

**KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

2016-01-13

|             |  |
|-------------|--|
| Tid         | Tisdagen den 26 januari 2016, kl. 15.00                |
| Plats       | Sammanträdeslokal Symfonin, Stadshuset, Campusgatan 26 |
| Sekreterare | Sara Högne   |
| Ordförande  | Håkan Buller (S)                                       |

## Ärenden

### 1. Protokollens justering

### 2. Fastställande av dagordning

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

### 3. Information om bostadsmarknadsenkäten

Underlag

Muntlig information

Beslutsärenden

### 4. Verksamhetsplan för stadsbyggnadsnämnden 2016

Dnr:

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2016-01-13

Förslag till verksamhetsplan 2016

## Ärenden ej öppna för allmänheten

Bygglovärenden

### **5. Bygglov för nybyggnad av parkeringsdäck med kundvagnsgarage på Fullmånen S1, samt anläggande av parkeringsplatser och marklov för terrassering för Biltemas och Ica Maxis bottenplattor på fastigheterna Fullmånen 3 och 4.**

Dnr: 2015-02896 (+ 2016-00046 och 2016-00047)

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2016-01-08

Ansökan inkom 2015-12-10

Ritningar (9 st) enligt ritningsförteckning inkom 2015-12-11

Ritning Kundvagnsgarage (1 st) inkom 2015-12-11

Övriga handlingar: Pm dagvatten (3 sidor + 2 bilagor) inkom 2015-12-11

Brandskyddsbeskrivning p-däck – Mark (9 sidor + 1 ritn) inkom 2015-12-11

Sammanställning parkeringsplatser, p-tal (1 sid) inkom 2016-01-02

Byggherrens förslag till kontrollplan (5 sid) inkom 2015-12-11

Anmälan av kontrollansvarig med riksbehörighet K inkom 2015-12-11

### **6. Information om Årets byggnad**

Underlag

Muntlig information

Planärenden

### **7. Detaljplan för Fågelboken 1 m.fl.**

Dnr: 2015-02921

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2016-01-08

### **8. Upprättning av detaljplaneändring för kvarteret Segelmakaren (Upphävande av tomtindelning)**

Dnr: 2015-02488

Beslutsunderlag

Denna tjänsteskrivelse daterat 2016-01-07

Planbeskrivning 2016-01-07

Plankarta 2016-01-07

## **9. Upprättande av ny detaljplan för Almen 10**

Dnr: 2015-00944

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2016-01-08

## **10. Detaljplan för del av Viksberg 2:1 – Ärendet utgår**

Dnr: 2015-02110

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2015-01-11

Samrådsredogörelse, Planprogram för Norra Viksberg- del av Viksberg 3:1 m.fl. fastigheter, dnr 2009-00036-214

Programhandling, Program för del av Viksberg 2:1 och Viksberg 3:1 m.fl. fastigheter, dnr 2009-00036-214

Informations- och anmälningsärenden

## **11. Kontoret informerar**

## **12. Underrättelser om fastighetsbildningsärenden**

## **13. Anmälan av delegeringsbeslut**

Från samhällsbyggnadsdirektören: nr 17 och 18/2015, förordnande av tillförordnade chefer vid plan- och bygglovenheten.

Nr 1,2 och 3/2016, Beslut om attesträtt.

Från ordföranden: nr 1/2016, Beslut om attesträtt.

Från plan- och bygglovsenheten: Delegationslista med beslut fattade under december 2015 (bygglov, bygganmälan, rivningslov, marklov etc.)

## **14. Planer som vunnit laga kraft**

Detaljplan för del av Mariekälla 1:1 (Jasminen) vann laga kraft 2015-12-11

Ändring av detaljplan för Fornhöjden del 2, vann laga kraft 2016-01-06

## **15. Ärendebalansen – delas ut**

### **16. Meddelanden – övriga anmälningsärenden**

Från kommunfullmäktige 2015-11-30: § 232, Mål och budget 2016-2018 samt taxor och avgifter 2016

Från kommunfullmäktige 2015-12-17: § 249 Detaljplan för Almnäs 5:2 m fl, § 250 Nya gatunamn enligt detaljplaneförslag för Almnäs 5:2 m fl, § 251 Detaljplan för del av Tvetavälsta 4:1 m fl (del 1a), § 252 Detaljplan för del av Tvetavälsta 4:1 (del 2a), § 253 Justering av VA-taxans brukningsavgifter 2016, § 260 Svar på motion ”Akrobatik och estetik i skön förening”, § 261 Svar på motion ”Återinför Familjecentralerna i Södertälje”, § 265 Val

Håkan Buller  
Ordförande  
Stadsbyggnadsnämnden  
Telefon (direkt): 08-523 065 75  
E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne  
Sekreterare  
Stadsbyggnadsnämnden  
Telefon (direkt): 08-523 067 39  
E-post: sara.hogne@sodertalje.se