

KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA

2018-10-11

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid	Tisdagen den 23 oktober 2018, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

1. Protokollets justering

2. Fastställande av dagordning

Ärenden öppna för allmänheten

Beslutsärenden

3. Yttrande över remiss: Beredningsremiss inför tillåtlighetsprövning av två nya farledsavsnitt i farled 511 Landsorts bredgrund - Södertälje (Igelsta)

Dnr: SBN-2018-01605

(Omedelbar justering)

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2018-09-24

Förslag till yttrande daterat 2018-09-17

Remisshandlingar finns via länken nedan.

www.sjofartsverket.se/sv/Sakra-farleder/landsortsfarleden/Beredningsremiss-Tillatlighetsprovning

4. Redovisning av internkontroll 2018

Dnr: SBN-2018-01988

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

Ärenden ej öppna för allmänheten

5. Årets byggnadsverk och årets renovering

Dnr: SBN-2018-01277

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning

Bygglovärenden

6. Påföljder för olovligt uppförda murar samt markhöjning på fastigheten Stativet 16

Dnr: SBN-2018-00288

Beslutsunderlag

Dokument:

Datum:

Tjänsteskrivelse

2018-09-28

7. Ansökan om bygglov för anläggande av parkeringsplatser, Rosenlund 1:3

Dnr: SBN-2018-01606

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Ankomstdatum:

Tjänsteskrivelse

2018-10-01

Nybyggnadskarta/Situationsplan

2018-09-12

Kontrollplan

2018-08-29

8. Ansökan om bygglov för ändrad användning från kontor till vandrarhem på fastigheten Ängsröen 1

Dnr: SBN-2018-00864

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-10-02
Situationsplan	2018-09-17
Arkitektritning 13 st.	2018-09-17
Verksamhetsbeskrivning	2018-05-25

9. Ansökan om rivnings- och bygglov för två stödmurar samt marklov för anläggning av delar av vändplan och körväg fram till ny transformatorstation med tillhörande markändringar på naturmark, med startbesked, Pershagen 1:1 och 1:3 samt Stäven 6 och 7

Dnr: SBN-2018-01288

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-10-08

Övrigt beslutsunderlag skickas senare

10. Ansökan om bygglov för nybyggnad av industribyggnad och stödmurar, Almnäs 5:36, Kaserngatan 1

Dnr: SBN-2018-01365

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-10-02
Verksamhetsbeskrivning	2018-09-30
Nybyggnadskarta/situationsplan	2018-10-01
Markplaneringsritning	2018-10-01
Planritningar, 2 st	2018-10-01
Fasadritningar, 2 st	2018-10-01
Fasadritningar med marklinjer, 4 st	2018-10-01
Sektionsritningar, 2 st	2018-10-01
Sakkunnigt utlåtande för tillgänglighet	2018-09-30

11. Ansökan om bygglov för nybyggnad av radhus och förråd (8st lgh) på fastigheten Glasberga 1:439

Dnr: SBN-2018-01596

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-09-26
Nybyggnadskarta/Situationsplan 3st.	2018-09-06
Arkitektritningar 12 st.	2018-09-06

12. Ansökan om bygglov för nybyggnad av radhus (11lgh), två bostadslägenheter och förråd på fastigheten Glasberga 1:440

Dnr: SBN-2018-01597

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-09-26
Nybyggnadskarta/Situationsplan 3 st.	2018-09-06
Arkitektritningar, 17st.	2018-09-06

13. Ansökan om bygglov för tillbyggnad och förlängning av befintligt skärmtak av industribyggnad på fastigheten Lastbilen 4

Dnr: SBN-2018-01797

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-08-26
Nybyggnadskarta/Situationsplan 2 st.	2018-09-18
Arkitektritningar 5 st.	2018-09-18

14. Påföljder för olovligt ändrad användning av friliggande garagebyggnad till gäststuga, Hackan 5 i Södertälje

Dnr: SBN-2015-00974

Beslutsunderlag

Dokument:	Datum:
Tjänsteskrivelse	2018-09-12

15. Påföljder för olovlig åtgärd, Ekorren 11, i Södertälje

Dnr: SBN-2017-01170

Beslutsunderlag

Dokument:

Datum:

Tjänsteskrivelse

2018-09-10

16. Påföljder för olovligt uppförande av komplementbostadshus, Viksberg 1:33 i Södertälje

Dnr: SBN-2017-01654

Beslutsunderlag

Dokument:

Datum:

Tjänsteskrivelse

2018-09-11

Planärenden

17. Strukturplan för Lina

Dnr: SBN-2017-00382

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

18. Svar på återremiss rörande placering av förskola inom planbesked för Rosenlund 1:1 (Sabeln) och detaljplan för Sporren 1 m.fl.

Dnr: SBN-2015-00880, SBN-2014-01388

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

19. Planbesked för Ekgården 1:16

Dnr: SBN-2018-00845

Beslutsunderlag

Ansökan om planbesked inkommen 2018-04-26

Tjänsteskrivelse daterad 2018-10-05 (denna handling)

20. Planbesked för Löjan 13

Dnr: SBN-2018-01104

Beslutsunderlag

Ansökan om planbesked inkommen 2018-05-31

Tjänsteskrivelse daterad 2018-10-05 (denna handling)

21. Planbesked för Grasmattan 3

Dnr: SBN-2018-01370

Beslutsunderlag

Ansökan om planbesked inkommen 2018-07-03

Tjänsteskrivelse daterad 2018-10-05 (denna handling)

22. Detaljplan för Karlberga 16

Dnr: SBN-2016-02206

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-09-28

Plankarta 2018-09-28

Planbeskrivning 2018-09-28

Illustration

Informations- och anmälningsärenden

23. Kontoret informerar

24. Anmälan av delegeringsbeslut

Bygglövenheten: Delegationslista för september

25. Planer som vunnit laga kraft

26. Ärendebalansen

27. Meddelanden – övriga anmälningsärenden

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se