

KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA

2017-03-14

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid	Tisdagen den 28 mars 2017, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

1. Protokollets justering

2. Fastställande av dagordning

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

3. Information om Södertälje city i samverkan

Underlag

Muntlig information

4. Information om arkitekturstrategi

Underlag

Muntlig information

Beslutsärenden

5. Remissvar: Motion av Mats Siljebrand (L) "Utred förutsättningarna för en ny lokal förbindelse över eller under Södertälje kanal"

Dnr: SBN-2016-02863

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-03-10

Remissvar, daterad, 2017-03-09

Motion daterad, 2016-11-28

6. Remissvar: Motion av David Winerdal (KD) "Haveriet på motorvägsbron"

Dnr: SBN-2016-02471

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-03-10

Remissvar, daterad, 2017-03-

Motion daterad, 2016-10-03

Ärenden ej öppna för allmänheten

Planärenden

7. Planbesked för Västergård 1:6 och Västergård 1:29

Dnr: SBN-2016-01844

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-03-09

Ansökan om planbesked inkommen den 8 juli 2016

8. Detaljplan för Hyvlaren 14 - antagande

Dnr: SBN-2015-02847

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterat 2017-02-23

Granskningsutlåtande daterad 2017-03-06

Antagandehandlingar (plankarta och planbeskrivning) daterad 2017-03-10

9. Detaljplan för Tegelstenen 75

Dnr: SBN-2016-02721

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-02-22

Plankarta 2017-02-17

Beskrivning 2017-02-17

Samrådsredogörelse 2017-02-17

Bygglovärenden

10. Påföljder för olovliga tillbyggnader av enbostadshus, Konvaljen 7 i Södertälje

Dnr: SBN-2017-00044

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-02-23.

Förenklad nybyggnadskarta inkom 2017-01-04

Anmälan (dnr SBN-2017-00044) daterat 2017-01-09.

Förklaringsbrev till fastighetsägare daterat 2017-01-11.

Förklaringsbrev från fastighetsägare daterat 2017-02-01.

Beslut om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus och rivning av garage (BL 04-0514) daterat 2004-06-30

Beslutet-rivningsplan för rivningsanmälan för rivning av garage (BI 06-0251) daterat 2009-03-17

Bilder från fastighetsägare inkom 2017-01-28, 2017-02-01, 2017-02-02.

Två E-post från sökanden till bygglovenheten daterat 2017-02-07 och 2017-02-08

11. Ansökan om bygglov för nybyggnad av en maskinhall, Ragnhildsborg 1:1, i Södertälje

Dnr: SBN-2016-01833

Beslutsunderlag

(Beslutsunderlaget skickas senare.)

Tjänsteskrivelse, daterat 2017-02-06

Ansökan, inkom 2016-09-14

Situationsplaner/nybyggnadskartor (2st) inkomna 2016-09-14

Planritningar (2st) inkomna 2016-07-28 och 2016-12-20

Fasadritningar (2st) inkomna 2016-12-20

12. Ansökan om bygglov för ändrad användning av kontor till hotell, Enen 8

Dnr: SBN-2016-02503

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Ankomstdatum:

Tjänsteskrivelse

2017-03-08

Situationsplan, positionskarta

2017-03-07

Planritning, befintlig, plan 2 och 3.

2017-02-24

Arkitekturritningar, 2 st,

2016-10-21

Sektion, inkl el-hiss

2017-01-31

Markplaneringsritning

2016-12-07

Verksamhetsbeskrivning

2016-12-07

Verksamhetsbeskrivning, kompletterande

2017-02-24

uppgifter angående återvinning samt

frukostservering.

Tillgänglighetsutlåtande

2017-02-21

13. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av lekplats samt gång- och cykelväg, Östertälje 1:15

Dnr: SBN-2016-02799

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Ankomstdatum:

Tjänsteskrivelse

2017-03-08

Översigtskarta

2017-03-08

Situationsplan

2017-03-06

14. Ansökan om bygglov för nybyggnad av anläggning oljecistern, på fastigheten Lastbilen 4

Dnr: SBN-2017-00154

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-02-20

Nybyggnadskarta/Situationsplan 2 st. 2017-02-03

Arkitektritningar 3 st. 2017-01-25, 2017-02-03

Anmälan av kontrollansvarig 2017-01-25

15. Ansökan om bygglov för nybyggnad av industribyggnad (logistikbyggnad) på fastigheten Lastbilen 4

Dnr: SBN-2017-00252

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-02-22

Nybyggnadskarta/Situationsplan 2 st. 2017-02-07

Arkitektritningar, 10 st. 2017-02-07

Brandskyddsbeskrivning 2017-02-07

Anmälan av kontrollansvarig 2017-02-07

Informations- och anmälningsärenden

16. Kontoret informerar

17. Anmälan av delegeringsbeslut

Från bygglovenheten: Lista med delegationsbeslut för februari

Från samhällsbyggnadsdirektören: Tillfälligt förordnande av planchef

18. Planer som vunnit laga kraft

19. Ärendebalansen – delas ut

20. Meddelanden – övriga anmälningsärenden

Från kommunfullmäktige 2017-02-27:

§ 26, Byggbonus 2016

§ 27, Gatunamn inom kvartersmark på Glasberga 1:26

§ 28, Parknamn inom detaljplan för Igelsta strand

§ 29 Gatunamn inom detaljplaneförslag för Sporren 1

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se