

KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA
2019-01-15

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid	Tisdagen den 29 januari 2019, kl. 13.00
Plats	Sammanträdeslokal Hagabergshallen, Hagaberg konferens
Sekreterare	Sara Högne
Ordförande	Håkan Buller (S)

Ärenden

- 1. Protokollets justering**
- 2. Fastställande av dagordning**

Ärenden öppna för allmänheten

Beslutsärenden

3. Val av kontaktpolitiker för kommunala handikapprådet mandatperioden 2019-2022

Dnr: SBN-2019-00027

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse 2019-01-08

4. Inrättande av förstärkt presidium mandatperioden 2019-2022

Dnr: SBN-2019-00027

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse 2018-01-08

Ärenden ej öppna för allmänheten

Planärenden

5. Svar på remiss: Återremitterad ansökan om förbud mot ankring

Dnr: SBN-2018-01410

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2019-01-07

Södertälje kommuns remissvar

Återremiss från Länsstyrelsen: AstraZenecas synpunkter på remissvaret

6. Detaljplan för Almnäs 5:2 – rättelse i plankarta

Dnr: SBN-2013-00290

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-12-11

Plankarta lagakraft (originalkartan samt kopian)

7. Rättelse i plankarta gällande detaljplan för del av Tveta-Valsta 4:1 m. fl. (Del 1A)

Dnr: SBN-2013-00621

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-12-11

Plankarta lagakraft (originalkartan).

8. Detaljplan för Tillverkaren 1 - Antagande

Dnr: SBN-2016-01395

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-12-14

Plankarta daterad 2019-01-08

Planbeskrivning daterad 2019-01-07

Granskningsutlåtande daterat 2019-01-10

9. Planbesked för Turkosen 12

Dnr: SBN-2018-01691

Beslutsunderlag

Ansökan om planbesked inkommen 2018-08-31

Tjänsteskrivelse daterad 2019-01-03

10. Planbesked för Turkosen 11

Dnr: SBN-2018-01091

Beslutsunderlag

Ansökan om planbesked inkommen 2018-05-29

Tjänsteskrivelse daterad 2019-01-03

11. Detaljplan för Mariekälla och Löjan 20

Dnr: SBN-2013-02311

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse: 2018-12-13

Plankarta

Beskrivning

Granskningsutlåtande (granskning 1)

Miljöteknisk markundersökning

12. Detaljplan för ändring del av Glasberga 1:15

Dnr: SBN-2018-00665

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse: 2018-12-13

Plankarta

Beskrivning

13. Detaljplan för ändring av Glasberga Gård 1:20 m.fl.

Dnr: SBN-2018-00026

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse: 2018-12-13

Plankarta

Beskrivning

Antikvarisk utredning beträffande Glasberga 1:18

14. Detaljplan för Gullvivan 4

Dnr: SBN-2016-02497

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse: 2018-12-12

Plankarta 2018-04-09

Bygglovärenden

15. Ansökan om bygglov för nybyggnad av ostagad telemast och teknikskåp, Getaskogen 1:1

Dnr: SBN -2018-02119

Beslutsunderlag

(Ett urval av nedanstående underlag skickas med i utskicket)

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2018-01-07
Projektbeskrivning	2018-11-05
Situationsplan/Lokaliseringsplan	2018-10-25
Situationsplan med koordinator	2018-10-23
Sitelayout	2018-10-23
Ritningar, 4 st	2018-10-23 och 2018-11-05
Fotomontage	2018-10-23
Flyghinderanalys från LFV	2018-11-01
Remissvar från Swedavia Airports	2018-11-05

16. Ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad av serveringslokal (Förlängning dnr BL 03-444 m fl), Östertälje 61:1

Dnr: SBN -2013-00794

Beslutsunderlag

Dokument/ritningar:	Ankomstdatum:
Tjänsteskrivelse	2019-01-08
Avvecklingsplan	2019-01-08

17. Ansökan om bygglov för nybyggnad av parkeringsanläggning, Poppeln 4

Dnr: SBN-2018-01670

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2018-12-17

Situationsplan inkom:2018-11-13

Kontrollplan inkom:2018-09-19

18. Ansökan om bygglov för tillbyggnad och utvändig ändring av enbostadshus, Rimfrosten 2

Dnr: SBN-2018-01976

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2019-01-02

Förenklad nybyggnadskarta 2018-10-03

Fasad- och Sektionsritning 2018-10-03

Konstruktionsritning 2018-10-03

Planritning 2018-10-03

19. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, Mätbandet 4

Dnr: SBN-2018-02027

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2019-01-06

Förenklad nybyggnadskarta, inkom 2018-10-12

Planritning inkom 2018-10-12

20. Påföljder för olovlig rivning samt om- och tillbyggnad och fasadändring av bostadshus på fastigheten Viksberg 2:471

Dnr: SBN-2018-02125

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

2019-01-04

21. Påföljd för att anordnande av parkeringsplatser på börjats utan lov och startbesked på fastigheten Rosenlund 1:3

Dnr: SBN-2018-02268

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse 2019-01-04

22. Ansökan om bygglov för nybyggnad av industri (Gjuteri, Scania) på fastigheten Lastbilen 4

Dnr: SBN-2018-02454

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse 2018-12-20
Nybyggnadskarta/Situationsplan 2 st. 2018-12-17
Markplaneringsritning 2018-12-17
Arkitektritningar 13 st. 2018-12-17, 2018-12-20

23. Ansökan om tidsbegränsat bygglov för byggnad (kub), Tälje 1:1

Dnr: SBN-2018-02356

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse 2019-01-08
Situationsplan 2018-12-04
Fasadritning 2018-12-10
Byggherrens förslag till kontrollplan 2018-12-14

Informations- och anmälningsärenden**24. Kontoret informerar****25. Anmälan av delegeringsbeslut**

Från bygglovenheten: Delegationslista för december

Från ordföranden: Brådskande beslut om rättelse, 2018-12-20, § 3

26. Planer som vunnit laga kraft**27. Ärendebalansen****28. Meddelanden – övriga anmälningsärenden**

Håkan Buller (S)
Ordförande
Stadsbyggnadsnämnden
Telefon (direkt): 08-523 065 75
E-post: hakan.buller@sodertalje.se

Sara Högne
Sekreterare
Stadsbyggnadsnämnden
Telefon (direkt): 08-523 067 39
E-post: sara.hogne@sodertalje.se

Utbildning i Netpublicator

Passa på att vara med på utbildning om hur appen Netpublicator fungerar, direkt efter sammanträdet. Sekreteraren kommer att ha en genomgång om Netpublicator för nya förtroendevalda och för de som vill ha en repetition.

Ta med din lånesurfplatta och se till att den är uppstartad och klar att använda. (Steg 1-3 i Handbok digitala handlingar för nämnd- och styrelsemedlemmar inom Södertälje kommun och Telgebolagen.)