

KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA**STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

2016-11-09

Tid	Tisdagen den 22 november 2016, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

1. Protokollets justering

2. Fastställande av dagordning

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

3. Information om Södertälje city i samverkan

Underlag

Muntlig information

4. Information om yttrande över remiss: Ny länsplan för transportinfrastrukturen 2018-2029. Förfrågan om prioriterade åtgärder samt avgränsningssamråd för miljökonsekvensbeskrivning

Dnr: SBN-2016-02224

Underlag

Muntlig information

Beslutsärenden

5. Översyn av ansvarsfördelning i bygglovprocessen

Dnr: SBN-2016-01159

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

Ärenden ej öppna för allmänheten

Planärenden

6. Detaljplan för Tunet 5

Dnr: SBN-2011-01413

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2016-11-03

Plankarta, daterad 2016-11-01

Planbeskrivning, daterad 2016-11-01

Granskningsutlåtande, daterad 2016-11-01

Samrådsredogörelse, daterad 2016-08-12

7. Program för området kring Östertälje station

Dnr: SBN-2014-01067

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-10-28

Programhandling

8. Detaljplan för Kolpenäs 1:1 samt del av Södra 1:2

Dnr: SBN-2014-01575

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-10-28

Sammanfattning av inkomna yttranden 2016-09-27

Plankarta 2014-08-26

Planbeskrivning 2014-08-26

9. Detaljplan för Brunnsäng 1:1 (Bovieran)

Dnr: SBN-2015-00397

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-10-28

Sammanfattning av inkomna yttranden 2016-10-17

Plankarta 2016-03-24

Planbeskrivning 2016-03-24

10. Detaljplan för Kv Solvändan

Dnr: SBN-2014-02535

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-10-27

Plankarta 2016-10-27

Beskrivning 2016-10-27

Samrådsredogörelse 2016-10-27

Bygglovärenden

(Ett urval av ansökningshandlingarna som hör till respektive ärende skickas med i utskicket.)

11. Ansökan om bygglov för nybyggnad av takvåningar hus 1, 3 och 4, samt in- och utvändiga ändringar övriga plan, Turkosen 13, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-01220

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

12. Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av bostad till HVB-hem, Oket 3, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-01737

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-10-25

Situationsplan inkom 2016-07-08

Planritning inkom 2016-09-02

Fasadritningar (3 st) inkom 2016-07-08

Plan/Sektionsritningar (2 st) inkom 2016-07-08

Verksamhetsbeskrivning inkom 2016-07-08

Anmälan av kontrollansvarig med riksbehörighet N.

13. Ansökan om strandskyddsdispens i efterhand för en brygga, Kiholm 2:7, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-01674

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterat 2016-11-01

Situationsplan inkom 2016-10-17

Planritning inkom 2016-07-01

Skrivelser 2 st inkom 2016-07-29 och 2016-10-17

14. Ansökan om förhandsbesked om bygglov för nybyggnad av 2 st. enbostadshus och 2 st. garage, Almnäs 5:12 i Södertälje

Dnr: SBN-2016-01847

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-10-27

Situationsplan inkom 2016-10-03

Skrivelse med bild inkom 2016-10-03

15. Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, Sländan 6, Storgatan-Kvarnbergagatan-Astrabacken i Södertälje

Dnr: SBN-2016-01717

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

16. Ansökan om bygglov för nybyggnad av spillvattentank, Karleby 2:9, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-01942

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2016-11-07

Nybyggnadskarta/Situationsplan, inkom 2016-08-17

Arkitektritningar, 8 st. inkom 2016-08-17

Nybyggnadskarta, inkom 2016-10-05

Kontrollplan, inkom 2016-10-13

17. Ansökan om bygglov för nybyggnad av ammoniaktank, Karleby 2:9, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-01943

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2016-11-07

Situationsplan, inkom 2016-08-17

Arkitektritningar, 7 st. inkom 2016-08-17

Kontrollplan inkom 2016-10-13

18. Ansökan om bygglov för uppsättande av dieseltank, Östertälje 1:29, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-02356

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2016-11-07

Nybyggnadskarta/Situationsplan, inkom 2016-10-04

Planritning, inkom 2016-10-04

Teknisk ritning på tanken, inkom 2016-10-04

Kontrollplan, inkom 2016-10-04

19. Påföljder för nybyggnad av enbostadshus och carport, Jumsta 2:36

Dnr: SBN-2016-02243

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-10-20.

Ansökan om bygglov (dnr 2015-00800) inkom 2015-04-07.

Beslut om bygglov (dnr 2015-00800) daterat 2015-05-25.

Beslut om startbesked (dnr 2015-00800) daterat 2015-06-10.

Förklaringsbrev till fastighetsägare daterat 2016-09-22.

Svar från byggherrarna daterat 2016-09-28.

Informations- och anmälningsärenden

20. Kontoret informerar

21. Anmälan av delegeringsbeslut

Från samhällsbyggnadsdirektören: Tillförordnande av tf enhetschef

Från bygglovenheten: Delegationslistor från september och oktober

22. Planer som vunnit laga kraft

23. Ärendebalansen – delas ut

24. Meddelanden – övriga anmälningsärenden

Från kommunfullmäktige 2016-10-31: § 194, Avsägelse, § 195 Val

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se