



Stadsbyggnadsnämnden

Tid: Tisdagen den 30 augusti 2016 kl. 15:00-17:20

Plats: Symfonin, plan 1, stadshuset, Campusgatan 26

Beslutande: Se sidan två

Övriga deltagare: Se sidan två

Tid och plats för justering: Måndagen den 5 september, kl. 10.00
Stadshuset

Sekreterare: §§ 115-133


Sara Högne

Ordförande:


Håkan Buller (S)

Justerare:


Tim Mårtensson (S)

BEVIS

Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag

Organ: Stadsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2016-08-30

Anslaget har satts upp: 2016-09-06

Anslaget tas ner: 2016-09-27

Förvaringsplats: Samhällsbyggnadskontoret, Campusgatan 26, Södertälje

Underskrift:


Sara Högne

Beslutande

Håkan Buller (S), ordförande
Ammi Wohlin (MP) tjänstgörande ersättare för Lars Greger (MP)
Rudi Benedek (M), 2:e vice ordförande
Berit Henningsson Malmring (S)
Tim Mårtensson (S) tjänstgörande ersättare för Alf Eriksson (S)
Jörgen Jacobsson (S) tjänstgörande ersättare för Inga Lill Emanuelsson (S)
Peder Edström (V)
Hans Ehlert (M) tjänstgörande ersättare för Jesper Gustafson (M)
Mats Siljebrand (L) §§ 115-126
Håkan Mankefors (L) tjänstgörande ersättare för Mats Siljebrand (L) §§
127-133
Bengt Adamsson (KD)
Henrik Söderquist (M) tjänstgörande ersättare för Tommy Hansson (SD)

Övriga deltagare**Ej tjänstgörande ersättare**

Anna-Lena Hed (S)
Erik Adolfsson (V)
Håkan Mankefors (L) §§ 115-126
Leif Åhlin (C)

Tjänstemän

Johan Andrade Hagland, samhällsbyggnadsdirektör
Kajsa De Vall, bygglovchef
Andreas Klingström, planchef
Sofi Cyréus, samhällsbyggnadsstrateg
Ebba Löndahl-Åkerman, teknisk lantmätare § 117
Karin Skilje, controller § 118
Shrikant Ward, utredare § 119
Håkan Zetterlund, bygglovarkitekt § 120
Aila Vuorio-Strid, bygglovarkitekt §§ 122-123
Kristupas Liorancas, planarkitekt § 125
Christina Rask, planarkitekt § 126



Innehållsförteckning

Fastställande av dagordning

- § 115 Fastställande av dagordning

Informationsärenden

- § 116 Information om Södertälje city i samverkan

Beslutsärenden

- § 117 Förslag till förlängning av gatunamn i Hovsjö i Södertälje
§ 118 Stadsbyggnadsnämndens yttrande över förvaltningens underlag till Mål & Budget 2017-2019
§ 119 Yttrande över remiss ” Promemorian Undantag från vissa bestämmelser i Plan- och bygglagen vid tillströmning av asylsökande”

Bygglovärenden

- § 120 Ansökan om bygglov för nybyggnad/tillbyggnad av skola och biobod, Soldalaskolan, Fuchsian 3
§ 121 Ansökan om bygglov för nybyggnad av 10 st. flerbostadshus (105 Lgh) på fastigheten Glasberga 1:26
§ 122 Påföljder för olovliga tillbyggnader och fasadändringar av enbostadshus med vidbyggt garage, Glasberga 1:270
§ 123 Påföljder för nybyggnad av enbostadshus, Glasberga 1:342

Planärenden

- § 124 Detaljplan för Mälareparken
§ 125 Detaljplan för Tunet 5 m.fl. inom Östertälje
§ 126 Strukturplan Södertälje Södra
§ 127 Detaljplan för Oljan 1
§ 128 Detaljplan för Ytterjärna konsthall och konferens

Informations och anmälningsärenden

- § 129 Kontoret informerar
§ 130 Anmälan av delegeringsbeslut
§ 131 Planer som vunnit laga kraft
§ 132 Ärendebalansen
§ 133 Meddelanden - övriga anmälningsärenden



§ 115

Diariernr: SBN-2015-02908

Fastställande av dagordning

Ärende som utgår:

Ordföranden anmäler att ärende 7. Ansökan om bygglov för nybyggnad av plan 9 (5 st lgh) samt in och utvändig ändring av plan 1-8, Turkosen 13 utgår från dagens sammanträde.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden fastställer dagordningen i enlighet med utsänd kallelse och ovanstående ändring.



