

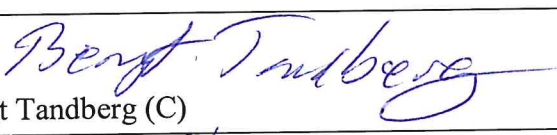


SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
2019-06-04

VÅRHINGE-MÖLNBO
KOMMUNDELSNÄMND

Tid	Tisdagen den 4 juni kl. 09:00-11:30
Plats	Folkets hus i Mölnbo

Justering

Justering, tid och plats	Tisdagen den 11 juni, Södertälje Stadshus		
Sekreterare	 Mimmi Muleta	Paragraf	44-59
Ordförande	 Bengt Tandberg (C)	Paragraf	44-59
Justerare	 Kalle Öholm (M)	Paragraf	44-59

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Vårdinge-Mölnbo kommundelsnämnd	Sammanträdesdatum	2019-06-04
Anslaget sätts upp	§ 52 2019-06-04 §§44-51, §§ 53-59 2019-06-12	Anslaget tas ned	§52 2019-06-26 §§44-51, §§ 53-59 2019-07-03
Förvaringsplats för protokoll	Stadskansliet		
Underskrifter			

Närvarande

Ledamöter	Ville Mikkola (S) 1:a vice ordf. Susann Eklund (S) Eva Molnar (KD) Bengt Tandberg (C) ordf. Ingrid Waldenström (MP) Kalle Öholm (M) 2:e vice ordf. Sandro Banovac (L) Ingemar Oderstedt (V)
Ersättare	Ingela Evegård (S) <i>tjänstgörande ersättare för Per-Eric Nygren (S) §§ 44-59</i> Björn Eriksson (S) Christina Fritshammar (C) Helena Hildur (MP) Andreas Wang Ellefsen (M) Victor Zetterman (L) Stefan Jakobsson (SD) <i>tjänstgörande ersättare för Mariusz Kawecki (SD) §§ 44-59</i>
Övriga närvarande	Mimmi Muleta, nämndsekreterare Rebecka Ryblad, samordnare kommunaldelsnämnderna Christoffer Amundin, bygglovsarkitekt SBK Anders Bengs, kommunaldelsingenjör SBK Daniel Hult, lokalstrateg Kof Rodolfo Alvarez, marknadsförare UK Sara Rautio, koordinator UK

Justerandes signum



Anslagsdatum

2019-06-12

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

Närvarande	2
§ 44 Fastställande av dagordning	4
§ 45 Ansökan om förhandsbesked om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på Molstaberg 1:4	5
§ 46 Riktlinjer för murar och plank	7
§ 47 Information om idrottsplatsen och elljusspår	8
§ 48 Information om idrottshall Mölnbo	9
§ 49 Information om Sommarlovspengar	10
§ 50 Information om föreningsbidrag	11
§ 52 Delårsbokslut april 2019 Vårdinge-Mölnbo kommunaldelsnämnd	12
§ 53 Information om Kanalåret 2019	14
§ 54 Nämndledamöter informerar	15
§ 55 Kontoret informerar	16
§ 56 Ärendebalansen	17
§ 57 Anmälningssärenden	18
§ 58 Delegationsbeslut	19
§ 59 Övriga frågor	20

Justerandes signum

BT

Kö

Anslagsdatum

2019-06-12

Utdragsbestyrkande

§ 44 Fastställande av dagordning

Utgår från dagordningen

Ärende 7. Information om Grönstrategi utgår från dagordningen.

Vårdinge-Mölnbo kommunaldelsnämnds beslut

Vårdinge-Mölnbo kommunaldelsnämnd fastställer dagordningen med ovanstående förändring.

Justerandes signum BT KS	Anslagsdatum 2019-06-12	Utdragsbestyrkande
-----------------------------	----------------------------	--------------------

§ 45 Ansökan om förhandsbesked om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på Molstabergr 1:4

Dnr: VM 19/26 SBN-2015-01950

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser ett förhandsbesked om bygglov för nybyggnad av enbostadshus i en våning med en byggnadsarea om ca 150 kvm på fastigheten Molstabergr 1:4. Fastigheten har totalareal om 14 1068 kvm. Avstyckning är avsedd att utföras så att en ny fastighet för bostadsändamål bildas.

