



KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA
2018-11-29

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid	Tisdagen den 11 december 2018, kl. 15.00
Plats	Sammanträdeslokal Dirigenten, Stadshuset, Campusgatan 26
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

1. Protokollets justering

2. Fastställande av dagordning

Ärenden öppna för allmänheten

Informationsärenden

3. Information om Södra delen av stadskärnan/Nyköpingsvägen

Dnr: SBN-2018-01270

Underlag

Muntlig information

4. Information om strukturplan Södertälje Södra

Dnr: SBN-2016-01442

Underlag

Muntlig information

5. Information om program för området kring Östertälje station

Dnr: SBN-2014-01067

Underlag

Muntlig information

6. Information om strukturplan för Vasa (Arenaområdet)

Dnr: SBN-2017-01402

Underlag

Muntlig information

Beslutsärenden

7. Yttrande över revisionsrapport nummer 5 2018: Granskning av kommunens interna kontroller särskilt avseende mutor och korruption

Dnr: SBN-2018-01772

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets förslag till tjänsteskrivelse, daterad 22 november 2018

Revisionsrapport nr 5/2018

8. Svar på medborgarförslag "Bygg fler bostäder för att säkra framtiden"

Dnr: SBN- 2018-00004

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad 2018-10-22

Befolkningsprognos 2018-2027

Inlämnat medborgarförslag samt protokoll kommunfullmäktige 2017-12-18 § 236

9. Svar på medborgarförslag "Det behövs fler bostäder i Södertälje"

Dnr: SBN- 2018-00005

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad 2018-10-22

Inlämnat medborgarförslag samt protokoll kommunfullmäktige 2017-12-18 § 235

10. Svar på medborgarförslag "Bygg fler bostäder för de nyanlända"

Dnr: SBN- 2018-00006

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad 2018-10-22 (Skickas senare)

Inlämnat medborgarförslag samt protokoll kommunfullmäktige 2017-12-18 § 234

11. Svar på medborgarförslag "Bygg nya och stora bostäder"

Dnr: SBN- 2018-00007

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad 2018-10-22

Inlämnat medborgarförslag samt protokoll kommunfullmäktige 2017-12-18 § 233

Ärenden ej öppna för allmänheten

Bygglovärenden

12. Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus – ändring av fasad, Sländan 6 (Återremitterat ärende)

Dnr: SBN- 2016-01717

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

13. Påföljder för olovligt uppförande av upplag, Lina 4:1 (Återremitterat ärende)

Dnr: SBN-2015-02098

Beslutsunderlag

Dokument:

Datum:

Tjänsteskrivelse

2018-11-20 reviderad

14. Påföljder för ovårdad byggnad och tomt på fastigheten Haren 3

Dnr: A 06-0004

Beslutsunderlag

Dokument:

Datum:

Tjänsteskrivelse

2018-11-19

15. Ansökan om bygglov för nybyggnad av radhus (23 lgh), Glasberga 1:248

Dnr: SBN-2017-02088

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Ankomstdatum:

Tjänsteskrivelse

2018-11-28

Bilagorna skickas senare

Situationsplan 3 st.

2018-11-14

Planritningar 25 st.

2018-11-14

Sektionsritningar 4 st.

2018-11-14

Fasadritningar 12 st.

2018-11-14

16. Ansökan om bygglov med lokaliseringsprövning på fastigheten Vasa 1:12

Dnr: SBN-2018-01267

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:

Ankomstdatum:

Tjänsteskrivelse

2018-11-08

Situationsplan

2018-07-16

Arkitekturritning

2018-07-16

Markplaneringsritning

2018-09-28

Uppgift om kontrollansvarig

2018-09-28

17. Ansökan om bygglov för ändrad användning av lokal till fem st. lägenheter på fastigheten Castor 4

Dnr: SBN-2017-02598

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

18. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av verksamhet (termohall), Vasa 1:11

Dnr: SBN-2018-00797

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

19. Ansökan om bygglov för nybyggnad av verksamhet (termohall) , Vasa 1:11

Dnr: SBN-2018-00798

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

20. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, Hall 4:1

Dnr: SBN- SBN-2018-01041

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

21. Ansökan om bygglov för anläggande av parkeringsplatser, Tegelstenen 75

Dnr: SBN-2018-01761

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

22. Ansökan om bygglov för ändrad användning från garage/verkstad till kontor samt utvändig ändring, fastigheten Pråmen 1

Dnr: SBN-2018-01945

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare

Planärenden

23. Planuppdrag för Karleby 2:9 m.fl. (Igelstaverket)

Dnr: SBN-2018-02176

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget skickas senare.

24. Planbesked för del av Lina 4:27

Dnr: SBN -2018-01893

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-11-20

Ansökan om planbesked inkommen 2018-10-24

Informations- och anmälningsärenden

25. Kontoret informerar

26. Anmälan av delegeringsbeslut

Från bygglovenheten: Delegationslista för november

Från samhällsbyggnadsdirektören: Nr 38, Förordnande av tf enhetschef under ordinarie chefs frånvaro

27. Planer som vunnit laga kraft

28. Ärendebalansen

29. Meddelanden – övriga anmälningsärenden

Från kommunfullmäktige 2018-11-05:

§ 10, Delårsrapport för Södertälje kommun per den 31 augusti

§ 13 Vattenplan för Södertälje kommun

Håkan Buller (S)

Ordförande

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 065 75

E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne

Sekreterare

Stadsbyggnadsnämnden

Telefon (direkt): 08-523 067 39

E-post: sara.hogne@sodertalje.se