

KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA**STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

2018-08-14

Tid	Tisdagen den 28 augusti 2018, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

1. Protokollets justering

2. Fastställande av dagordning

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

3. Information om förstudie Nyköpingsvägen

Dnr: SBN-2018-01270

Underlag

Muntlig information

Beslutsärenden

4. Yttrande över remiss: "Översiktsplan – Gnesta kommun 2050"

Dnr: SBN-2018-01344

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-08-13

Förslag till remissvar daterat 2018-08-13

Länk till remisshandlingar, nedan.

<https://www.gnesta.se/samhallsplaneringinfrastruktur/oversiktsplan/oversiktsplan2050>

Remiss: Förslag till Översiktsplan – Gnesta kommun 2050 med tillhörande Miljökonsekvensbeskrivning.

Samrådsredogörelse Översiktsplan – Gnesta kommun 2050 daterad 2018-05-04

Länk till nedanstående handlingar. <https://www.sodertalje.se/kommun-och-politik/politisk-styrning/namnder/stadsbyggnadsnamnden/sammantradeshandlingar/2018-02-20/>

Tidigare yttrande KS 17/419, SBN-2018-00060 daterat 2018-02-05: Översiktsplan – Gnesta kommun 2050.

5. Yttrande över samrådsremiss för Ostlänken delen Gerstabergr - Långsjön i Södertälje kommun, Stockholms län

Dnr: SBN-2018-01078

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med yttrande skickas senare.

Samrådsremiss för Ostlänken delen Gerstabergr - Långsjön i Södertälje kommun, Stockholms län, daterat 2018-05-28 från Trafikverket

Bilaga 1: PM

Bilaga 2: Samrådskartor

Bilaga 3: Informationsblad

6. Yttrande över remiss: Ansökan om ankringsförbud, Södertälje kommun

Dnr: SBN-2018-01410-1

Beslutsunderlag

Kontorets tjänsteskrivelse med yttrande skickas senare

Remiss från länsstyrelsen i Stockholms län

7. Yttrande över förvaltningens underlag till mål och budget 2019- 2021

Dnr: SBN-2017-01311

Beslutsunderlag

Kontorets tjänsteskrivelse daterad 2018-08-15

Förvaltningens underlag till Mål och budget 2019-2021 – PM inkl. bilagor

Ärenden ej öppna för allmänheten

Planärenden

8. Detaljplan för Mariekälla och Löjan

Dnr: SBN-2013-02311

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget delas ut vid sammanträdet.

9. Detaljplan för Enen 10

Dnr: SBN-2014-01209

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-08-02

Plankarta 2018-06-18

Planbeskrivning 2018-06-18

10. Detaljplan för Gullvivan 4

Dnr: SBN-2016-02497

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse: 2018-08-02

Plankarta 2018-04-09

Beskrivning 2018-04-09

Granskningsutlåtande 2018-08-02

11. Detaljplan för Graniten 31

Dnr: SBN-2017-00928

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse: 2018-08-02

Plankarta 2018-04-19

Beskrivning 2018-04-19

Granskningsutlåtande 2018-08-02

12. Detaljplan för del av fastigheten Oxelgrenshagen 1:1 (Visenten 4)

Dnr: SBN-2017-02057

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse: 2018-08-02

Plankarta 2018-04-19, rev 2018-08-02

Beskrivning 2018-04-19, rev 2018-08-02

Granskningsutlåtande

13. Planbesked för Rosenlund 1:1 (Sabeln)

Dnr: SBN-2015-00880

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-07-25

Ansökan om planbesked inkommen 2015-04-15

14. Planbesked för Luktviolen 2

Dnr: SBN-2018-00156

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-08-10

Ansökan om planbesked inkommen 2018-01-24 med tillhörande kompletteringar 2018-04-20 och 2018-06-04

15. Planbesked för Skyffeln 1

Dnr: SBN-2018-00600

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-07-27

Ansökan om planbesked inkommen 2018-03-27

16. Planbesked för Saltskog 1:1 m.fl.

Dnr: SBN-2018-00786

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-08-02

Ansökan om planbesked inkommen 2018-04-13

17. Information om strukturplan för Mariekälla/Saltskog

Dnr: SBN-2016-02414

Underlag

Muntlig information

Bygglovärenden

18. Ansökan om marklov för trädfällning, Blåklinten 16

Dnr: SBN-2017-02610

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-08-13
Nybyggnadskarta/Situationsplan	2017-12-12
Utlåtande Nordic Tree Care	2017-12-12
Reviderat utlåtande Nordic Tree Care	2018-01-23

19. Ansökan om bygglov för nybyggnad av företagshotell, murar och parkeringsplatser, Månskäran 1

Dnr: SBN-2018-00362

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-08-10
Situationsplan, sektion och illustration	2018-02-21
Markplaneringsritning	2018-07-18
Fasadritning mot norr och syd	2018-02-21
Fasadritning mot öst och väst	2018-07-18
Fasadritning mur med staket	2018-07-18
Ritning sektion	2018-04-18

20. Ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov i efterhand för lärosalar, Kostern 11

Dnr: SBN-2018-00838

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-08-13
Planritning	2018-05-21
Verksamhetsbeskrivning	2018-05-21
Riskbedömning (transport av farligt gods på järnväg)	2018-05-29
Brandskyddsdocumentation	2018-05-29
Brandskyddsbeskrivning	2018-05-29

21. Ansökan om bygglov med lokaliseringsprövning för nybyggnad av enbostadshus och garage med 4 st platser samt stödmurar, Ladvik 1:62

Dnr: SBN-2018-00919

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Tjänsteskrivelse

Nybyggnadskarta/situationsplan

Markplaneringsritning

Arkitektritningar, 5 st.

Ankomstdatum:

2018-08-13, rev 2018-08-xx

2018-06-15

2018-06-15

2018-06-15

Informations- och anmälningsärenden

22. Kontoret informerar

23. Anmälan av delegeringsbeslut

Från ordförande: Delegationsbeslut nr 1 och 2

Från samhällsbyggnadsdirektören: Tillförordnande av enhetschefer under semester nr 18-28

Bygglovenheten: Delegationslista för juni, juli

24. Planer som vunnit laga kraft

25. Ärendebalansen

26. Meddelanden – övriga anmälningsärenden

Från kommunstyrelsen: § 105 Uppföljning av sociala investeringsfonden, § 107 Yttrande över remissen "Samråd om förslag till havsplan", § 109 Markanvisningsavtal för norra Saltskog, etapp 1

Från kommunfullmäktige: § 108 Delårsrapport för Södertälje kommun, § 114 Aktualitetsförklaring av översiktsplan 2013-2030

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se