



KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA
2018-07-18

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid	Tisdagen den 31 juli 2018, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

1. **Protokollets justering**
2. **Fastställande av dagordning**

Ärenden ej öppna för allmänheten

Planärenden

3. **Detaljplan för Månängen 5 m fl (Morabergs Handelsplats)**

Dnr: SBN-2015-02733

Handläggare: Alvin Mielli

Förslag till beslut: Kontoret föreslår att arbetet med detaljplanen avslutas

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 9 juli 2018

E-brev från fastighetsägaren den 11 juni 2018

Bygglovärenden

4. Ansökan om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus, parkeringsanläggning med 10 P-platser samt uppställning av en grupp med sopkärl, Förstugan 20

Dnr: SBN-2017-02415

Handläggare: Christoffer Amundin

Förslag till beslut: Kontoret föreslår bifall till ansökan

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-07-13
Nybyggnadskarta/Situationsplan	2018-01-04
Markplaneringsritning/Parkeringsplan	2018-03-15
Arkitektritningar 4 st.	2018-01-04

5. Ansökan om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus, Förstugan 19

Dnr: SBN-2017-02415

Handläggare: Christoffer Amundin

Förslag till beslut: Kontoret föreslår bifall till ansökan

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-07-13
Nybyggnadskarta/Situationsplan	2018-01-04
Markplaneringsritning/Parkeringsplan	2018-03-15
Arkitektritningar 4 st.	2018-01-04

6. Ansökan om bygglov för ändrad användning av förråd till 4 st bostäder samt fasadändring, Liljan 12

Dnr: SBN-2017-02370

Handläggare: Christoffer Amundin

Förslag till beslut: Kontoret föreslår bifall till ansökan

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-07-11
Situationsplan	2018-05-22
Arkitektritningar, 9 st.	2017-11-15 och 2018-02-14
Översikt förrådsutrymmen	2018-02-21

7. Ansökan om bygglov för nybyggnad av parkeringsanläggning, Elefanten 19

Dnr: SBN-2018-01056

Handläggare: Christoffer Amundin

Förslag till beslut: Kontoret föreslår bifall till ansökan

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-07-13
Nybyggnadskarta/Situationsplan	2018-05-25
Kontrollplan	2018-05-25

8. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av skolbyggnad fastigheten Bastionen 1

Dnr: SBN-2018-00729

Handläggare: Pia Nixholm / Christoffer Amundin

Förslag till beslut: Kontoret föreslår bifall till ansökan

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-06-20
Situationsplan	2018-04-13
Markplaneringsritning	2018-04-13
Plan-, fasad – och sektionsritning	2018-04-13
Färgprogram med bilaga foto	2018-04-13

9. Ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av mur, Karleby 2:9 (Igelstaverket)

Dnr: SBN-2018-01352

Handläggare: Christoffer Amundin

Förslag till beslut: Kontoret föreslår bifall till ansökan

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-07-13
Nybyggnadskarta/Situationsplan/Planritning	2018-07-09
Fasad- och sektionsritningar, 2 st.	2018-06-28
Projektbeskrivning och avvecklingsplan	2018-06-28

10. Ansökan om strandskyddsdispens för landfäste för flytande bostäder, asfalterad lokalgata med vändzon, strandpromenad samt pumpstation inklusive ledningar på fastigheten Pershagen 1:3

Dnr: SBN-2018-01085

Handläggare: Pia Nixholm / Christoffer Amundin

Förslag till beslut: Kontoret föreslår positivt beslut

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Tjänsteskrivelse

Situationsplan/karta

Skrivelse

Ankomstdatum:

2018-06-29

2018-05-29

2018-05-29

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se