

2014-10-08

## Kallelse/Föredragningslista

Nämnd/Styrelse

### Stadsbyggnadsnämnden

Sekreterare

Sara Högne

08-523 067 39

sara.hogne@sodertalje.se

**Tid och plats:** Tisdag den 21 oktober 2014, kl 15.00 i sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26

Ärenden:

1. **Protokollets justering**
2. **Fastställande av dagordning**

### Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

3. **Information om folkhälsoprogrammet**
4. **Information om Lyran och Tellus**

Övriga beslutsärenden

5. **Remissvar – Förslag till utvidgning m.m. av Öbacken-Bränninge naturreservat**

Dnr SBN 2014-00041-336

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2014-02-25

Yttrande 2014-02-25

Remiss, förslag till beslut om utvidgning m.m. av Öbacken-Bränninge naturreservat

Protokoll från miljönämnden, 2013-12-10

Protokoll från stadsbyggnadsnämnden, 2013-10-22

6. **Yttrande över motion "Uppkalla gata eller offentlig plats till**

## **Zacharias Anthelius minne" Motion av Tommy Hansson (SD)**

Dnr SBN 2013-01965

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2014-10-06

Motionen

### Ärenden ej öppna för allmänheten

Bygglovärenden

#### **7. Ansökan om bygglov för nybyggnad av panncontainer, Tillverkaren 1**

Dnr 2014-01313

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2014-09-26

Ansökan inkom 2014-06-23

Situationsplan grundad på utdrag ur baskarta inkom 2014-06-23

Situationsplan inkom 2014-09-05

Planritning inkom 2014-09-05

Fasadritningar (5 st) inkom 2014-09-05

Anmälan av kontrollansvarig inkom 2014-06-23

#### **8. Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (42 lgh), Tälje 1:1, i Södertälje**

Dnr 2014-01873

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2014-10-06

Ansökan och anmälan kontrollansvarig inkom 2014-09-17

Handlingsförteckning (17 ritningar) inkom 2014-09-17

Utvändig kulör- och materialbeskrivning inkom 2014-09-17

Byggherrens förslag till kontrollplan med bilagor (2 st) inkom 2014-09-17

Brandskyddsbeskrivning inkom 2014-09-17

Tillgänglighetsyttrande inkom 2014-09-17

9. **Ansökan om bygglov för nybyggnad av skola, Ärten 3, i Södertälje**

Dnr 2014-01125

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2014-10-06

Ansökan inkom 2014-05-23

Anmälan kontrollansvarig inkom 2014-09-15

Nybyggnadskarta inkom 2014-09-15

Situationsplan inkom 2014-09-15

Planritningar (4 st) inkom 2014-09-15

Fasadritningar (2 st) inkom 2014-09-15

Sektionsritningar (2 st) inkom 2014-09-15

Brandskyddsdocumentation inkom 2014-05-23

Kontrollplan inkom 2014-09-15

Verksamhetsbeskrivning inkom 2014-09-15

10. **Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage, Lejonet 6, i Södertälje**

Dnr 2014- 01871

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2014-10-06

Ansökan och anmälan kontrollansvarig inkom 2014-09-16

Ritningsförteckning (18 ritningar) inkom 2014-09-16

PM exteriör färgsättning inkom 2014-09-16

11. **Ansökan om bygglov för nybyggnad av bullerplank, Gnejsen 47, i Södertälje**

Dnr 2014-01899

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2014-09-29

Ansökan inkom 2014-09-16

Nybyggnadskarta inkom 2014-09-16

Fasadritningar inkom 2014-09-23

Sektionsritning inkom 2014-09-23

12. **Påföljder för olovligt uppförda murar, Glasberga 1:101, i Södertälje**

Dnr 2013-01280

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2014-09-16

Förklaringsbrev

Planärenden

13. **Detaljplan Orion (Tälje 1:34 m.fl.)**

Dnr 2011-00302-214

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2014-10-07

Planbeskrivning 2014-10-07, senare utskick

Genomförandebeskrivning 2014-10-07, senare utskick

Plankarta 2014-10-07, senare utskick

Utställningsutlåtande 2014-10-07, senare utskick

14. **Detaljplan för Lerhaga 1:4 m fl**

Dnr 2010-01171-214

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2014-09-29

Granskningsutlåtande 2014-09-26

Plankarta

Plan- och genomförandebeskrivning

15. **Detaljplan för Tvetaberg 13:1 m fl (Ålöström)**

Dnr 2012-00720-214

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2014-09-29

Granskningsutlåtande 2014-09-26

Plankarta

Plan- och genomförandebeskrivning

Informations- och anmälningsärenden

16. **Kontorschefen informerar**
17. **Stadsarkitekten informerar**
18. **Plan- och bygglovschefen informerar**
19. **Underrättelser om fastighetsbildningsärenden**
20. **Anmälan av delegeringsbeslut**  
Bygglovenheten: Beslut fattade under september, (bygglov, bygganmälan, rivningslov, etc.)
21. **Planer som vunnit laga kraft**
22. **Ärendebalansen – delas ut**
23. **Meddelanden – övriga anmälningsärenden**  
Från kommunfullmäktige 2014-09-29:
  - § 120, detaljplan för kvarteret Venus och Gamla Rådhuset
  - § 121, detaljplan för Igelsta Gård
  - § 123, detaljplan för ny skola i Enhörna
  - § 124, Namnsättning av park till Zacharias Anthelius minne
  - § 125, Namnsättning av park till Hasse Tellemars minne
  - § 130, svar på motion ”Sätt stil på Ströget”

Staffan Norberg  
Ordförande