

KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA**STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

2018-05-31

Tid	Tisdagen den 12 juni 2018, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Demokratin, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

1. Protokollets justering

2. Fastställande av dagordning

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

3. Information om strukturplan Södertälje Södra

Dnr: SBN-2016-01442

Underlag

Muntlig information

4. Information om strukturplan för Geneta

Dnr: SBN-2016- 02036

Underlag

Muntlig information, ca 5 minuter

5. Information om strukturplan Bårsta & Blombacka

Dnr: SBN-2016-02312

Underlag

Muntlig information

6. Information om strukturplan Mariekälla och Saltskog

Dnr: SBN-2016-02414

Underlag

Muntlig information

7. Information om strukturplan för Lina

Dnr: SBN- 2017-00382

Underlag

Muntlig information

8. Information om strukturplan för Brunnsängs centrum

Dnr: SBN-2018-

Underlag

Muntlig information

9. Information om program för området kring Östertälje station

Dnr: SBN-2014-01067

Underlag

Muntlig information

Beslutsärenden

10. Stadsbyggnadsnämndens delårsbokslut per sista april 2018

Dnr: SBN-2018-00791

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-24

Delårsbokslut per sista april

11. Yttrande över remiss: Förslag till vattenplan för Södertälje kommun

Dnr: SBN-2017-01380

Beslutsunderlag

(Tjänsteskrivelse och yttrande skickas senare)

Reviderad Vattenplan - Kommunens planering för god vattenstatus i yt- och grundvatten, daterad 2018-05-11, från miljönämnden

Samrådsredogörelse daterad 2018-05-10

12. Stadsbyggnadsnämndens informationsredovisning

Dnr: SBN-2017-00100

Beslutsunderlag

(Beslutsunderlaget skickas senare)

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-25

Hanteringsanvisning daterad 2018-05-25

Klassificeringsstruktur daterad 2018-05-25

Arkivbeskrivning daterad 2018-05-25

13. Gallringsbeslut för underlag till utfärdande av ID-kort

Dnr: SBN-2018-00936

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-11

14. Ändrad sammanträdesplan - extra sammanträde

Dnr: SBN-2017-02060

Beslutsunderlag

Inget beslutsunderlag

Ärenden ej öppna för allmänheten

Bygglovärenden

15. Ansökan om bygglov för utvändig parkering och ändring av parkeringsgarage, Orion 1

Dnr: SBN-2017-01128

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-05-25
Beskrivning parkering omarbetning (5 sid)	2018-05-24
A-PM 06 (1 sid)	2018-05-24
Handlingar enl. ritn.förteckn. (2 sid, 8 ritn.)	2018-05-24
Markritningar (3 st)	2018-05-24

16. Ansökan om bygglov för ändrad användning av lokaler till lägenheter, Topasen 6

Dnr: SBN-2017-01523

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-05-23
Markplaneringsritningar (2st)	2017-09-18
Arkitektritningar, (18 st).	2018-05-14
Granskning tillgänglighet	2017-09-18

17. Ansökan om bygglov för nybyggnad av parkeringsanläggning med 10 st. P-platser, Förstugan 20

Dnr: SBN-2017-02415

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-05-28
Nybyggnadskarta/Situationsplan	2018-03-15
Kontrollplan	2018-05-2x

18. Ansökan om bygglov för ändrad användning av lokal till 2 lägenheter, Vetet 4

Dnr: SBN-2018-00326

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Tjänsteskrivelse

Situationsplan

Arkitektritningar, 5 st.

Ankomstdatum:

2018-03-22

2018-02-14

2018-02-14

19. Ansökan om bygglov för ändrad användning av lokal till 2 lägenheter, Murarbasen 1

Dnr: SBN-2017-02597

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Tjänsteskrivelse

Situationsplan

Arkitektritningar, 6 st.

Ankomstdatum:

2018-03-22

2017-12-08

2018-01-15

20. Ansökan om bygglov för ändrad användning av lokal till 4 lägenheter, Rustningen 2

Dnr: SBN-2017-02625

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Tjänsteskrivelse

Situationsplan

Arkitektritningar, 6 st.

Ankomstdatum:

2018-03-22

2018-01-10

2018-01-10

21. Påföljder för olovliga åtgärder, Räkneboken 101, i Södertälje

Dnr: SBN-2017-01413

Beslutsunderlag

(Beslutsunderlaget skickas senare)

Dokument:

Tjänsteskrivelse

Datum:

2018-03-26

22. Påföljder för olovlig markåtgärd och olovlig stödmur på fastigheten Stenmurklan 11

Dnr: SBN-2017-01745

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse, SBN-2017-01745 2018-05-24

23. Påföljd för olovligt byte av taktäckningsmaterial på huvudbyggnaden på fastigheten Revolvern 2

Dnr: SBN-2018-00147

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse 2018-05-25

24. Påföljder för olovligt uppförda byggnader inom strandskyddat område utan lov och strandskyddsdispens på fastigheten Vackstanäs 1:1

Dnr: SBN-2018-00937

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse 2018-05-25

25. Ansökan om bygglov med startbesked för mobiltelefonianläggning och 4 st. teknikbodas på fastigheten Lina 4:1

Dnr: SBN-2018-00814

Beslutsunderlag	Ankomstdatum:
Dokument/ritningar:	
Tjänsteskrivelse	2018-05-14
Situationsplan	2018-04-23
Arkitektritningar, 3 st.	2018-04-23
Kontrollplan	2018-05-09

Planärenden

26. Planbesked för Solen 8

Dnr: SBN-2017-01875

Beslutsunderlag
(Beslutsunderlaget skickas senare)

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-25

Ansökan om planbesked inkommen 2017-09-13 med komplettering 2018-05-04

27. Planbesked för Hjälmstättra 1:10

Dnr: SBN-2018-00695

Beslutsunderlag

(Beslutsunderlaget skickas senare)

Ansökan om planbesked inkommen 2018-04-09

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-22 (denna handling)

28. Planbesked för del av Ritorp 1:1 (Svaldungevägen)

Dnr: SBN-2018-00952

Beslutsunderlag

(Beslutsunderlaget skickas senare)

Ansökan om planbesked inkommen 2018-05-11

Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-21 (denna handling)

29. Detaljplan för Mariekälla och Löjan

Dnr: SBN-2013-02311

Beslutsunderlag

(Beslutsunderlaget skickas senare)

Tjänsteskrivelse: 2018-05-11

30. Detaljplan för Graniten 31

Dnr: SBN-2017-00928

Beslutsunderlag

(Beslutsunderlaget skickas senare)

Tjänsteskrivelse: 2018-04-19

Plankarta 2018-04-19

Beskrivning 2018-04-19

Samrådsredogörelse 2018-04-19

Informations- och anmälningsärenden

31. Kontoret informerar

32. Anmälan av delegeringsbeslut

Samhällsbyggnadsdirektören: Attestbeslut Geoinfo

Bygglovenheten: Delegationslista för maj

33. Planer som vunnit laga kraft

34. Ärendebalansen

35. Meddelanden – övriga anmälningsärenden

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se