

KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA**STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

2016-11-29

Tid	Tisdagen den 13 december 2016, kl. 16.00
Plats	Sammanträdeslokal Hagabergshallen, Hagabergs folkhögskola
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

1. Protokollens justering

2. Fastställande av dagordning

Ärenden öppna för allmänheten

Beslutsärenden

3. Yttrande över remiss: Strategi för ökad medborgardialog

Dnr: SBN-2016-02424

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2016-11-25

Remiss: Strategi för ökad medborgardialog

4. Yttrande över remiss: Ny länsplan för transportinfrastrukturen 2018-2029. Förfrågan om prioriterade åtgärder samt avgränsningssamråd för miljökonsekvensbeskrivning

Dnr: SBN-2016-02224

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2016-11-01

Ny länsplan för transportinfrastrukturen 2018-2020- förfrågan om prioriterade åtgärder samt avgränsningssamråd för miljökonsekvensbeskrivning, Länsstyrelsen, daterad 2016-09-20

Behov på Södertörn ur ett regionalt och transportövergripande perspektiv av åtgärder i länsplanen 2018-2029, daterad 2016-11-24

(Excelark) Bilaga - Södertörnskommunernas gemensamma förslag på högst prioriterade åtgärder och objekt som bör ingå i en ny länsplan för transportinfrastruktur 2018-2029, datering saknas

(Excelark) Södertälje kommuns förslag på högst prioriterade åtgärder och objekt som bör ingå i en ny länsplan för transportinfrastruktur 2018-2029

5. Yttrande över promemoria "Tidsbegränsade bygglov för flyttbara bostäder"

Dnr: KS 16/370, SBN-2016-02778

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens kontor och samhällsbyggnadskontoret daterad 2016-11-25

Bilaga 1 - Promemoria – tidsbegränsade bygglov för flyttbara bostäder

Bilaga 2 - Förvaltningens förslag till yttrande

Bilaga 3- Sammanfattning av Promemoria – tidsbegränsade bygglov för flyttbara bostäder

Länk till promemorian i dess helhet:

<http://www.regeringen.se/remisser/2016/11/remiss-av-promemorian-tidsbegransade-bygglov-for-flyttbara-bostader/>

Ärenden ej öppna för allmänheten

Bygglovärenden

6. Ansökan om bygglov för nybyggnad av 20 personalparkeringsplatser, Väghyveln 5, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-01790

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

7. Strandskyddsdispens för trädfällning intill järnväg vid Fruängså, Bränningeån, Lilla Lanaren och Glasjön i Södertälje

Dnr: SBN-2015-00715

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

8. Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Lina 4:56 i Södertälje kommun

Dnr: SBN-2015-00155

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2016-11-14

Ansökan, inkom 2015-10-08

Situationsplaner/tomtplatsavgränsningar, inkom 2016-01-20

9. Påföljder för påbörjande av arbete för nybyggnad av enbostadshus och garage, Västergård 1:30, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-02065

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

10. Ansökan om förnyelse av beviljat bygglov (BL-02-0244) för torn och teknikbodar, Lina 4:1, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-02141

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-11-21

Ansökan inkom 2016-09-08

Situationsplan inkom 2016-09-08

Platsritning inkom 2016-09-08.

Ortofoto inkom 2016-09-08.

Planritning inkom 2016-09-08

Fasadritningar inkom 2016-09-08

Tjänsteskrivelse för tidigare beviljat tidbegränsat bygglov, BL 02-0244, daterat 2002-12-09

Protokoll från nämnd, daterat 2002-12-17

11. Ansökan om bygglov för nybyggnad av radhus och tvåbostadshus, Glasberga 1:273

Dnr: SBN-2016-00886

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Nybyggnadskarta/Situationsplan

Markplaneringsritning

Ankomstdatum:

2016-11-28

2016-10-31

Sektionsritningar, 3 st	2016-10-31
Fasadritningar, 9 st	2016-10-31, 2016-11-21, 2016-11-23
Planritningar, 7 st	2016-10-31

12. Ansökan om bygglov för nybyggnad av 6 st. enbostadshus, Glasberga 1:416, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-02309

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-11-17

Ansökan inkom 2016-09-29.

Nybyggnadskarta inkom 2016-11-16.

Markplaneringsritning (2st) inkom 2016-11-16.

Planritningar (3st) inkom 2016-11-16.

Fasadritningar (3st) inkom 2016-11-16.

Sektionsritning inkom 2016-11-16.