Samhällsbyggnadskontoret gör bedömningen att den tänkta lokaliseringen är lämplig.

Förslag till beslut

- 1- Kommunalnämnden i Vårdinge meddelar som förhandsbesked enligt 9 kap 17 § PBL, att den ansöktå åtgärden med nybyggnad av enbostadshus i en våning med en byggnadsarea om ca 150 kvm på fastigheten Molstabergr 1:4, Molstabergr 60 kan tillåtas.
- 2- Avgiften för ansökan om förhandsbesked är 11 000 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2019-03-06

Situationsplan och ort foto, daterad 2019-02-15

E-post från sökanden till handläggare, daterad 2019-02-22

Bilder 3 st., daterad 2019-04-08

Geotekniska undersökningar, daterad 2019-04-08

Plan, fasader och bilder, daterad 2019-04-08

Propositionsordning

Ville Mikkola (S) yrkar på återremiss till kontoret för att se över texten i tjänsteskrivelsen så att det passar ihop med den tänkta byggnaden som finns i beslutshandlingarna. På sida 4 i tjänsteskrivelsen under rubrik "Upplysningar" står det "Bostadshuset får i färg- och materialval en traditionell utformning hemmahörande på landsbygden." Dock visar bilden på det tänkta huset inte någon som helst överensstämmelse med den formuleringen. Det behövs göras ett förtydligande i tjänsteskrivelsen samt tillkomma ett yttrande från stadsantikvarie. Ingemar Oderstedt (V) och Stefan Jakobsson (SD) yrkar bifall till Ville Mikkola (S) förslag.

Vårdinge-Mölndal kommunalnämnds beslut

1-Kommunalnämnden i Vårdinge Mölndal beslutar om att återremittera ärendet till samhällsbyggnadskontoret för att se över texten i tjänsteskrivelsen så att det passar ihop med den tänkta byggnaden som finns i beslutshandlingarna. . På sida 4 i tjänsteskrivelsen under rubrik "Upplysningar" står det "Bostadshuset får i färg- och materialval en traditionell utformning hemmahörande på landsbygden." Dock visar bilden på det tänkta huset inte någon som helst överensstämmelse med den formuleringen. Det behövs göras ett förtydligande i tjänsteskrivelsen samt tillkomma ett yttrande från stadsantikvarie.

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-06-12	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
BT	2019-06-12	

§ 46 Riktlinjer för murar och plank

Dnr: VM 19/27 SBN-2019-00592

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser fastställande av riktlinjer för murar och plank i Södertälje kommun. De ska utgöra ett stöd i bedömningen av lovplikt avseende de nedstående åtgärderna.

Samhällsbyggnadskontoret bygglovsenhet (kontoret) bedömer att riktlinjerna kommer utgöra ett värdefullt stöd för handläggare och fastighetsägare i Södertälje kommun och bidra till att öka tydligheten av lovplikten för aktuella åtgärder samt kontinuitet i regleringen av lovplikten i förhållande till andra kommuner. Riktlinjerna gäller från och med den 1 juli 2019 och är därefter tillämpbara retroaktivt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2019-05-03

Bilaga 1 Riktlinjer för murar och plank i Södertälje kommun, daterad 2019-05-03

Vårdinge-Mölnbo kommunaldelsnämnds beslut

Vårdinge-Mölnbo kommunaldelsnämnd beslutar i enlighet med kontorets förslag att:

1. Anta kontorets förslag till riktlinjer för murar och plank enligt bilagd skrivelse
2. Riktlinjerna ska börja gälla från och med den 1 juli 2019 och därefter ges retroaktiv tillämpbarhet.
3. Ge samhällsbyggnadskontorets bygglovsenhet delegation att, när så krävs, revidera riktlinjerna (t.ex. rättspraxis förändras eller andra omständigheter föranleder detta), såvida det inte är en fråga av principiell karaktär som bör beslutas av nämnden.

Särskilt yttrande

Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Kristdemokraterna och Centerpartiet inkommer med ett särskilt yttrande, se bilaga 1.

Beslutet skickas till

Akten

Samhällsbyggnadskontoret

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
	2019-06-12	

§ 47 Information om idrottsplatsen och elljusspår

Dnr: VM 19/04

Sammanfattning av ärendet

Anders Bengs, kommunaldelsingenjör, informerar om det fortsatta arbetet med idrottsplatsen och elljusspåret. En sorteringsskopa har anlänt till området, så idrottsplatsen bör kunna snyggas till väldigt snart.

