

2014-06-04

Kallelse/Föredragningslista

Nämnd/Styrelse

Stadsbyggnadsnämnden

Sekreterare

Sara Högne

08-523 067 39

sara.hogne@sodertalje.se

Tid och plats: Tisdag den 17 juni 2014, kl 15.00 i sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26

Ärenden:

1. **Protokollets justering**
2. **Fastställande av dagordning**

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

3. **Information om nationella planen och länsplanen**
4. **Information om avfallsplanen**

Övriga beslutsärenden

5. **Förslag om namnsättning av plats till Hasse Tellemars minne**
Dnr 2014-00407-246

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med kartbilagor (1, 2 och 3) 2014-05-22

6. **Förslag om namnsättning av park till Zacharias Anthelius minne**

Dnr 2014-01075-246

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med kartbilaga 2014-05-05

Kommunfullmäktiges beslut den 26 april 1999, § 225

7. **Yttrande över motion "Utlys en arkitekttävling för nya Multihallen" Motion av Mats Siljebrand (FP)**

Dnr SBN 2014-00463-209

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-28

Motionen

8. **Svar på medborgarfråga "Gnestapendeln"**

Dnr

Beslutsunderlag

Underlaget skickas senare

Ärenden ej öppna för allmänheten

Planärenden

9. **Information om Detaljplan för Bårstafältet**

Dnr 2012-00962-214

Beslutsunderlag

Muntlig information

10. **Detaljplan för Almnäs 5:2 m fl**

Dnr SBN 2013-00290-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-22

Plankarta

Planbeskrivning

11. **Detaljplan för del av Tveta-Valsta 4:1 m fl (del 1a)**

Dnr SBN 2013-00621-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-27

Plankarta

12. **Detaljplan för del av Tveta-Valsta 4:1 (del 2a)**

Dnr SBN 2013-00622-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-27

Plankarta

13. **Detaljplan för Orion (Tälje 1:34 m.fl.)**

Dnr 2011-00302-214

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

14. **Detaljplan för kv PANDAN och del av kv KIDET m m**

Dnr 2013-01189-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-19

Detaljplan

Planbeskrivning

Granskningsutlåtande

Ny tomtgräns

Flygfoto

15. **Program för området kring Östertälje station**

Dnr 2014-01067-214

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-27

Karta programområde 2014-05-27

Tjänsteskrivelse 2009-09-17

SBN protokoll 2009-10-05 § 163

Bygglovärenden

16. Påföljder för olovlig komplementbyggnad samt olovlig fasadändring, Glasberga 1:69, i Södertälje

Dnr 2012-01764

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2014-05-21

Anmälan daterad 2012-10-09

Förklaringsbrev till fastighetsägare daterad 2012-10-15

Förklaringsbrev från fastighetsägare daterad 2012-11-09

17. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage, Glasberga 1:219, i Södertälje

Dnr SBN 2014-00265

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2014-05-23

Ansökan inkom 2014-02-10

Situationsplan baserad på nybyggnadskarta inkom 2014-04-09

Planritningar (2 st) inkom 2014-04-09

Fasadritningar (2 st) inkom 2014-04-09

Sektionsritning inkom 2014-04-09

Garageritning inkom 2014-04-09

Markplanering inkom 2014-04-09

Anmälan av kontrollansvarig med riksbehörighet inkom 2014-03-14

18. Ansökan om bygglov för nybyggnad av radhus, Utsättaren 1, i Södertälje

Dnr 2014-00736

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2014-05-27

Ansökan inkom 2014-04-04

Situationsplan inkom 2014-05-16

Markplaneringsritning inkom 2014-05-16

Plan- och sektionsritningar till radhus (2 st) inkom 2014-05-13

Fasadritningar till radhus (2 st) inkom 2014-05-13

Plan- och fasadritning till förrådsbyggnad inkom 2014-05-13

Plan- och fasadritning till teknikhus inkom 2014-05-13
Marksektionsritning inkom 2014-05-16
Trafikbullerutredning inkom 2014-05-13
Skrivelse om brandskydd inkom 2014-05-16
Anmälan om kontrollansvarig inkom 2014-04-04
Produktbeskrivning SanSac inkom 2014-05-05

19. **Ansökan om bygglov för nybyggnad av en telekommunikationsmast samt tre teknikbodar, Getaskogen 1:1, i Södertälje**

Dnr 2012-01364

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2014-05-27
Dom (Mark och miljödomstolen) inkommen 2014-05-21
Stadsbyggnadsnämndens överklagandebrev daterat 2013-11-18
Länsstyrelsens beslut daterat 2013-09-24
Överklagandebrev (avslag av bygglov) daterat 2012-10-31
Överklagandebrev (bygglovavgift) daterat 2012-11-14
Sammanträdesprotokoll, stadsbyggnadsnämnden daterat 2012-10-23
Tjänsterskrivelse daterad 2012-10-05
Ansökan inkom 2012-08-13
Orienteringskarta inkom 2012-08-13
Situationsplan inkom 2012-08-13
Elevation (mast) inkom 2012-08-13
Ritning (teknikbod) inkom 2012-08-13
Plan- och sektioner (mastfundament) inkom 2012-08-13
Anmälan av kontrollansvarig inkom 2012-08-13
Fotomontage inkom 2012-09-25

20. **Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt uppförande av stödmur, Regnet 3, i Södertälje**

Dnr 2014-00769

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-28
Ansökan inkom 2014-04-08

Utdrag ur baskartan inkom 2014-04-08
Planritning inkom 2014-04-08
Fasadritning 1 inkom 2014-04-08
Fasadritning 2 inkom 2014-04-08
Sektion inkom 2014-04-08
Takplan inkom 2014-04-08
Principdetaljer av mur inkom 2014-04-08
Ståndränna detalj inkom 2014-04-08
Yttrande från Regnet 4 och Kornsnön 4 inkom 2014-04-08
Grannemedgivande från Regnet 2

Informations- och anmälningsärenden

21. **Kontorschefen informerar**
22. **Stadsarkitekten informerar**
23. **Plan- och bygglovschefen informerar**
24. **Underrättelser om fastighetsbildningsärenden**
25. **Anmälan av delegeringsbeslut**
26. **Planer som vunnit laga kraft**
27. **Ärendebalansen – delas ut**
28. **Meddelanden – övriga anmälningsärenden**

Staffan Norberg
Ordförande