsnämnden**

Dnr

Beslutsunderlag

Underlaget skickas senare

4. **Checklista för hållbar utveckling**

Dnr SBN 2013-01778

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2014-01-15

Protokoll från hållbarhetsutskottet, med bilagor

Ärenden ej öppna för allmänheten

Bygglovärenden

5. **Ansökan om bygglov för nybyggnad av idrottshall, Bränninge Gård 1:1, Bränninge 14, i Södertälje**

Dnr 2013-02107

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-01-13

Ansökan inkom 2013-11-22

Handlingsförteckning 10 ritningar inkom 2014-01-09

Illustrationsritningar fasader 2 ritningar inkom 2013-11-22

Övriga handlingar:

Anmälan kontrollansvarig inkom 2013-11-22

Teknisk beskrivning (3 sid) inkom 2013-11-22

Energiberäkning inkom 2013-11-21

Brandskyddsdocument inkom 2013-11-22

Sakkunnigutlåtande Tillgänglighet ink om 2013-11-22

6. **Ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov för uteservering (BL 09-0007, 2012-01096) Humlan 15, Nygatan 19a, i Södertälje**

Dnr 2013-02277

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-01-13

Ansökan inkom 2013-12-17

Handlingar från 2012-01096:

Fasad mot gata, inkommen, 2012-06-26

Gavelfasad mot gränd inkommen, 2012-06-26

Planritning, inkommen 2012-06-26

7. **Ansökan om bygglov i efterhand för altan med komplementbyggnad och plank, Agnet 8, i Pershagen**

Dnr 2013-02042

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-12-16

Ansökan i efterhand inkom 2013-11-13

Situationsplan inkom 2013-11-13

Ritningar för komplementbyggnad (3 st) inkom 2013-11-13

Ritningar för plank (5 st) inkom 2013-11-13

8. **Påföljder för olovlig komplementbyggnad och plank med altan, Agnet 8, i Pershagen**

Dnr 2013-01225

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2013-12-20

Anonym anmälan inkom 2013-06-22

Förklaringsbrev till fastighetsägarna daterat 2013-10-03

Förklaringsbrev från fastighetsägaren inkom 2013-10-17 (bilaga)

9. **Begäran om upplysning och yttrande om ansökan om bygglov för mur och plank, Vilan 4, i Södertälje**

Dnr 2013-00885

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-01-07

Begäran om upplysningar och yttrande från JO, inkom 2013-11-20

Följebrev från anmälaren, till JO

JO:s tjänsteanteckning daterad 2013-10-10

Ansökan om bygglov med följebrev, inkom 2013-05-15

Ritningar (6 st) inkom 2013-11-13

Bekräftelse på mottagen ansökan daterad 2013-06-23

10. **Ansökan om bygglov för två tillbyggnader av enbostadshus och uppförande av stödmurar med ändring av marknivåer, Cellon 3, i Södertälje**

Dnr 2013-00424

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-01-10

Ansökan inkom 2013-03-07

Skrivelse inkom 2013-03-07

Nybyggnadskarta inkom 2013-03-07

Situationsplan inkom 2013-12-10

Planritningar (källarplan) inkom 2013-12-13

Planritning (bottenplan) inkom 2013-12-10

Planritning (övertäckning) inkom 2013-12-13

Fasadritning (sydväst) inkom 2013-12-10

Fasadritningar (nordost, sydost och nordväst) inkom 2013-12-13

Sektionsritningar (2 st) inkom 2013-12-13

Anmälan av kontrollansvarig inkom 2013-09-09

Planärenden

11. **Detaljplan för fastigheten Borren 11**
Dnr 2013-01261-214
Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse 2014-01-10

12. **Detaljplan för Solvändan 1 – Godkännande av granskningsutlåtande och beslut om antagande**
Dnr 2012-01684-214
Beslutsunderlag
Planbeskrivning 2013-12-25
Plankarta 2013-12-25
Granskningsutlåtande 2013-12-25
Tjänsteskrivelse 2013-12-25

13. **Detaljplanprogram för Hall 4:3 - Godkännande av programsamrådsredogörelse och beslut om upprättande av planhandlingar för delar av Hall 4:3**
Dnr 2009-00058-214
Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse 2014-01-08
Programhandlingar 2010-06-09
Programsamrådsredogörelse 2013-11-11

14. **Avskrivning av detaljplan Hjärmsättra 1:3**
Dnr 2010-00450-214
Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse 2014-01-28

15. **Detaljplan för Persikan 1 m fl (Södertälje sjukhus)**
Dnr 2012-00609-214
Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse 2014-01-07
Granskningsutlåtande 2014-01-07
Plankarta 2013-09-30 rev. 2013-12-13

Planbeskrivning 2013-09-30 rev. 2013-12-13

16. **Detaljplaneprogram för del av Glasberga 1:15**

Dnr 2013-00854-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-01-13

Karta

17. **Detaljplan för del av fastigheterna Oxelgrenshagen 1:51 och 1:1 vid kv Visenten (Oxelgrensvägen)**

Dnr 2010-00050-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-01-10

Plankarta

Beskrivning

Granskningsutlåtande

18. **Ändring av detaljplan för kvarteret Syrsan m fl (Myran 17 m m) samt upphävande av fastighetsplan för Myran 17**

Dnr 2013-01188-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-01-10

Plankarta (ändring)

Beskrivning

Informations- och anmälningssärenden

19. **Kontorschefen informerar**

20. **Stadsarkitekten informerar**

21. **Plan- och bygglovchefen informerar**

22. **Underrättelser om fastighetsbildningsärenden**

Expnr 14/01, daterad 2014-01-10

23. **Anmälan av delegeringsbeslut**

Från Lantmäterimyndigheten: Exnr 14/01, daterad 2014-01-10

Från samhällsbyggnadsdirektören: Beslut nr 1/2014, förordnande av tf plan- och bygglovschef

24. **Planer som vunnit laga kraft**

Detaljplan för Agdala 2:4

25. **Ärendebalansen – delas ut**

26. **Meddelanden – övriga anmälningsärenden**

Från kommunfullmäktige: 2013-12-16 § 230 ”Minnesmonument” svar på motion

Staffan Norberg

Ordförande