§ 116

Diariernr: SBN-2015-02911

Information om Södertälje city i samverkan**Sammanfattning av ärendet**

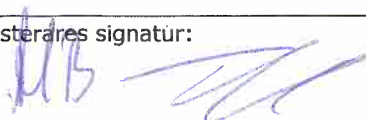
Sofi Cyréus, samhällsbyggnadsstrateg informerar om Kringelfestivalen och om gestaltungsförslag för resecentrum.

Kringelfestivalen

Kommunens tält var välbesökt. Årets tema var "Kultur i staden" och det var många förslag som lämnades in av besökarna. Det fanns konstnärer i tältet som hjälpte till att illustrera idéerna.

Gestaltungsförslag Resecentrum

Nämnden får information om olika gestaltungsförslag. Det finns tidigare gjorda utredningar att utgå från, t ex stadskärneprogrammet. I analysen av området är utgångspunkterna bland annat kulturmiljön, tillgängligheten (höjdskillnader och avstånd), platsanalys avseende gångstråk och koppling till gång- och cykelvägar och trafik. En viktig faktor för planeringen av området är länstrafiknämndens utredning om bussangöring/busshållplatsen.



§ 117

Diarienum: SBN-2016-01745

Förslag till förlängning av gatunamn i Hovsjö i Södertälje**Sammanfattning av ärendet**

Hovsjövägen sträcker sig idag från Genetaleden i norr till Eklundsältets koloniområde i söder. Vägbanan fortsätter därefter namnlös söderut mot Tvetavägen. Logiskt vore därför att också denna namnlösa vägsträckning får namnet Hovsjövägen. Det skulle även underlätta att göra en tydlig vägvisning från Tvetavägen till Tveta kyrka. Dessutom blir en väg med gatunamn tydligare i samband med de åtgärder som behöver vidtas för t.ex. korsande skidspår.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 13 juli 2016
Namnkarta (kartbilaga)

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förlängningen av gatunamnet Hovsjövägen antas.

Beslutet ska skickas till

Akten

Sbk/Geografisk Information



§ 118

Diarienumr: SBN-2016-01567

**Stadsbyggnadsnämndens yttrande över
förvaltningens underlag till Mål och budget
2017- 2019**

I samband med att förvaltningens underlag till Mål och budget 2017-2019 presenterades i juni 2016 överlämnades underlaget för politisk beredning. Nämnderna ges tillfälle att senast den 31 augusti yttra sig till kommunstyrelsen över förvaltningens underlag.

De senaste åren har kommunen successivt förbättrat sitt budgeterade resultat och i årets underlag föreslår förvaltningen att kommunen fortsätter på den inslagna vägen. Stabila resultat och tydliga finansiella mål är viktiga för god ekonomisk hushållning. Det i sin tur är en förutsättning för att bedriva en verksamhet av god kvalitet. För att säkra en hållbar välfärdsutveckling är det dessutom viktigt att kommunen i högre grad tar ett samlat grepp kring ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet.

Efter tio år av högt flyktingmottagande minskar nu antalet som kommer till Södertälje och det är svårt göra en prognos över utvecklingen. Ett lägre flyktingmottagande gör det möjligt för kommunen att fokusera mer på en hållbar välfärd. Förvaltningens underlag till Mål och budget innehåller i år tre strategier utifrån det extra statsbidrag som regeringen utlovat och som med tiden ska bli en permanent ökning av statsbidraget till kommunerna. I underlaget används det extra statsstödet för särskilt riktade insatser som på sikt är möjliga att skala ner. Det fördelas inte som en generell ökning av nämndbidragen eftersom stödet blir lägre när det, om några år, i sin helhet läggs in i utjämningsystemet.

De senaste tre åren har kommunen amorterat 1,7 mdr på den externa låneskulden och förvaltningen bedömer att en amortering kommer att kunna göras även 2016. Trots amorteringar har kommunen fortfarande högst nettokoncernskuld per invånare bland Sveriges kommuner.

Under budgetperioden 2017-2019 fortsätter investeringsnivåerna att vara höga och kommunkoncernens skuld bedöms uppgå till drygt 10,1 mdr vid periodens slut. Planeringshorisonten för investeringar har sträckts ut till tio år för att underlätta planeringen och göra mer realistiska prognoser. Förra årets omfattande investeringsprocess har lagt grunden även för årets process. Det är viktigt att fortsätta på den inslagna vägen för att få en stabil, transparent och lättförståelig investeringsprocess.