Brandskyddsdocumentation 2016-11-02 (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Tillgänglighetsutlåtande 2016-11-02 (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Redovisning av kulörer inkom 2016-09-29. (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Anmälan av kontrollansvarig med riksbehörighet K, inkom 2016-09-29

13. Ansökan om bygglov för nybyggnad av 9 st. enbostadshus, Glasberga 1:419, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-02310

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-11-21

Ansökan inkom 2016-09-29.

Nybyggnadskarta inkom 2016-11-16.

Markplaneringsritning (2st) inkom 2016-11-16.

Planritningar (3st) inkom 2016-11-16.

Fasadritningar (3st) inkom 2016-11-16.

Sektionsritning inkom 2016-11-16.

Brandskyddsdocumentation 2016-11-02 (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Tillgänglighetsutlåtande 2016-11-02 (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Redovisning av kulörer inkom 2016-09-29. (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Anmälan av kontrollansvarig med riksbehörighet K inkom 2016-09-29.

14. Ansökan om bygglov för nybyggnad av 17 st. enbostadshus, Glasberga 1:426, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-02311

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-11-17

Ansökan inkom 2016-09-29.

Nybyggnadskarta inkom 2016-11-16.

Markplaneringsritning (2st) inkom 2016-11-16.

Planritningar (3st) inkom 2016-11-16.

Fasadritningar (3st) inkom 2016-11-16.

Sektionsritning inkom 2016-11-16.

Brandskyddsdocumentation 2016-11-02 (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Tillgänglighetsutlåtande 2016-11-02 (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Redovisning av kulörer inkom 2016-09-29. (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Anmälan av kontrollansvarig med riksbehörighet K inkom 2016-09-29.

15. Ansökan om bygglov för nybyggnad av 6 st. enbostadshus, Glasberga 1:434, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-02313

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-11-17

Ansökan inkom 2016-09-29.

Nybyggnadskarta inkom 2016-11-16.

Markplaneringsritning (2st) inkom 2016-11-16.

Planritningar (3st) inkom 2016-11-16.

Fasadritningar (3st) inkom 2016-11-16.

Sektionsritning inkom 2016-11-16.

Brandskyddsdocumentation 2016-11-02 (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Tillgänglighetsutlåtande 2016-11-02 (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Redovisning av kulörer inkom 2016-09-29. (Sammanhandling för ärende 12, 13, 14 och 15)

Anmälan av kontrollansvarig med riksbehörighet K inkom 2016-09-29.

16. Ansökan om bygglov för montering av en HVO cistern, Bilbyggaren 1, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-02541

Beslutsunderlag

Situationsplan med fasadritning inkom, inkom 2016-10-26

Anmälan certifierad kontrollansvarig, inkom 2016-10-26

Förslag till kontrollplan (3 sid), inkom 2016-10-26

Brandskyddsbeskrivning, inkom 2016-12-??

17. Ansökan om bygglov för nybyggnad av industri (bufferttank), Gärtuna 3:1

Dnr: SBN-2016-02666

Beslutsunderlag

Situationsplan grundad på nybyggnadskarta, inkom 2016-11-10

Anmälan certifierad kontrollansvarig, inkom 2016-11-10

Plan, fasad och sektionsritning, inkom 2016-11-10

Ritning utvisande sockelhöjder och marknivåer, inkom 2016-12-??

Planärenden

18. Planbesked för Violinen 1 och 2

Dnr: SBN-2016-00706

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 21 november 2016

Ansökan om planbesked

19. Planbesked för Förstugan 3

Dnr: SBN-2016-01126

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 21 november 2016

Ansökan om planbesked

20. Strukturplan för Mariekälla/Saltskog

Dnr: SBN-2016-02414

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-11-15

21. Detaljplan för Hyvlaren 14

Dnr: SBN-2015-02847

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterat 2016-11-18

Samrådshandlingar daterad 2016-10-19

Samrådsredogörelse daterad 2016-11-25

Granskningshandlingar daterad 2016-11-25

22. Detaljplan för Flodhästen 1 och 2

Dnr: SBN-2016-02711

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-11-17

Plankarta

Beskrivning 2016-11-17

23. Detaljplan för Tegelstenen 75

Dnr: SBN-2016-02721

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-11-25

Informations- och anmälningsärenden

24. Kontoret informerar

25. Anmälan av delegeringsbeslut

Från ordföranden: Attestbeslut nr 7 och 7/2016

26. Planer som vunnit laga kraft

27. Ärendebalansen – delas ut

28. Meddelanden – övriga anmälningsärenden

Håkan Buller (S)
Ordförande
Stadsbyggnadsnämnden
Telefon (direkt): 08-523 065 75
E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne
Sekreterare
Stadsbyggnadsnämnden
Telefon (direkt): 08-523 067 39
E-post: sara.hogne@sodertalje.se