

2014-05-14

Kallelse/Föredragningslista

Nämnd/Styrelse

Stadsbyggnadsnämnden

Sekreterare

Sara Högne

08-523 067 39

sara.hogne@sodertalje.se

Tid och plats: Tisdag den 27 maj 2014, kl 15.00 i sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset,
Campusgatan 26

Ärenden:

1. **Protokollets justering**
2. **Fastställande av dagordning**

Ärende ej öppet för allmänheten

3. **Årets byggnad 2013**

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning

Ärenden öppna för allmänheten

Övriga beslutsärenden

4. **Stadsbyggnadsnämndens delårsbokslut per den 30 april 2014**

Dnr SBN 2014-00881-042

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

5. **Stadsbyggnadsnämndens internkontrollplan 2014**

Dnr SBN 2014-00884-000

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-14

6. **Yttrande över remiss från mark- och miljödomstolen
"Mälarprojektet"**

TN-2012-00554

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

7. **Svar på motion "Akrobatik och estetik i skön förening" Motion
av Mats Siljebrand (FP)**

Dnr SBN 2013-02190

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2014-05-08

Motionen

För kännedom, kultur- och fritidskontorets tjänsteskrivelse 2014-04-11

8. **Svar på motion "Guldläge för ny Marenbro" Motion av Mats
Siljebrand (FP)**

Dnr SBN 2013-02201

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2014-05-07

Motionen

9. **Förslag till namngivning av gata, park eller annan offentlig
plats till minne av frälsningssoldaten Christina Sandberg**

Dnr 2014-00408-246

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-05

Protokoll från fullmäktige 2011-05-02 § 137

Ärenden ej öppna för allmänheten

Bygglovärenden

10. **Påföljder för olovlig ändring av garagebyggnad samt uppförande tre komplettbyggnader, Viksberg 2:544, i Södertälje**

Dnr 2014-00189

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2014-04-02

Beslut om bygglov (dnr BL 08-0205) daterat 2008-05-02

Förklaringsbrev till fastighetsägarna daterat 2013-01-10

Brev från fastighetsägarna daterat 2014-02-10

Lägeskontroll från sökanden daterat 2013-04-15

Lägeskontroll daterat 2014-02-25

11. **Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum, Pilfinken 3, i Södertälje**

Dnr 2013-00370

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-02-03

Ansökan inkom 2013-02-28

Situationsplan inkom 2014-02-25

Plan-och fasadritning för nytt förlag inkom 2014-02-25

12. **Ansökan om bygglov för nybyggnad av idrottshall, Skogsliljan 4, Västergatan 2, Södertälje**

Dnr 2014-00816

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-08

Ansökan inkom 2014-04-14

Anmälan kontrollansvarig inkom 2014-04-14

Beskrivning Hus inkom 2014-04-14

Energiberäkning inkom 2014-04-14

Sakkunnighetsutlåtande tillgänglighet inkom 2014-04-14

Brandskyddsbeskrivning inkom 2014-04-14

Koncept Avtalsservitut inkom 2014-05-06
Handlingsförteckning bygglovhandlingar inkom 2014-04-14, innehållande
Nybyggnadskarta, situationsplan/markplan, planer, sektioner, fasader.

13. **Ansökan om bygglov för nybyggnad av tre flerbostadshus, Tjädern 17, Övre Villagatan 42, Södertälje**
Dnr 2014-00???

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-08
Ansökan inkom 2014-04-29
Anmälan kontrollansvarig inkom 2014-04-29
Handlingsförteckning bygglovhandlingar inkom 2014-04-29, innehållande:
nybyggnadskarta, situationsplan, planer, sektioner, fasader, detaljer, miljörum.
(Ritningarna L markplanering (2 st): komplettering inkommer)
PM exteriör färgsättning med färgprover inkom 2014-04-29
Sakkunnighetsutlåtande tillgänglighet inkom 2014-05-06

14. **Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från kontor till skola/behandling/vård, Prämen 1, Hertig Carls väg 22, Södertälje**
Dnr 2013-02275

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2014-05-14
Ansökan inkom 2013-12-17
Verksamhetsbeskrivning inkom 2013-12-17
Situationsplan inkom 2014-04-24
Planritningar (2 st) inkom 2014-03-21 och 2014-04-24
Sektionsritning inkom 2014-03-21

Planärenden

15. **Detaljplan för Minken 2 m.m. (Sommarängs förskola)**
Dnr 2009-00011-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-05

Detaljplan
Beskrivning
Granskningsutlåtande

16. **Upphävande av fastighetsplan för Graniten 24 inom detaljplan för Bårsta Gård (372C)**

Dnr 2014-00131-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-05
Planbeskrivning
Granskningsutlåtande
Tomtindelningsskarta 1966
Aktuell tomtindelning

17. **Upphävande av fastighetsplan för del av kv Lersträngen vid Klinkervägen inom detaljplan för Kaxberg (1631C)**

Dnr 2014-00093-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-05
Planbeskrivning
Granskningsutlåtande
Tomtindelningsskarta 1982

18. **Detaljplan för kvarteret Löjan m.m.**

Dnr 2013-02311

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-14

19. **Detaljplan för Båtvarvet 4 och 5 mfl**

Dnr 2009-00019-214 (P05019)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-04-30
Utställningsutlåtande 2014-04-14

Plankarta 2014-04-30
Planbeskrivning 2014-04-30
Genomförandebeskrivning 2014-04-30
Miljökonsekvensbeskrivning 2014-04-30

20. **Detaljplan för idrottshall i Pershagen**

Dnr 2009-00047-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-05

21. **Ändring av Detaljplan för Glasberga 1:6 inom Glasberga våtmark m m (1611C)**

Dnr 2013-01119-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-05

Karta

Beskrivning

22. **Ändring av Detaljplan för Glasberga 1:26 inom Glasberga Gård (1527B)**

Dnr 2014-00428-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-05

23. **Detaljplan för Rosenlund 1:31 m. fl.**

Dnr 2013-02310-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-05

Förslag till ändring av stadsplanen för idrottsparken, 1966-06-08

Detaljplan för del av Krusbäret, 1983-06-17

Informations- och anmälningsärenden

24. **Kontorschefen informerar**
25. **Stadsarkitekten informerar**
26. **Plan- och bygglovschefen informerar**
27. **Underrättelser om fastighetsbildningsärenden**
28. **Anmälan av delegeringsbeslut**
29. **Planer som vunnit laga kraft**
30. **Ärendebalansen – delas ut**
31. **Meddelanden – övriga anmälningsärenden**

Staffan Norberg
Ordförande