

KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA
2018-01-10

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid	Tisdagen den 23 januari 2018, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

- 1. Protokollets justering**
- 2. Fastställande av dagordning**

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

- 3. Information om Södertälje City i Samverkan – Norra delen av stadskärnan**

Underlag
Muntlig information

- 4. Information om arkitekturstrategi**

Underlag
Muntlig information

Beslutsärenden

5. Yttrande över remissförslag "Regional vattenförsörjningsplan för Stockholms län"

Dnr: SBN-2017-02363

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse och förslag till yttrande skickas senare.

Tjänsteskrivelse daterad 2017-12-19

Förslag till yttrande över remissförslag Regional vattenförsörjningsplan för Stockholms län"

Missiv, 2017-11-10

Förslag till Regional vattenförsörjningsplan för Stockholms län – remissversion 2017-11-10

6. Verksamhetsplan 2018 för stadsbyggnadsnämnden

Dnr: SBN-2017-02468

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

Ärenden ej öppna för allmänheten

Planärenden

7. Detaljplan för Pyramiden 20

Dnr: SBN-2015-01738

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2017-08-31

Samrådsredogörelse 2018-01-05

Plankarta 2018-01-05

Planbeskrivning 2018-01-05

8. Planbesked för Haren 9 och 16

Dnr: SBN-2017-01143

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-12-15

Ansökan om planbesked inkommen 2017-05-23

9. Planbesked för Trädgården 1 och 2

Dnr: SBN-2017-01146

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-12-15

Ansökan om planbesked inkommit 2017-05-23

10. Planbesked för Kammaren 2

Dnr: SBN-2017-01160

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-12-15

Ansökan om planbesked inkommen 2017-05-26

11. Planbesked för Mariekälla 1:26

Dnr: SBN-2017-01281

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-01-04

Ansökan om planbesked inkommen 2017-06-13

12. Anspråk på ersättning, Tegelstenen 75

Dnr: SBN-2017-02619

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-01-08

Bygglovärenden

13. Ansökan om bygglov för nybyggnad av friidrottshall, Rosenlund 1:30

Dnr: SBN-2017-02473

Beslutsunderlag Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-01-05
Utlåtande tillgänglighet (4 sid)	2017-11-27
Projektbeskrivning (1 sid)	2017-11-27
Verksamhetsbeskrivning (2 sid)	2017-11-27
Arkitekturritningar (22 st) enligt handlingsfört.	2017-11-27
Markplanering (1 st), Omläggning VA (3 st)	2017-11-27

14. Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus - ändring av beviljat lov, Ängsviolen 5

Dnr: SBN-2017-00885

Beslutsunderlag Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-01-08
Handlingar enligt handlingsförteckning (L16.1-001 utbytt mot rev B)	2017-12-05
Flödesmätningar 10-årsregn (2 sid)	2017-12-19
Uppställning ändringar ytor mm (1 sid)	2017-12-05
	2017-12-14

15. Ansökan om bygglov för nybyggnad av ostagat telekomtorn och teknikbod, Oxelgrenshagen 1:1

Dnr: SBN-2017-02394

Beslutsunderlag	
Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-01-08
Nybyggnadskarta/Situationsplan, 2 st.	2017-11-17
Fasadritning	2017-11-17
Plan-, sektions- och fasadritningar	2017-11-17
Fotomontage, 2 st. och projektbeskrivning	2017-11-17

16. Påföljder för olovlig nybyggnad av en komplementbyggnad och uppförande av stödmurar, Lodet 1

Dnr: SBN-2013-01553

Beslutsunderlag	
Dokument:	Datum:
Tjänsteskrivelse	2017-12-20
Inmätning av Lodet 1	2017-12-11
Inmätning av Lodet 1 från Enheten	2017-12-11
Geografisk Information	

17. Omprövning av stadsbyggnadsnämndens beslut 2017-11-21 § 262 avseende fastigheten Krattan 7

Dnr: SBN-2015-02758

Beslutsunderlag	
Dokument:	Datum:
Tjänsteskrivelse	2017-12-22
Beslut § 262 den 2017-11-21	2017-11-29

18. Påföljd för att påbörja byggnation av enbostadshus utan startbesked på fastigheten Glasberga 1:405

Dnr: SBN-2017-02285

Beslutsunderlag	
Tjänsteskrivelse	2017-12-01, rev. 2017-12-08
Bygglov SBN-2017-01011	2017-07-11
Startbesked i efterhand SBN-2017-01011	2017-11-17

19. Påföljder för olovlig fasadändring på fastigheten Zebran 1

Dnr: SBN-2017-02290

Beslutsunderlag	
Dokument:	Datum:
Tjänsteskrivelse	2017-12-20
Begäran om förklaring	2017-11-30

20. Ansökan om bygglov för nybyggnad av grundsärskola, Rosenlund 1:30

Dnr: SBN-2017-02254

Beslutsunderlag	
Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-01-09
Nybyggnadskarta/Situationsplan 5 st.	2017-11-27
Arkitekturritningar, 6 st.	2018-01-08, 2017-12-12, 2017-11-16, 2017-11-01
Tillgänglighetsutlåtande	2017-11-14
Brandskyddsbeskrivning	2017-11-14

21. Ansökan om bygglov för uppförande av väderskydd

Dnr: SBN-2017-02435

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Ankomstdatum:

Tjänsteskrivelse

2018-01-08

Översigtskarta

2017-11-15

Nybyggnadskarta/Situationsplan

2017-11-15

Arkitektritningar, 2 st.

2017-11-15

Informations- och anmälningsärenden

22. Kontoret informerar

23. Anmälan av delegeringsbeslut

Från bygglövenheten: Delegationslista för december

24. Planer som vunnit laga kraft

25. Ärendebalansen – delas ut

26. Meddelanden – övriga anmälningsärenden

Från kommunstyrelsen 2017-12-15: § 258 Redovisning av internkontroll 2017 och förslag till internkontrollplaner för 2018

§ 259, Handlingsplan för bredbandsstrategi 2018

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se