

KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA

2018-11-05

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid	Tisdagen den 20 november 2018, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

1. Protokollens justering

2. Fastställande av dagordning

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

3. Information om Hovsjö strukturplan - webbenkät - fokusgruppsdialoger - naturvärdesinventering och ekosystemtjänstkartläggning

Dnr: SBN-2018-00153

Underlag

Muntlig information

Beslutsärenden

4. Förslag till vägnamn för vägen från Källgatan upp till Torekällberget i Södertälje

Dnr: SBN--2018-01805

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 20 september 2018.

Namn-karta (kartbilaga)

5. Förslag till ändrat vägnamn för Campusgatan i Södertälje

Dnr: SBN-2018-02008

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 10 oktober 2018

Namnkartor (kartbilagor 1, 2 och 3)

6. Handlingsplan bredbandsstrategi

Dnr: SBN- 2018-02082

Beslutsunderlag

(Beslutsunderlaget skickas senare.)

Tjänsteskrivelse daterad

Bilaga 1, Handlingsplan för bredbandsstrategi för Södertälje kommun 2019

Bilaga 2, Bredbandsstrategi för Södertälje kommun, dnr KS16/398

7. Stadsbyggnadsnämndens sammanträdesplan 2019

Dnr: SBN- 2018-01930

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-10-29

Ärenden ej öppna för allmänheten

Planärenden

8. Information om pågående planarbete , Sporren 1 och Rosenlund 1:1

Dnr: SBN-2014-01388

Underlag

Muntlig information

9. Information om pågående planarbete, Kryssaren 8 och Isbrytaren 1, Uthamnen

Dnr: SBN-2013-01393

Underlag

Muntlig information

10. Inriktningsbeslut för strukturplan Södertälje Södra

Dnr: SBN-2016-01442

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-10-18

11. Strukturplan för Geneta

Dnr: SBN-2016-02036

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-10-29

Strukturplan för Geneta- Förslag 20181102

Förstudie Geneta – Medborgardialog (Bilaga)

Strukturplan för Geneta – Förutsättningar och analys 20181102 (Bilaga)

12. Detaljplan för Strömskog 1:4

Dnr: SBN-2017-00557

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-10-08

13. Avslut av detaljplan för Gräsmattan 5 m.fl.

Dnr: SBN-2016-02568

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-11-01

Skrivelse inkommen 2018-10-11

Sammanträdesprotokoll daterat 2017-12-12

Tjänsteskrivelse daterad 2017-11-24

Ansökan om planbesked inkomna 2016-10-31

14. Planbesked för Ekgården 1:18

Dnr: SBN-2018-01978

Beslutsunderlag

Ansökan om planbesked inkommen 2018-10-04

Tjänsteskrivelse daterad 2018-11-01

Bygglovärenden

15. Ansökan om bygglov för ändrad användning från kontor till vandrarhem på fastigheten Ängsgröen 1 (Bordlagt ärende)

Dnr: SBN-2018-00864

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-10-02
Situationsplan	2018-09-17
Arkitekturritning 13 st.	2018-09-17
Verksamhetsbeskrivning	2018-05-25

16. Ansökan om bygglov för nybyggnad av verksamhet, mur och parkeringsplatser samt rivning av verksamhetsbyggnader, på fastigheten Västergård 1:6

Dnr: SBN-2018-01246

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-11-02
Nybyggnadskarta och markplaneringsritning	2018-10-26
Arkitekturritningar och illustrationer, 10 st.	2018-10-26
Ritning, mur	2018-11-02
Foto, byggnader som rivs	2018-11-02
Skrivelse	2018-11-05

17. Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus – ändring av fasad, Sländan 6

Dnr: SBN- 2016-01717

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-11-02
Fasadritningar, 2 st.	2018-09-05
Byggnadsutformning kulör och material	2018-09-05

18. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, Jumsta 2:1

Dnr: SBN-2018-01536

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-10-04, rev.
Situationsplan	2018-08-10

19. Ansökan om bygglov för nybyggnad av 2 st. parhus och ett radhus (3 Lgh) på fastigheterna Ängsviolen 7, 8, 12, 13, 9, 10 och 11

Dnr: SBN-2018-01364

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-10-16
Nybyggnadskarta och situationsplan	2018-10-15
Markplaneringsritning 2st.	2018-10-15, 2018-11-05
Arkitektritningar, 25 st.	2018-10-15, 2018-10-11, 2018-09-26
Dagvattenhantering	2018-11-05
Material- och färgsättningsbeskrivning	2018-09-26

20. Ansökan om tidsbegränsat bygglov för 3st. kontorspaviljonger av industribyggnad på fastigheten Lastbilen 4

Dnr: SBN-2018-02059

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-10-18
Nybyggnadskarta/Situationsplan 4 st.	2018-10-15
Arkitektritningar 7st.	2018-10-29, 2018-10-15, 2018-11-02
Tillgänglighetsutlåtande	2018-10-29

21. Påföljd för olovligt uppförd mur på fastigheten Glasberga 1:57

Dnr: SBN-2017-02207

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-10-22

**22. Påföljd för att lokal tagits i bruk utan slutbesked på fastigheten
Almnäs 5:32**

Dnr: SBN-2018-01119

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Tjänsteskrivelse

Ankomstdatum:

2018-10-22

23. Påföljd för olovlig användning av lokaler på fastigheten Löjan 20

Dnr: SBN-2018-01725

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Tjänsteskrivelse

Ankomstdatum:

2018-10-26

**24. Påföljd för att byggnation av enbostadshus påbörjats utan startbesked
på fastigheten Kaxberg 13**

Dnr: SBN- 2018-01749

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Tjänsteskrivelse

Ankomstdatum:

2018-10-22

25. Påföljd för olovligt uppställda byggbodar på fastigheten Pilen 2

Dnr: SBN-2018-01926

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Tjänsteskrivelse

Ankomstdatum:

2018-10-22

Informations- och anmälningsärenden

26. Kontoret informerar

27. Anmälan av delegeringsbeslut

Från bygglovenheten: Delegationslista för oktober

28. Planer som vunnit laga kraft

29. Ärendebalansen

30. Meddelanden – övriga anmälningsärenden

Från kommunstyrelsen 2018-10-26: § 161 Omvandling av sociala investeringsfonden

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se