Kopia skickas till
Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
BT KS	2019-06-12	

§ 48 Information om idrottshall Mölnbo

Dnr: VM 19/04

Sammanfattning av ärendet

Daniel Hult, lokalstrateg, informerar om arbetet med idrottshallen i Mölnbo. Kontoret är i tät dialog med Mölnbo IF kring hur hallen kan anpassas till dem och till skolan.

Ett studiebesök har gjorts i Viksbergshallen tillsammans med Telge Fastigheter.

Kopia skickas till
Akten

Justerandes signum

BT KS

Anslagsdatum

2019-06-12

Utdragsbestyrkande

§ 49 Information om Sommarlovspengar

Dnr: VM 19/04

Sammanfattning av ärendet

Sara Rautio och Rodolfo Alvarez från Kof informerar om Sommarlovspengar. Sedan 2016 har regeringen fördelat statliga medel till fria sommarlovsaktiviteter för barn och unga mellan 6-15 år. Bidraget fördelas utifrån en fördelningsnyckel som bygger på antalet hushåll med försörjningsstöd. Södertälje tilldelas en lägre summa för 2019 i jämförelse med tidigare år. Totalt får Södertälje kommun 1 940 088 kronor av Socialstyrelsen under 2019.

Syftet med det statliga bidraget är att

- stödja kommunerna att utveckla och genomföra aktiviteter som ger stimulans och personlig utveckling under sommarlovet
- utöka kommunernas egna satsningar på sommarlovsaktiviteter
- stimulera både flickors och pojkars deltagande, främja integration, motverka segregation och skapa nya kontaktytor mellan barn med olika social bakgrund.

Kopia skickas till
Akten

Justeraandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
 	2019-06-12	

§ 50 Information om föreningsbidrag

Dnr: VM 19/04

Sammanfattning av ärendet

Nämnden lägger informationen om föreningsbidrag till handlingarna.

Kopia skickas till
Akten

Justerandes signum

BT

Ke

Anslagsdatum

2019-06-12

Utdragsbestyrkande

§ 53 Information om Kanalåret 2019

Dnr: VM 19/04

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Bengt Tandberg (C) informerar om Mölnbodagen den 31 augusti som är en del av Kanalåret 2019. Mölnbo IF kommer vara en central del under dagen, de har bland annat planerat in en fotbollsturnering. Det kommer även finnas marknadsstånd med lokala producenter av mat och konsthantverk. Det kommer också vara aktiviteter i Fristastugan, med underhållning och servering. På kvällen ska det vara aktiviteter i Folkets hus, där två band kommer ha spelning.

Ett tredje möte med projektgruppen sker den 4 juni. De återkommer med mer information på nästkommande sammanträde den 11 juni.

Kopia skickas till
Akten

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2019-06-12	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

§ 54 Nämndledamöter informerar

Dnr: VM 19/04

Sammanfattning av ärendet

Ingrid Waldenström (MP) diskuterar de två seminarierna som handlar om vattenkvaliten i Sillen och Långsjön. Från detta har det uppkommit en del frågor som nämnden bör ge ett gemensamt svar på. Ett officiellt beslut om nämndens svar tas upp på nästkommande sammanträde den 11 juni.

Christina Fritshammar (C) och Bengt Tandberg (C) berättar om invigningen av biblioteket i Mölnbo.

Kopia skickas till
Akten

Justerandes signum BT KG	Anslagsdatum 2019-06-12	Utdragsbestyrkande
-----------------------------	----------------------------	--------------------

§ 55 Kontoret informerar

Dnr: VM 19/04

Sammanfattning av ärendet

Nämndsekreterare Mimmi Muleta informerar om att handlingarna till kommande sammanträde skickas ut imorgon 5 juni.

Kopia skickas till
Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
BT Ka	2019-06-12	

§ 56 Ärendebalansen

Dnr: VM 19/02

Sammanfattning av ärendet

Nämnden lägger ärendebalansen till handlingarna.

