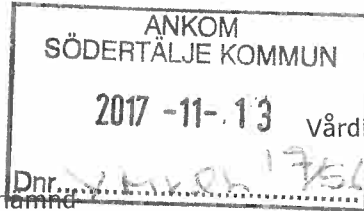




TJÄNSTESKRIVELSE

2017-11-06

Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnd



Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnd

Ansökan Södertäljelyftet – Asfaltering isbana och utomhusgym

Dnr: VM 17/56

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige antog i samband med juni månads sammanträde 2017-06-21 § 115, ett ärende som benämns Södertäljelyftet. Ärendet anslår 100 miljoner kronor i investeringsmedel som ska anslås under perioden 2017 – 2019. Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnd har för 2017 fått 1 mkr som nämnden fritt kan avropa från Kommunstyrelsens kontor. Pengarna ska användas till investeringar, förbrukas fullt ut 2017 samt ligga inom den politiska intentionen som beskrivs i ärendet för Södertäljelyftet. Innan nämnden formellt antar förslag på avrop ska de föreslagna underlagen för investeringsäskande godkännas av kommunens Ekonomi-och finansdirektör.

Den tekniska verksamheten via Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnd ansöker nu om 800 tkr kr av de 1 mkr som finns inom Vårdinge-Mölnbos investeringsram från Södertäljelyftet.

Det finns ett behov av ett lyft för Mölnbo IP att asfaltera isytan för att kunna effektivisera isläggningen av planen samt ett utomhusgym. Då detta inte ryms inom ordinarie budgetram äskas pengar från Södertäljelyftet.

Beslutsunderlag

Ansökan investeringar Södertäljelyftet 2017, daterad 2017-11-02

Ärendet

Den tekniska verksamheten äskar medel från Södertäljelyftet för att asfaltera den befintliga isbanan samt medel för ett utomhusgym i anslutning till elljusspåret.

Mölnbo IP behöver ett lyft och ombyggnation enligt den tekniska verksamheten och i nuläget finns en naturgräsplan, omklädningsrum, elljusspår och en träningsyta. Att asfaltera isytan ger en möjlighet till en effektivisering att få is på ett bättre och snabbare sätt. Detta ger också möjlighet till att ytan kan användas till andra verksamheter under sommarhalvåret.

Utomhusgymnets placering är tänkt i anslutning med elljusspåret och ger möjlighet att utföra styrkeövningar utomhus i anslutning till motionsspåret.

I och med underskrift av Ekonomi- och finansdirektör godkänns investeringsäskandet av kommunens Ekonomi- och finansdirektör.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Inköpen skulle uppgå till en kostnad av ca 800 tkr.

Det består av följande:

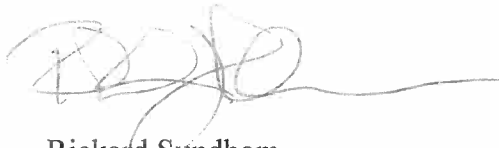
Utomhusgym 200 tkr.

Asfaltering och belysning av isbanan 600 tkr.

Anslag för investeringen finns reserverat i Södertäljelyftet 2017 under Vårdinge-Mölnbos kommunföreläsnämnd med 1 mkr kvar att fördela för 2017.

Kontorets/förvaltningens förslag till nämnden:

- Att godkänna ansökan av medel från Södertäljelyftet för asfaltering och belysning av isbanan samt utomhusgym.
- Att inköpet upphandlas enligt kommunens riktlinjer om upphandling.



Rickard Sundbom

Stadsdirektör



Magnus Claesson

Tf. ekonomi- och finansdirektör

Handläggare:

Rebecka Adam

Controller

Kommunstyrelsens kontor

Tel: 08-523 010 18

E-post: rebecka.adam@sodertalje.se

Beslutet skickas till:

Akten

Vårdinge-Mölnbo kommunföreläsnämnd

Stadsbyggnadskontoret/Vera Domert och Anita Charczenko

Ksk/Redovisning

Ksk/Ledningsstöd och ekonomi

Ksk/Stadskansli, registrator

Ekonomidirektören



Ansökan Investeringar

Södertäljelyftet 2017

Datum 20171102

043100/ tekniskverksamhet/ V-M KDN

Investering

Asfaltera underlag på isbana, inkl, belysning och markarbete
Utomhusgym

Motivering

Inget av detta finns tidigare på anläggningen.

