

KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA

2017-02-08

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid	Tisdagen den 21 februari 2017, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Utbildning i upphandling!

Sammanträdet inleds kl. 15.00 - 16.00 med utbildning i upphandling.

Medverkande: Anna-Karin Renström och Eric Cedergren, TI

Paus kl. 16.00-16.15.

Behandlingen av nedanstående ärenden startar kl. 16.15.

Ärenden

1. Protokollets justering

2. Fastställande av dagordning

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

3. Information om bostadsmarknadsenkäten 2017

Underlag

Muntlig information

Beslutsärenden

4. Årsbokslut 2016 för stadsbyggnadsnämnden

Dnr: SBN-2017-00125

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

5. Svar på medborgarförslag "Skapa Tälje Ström"

Dnr: SBN-2015-02892

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad 2017-01-31

Medborgarförslaget

6. Svar på medborgarförslag "Bevarande och utveckling av Slussholmen i Södertälje"

Dnr: SBN-2017-00005

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad 2017-01-30

Medborgarförslaget

7. Svar på remiss: Motion av Centerpartiets fullmäktige-grupp (C) "Gör Inre Maren till en bättre plats för både folk och fisk"

Dnr: SBN-2016-02737

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2017-01-30

Motionen

Ärenden ej öppna för allmänheten

Bygglovärenden

8. Ansökan om bygglov nybyggnad av industribyggnad och murar, Tuvängen 6

Dnr: SBN-2016-02446

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-01-19

Nybyggnadskarta/situationsplan, inkom 2016-12-13

Arkitekturritningar, 5 st. inkom 2016-12-13

Sakkunnighetsutlåtande tillgänglighet, inkom 2016-12-14

9. Ansökan om tidsbegränsat bygglov för vandrarhem, Sländan 7

Dnr: SBN-2016-02797

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-02-06

Arkitekturritningar, 3 st. inkom 2016-11-30

Brandskyddsbeskrivning inkom 2016-11-30

10. Ansökan om bygglov för ny ställverksbyggnad på Igelstaverket, Karleby 2:9

Dnr: SBN-2016-02967

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-02-06

Nybyggnadskarta inkom 2016-12-16

Situationsplan inkom 2016-12-16

Arkitekturritningar, 5 st. inkom 2016-12-16

11. Påföljder för uppförande av olovliga tillbyggnader och murar, Granatäppet 8

Dnr: SBN-2016-02438

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare.

12. Påföljder för påbörjande av byggnation utan bygglov och startbesked, Ryssjan 204

Dnr: SBN-2016-02474

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterat 2017-01-24

Ansökan om bygglov (dnr 2016-02968) daterat 2016-12-21

Svar från byggherren-förklaringsbrev daterat 2016-10-27

Sanktionsberäkning daterat 2017-01-23

13. Påföljder för väsentlig ändring av ventilationssystem utan startbesked och slutbesked, Fjärilen 22, i Södertälje

Dnr: SBN-2012-01050

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-01-10

Anmälan om olovlig åtgärd (dnr SBN 2012-01050) inkom 2012-06-13

Förklaringsbrev till fastighetsägare daterat 2013-10-07

Anmodan att söka bygglov (dnr SBN 2012-01050) daterad 2014-03-03

Förklaringsbrev till G Grönbergs Advokatbyrå AB daterat 2015-04-20

Ansökan om bygglov (dnr SBN 2016-00531) inkom 2016-03-04

14. Ansökan om bygglov för nybyggnad av värmestuga, Tavesta 16:1

Dnr: SBN-2016-01645

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-02-03

Situationsplan inkom 2016-06-29

Arkitekturritningar, inkom 6 st. 2016-06-29, 2016-12-02, 2016-11-04

Planärenden

15. Detaljplan för Hall 4:3 m. fl. (Bostäder)

Dnr: SBN-2013-01741

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2016-12-15

Samrådsredogörelse

16. Detaljplan för Fasaden 5 m fl

Dnr: SBN-2015-00987

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

17. Detaljplan för Violinen 1 och Violinen 2 (upphävande av tomtindelning inom del av detaljplan för Bergviks Villaområde P323C)

Dnr: SBN-2016-00706

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-01-23

Planbeskrivning 2017-01-31

18. Planbesked för Viksberg 5:14 och Viksberg 5:15

Dnr: SBN-2016-00841

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 9 januari 2017

Ansökan om planbesked med tillhörande karta

19. Detaljplan för Förstugan 3 (upphävande av tomtindelning inom detaljplan för Bårsta skola P326C)

Dnr: SBN-2016-01126

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-01-23

Planbeskrivning 2017-01-31

20. Planbesked för Hundäxingen 7 och Hundäxingen 8

Dnr: SBN-2016-01400

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 6 februari 2017

Ansökan om planbesked, inkommen den 2 juni 2016

21. Planbesked för Västergård 1:7

Dnr: SBN-2016-02636

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 3 februari 2017

Ansökan om planbesked, inkommen den 2 november 2016

22. Planbesked för Domherren 5

Dnr: SBN-2016-02281

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 6 februari 2017

Ansökan om planbesked, inkommen den 26 september 2016

Ansökan om planbesked, inkommen den 28 augusti 2015

23. Planbesked för del av Mariekälla 1:1 (Liljevalchsgatan)

Dnr: SBN-2016-02942

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

24. Planbesked för del av Lina 4:1, Kaxberg etapp 2

Dnr: SBN-2016-02943

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 7 februari 2017

Tekniska nämndens beslut den 26 januari 2017

Informations- och anmälningsärenden

25. Kontoret informerar

26. Anmälan av delegeringsbeslut

Från bygglovenheten: Lista med delegationsbeslut för januari

Från ordföranden: Beslut nr 1/2017, yttrande till SIG

27. Planer som vunnit laga kraft

28. Ärendebalansen – delas ut

29. Meddelanden – övriga anmälningsärenden

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se