Forts. § 118

Beslutsunderlag

Kontorets tjänstskrivelse 2016-07-08.

Förvaltningens underlag till Mål och budget 2017-2019 – PM inkl. bilagor.

Yrkanden

Ordförande Håkan Buller (S) yrkar att nämnden fattar följande beslut ”

Nämnden har tagit del av förvaltningens underlag till Mål och budget 2017-2019 och avstår från eget ställningstagande till förmån för den fortsatta mål och budgetprocessen.”

Mats Siljebrand (L) yrkar bifall till ordförandens förslag.

Proposition


Ordföranden ställer proposition på sitt yrkande och finner att nämnden godkänt det.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden har tagit del av förvaltningens underlag till Mål och budget 2017-2019 och avstår från eget ställningstagande till förmån för den fortsatta mål och budgetprocessen

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Ksk/Ekonomi/Lek
Akten



§ 119

Diarienumr.: SBN-2016-01568

Yttrande över remiss "Promemorian Undantag från vissa bestämmelser i Plan- och bygglagen vid tillströmning av asylsökande"**Sammanfattning av ärendet**

Södertälje kommun är en av 36 kommuner som har bjudits in till att vara remissinstans till promemorian – undantag från vissa bestämmelser i plan- och bygglagen vid tillströmning av asylsökande. I denna promemoria föreslås att det i plan- och bygglagen (PBL) förs in ett normgivningsbemyndigande för regeringen att meddela föreskrifter om undantag från vissa bestämmelser i plan- och bygglagen vid en situation av ett mycket högt flyktingmottagande. Förvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden respektive kommunstyrelsen att betona kommunens oproportionerligt höga flyktingmottagande sedan 2003. Förslaget berör anläggningsboende (ABO). Den typen av boenden som föreslås är inte lämpliga i Södertälje som redan har en ansträngd boendesituation mot bakgrund av det stora EBO-mottagandet. Vidare bör de exempel på undantag och åtgärder som nämns i promemorian föregås av en lämplighetsprövning av kommunens byggnadsnämnd. Det är centralt att främst utveckla den lagstiftning som redan finns - PBL 16 kap. § 13, föreskrifter i extra ordinära händelser snarare än att utöka lagstiftningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-08-18

Bilaga 1 Promemoria, – undantag från vissa bestämmelser i plan- och bygglagen vid tillströmning av asylsökande

Bilaga 2 Förvaltningens förslag till yttrande

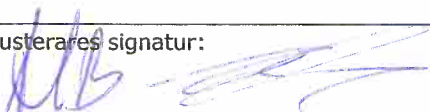
Yrkanden

Mats Siljebrand (L) yrkar bifall till kontorets förslag.

Ordförande Håkan Buller (S) yrkar bifall till kontorets förslag.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden tillstyrker förvaltningens förslag till remissvar och överlämnar det till kommunstyrelsen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.



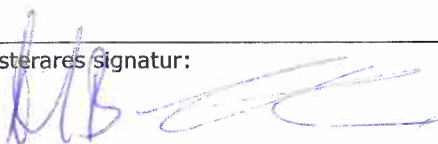
Forts § 119

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Akten

Justerares signatur:



Utdraget bestyrks:

§ 120**Fuchsian 3**

Diarienumr: SBN-2016-01268

**Ansökan om bygglov för
nybyggnad/tillbyggnad av skola och biobod,
Soldalaskolan, Fuchsian 3****Sammanfattning av ärendet**

Soldalaskolan skall byggas till med en ny byggnad i två plan (byggnadsyta 1694 m² och Bruttoarea ca 3400 m²), med plats för 240 elever i åk 6-9.

Förslaget är planenligt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-08-09

Ansökan och anmälan kontrollansvarig inkom 2016-05-19

Ritningar (15 st) enligt ritningsförteckning inkom 2016-05-19

Kompletterad med fasadperspektiv och 3 st färgsatta fasadritningar 2016-08-26

Brandskyddsbeskrivning (18 sid) + 3 ritningar inkom 2016-05-18

Övriga handlingar: Verksamhetsbeskrivning (1 sid) inkom 2016-05-18

Granskningsutlåtande tillgänglighet (6 sid) inkom 2016-05-18

Färg-PM (1 sid) inkom 2016-05-18

PM Trafik (8 sid) inkom 2016-05-18

Byggherrens förslag till kontrollplan med bilagor (16 sid) inkom 2016-05-18

Yrkanden

Mats Siljebrand (L) yrkar som tillägg att bygglovchefen får i uppdrag att ha en fortsatt dialog sökanden avseende färgsättning och exteriör.