Investering	Prioritering	Pris/styck	Antal	Summa
utomhusgym				200000
Asfaltering /belysning isbana				600000
			Summa:	800000

Beskrivning kommentar

Mölnbo IP behöver ett lyft och ombyggnation, i nuläget finns en naturgräs plan, omklädningsrum, elljusspår och en tränings yta.

Att asfaltera isytan ger en möjlighet till att få is på ett bättre och snabbare sätt samt att ytan kan användas till annan verksamhet under sommarhalvåret.

Utomhusgym ger möjlighet att utföra styrkeövningar i anslutning till elljusspåret.

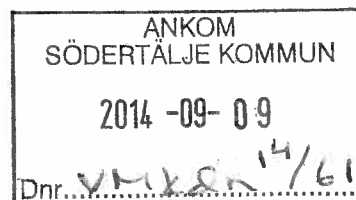
Anders Bengs

Driftchef

Tekniskverksamhet / Samhällsbyggnadskontoret

anders.bengs@sodertalje.se

2014-09-09
Tjänsteskrivelse



Kontor
Kultur- och
fritidskontoret

Handläggare
Anders Siljelöf
08-523 028 62
Anders.siljelof@sodertalje.se

Vårdinge Mölnbo kommunalnämnd

Idrottshall i Mölnbo

Dnr VM 1461

Ärendet

Kultur- och fritidskontoret har av kommunalnämnden fått i uppdrag att dels ta fram en kalkylerad kostnad och dels förslag till placering av en idrottshall i Mölnbo.

Kontoret har tittat på ett förslag till placering på Mölnbo Ip för vilken Mölnbo IF har gjort en skiss för framtida utveckling av idrottsplatsen. Kontoret delar föreningens bedömning att platsen bedöms som b en lämplig placering. Se förslag till placering bilaga 1.

Kontoret har också tittat på hur underlaget med barn och ungdom i åldern 7 – 25 år ser utser ut.

Personer 5-25 år	Folkmängd 31 dec 2013		
	Område	Totalt	Pojkar
Pershagen	673	361	312
Hölö-Mörkö kommunal	965	526	439
Mölnbo-Vårdinge kommunal	524	266	258
Enhörna kommunal	715	391	324

En jämförelse visar att underlaget i Pershagen där det idag byggs en ny idrottshall är ca 30% större än underlaget i Vårdinge Mölnbo kommunalnämnd.

Vi har också kontaktat samhällsbyggnadskontoret för att ta reda på hur utbyggnadsplanerna ser ut för tillfället. Idag planeras totalt ytterligare ca 95 småhus i Balsberga och Visbohammar.

Med ett antagande om att det på sikt kommer bo två barn/ungdomar i varje småhus innebär det att Mölnbo Vårdinge kommer att ha ca 714 barn/ungdomar i den primära målgruppen med andra ord något fler jämfört med Pershagen i dag.

Den hall som byggs i Pershagen är en fullstor hall för i huvudsak skolidrott och föreningsträning med en skjutbar läktare med en kapacitet på 100 åskådare. Om det ska byggas en hall i Mölnbo är Pershagens hall en rimlig modell.

I dagsläget är det inte möjligt att lämna en kalkyl baserad på de lokala förutsättningarna i Mölnbo. Det är däremot rimligt att använda kalkylen för Pershagen som ett underlag för kostnadsberäkning även om det kan skilja en del på markförhållande och anslutning av el, vatten och avlopp.

Pershagshallen kostar totalt 36 Mkr.

Idrottshall Pershagen Kalkyl: 36 miljoner

Byggentreprenad	24 730 000 kronor (69%)
Markentreprenad	6 280 000 kronor (17%)
Projektering	1 420 000 kronor (4%)
Byggherrekostnader	2 330 000 kronor (7%)
Övriga kostnader	1 240 000 kronor (3%)

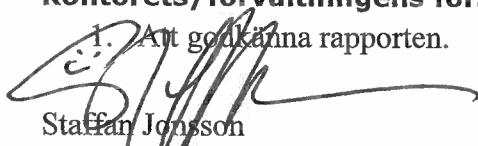
TeljeFastigheter

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

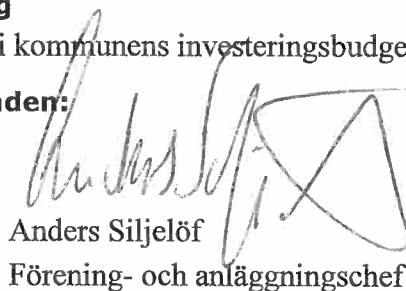
Om projektet genomförs skall 39 Mkr reserveras i kommunens investeringsbudget

