



KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA
2018-09-19

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid	Tisdagen den 2 oktober 2018, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

1. **Protokollets justering**
2. **Fastställande av dagordning**

Ärenden ej öppna för allmänheten

Planärenden

3. **Planbesked för Gaveln 1 och del av Gaveln 2**

Dnr: SBN- 2018-00870

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-09-13

Ansökan om planbesked inkommen 2018-04-30

4. **Detaljplan för Repet 4**

Dnr: SBN- 2015-00514

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-08-30

Detaljplan för Repet 4 m.fl.

5. Strukturplan för Bårsta & Blombacka

Dnr: SBN- 2016-02312

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-08-30

Strukturplan för Bårsta & Blombacka

6. Strukturplan för Mariekälla & Saltskog

Dnr: SBN- 2016-02414

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-08-30

Tjänsteskrivelse 2016-11-15

Analys av Mariekälla & Saltskog (Bilaga) Version 1 2018-09-13

Medborgardialog för Mariekälla & Saltskog (Bilaga) Version 1 2018-09-13

Förslagsdel för Mariekälla & Saltskog Version 1 2018-09-13

Strukturplan för Mariekälla och Saltskog Version 1 2018-09-13 (Hela strukturplanedokumentet)

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

7. Information om åtgärdsvalsstudier i Södertälje

Dnr: SBN-201

Underlag

Muntlig information

Beslutsärenden

8. Yttrande över remiss: Beredningsremiss inför tillåtlighetsprovning av två nya farledsavsnitt i farled 511 Landsorts bredgrund - Södertälje (Igelsta)

Dnr: SBN-2018-01605

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med yttrande skickas senare

Remisshandlingar finns via länken nedan.

www.sjofartsverket.se/sv/Sakra-farleder/landsortsfarleden/Beredningsremiss-Tillatlighetsprovning

9. Svar på medborgarförslag "Ändra linjedragningen för buss 758 för att undvika problem i korsningen Birkavägen - Östergatan"

Dnr: SBN-2017-02434

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse skickas senare

Remiss med medborgarförslaget

10. Yttrande över revisionsrapport 2018:2 - Granskning av ärendeberedningsprocessen och beslutsunderlagens kvalitet

Dnr: SBN-2018-01165

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse och yttrande skickas senare

Revisionskrivelse

Revisionsrapport 2018:2

11. Yttrande över remiss: Styrdokument för systematiskt demokratiarbete

Dnr: SBN -2018-01345

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse skickas senare

Remiss styrdokument för systematiskt demokratiarbete Dnr: KS 18/231

Strategi för det systematiska demokratiarbetet

Handlingsplan för demokratiutveckling, utkast 2018-06-28 – Remiss till nämnder, råd och bolag

12. Delårsbokslut för Stadsbyggnadsnämnden per 31 augusti 2018

Dnr: SBN -2018-01683

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

13. Taxor och avgifter 2019 för stadsbyggnadsnämnden

Dnr: SBN- 2018-01689

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

Ärenden ej öppna för allmänheten

Bygglovärenden

14. Ansökan om bygglov för nybyggnad av ostagad telemast och teknikskåp, Oxelgrenshagen 1:1

Dnr: SBN- 2018-00057

Beslutsunderlag	
Dokument/ritningar:	Ankomstdatum
Tjänsteskrivelse	2018-09-18
Nybyggnadskarta/Situationsplan	2018-04-03
Arkitekturritningar, 2 st.	2018-04-03
Måttsättningsritning för placering av mast	2018-04-03

15. Ansökan om tidsbegränsat bygglov för befintlig bensinstation på fastigheten Höken 1

Dnr: SBN- 2018-01548

Beslutsunderlag	
Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-09-11
Situationsplan och klassningsplan	2018-08-13
Andra handlingar 7 st.	2018-08-13
Beskrivning, befintlig anläggning	2018-08-13

16. Ansökan om strandskyddsdispens för stödmur, spontning, ändring av marknivå vid nybyggnad av asfalterad nedfart till parkeringsgarage samt nyutformning av Västra Kanalgatan och anläggning av planteringsyta, Tälje 1:1

Dnr: SBN-2018-00973

Beslutsunderlag	
Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-09-12
Projektbeskrivning	2018-05-15
Situationsplaner, 2 st	2018-05-15 och 2018-06-13
Situationsplan med plangräns	2018-05-15
Situationsplan (spontning)	2018-06-13

Marksektionsritningar, 2 st 2018-06-13

17. Ansökan om bygglov för stödmurar samt ändring av marknivå vid nybyggnad av nedfart till parkeringsgarage, Tälje 1:1

Dnr: SBN-2018-00974

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-09-13
Projektbeskrivning	2018-05-15
Situationsplan, 2 st	2018-05-13 och 2018-06-13
Situationsplan med plangräns	2018-05-13
Del av situationsplan med slänt/schaktbredning/spontning	2018-06-13
Marksektionsritningar, 2 st	2018-06-13

18. Ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov för skola/behandling/vård, Prämen 1

Dnr: SBN-2018-01038

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-09-12
Ansökan/Verksamhetsbeskrivning	2018-05-21
Verksamhetsbeskrivning	2018-06-15
Situationsplan	2018-06-15
Planritningar, 2 st	2018-06-15

19. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av kontor sam 4 st. skärmtak av industribyggnad (BGN 102) på fastigheten Lastbilen 4

Dnr: SBN-2018-01050

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-08-29
Nybyggnadskarta/Situationsplan	2018-09-13
Arkitekturritningar 16 st.	2018-06-25, 2018-05-23
Tillgänglighetsutlåtande	2018-06-25

Informations- och anmälningsärenden

20. Kontoret informerar

21. Anmälan av delegeringsbeslut

Bygglovenheten: Delegationslista för augusti

Stadsbyggnadsnämndens presidium: 2018-09-18 § 1, yttrande över remiss om ankringsförbud

22. Planer som vunnit laga kraft

23. Ärendebalansen

24. Meddelanden – övriga anmälningsärenden

Från kommunstyrelsen 2018-08-31: § 129 Markanvisningsavtal för norra Saltskog, etapp 1

§ 132 Svar på revisionsrapport nr 1/2018 ”Granskning av kommunens anlitande av externa konsulter”

Från kultur- och fritidsnämnden 2018-08-30 § 79, Svar på medborgarförslag ”Byt officiellt namn på Isbanan till Månskensrinken”

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se