Ordförande Håkan Buller (S) yrkar bifall till Mats Siljebrands yrkande med tillägget att den fortsatta dialogen inte får påverka byggstarten av skolan.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på tilläggsyrkandena och finner att nämnden beslutat enligt kontorets förslag med tillägg enligt föreliggande yrkanden.



Forts § 120

Stadsbyggnadsnämndens beslut

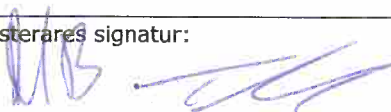
1. Ärendet delegeras till bygglovchefen för beslut.
2. Bygglovchefen får i uppdrag att ha en fortsatt dialog sökanden avseende färgsättning och exteriör, utan påverkan på byggstarten av skolan.

Beslutet delges (förenklad delgivning) med överklagandeanvisning:

Sökanden/Byggherren /Fastighetsägaren

Bilagor:

Överklagandeanvisning



§ 121

Glasberga 1:26

Diariennr: SBN-2016-01586

Ansökan om bygglov för nybyggnad av 10 st flerbostadshus (105 lgh), Glasberga 1:26

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov har inkommit från BoKlok Housing AB, 151 71 Södertälje för nybyggnad av 10 st. flerbostadshus (105 lgh) om 3860 kvm BYA/9099 kvm BTA och komplementbyggnader på 668 kvm i BYA på fastigheten Glasberga 1:26. Totalt 4528 kvm byggnadsarea/ 9767 kvm bruttoarea varav om ca 2400 kvm är öppenarea.

Beslutsunderlag

Kontorets utredning daterad 2016-07-07

Ansökan inkom 2016-06-21

Anmälan av kontrollansvarig inkom 2016-06-21

Handlingsförteckning inkom 2016-07-08

Tillgänglighetsutlåtande inkom 2016-07-08

Illustrationsplan inkom 2016-07-08

Planritningar enligt handlingsförteckning inkom 2016-07-08

Fasadritningar enligt handlingsförteckning inkom 2016-07-08

Komplementbyggnader, fasad och planritningar enligt handlingsförteckning inkom 2016-07-08

Bilagor med färgsättning enligt handlingsförteckning inkom 2016-07-08

Sektion enligt handlingsförteckning inkom 2016-07-08

Situationsplan, markplan och utställningsplan inkom 2016-07-08

Tillgänglighetsplan avfall inkom 2016-07-08

Tillgänglighetsplan parkering inkom 2016-07-08

Tillgänglighetsplan förråd inkom 2016-07-08

VA-plan inkom 2016-07-08

Marksektioner inkom 2016-07-08

Yrkande

Ordförande Håkan Buller (S) yrkar bifall till kontorets förslag.



Forts § 121

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1/ Beslut bygglov

Stadsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för de sökta åtgärderna med stöd av 9 kap 30§, PBL i enlighet med denna tjänsteskrivelse.

2/ Avgift

Att debitera sökande en bygglovsavgift på 128 694 kr.

I avgiften ingår granskning av bygglov, kungörelse och underrättelse av berörda sakägare, se faktureringsunderlag. Räkning kommer att sändas separat.

3/ Startbesked

Lovet innebär inte en rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän byggnadsnämnden gett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL (2010:900). Tekniskt samråd skall hållas. Avgift för startbesked tas ut i samband med tekniskt samråd.

Beslutet delges (förenklad delgivning) med överklagandeanvisning:

Sökanden/Byggherren

Fastighetsägaren

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (Kungörelse)

Kungörelse expedieras till:

Fastighetsägare till Glasberga 1:207, 1:326, 1:326, 1:1, 1:428, 1:421, 1:414 och Östertälje 1:15

Beslutet expedieras till:

Lokala skattemyndigheten

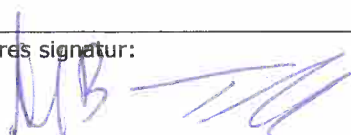
Akten

Kontrollansvarig

Bilagor

Överklagandeanvisning

Fakturaunderlag



§ 123

Glasberga 1:342

Diariernr: SBN-2016-01551

**Påföljder för nybyggnad av enbostadshus,
Glasberga 1:342**

Sammanfattning av ärendet

En nybyggnad av enbostadshus med vidbyggd carport och förråd (BTA 207,0 kvm) är uppförd på fastigheten Glasberga 1:342 i Glasberga. Slutbesked saknas för denna åtgärd. Påföljd avser att nybyggnaden på Glasberga 1:342 tagits i bruk utan slutbesked.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-07-05.