Kontorets/förvaltningens förslag till nämnden:

1. Att godkänna rapporten.



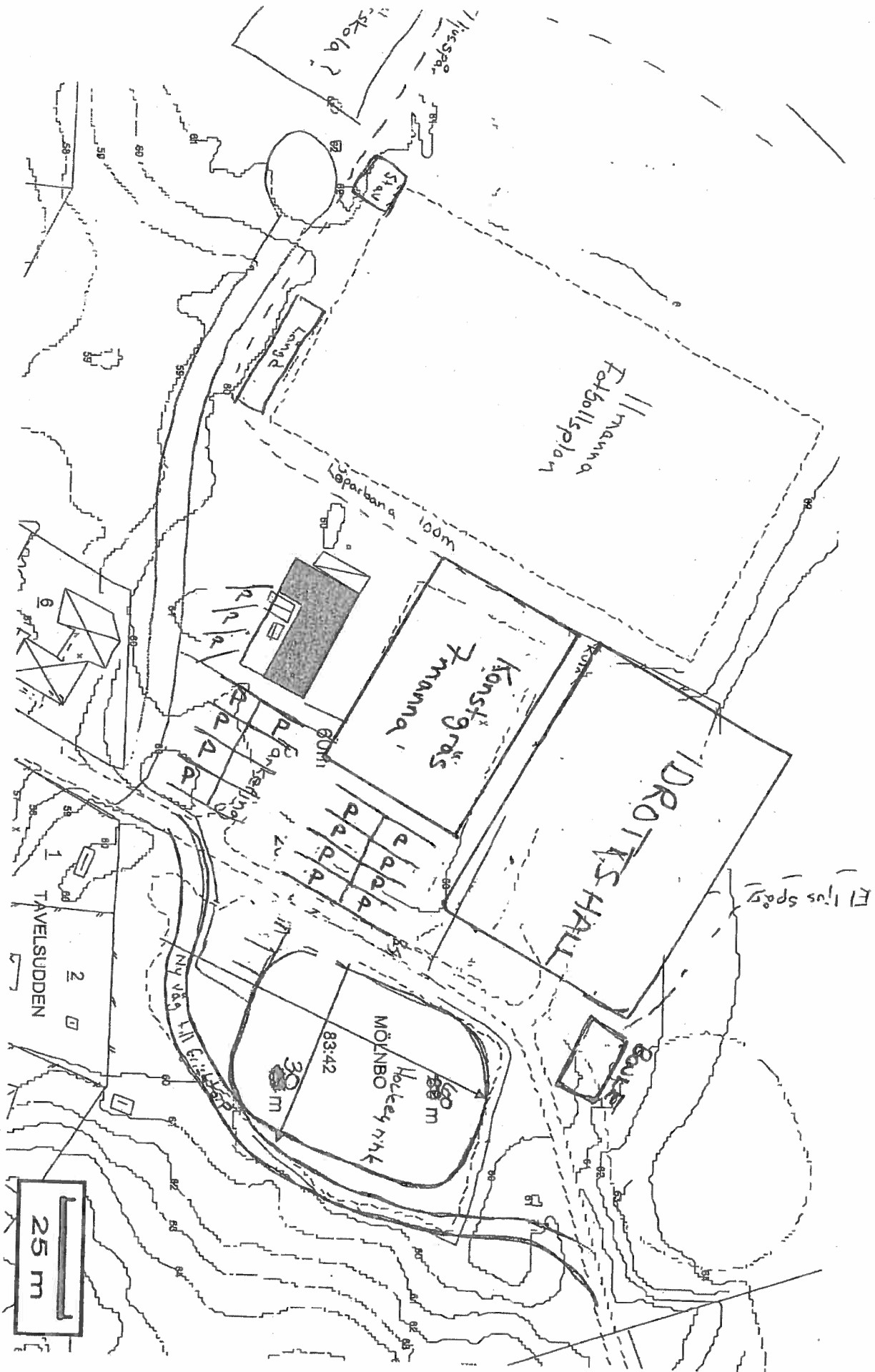
Staffan Jonsson
Kultur- och fritidschef

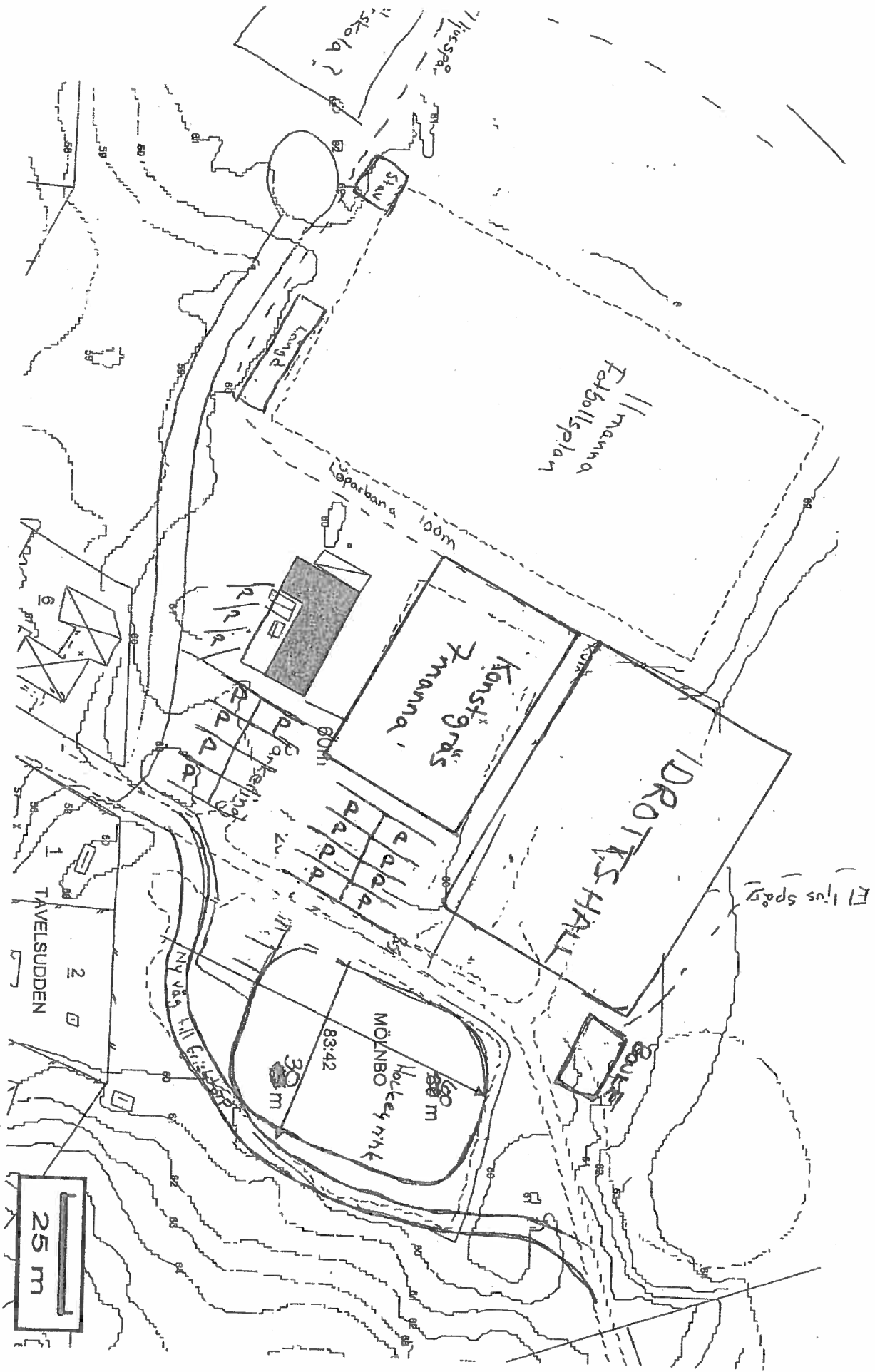


Anders Siljelöf
Förening- och anläggningschef

Beslutet expedieras till:

Kultur- och fritidskontoret





Sök adress, ort, produkt, företag, tjä



Karta Sjäskort mm

Trafikflöde

Tomtgränser

Tips

Mer

Sporthall

Utegy

Ishockeyrink permanent installerad

Multiarena

7-mannaplan konstgräs

Ny väg