Kopia skickas till
Akten

Justerandes signum

BT KE

Anslagsdatum

2019-06-12

Utdragsbestyrkande

§ 57 Anmälningssärenden

Dnr: VM 19/04

Sammanfattning av ärendet

Hölö-Mörkö kommunalnämnd

- Protokollsutdrag § 56 Trafikförändringsremiss, 2019-04-25

Järna kommunalnämnd

- Protokollsutdrag § 65 Trafikförändringsremiss, 2019-04-23

Nacka Tingsrätt

- Rättelse/komplettering Strandskyddsdispens på fastigheten Södertälje Hjortsberga 9:3, 2019-03-07

Kommunfullmäktige

- Protokollsutdrag § 61 Årsredovisning 2018 för Södertälje kommun, 2019-05-02

Kultur- och fritidsnämnden

- Protokollsutdrag § 36 Bokbuss, beslut om förstudie inför mål och budget, 2019-04-04

Kommunstyrelsen

- Protokollsutdrag § 66 Utfördelning av centralt avsatta medel för bibliotek och fritidsgårdar, 2019-04-05
- Protokollsutdrag § 92 Uppdrag om översyn av nämndernas och bolagens delegationsordningar avseende investeringar, inköp och upphandlingar, 2019-04-26

Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnds beslut

Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnd godkänner redovisningen av anmälningssärendena.

Beslutet skickas till

Akten

Justerandes signum  	Anslagsdatum 2019-06-12	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

§ 58 Delegationsbeslut

Dnr: VM 19/03

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret

- Slutbesked Balsberga 4:4, SBN-2018-00633, 2019-03-18
- Slutbesked Edesta 7:19, SBN-2013-01544, 2019-04-16
- Startbesked Hjortsberga, 2:2 SBN-2019-00331, 2019-04-12
- Startbesked Skillöt 1:30, SBN-2019-00735, 2019-04-09
- Intermistiskt slutbesked Skillöt 1:58, SBN-2018-00469, 2019-03-19
- Avskrivning Skolbänken 19, SBN-2018-01973, 2019-04-16
- Avskrivning Skolbänken 20, SBN-2018-01973, 2019-04-16
- Slutbesked Stationen 1, SBN-2012-01103, 2019-04-04
- Bygglov Vårdinge-näsby 1:6, SBN-2019-00107, 2019-04-15

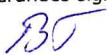
Redovisning och ekonomisupport

- Beslut om att utse beslutsattestanter, 19-05, 2019-05-03
- Beslut om att utse beslutsattestanter, 19-04, 2019-04-15
- Beslut om att utse beslutsattestanter, 19-03, 2019-04-17

Vårdinge-Mölnbo kommunaldelsnämnds beslut

Vårdinge-Mölnbo kommunaldelsnämnd godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Beslutet skickas till
Akten

Justerandes signum  	Anslagsdatum 2019-06-12	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

§ 59 Övriga frågor

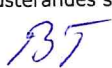
Dnr: VM 19/05

Sammanfattning av ärendet

Inga övriga frågor anmälades.

Kopia skickas till

Akten

Justerandes signum  	Anslagsdatum 2019-06- 12	Utdragsbestyrkande
---	-----------------------------	--------------------

Bilaga 1
§ 46
2019-06-04

Vårdinge-Mölndal kommunalnämnd
2019-06-04

Särskilt yttrande

Ärende 6

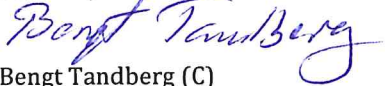
Riktlinjer för murar och plank

Kommundelsnämnden hade att ta ställning till Samhällsbyggnadskontorets förslag till riktlinjer för murar och plank i Södertälje kommun. Nämnden antog riktlinjerna men majoritetspartierna i nämnden vill ändå lämna ett särskilt yttrande angående en formulering i kontorets beslutsförslag.

Det gäller punkt 3 där skrivningen är "Ge samhällsbyggnadskontoret bygglovsenhet delegation att, när så krävs, revidera riktlinjerna (t.ex. rättspraxis förändras eller andra omständigheter föranleder detta), såvida inte det är en fråga av principiell karaktär som bör behandlas av nämnden."

Majoritetspartierna anser att uttrycket "andra omständigheter" ger alltför vidlyftiga tolkningsmöjligheter och bör därför strykas eller omformuleras.

Södertälje den 5 juni 2019



Bengt Tandberg (C)

Ordförande

Vårdinge-Mölndal kommunalnämnd