Ansökan om bygglov (dnr 2015-01493) inkom 2015-06-17.

Förklaringsbrev till nuvarande fastighetsägare daterat 2016-06-30.

Förklaringsbrev till byggherren daterat 2016-06-30.

Yrkande

Ordförande Håkan Buller (S) yrkar bifall till kontorets förslag.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med kontorets tjänsteskrivelse om påföljder för Götenehus AB, byggherre för nybyggnaden på Glasberga 1:342.
2. Byggnadsanktionsavgift påförs Götenehus AB, byggherre för nybyggnaden på Glasberga 1:342 med 21 796 kronor med stöd av 11 kap. 51 § PBL.

Beslutet delges (förenklad delgivning med överklagandeanvisning):

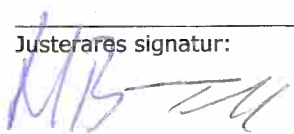
Byggherren Götenehus AB, Box 17, 533 21 Götene

Beslutet expedieras till:

Lokala skattemyndigheten
Akten

Bilagor:

Hur man överklagar beslutet



§ 124

Diariernr: SBN-2009-00085

Detaljplan för Mälareparken**Sammanfattning av ärendet**

Kontoret fick i uppdrag av nämnden 2009-09-01 § 140 att upprätta ett detaljplaneprogram för Mälareparken för att utreda möjligheten att förena bostadsbebyggelse och aktivitetspark. Bakgrunden var att fastighetsägaren till den intilliggande kv. Lejonet hade önskemål om att bygga fler bostäder än vad som var möjligt inom detaljplanen för kv. Lejonet.

Ett detaljplaneprogram var utskickat på samråd under maj-juni 2010 och sedan dess har planarbetet legat still. Kontoret ser i dagsläget inte att det är aktuellt att fullfölja planläggningen enligt uppdraget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-07-12

Program Mälareparken 2010-04-28

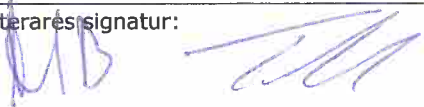
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Uppdraget detaljplan för Mälareparken avbryts.

Beslutet ska skickas till

SBK plan

SBK projekt och exploatering



§ 125**Tunet 5**

Diarienumr: SBN-2011-01413

Detaljplan för Tunet 5 m.fl. inom Östertälje**Sammanfattning av ärendet**

Förslag till detaljplan för fastigheten Tunet 5 m.fl. har varit ute på samråd från den 11 april till den 9 maj. Syftet med detaljplanen är att ändra markanvändningen från handelsträdgårdsändamål till bostäder. Förslaget innebär att man möjliggör fem stycken flerfamiljshus i två våningar, vilket ger sammantaget 28 nya bostäder. Småhusområdet Sofiehill i Östertälje har bra kollektivtrafikförbindelser och ett utbud av lokalservice i form av bland annat en livsmedelsbutik och några restauranger.

Efter samrådet har handlingarna kompletterats med en dagvattenutredning och en uppdatering av trafikbullerutredning med trafikprognoser för år 2040. Enligt utredningen så ska riktvärden för buller enligt bullerförordningen innehållas för planerad bostadsbebyggelse förutom i ett av husen där avstegsfall behöver tillämpas. Avstegsfall innebär att bostäderna byggs så att minst hälften av alla boningsrum får tillgång till en sida där ljudnivå på 55 dBA inte överskrids.

Markföroreningar, farligt gods och luftpartiklar från vägtrafik har utretts sedan tidigare och har beaktats genom utformning och reglering i detaljplanen. En sammanfattning av inkomna yttranden finns i samrådsredogörelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2016-08-08

Plankarta, daterad 2016-08-15

Planbeskrivning, daterad 2016-08-15

Samrådsredogörelse, daterad 2016-08-12

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden godkänner samrådet och ger kontoret i uppdrag att gå ut på granskning.

