



KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA  
2017-11-07

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid	Tisdagen den 21 november 2017, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

## Ärenden

### 1. Protokollets justering

### 2. Fastställande av dagordning

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

### 3. Information om arkitekturstrategin

Underlag

Muntlig information

### 4. Lägesrapport om odlingsstrategin

Underlag

Muntlig information

Beslutsärenden

### 5. Samrådsyttrande inför ansökan om tillstånd för vattenverksamhet i Underås

Dnr: SBN-2017-02208

(Omedelbar justering)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med yttrande daterad 2017-10-25

Remisshandlingar, inkom 2017-10-11

## **6. Handlingsplan för bredbandsstrategi 2018**

Dnr: SBN-2017-02087

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse den 18 september 2017

Bil 1: Handlingsplan Bredbandsstrategi Södertälje kommun

Bil 2: Bredbandsstrategi för Södertälje Kommun (Dnr: 16/398)

## **7. Yttrande över remiss: Granskning Haninge stads stadsutvecklingsplan**

Dnr: SBN-2017-02041

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med yttrande skickas senare

Följebrev till remiss, daterat 2017-09-27

Remisshandlingarna finns via länken [www.haninge.se/skapastad](http://www.haninge.se/skapastad)

## **8. Ny delegationsordning för bygglovverksamhetens område (Bordlagt ärende)**

Dnr: SBN-2017-01824

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickades till sammanträdet den 24 oktober och finns även publicerad på kommunens hemsida.

Dokument/ritningar:

Ankomstdatum:

Tjänsteskrivelse

2017-09-19

Byggnadsnämndens delegationsordning  
Presentationsversion med markerade  
ändringar

2017-09-13

## **9. Uppföljning av byggbonus 2017**

Dnr: SBN-2017-02292

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare.

## **10. Ändring av nämndens sammanträdestid i december**

Dnr: SBN-2016-02322

Inget beslutsunderlag

### Ärenden ej öppna för allmänheten

Planärenden

## **11. Detaljplan för Tillverkaren 1**

Dnr: SBN-2016-01395

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare.

## **12. Planbesked för Gasellen 2**

Dnr: SBN-2017-00159

Beslutsunderlag

Ansökan om planbesked inkommen 2017-01-26

Tjänsteskrivelse daterad 2017-10-23

## **13. Planbesked för Glasberga 1:316-1:323**

Dnr: SBN-2017-01976

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 31 oktober 2017

Ansökan om planbesked inkommen 21 september 2017

Komplettering av ansökan inkommen 17 oktober 2017

## **14. Planbesked för Glasberga 1:304 m. fl.**

Dnr: SBN-2017-02076

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-10-31

Ansökan om planbesked inkommen 2017-10-08

## **15. Planbesked för Grävmaskinen 6**

Dnr: SBN-2017-02026

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-11-03

Ansökan om planbesked inkommen 2017-09-29

**16. Ändring av del av Detaljplan för Viksberg 2:1 m fl**

Dnr: SBN-2016-00841

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare.

**17. Nedsättning av planavgift**

Dnr: SBN-2017-02168

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-10-19

Bygglovärenden

**18. Påföljder för olovlig tillbyggnad av inglasat uterum samt olovligt utförd fasadändring (dnr SBN-2015-02758), Krattan 7**

Dnr: SBN-2015-02758

Beslutsunderlag

Dokument:

Datum:

Tjänsteskrivelse

2017-10-13

Begäran om förklaring

2016-12-29

**19. Påföljder för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum och fasadändringar samt plank och fristående komplementbyggnad, Lillstugan 2**

Dnr: SBN-2017-00576

Beslutsunderlag

Dokument:

Datum:

Tjänsteskrivelse	2017-09-28
Inmätning	2017-09-21
Svar till förklaringsbrev	2017-04-06
Förklaringsbrev	2017-03-14
Anmälan	2017-02-28
Anmälan för komplementbostad i garage, dnr SBN 2016-00779, inkom	2016-03-30
Inmätning	2012-06-28
Tillsyn (dnr A 09-0012)	
Inmätning	2009-03-04
Beslut om kontrollplan (dnr BI 05-0019)	2005-01-18
Beslut om bygglov (dnr BL 04-0737)	2004-11-05

## **20. Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (137 lgh), Sländan 8**

Dnr: SBN-2017-01148

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelsen skickas senare

Ett urval av ritningar

Illustrationer

## **21. Ansökan om bygglov för nybyggnad av affärshus, Skridskon 1**

Dnr: SBN-2016-02299

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelsen skickas senare

Ritningar

Tillgänglighetsutredning

## **22. Bygglov för nybyggnad av 5 st flerbostadshus (28 lgh), Tunet 5**

Dnr: SBN-2017-02013

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Ankomstdatum:

Tjänsteskrivelse	2017-10-18
Nybyggnadskarta/Situationsplan 4 st.	2017-10-25
Arkitektritningar, 11 st.	2017-10-25
Tillgänglighetsutlåtande	2017-10-23
Bullerskydd (utlåtande)	2017-10-25
Brandskyddsbeskrivning	2017-10-25

### Informations- och anmälningsärenden

#### **23. Kontoret informerar**

#### **24. Anmälan av delegeringsbeslut**

Från bygglovenheten: Delegationslista för oktober

#### **25. Planer som vunnit laga kraft**

#### **26. Ärendebalansen – delas ut**

#### **27. Meddelanden – övriga anmälningsärenden**

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se