Beslutet ska skickas till

SBK plan, akten



§ 126

Diariernr: SBN-2016-01442

Strukturplan Södertälje Södra**Sammanfattning av ärendet**

I kommunens översiktsplan "Framtid Södertälje – översiktsplan 2013-2030" anges Södertälje Södra som ett av de områden som ska ges särskild prioritet bland kommunens större utvecklingsinsatser. Södra pekas i översiktsplanen ut som en tyngdpunkt i staden med potential att utvecklas till sjöstad, med en oslagbar kombination av vattennära läge och närhet till spårbunden kollektivtrafik. Som grund för stadsutvecklingsprojekt med omvandling av industrimark till områden för bostäder och stadsverksamheter behöver en plan för den övergripande strukturen för området med avseende på utveckling på lång sikt tas fram. Strukturplanen beräknas vara klar för antagande kvartal 3 2017.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-08-08

Karta

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta strukturplan för Södertälje Södra.

Beslutet ska skickas till

Akten

Handläggaren



§ 127

Oljan 1

Diariernr: SBN-2015-00193

Detaljplan för Oljan 1

Sammanfattning av ärendet

Ägaren har ansökt om ändring av gällande detaljplans parkmark till småindustrimark m m. Fastigheten Oljan 1 utgörs till viss del av parkmark. Detaljplanen hanteras enligt PBL2010:900, i dess lydelse från 1 januari 2015.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-08-12

Plankarta 2016-08-12

Beskrivning 2016-08-12

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta detaljplanen för kv. Oljan m m. samt att sända ut förslaget på samråd.

Beslutet ska skickas till

Akten-Sbk, Plan



§ 128**Säby 5:1**

Diariennr: SBN-2011-00312

**Information om detaljplan för Ytterjärna
konsthall och konferens****Sammanfattning av ärendet**

Information till Stadsbyggnadsnämnden om pågående utställning av detaljplan för Ytterjärna konsthall och konferens samt del av kulturcentrum. Utställningen är ett skede i ett normalt planförfarande enligt äldre plan- och bygglag (ÄPBL 1987:10). Den pågår till den 16 september 2016.

Ett förslag till detaljplan har tagits fram för fastigheterna Säby 5:1 m.fl. i Ytterjärna, för området som idag kallas för Kulturcentrum Järna (f.d. Steinerseminariet). Detaljplanens syfte är att möjliggöra byggnation av en konsthall och ett konferenscenter samt att reglera byggrätt för delar av befintlig bebyggelse. Planens syfte är även att införa skyddsbestämmelser för särskilt värdefull bebyggelse.

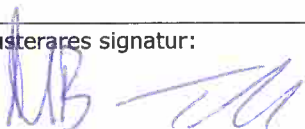
Järna kommunalnämnd beslutade 2016-06-02 (§ 81) att planen skulle gå ut på utställning. Detaljplanen är på utställning från den 23 juni till den 16 september 2016. Stadsbyggnadsnämnden informeras om den pågående utställningen.

Underlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-08-16.

Paragrafen ska skickas till

SBK/Plan



§ 129

Diariernr: SBN-2015-02905

Kontoret informerar

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsdirektören informerar om att det pågår rekrytering av en ny chef för Geoinfo.

Ordföranden informerar om Almedalsveckan, bla att det finns ett stort intresse för Södertälje inom samhällsbyggnadsområdet, för t ex Science park och utvecklingen av Bårstafältet.



§ 130

Diariernr: SBN-2015-02905

Anmälan av delegeringsbeslut

Sammanfattning av ärendet

Från ordföranden: Delegationsbeslut 2/2016

Från kontorschefen: Attestbeslut nr 7/2016

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen godkänns.



§ 131

Diariennr: SBN-2015-02905

Planer som vunnit laga kraft

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för Viksbergsvägen, laga kraft 2016-06-21

Detaljplan för Rosenlund 1:31 m fl, laga kraft 2016-08-16

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen läggs till handlingarna.



§ 132

Diariernr: SBN-2015-02905

Ärendebalansen

Sammanfattning av ärendet

För kännedom föreligger ärendebalans per den 30 augusti.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen läggs till handlingarna.



§ 133

Diariernr: SBN-2015-02905

Meddelanden – övriga anmälningssärenden

Sammanfattning av ärendet

Från kommunstyrelsen 2016-06-17 § 140, Redovisning av uppdrag avseende behovet av boende anpassat för äldre

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen läggs till handlingarna.

